

รายงานฉบับสมบูรณ์

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน

ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

การมอบอำนาจ

- ☐ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- ☒ เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

เมษายน 2565

จัดทำโดย



บริษัท เออเบิ้ล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอสองแพรกการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

โทรศัพท์ 02-105-4608 โทรสาร 02-105-4609 อีเมล : admin@urbangreen.co.th

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ : รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน

ที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ : ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150

การมอบอำนาจ

() เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

(✓) เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

25 เม.ย. 2565

หนังสือฉบับนี้รับรองว่า บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้แก่ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด เพื่อประกอบการขออนุญาตจากเมืองพัทยา ตามคำขอเลขที่-..... โดยมี บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานและผู้ร่วมจัดทำรายงานดังต่อไปนี้

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

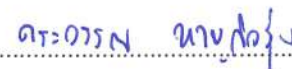
นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย



ผู้ร่วมจัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

นายตระวรรณ หาญกิจรุ่ง



นางสาวสุดารัตน์ วงศ์สบเพื่อง




นางพิชานันท์ เกตุวรสุนทร





(นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย)
กรรมการบริหาร

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละของงานศึกษาจัดทำรายงานทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1. นางสาวมนชนก จุ้ยหมื่นไวย วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม) วท.ม. (การจัดการสิ่งแวดล้อม)	-รายละเอียดโครงการ -อาชีวอนามัยและความปลอดภัย -การประเมินผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด 99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ	30	
2. นายตระวรรณ หาญกิจรุ่ง วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม) วท.ม. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- การจราจร - พื้นที่สีเขียว	บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด 99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ	20	
3. นางสาวสุภารัตน์ วงศ์สบเพื่อง ศศ.บ (พัฒนาลังคม)	-ด้านสภาพแวดล้อมปัจจุบัน	บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด 99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ	20	

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละของงานศึกษาจัดทำรายงานทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
4. นางพิชานันท์ เกตุวรสุนทร วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- ด้านสุขภาพ	บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด 99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ	10	พิชานันท์ เกตุวรสุนทร
5. นายสีหภูมิ ชุมสาย วท.บ. (เทคโนโลยีชนบท)	- รายละเอียดโครงการ	บริษัท โกลบอล เอ็นไว คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด เลขที่ 1/6 ถนนเพิ่มสิน แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร	10	
6. นางสาวอภิญญา สร้อยพลอย วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม) วศ.ม. (วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม) ส.บ. (อาชีพอนามัยและความปลอดภัย)	- รายละเอียดโครงการ	บริษัท โกลบอล เอ็นไว คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด เลขที่ 1/6 ถนนเพิ่มสิน แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร	10	

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ : รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน

ที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

เหตุผลในการจัดเสนอรายงาน

- ☐ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....
- ☐ เป็นโครงการที่จัดทำรายงานเนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง.....เมื่อวันที่.....
(แนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
- ☒ อื่นๆ (ระบุ) เป็นรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ซึ่งรายงานฯ ดังกล่าวได้รับความเห็นชอบตามหนังสือที่ ทส.1009.5/14645 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558 เรียบร้อยแล้ว เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างส่วนที่เปลี่ยนแปลง.....

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- ☒ รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติ/อนุญาตจาก เมืองพัทยา
- ☐ รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- ☐ รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- ☐ รายงานนี้เป็นโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ☐ อื่นๆ (ระบุ)

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ
- ☐ เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว (พร้อมระบุวันที่ และรายละเอียดโดยสังเขป และคำสั่งทางปกครอง (ถ้ามี))
- ☒ เปิดดำเนินโครงการแล้ว (ยังไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)
- ☐ อื่นๆ (ระบุ)

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่



ใบอนุญาต

เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ใบอนุญาตที่ ๑๗/๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๘ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติออกใบอนุญาตฉบับนี้ ให้แก่ บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด เพื่อแสดงว่าเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีกำหนด ๒ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยกำหนดเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ไม่มีเงื่อนไข

(๒)

(๓)

(๔)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

หนังสือเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน หนังสือที่ ทส 1010.5/6828
ลงวันที่ 31 มีนาคม 2565

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖๘๒๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๘๒๘๔ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ที่ จท ๐๐๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และต่อมาบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัดได้เสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งเมืองพัทยา และกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ เพื่อทราบ ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ ลักษะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ จท 002/2565

17 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) ในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท
โรงพยาบาลกรุงเทพ พักยา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1
จำนวน 15 เล่ม


ตามที่บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พักยา จำกัด ได้นำเสนอรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
(ครั้งที่ 2) ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลจอมเทียนของบริษัท โรงพยาบาล
กรุงเทพ พักยา จำกัด โดยได้นำเสนอต่อเมืองพักยา และเมืองพักยาได้เสนอรายงานมายังสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งคณะกรรมการได้พิจารณารายงานฯ โครงการดังกล่าว
ไปแล้วนั้น

จากผลการพิจารณาตามหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/18284 ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2564 ได้มีมติให้ แก้ไข เพิ่มเติม ตามแนวทาง
รายละเอียด ประเด็น หรือหัวข้อที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดรายละเอียด เพื่อนำเสนอในรายงาน
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
โรงพยาบาลจอมเทียน ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

บัดนี้ รายงานของโครงการดังกล่าวได้จัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งมอบรายงาน
โครงการดังกล่าว (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายแพทย์สินราช สินชรานนท์)

รักษาการผู้อำนวยการโรงพยาบาลจอมเทียน

ผู้ประสานงานโครงการ: คุณธนวัชร สงวนไทย

โทรศัพท์: 08 2693 6623 Email: Thanawat.se@bph.co.th

๒๑๐ ๑๗๖ ก.๓๕

สารบัญ

	หน้า
1. บทนำ	-1-
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงานฯ	-1-
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา	-6-
1.3 ขอบเขตการศึกษา	-6-
1.4 วิธีการศึกษา	-7-
2. การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	-8-
2.1 ผังบริเวณโครงการ	-9-
2.2 การเปลี่ยนแปลงอาคารโรงพยาบาล	-10-
2.3 การเปลี่ยนแปลงอาคารฉุกเฉิน	-10-
2.4 การเปลี่ยนแปลงขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดิน	-11-
2.5 การเปลี่ยนแปลงอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR)	-11-
2.6 การเปลี่ยนแปลงจำนวนที่จอดรถยนต์	-12-
2.7 การเปลี่ยนแปลงความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย และจำนวนที่โครงการ จัดเตรียม	-12-
3. สรุปรายละเอียดโครงการที่เปลี่ยนแปลงและการประเมินผลกระทบ	-34-
3.1 ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	-34-
3.2 ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-35-
3.3 ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงต่อจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ ตำแหน่งที่จอดรถยนต์ ระยะห่างของที่จอดรถยนต์กับอาคารโรงพยาบาล การบริหารจัดการ และการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ	-52-
3.4 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	-57-

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
หนังสือที่ ทส 1009.5/14645 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558
- เอกสารแนบ 2 หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน
- เอกสารแนบ 3 สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ
- เอกสารแนบ 4 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ อ.1
และใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
แบบ อ.6
- เอกสารแนบ 5 แบบแปลนอาคารโครงการก่อนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
- เอกสารแนบ 6 แบบแปลนอาคารโครงการหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
- เอกสารแนบ 7 แบบแปลนและตำแหน่งที่จอดรถของโครงการ

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน
2-1	ผังบริเวณโครงการก่อนเปลี่ยนแปลง
2-2	ผังบริเวณโครงการหลังเปลี่ยนแปลง
2-3	แบบขยายชั้น 1 บริเวณจุดเชื่อมต่อ
2-4	แบบขยายชั้นหลังคาบริเวณจุดเชื่อมต่อ

สารบัญภาพถ่าย

ภาพถ่ายที่	หน้า
2-1	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบริเวณที่จะทำการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉินเข้ากับอาคารโรงพยาบาล

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1	รายละเอียดโฉนดที่ดินของโครงการ
2-1	เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)
2-2	สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)
3-1	การเปรียบเทียบการออกแบบอาคารกับกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564
3-2	การเปรียบเทียบการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ของโครงการ ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2520
3-3	สรุปรายละเอียดจำนวนและตำแหน่งที่จอดรถยนต์ของ โครงการ
3-4	เปรียบเทียบพื้นที่สีเขียวที่ได้รับความเห็นชอบ พื้นที่สีเขียวปัจจุบัน และพื้นที่สีเขียวในการขอตัดแปลงอาคาร ตามเกณฑ์ที่กำหนด

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน

1. บทนำ

การจัดทำรายงานฉบับนี้เพื่อประกอบการเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จากการสรุปรายละเอียดโครงการ สำหรับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้ เป็นการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการครั้งที่ 2 ดังนั้น การนำเสนอในรายงานฉบับนี้จะเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการเดิม กับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน (ครั้งที่ 2) ซึ่งมีได้มีการเปลี่ยนแปลงขนาดที่ดิน จำนวนเพียง รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ แต่อย่างไรก็ตาม สำหรับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการครั้งนี้ เป็นการดัดแปลงต่อเติมอาคารฉุกเฉินที่มีอยู่ในปัจจุบันเพื่อทำการเชื่อมต่ออาคารโรงพยาบาลกับอาคารฉุกเฉินรวมเข้าเป็นอาคารเดียวกัน เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการ ผู้ป่วยและบุคลากรทางการแพทย์ บุคลากรของโรงพยาบาลในการช่วยเหลือผู้ป่วย เชื่อมโยงอาคารฉุกเฉินและอาคารโรงพยาบาลเข้าด้วยกัน ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมต่างๆ รวมทั้งชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

โรงพยาบาลจอมเทียน ดำเนินการโดย บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ) เริ่มเปิดให้บริการตั้งแต่เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2563 เป็นโรงพยาบาลขนาด 256 เตียง บนพื้นที่ 6-0-13 ไร่ ประกอบด้วยอาคารโรงพยาบาล ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารฉุกเฉิน ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการฯ ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/14645 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558 (ดังเอกสารแนบ 1)

สรุปรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ รายละเอียดโครงการตามรายงานเปลี่ยนแปลงรายงานละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 1) และใบอนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการ และสรุปการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) รายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ (ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/14645 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558)

โรงพยาบาลจอมเทียน ดำเนินการโดย บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เริ่มเปิดให้บริการตั้งแต่เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2563 เป็นโรงพยาบาลขนาด 256 เตียง บนโฉนดที่ดิน 1 แปลง บนพื้นที่ 6-0-13 ไร่ ประกอบด้วย

อาคารโรงพยาบาล ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 27,967 ตารางเมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารฉุกเฉิน ขนาดความสูง 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 540 ตารางเมตร จำนวน 1 อาคาร

2) รายละเอียดโครงการ ในการก่อสร้างอาคารตามที่ได้รับอนุญาต ตามรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 1)

โครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 1) โดยการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเปรียบเทียบกับรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ มีรายละเอียดดังนี้

(1) ขนาดพื้นที่โครงการ 6-0-13 ไร่ (9,652 ตารางเมตร) เป็นพื้นที่ตั้งอาคารโรงพยาบาลและเชื่อมกับอาคารจอดรถยนต์ และอาคารฉุกเฉิน เนื่องจากโรงพยาบาลยังไม่ดำเนินการก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ จึงได้ขอใช้พื้นที่ดินเนื้อที่ 3-1-33 ไร่ (5,332 ตารางเมตร) เพื่อเป็นที่จอดรถยนต์สำหรับอาคารโรงพยาบาล โดยที่ดินดังกล่าวเป็นของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของเดียวกัน โดยได้จัดทำหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินในการจอดรถยนต์ และประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน รายละเอียดดังแสดงในเอกสารแนบ 2 เรียบร้อยแล้ว

สำหรับที่ดินเดิมที่ได้รับความเห็นชอบตามรายงานฯ โดยโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บนที่ดินที่จะขออนุญาตก่อสร้าง จำนวน 1 โฉนด บนโฉนดที่ดินเลขที่ 199334 เลขที่ดิน 493 ขนาดที่ดินที่จะขออนุญาตก่อสร้างเท่ากับ 6-0-13 ไร่ หรือ (9,652 ตารางเมตร)

ภายหลังได้รับความเห็นชอบโครงการได้ดำเนินการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารโรงพยาบาล โดยยังมีได้ก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ตามที่เสนอไว้ในรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ โดยได้จัดทำรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 1) เสนอต่อเมืองพัทยา เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างดังกล่าว โดยได้ยื่นขออนุญาตก่อสร้างประกอบการขอใช้ที่ดินของบริษัทฯ เจ้าของเดียวกันในการใช้เป็นที่จอดรถยนต์สำหรับอาคารโรงพยาบาลจอมเทียน โฉนดที่ดินเลขที่ 2781 เลขที่ดิน 4 เนื้อที่ 3-1-33 ไร่ (5,332 ตารางเมตร)

โครงการได้ดำเนินการจัดทำหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินดังกล่าวดังแสดงไว้ในเอกสารแนบ 2 เรียบร้อยแล้ว พร้อมนี้ ได้แนบโฉนดที่ดินที่ได้รับความเห็นชอบมาพร้อมนี้ดังแสดงในเอกสารแนบ 3 และสรุปรายละเอียดโฉนดที่ดินของโครงการดังแสดงในตารางที่ 1-1 สรุปรายละเอียดที่ดินและโฉนดที่ดินของโครงการ ดังต่อไปนี้

ตารางที่ 1-1 รายละเอียดโฉนดที่ดินของโครงการ

ลำดับ	โฉนดที่ดิน	เลขที่ ดิน	ขนาดที่ดินตามโฉนด		หมายเหตุ
			ไร่	ตร.ม.	
1.	199334	493	6-0-13	9,652	^{1/} ที่ดินที่จะยื่นขออนุญาตตามที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. ดังแสดงในเอกสารแนบ 3
2.	2781	4	3-1-33	5,332	^{2/} ที่ดินที่จะยื่นขออนุญาตก่อสร้างเพื่อใช้เป็นที่พักอาศัย โดยบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ได้จัดทำหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินดังกล่าวเอกสารแนบ 2

หมายเหตุ : 1/ ที่ดินที่จะยื่นขออนุญาตตามที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ.

2/ ที่ดินที่จะยื่นขออนุญาตก่อสร้างเพื่อใช้เป็นที่พักอาศัย โดยบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ได้จัดทำหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินแล้ว

ที่มา : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัฒนา จำกัด, 2565

(2) อาคารโรงพยาบาล ขนาด 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 20,103 ตารางเมตร (ลดลง 115 ตารางเมตร) ปรับปรุงการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคารในชั้นต่างๆ และอาคารจอดรถยนต์ ขนาด 7 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 0 ตารางเมตร จำนวนอาคารลดลง 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ใช้สอยลดลง 7,749 ตารางเมตร เปลี่ยนแปลงเป็นยังไม่ก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ โดยได้ขอใช้ที่ดินเจ้าของเดียวกันเป็นที่สำหรับจอดรถยนต์ชั่วคราว (โดยกำหนดแผนการก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ไว้ในแผนการพัฒนาโครงการในอนาคต)

(3) อาคารฉุกเฉิน ขนาด 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 780 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 240 ตารางเมตร) ตามใบอนุญาตก่อสร้าง

พื้นที่ใช้สอยภายในของอาคารโรงพยาบาลและอาคารจอดรถยนต์ลดลง จากเดิม 27,967 ตารางเมตร เหลือ 20,103 ตารางเมตร (ลดลง 7,864 ตารางเมตร) อย่างไรก็ตาม โครงการยังได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้เท่าเดิมตามที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. คือ 226 คัน โดยใช้พื้นที่ดินของเจ้าของเดียวกันเป็นที่จอดรถยนต์ชั่วคราว โดยได้จัดทำหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินเรียบร้อยแล้ว และได้เสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาดังแสดงในเอกสารแนบ 2

สรุปรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 1) พบว่า รายละเอียดโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาลขนาด 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นพื้นที่ใช้สอย 20,103 ตารางเมตร อาคารฉุกเฉิน ขนาด 1 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 780 ตารางเมตร รวมพื้นที่ใช้สอย 20,883 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถที่จัดเตรียม 226 คัน (บนพื้นที่ดินเจ้าของเดียวกันโดยได้ทำหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน ตามเอกสารแนบ 2) โดยจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 1) ได้นำเสนอต่อเมืองพัทยาเพื่อประกอบการพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้างให้กับโครงการ โดยเมืองพัทยาได้พิจารณาและออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ (แบบ อ.1) และใบรับรองการก่อสร้างอาคารฯ (แบบ อ.6) ให้กับโครงการเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดดังแสดงในเอกสารแนบ 4

สำหรับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้ (ครั้งที่ 2) เป็นเพียงการดัดแปลงต่อเติมอาคารที่มีอยู่ในปัจจุบันโดยจะทำการเชื่อมต่ออาคารโรงพยาบาลกับอาคารฉุกเฉินรวมเข้าเป็นอาคารเดียวกันเท่านั้น ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการและบุคลากรของโรงพยาบาล รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงหลักประกอบด้วย

- 1) ผังบริเวณโครงการ ปรับเพิ่มทางเชื่อมบริเวณอาคารฉุกเฉินและอาคารโรงพยาบาลการจราจรภายใน และเพิ่มเติมพื้นที่จอดรถยนต์ในพื้นที่เดิม
- 2) อาคารโรงพยาบาล ขนาด 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 21,083 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 980 ตารางเมตร) เนื่องจากการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉิน ขนาด 780 ตารางเมตร และบริเวณทางเดินเชื่อม 200 ตารางเมตรเป็นอาคารเดียวกัน
- 3) อาคารฉุกเฉิน ขนาด 1 ชั้น (รวมพื้นที่ใช้สอยเป็นอาคารเดียวกับอาคารโรงพยาบาล) จำนวนอาคารลดลง 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ใช้สอย 0 ตารางเมตร (ลดลง 780 ตารางเมตร)
- 4) ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมรวม 3,316 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 200 ตารางเมตร)
- 5) อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) 2.18 : 1 (เพิ่มขึ้น 0.2)
- 6) จำนวนที่จอดรถยนต์ 263 คัน (เพิ่มขึ้น 37 คัน)
- 7) ปริมาณความต้องการพื้นที่จอดรถยนต์ 88 (เพิ่มขึ้น 4 คัน)

ดังนั้น โครงการจึงได้จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอเมืองพัทยา เพื่อประกอบการพิจารณาการอนุญาตก่อสร้างอาคารให้กับโครงการต่อไป

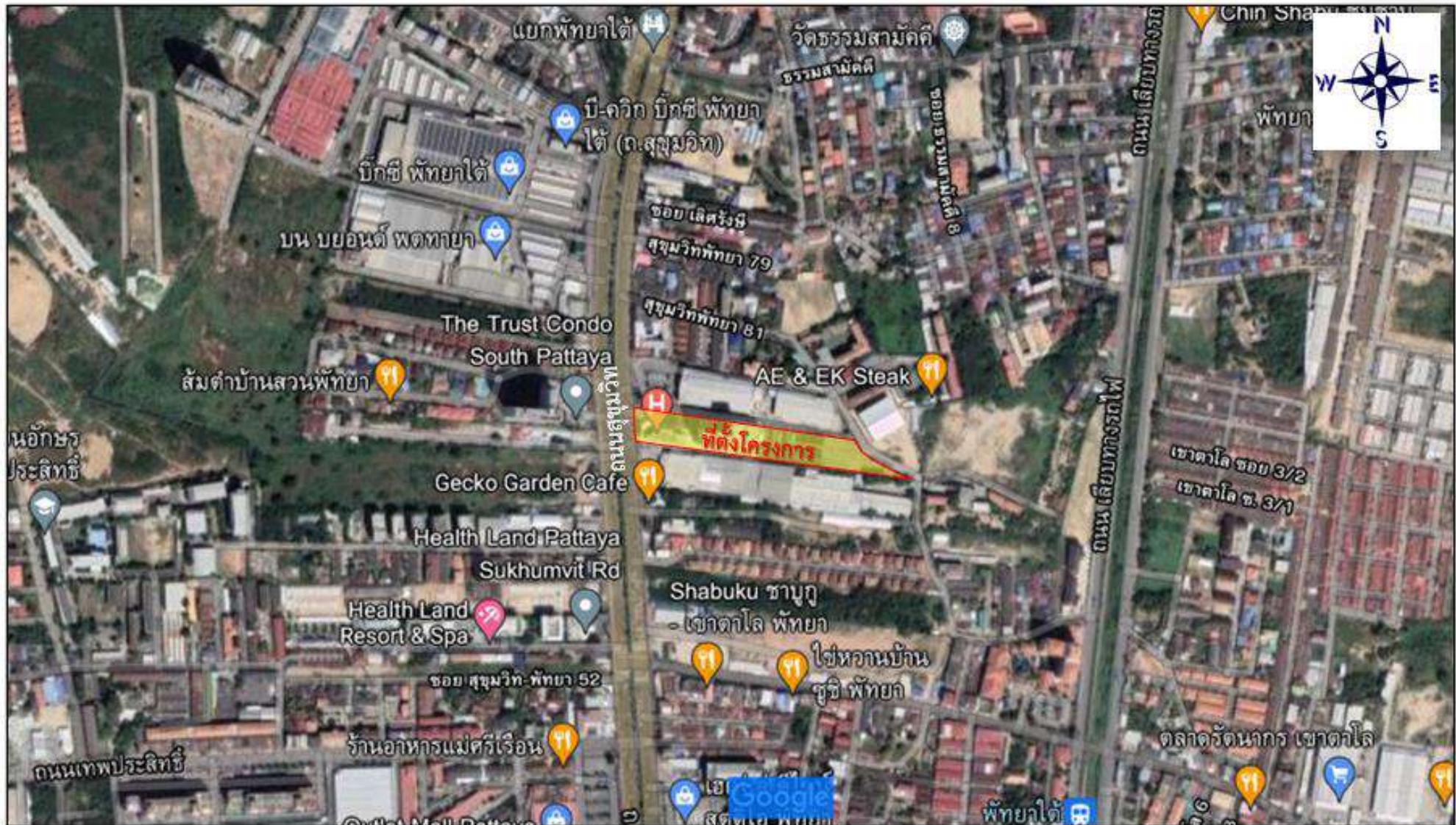
เอกสารแนบ 1 หนังสือให้ความเห็นชอบจาก สผ.หนังสือเลขที่ ทส 1009.5/14645 ลงวันที่ 2

ธันวาคม 2558

เอกสารแนบ 2 สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ

เอกสารแนบ 3 หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน

เอกสารแนบ 4 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ (แบบ อ.1) และใบรับรองการก่อสร้างอาคารฯ (แบบ อ.6)



รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน

1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา

การจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฉบับนี้ เนื่องจากโครงการโรงพยาบาลจอมเทียนได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/14645 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558 โดยโครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 6-0-13 ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาล ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารฉุกเฉิน ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีเตียงผู้ป่วยไว้ค้างคืน จำนวน 256 เตียง (รายละเอียดหนังสือเห็นชอบของโครงการตั้งเอกสารแนบ 1) ดังนั้น กรณีที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว โครงการจึงได้จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเสนอให้หน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาตเพื่อประกอบการพิจารณาการอนุญาตก่อสร้างดัดแปลงอาคาร และเสนอความเห็นแจ้งสผ.เพื่อทราบต่อไป

1.3 ขอบเขตการศึกษา

การจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจะนำเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงของโครงการที่สำคัญ โดยโครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนโดยรอบเป็นสำคัญ แต่เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้ เป็นเพียงการดัดแปลงต่อเติมอาคารที่มีอยู่ในปัจจุบันโดยจะทำการเชื่อมต่ออาคารโรงพยาบาลกับอาคารฉุกเฉินรวมเข้าเป็นอาคารเดียวกัน และปรับผังบริเวณในส่วนของตำแหน่งที่จอดรถผู้พิการให้สอดคล้องกับกฎหมายปัจจุบันเท่านั้น (จำนวนที่จอดรถโดยรวมยังคงเท่าเดิม) ส่วนรายละเอียดอื่นๆ เช่น ขนาดที่ดินโครงการ ขนาดความสูงอาคาร จำนวนเตียง ที่จอดรถ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม จึงคาดว่า การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมต่างๆ รวมทั้งชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฉบับนี้จะนำเสนอประเด็นหลักที่โครงการจะทำการเปลี่ยนแปลงเท่านั้น ซึ่งได้แก่

1) ผังบริเวณโครงการ ปรับเพิ่มทางเชื่อมบริเวณอาคารฉุกเฉินและอาคารโรงพยาบาล การจราจรภายใน และเพิ่มเติมพื้นที่จอดรถยนต์ในพื้นที่เดิม

2) อาคารโรงพยาบาล ขนาด 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 21,083 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 980 ตารางเมตร) เนื่องจากการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉิน ขนาด 780 ตารางเมตร และบริเวณทางเดินเชื่อม 200 ตารางเมตรเป็นอาคารเดียวกัน

3) อาคารฉุกเฉิน ขนาด 1 ชั้น (รวมพื้นที่ใช้สอยเป็นอาคารเดียวกับอาคารโรงพยาบาล) จำนวนอาคารลดลง 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ใช้สอย 0 ตารางเมตร (ลดลง 780 ตารางเมตร)

4) ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมรวม 3,316 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 200 ตารางเมตร)

5) อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) 2.18 : 1 (เพิ่มขึ้น 0.2)

6) จำนวนที่จอดรถยนต์ 263 คัน (เพิ่มขึ้น 37 คัน)

7) ปริมาณความต้องการพื้นที่จอดรถยนต์ 88 (เพิ่มขึ้น 4 คัน)

1.4 วิธีการศึกษา

- (1) รวบรวมข้อมูลเบื้องต้นที่จะทำการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด จากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ
- (2) รวบรวมข้อมูลที่จะทำการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด เปรียบเทียบกับข้อมูลเดิม
- (3) พิจารณาจากผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น สรุปผลของการเปลี่ยนแปลง

2. การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

สำหรับการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) ประกอบด้วย การดัดแปลงต่อเติมอาคารฉุกเฉินเชื่อมต่ออาคารโรงพยาบาลกับอาคารฉุกเฉินรวมเข้าเป็นอาคารเดียวกัน โดยการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเปรียบเทียบกับโครงการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 1 และการขออนุญาตก่อสร้าง) มีรายละเอียดโครงการที่มีการเปลี่ยนแปลง ดังนี้

- 1) ผังบริเวณโครงการ ปรับเพิ่มทางเชื่อมบริเวณอาคารฉุกเฉินและอาคารโรงพยาบาล การจราจรภายใน และเพิ่มเติมพื้นที่จอดรถยนต์ในพื้นที่เดิม
- 2) อาคารโรงพยาบาล ขนาด 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 21,083 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 980 ตารางเมตร) เนื่องจากการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉิน ขนาด 780 ตารางเมตร และบริเวณทางเดินเชื่อม 200 ตารางเมตรเป็นอาคารเดียวกัน
- 3) อาคารฉุกเฉิน ขนาด 1 ชั้น (รวมพื้นที่ใช้สอยเป็นอาคารเดียวกับอาคารโรงพยาบาล) จำนวนอาคารลดลง 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ใช้สอย 0 ตารางเมตร (ลดลง 780 ตารางเมตร)
- 4) ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมรวม 3,316 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 200 ตารางเมตร)
- 5) อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) 2.18 : 1 (เพิ่มขึ้น 0.2)
- 6) จำนวนที่จอดรถยนต์ 263 คัน (เพิ่มขึ้น 37 คัน)
- 7) ปริมาณความต้องการพื้นที่จอดรถยนต์ 88 (เพิ่มขึ้น 4 คัน)

จากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลดอาคารฉุกเฉินเป็นการรวมอาคารฉุกเฉินเป็นอาคารเดียวกันกับอาคารโรงพยาบาลขนาดพื้นที่ใช้สอยเพิ่มขึ้นในส่วนของการผนวกรวมอาคารและทางเดินเชื่อมโยงสัมพันธ์กับอาคารโรงพยาบาล เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ป่วยและบุคลากรทางการแพทย์และบุคลากรของโรงพยาบาลในการดำเนินงานช่วยเหลือผู้ป่วยได้อย่างเร่งด่วนและรวดเร็ว ทั้งนี้ โครงการขอสรุปรายละเอียดในการเปลี่ยนแปลงเปรียบเทียบในแต่ละหัวข้อเปรียบเทียบกับโครงการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด (ครั้งที่ 1) และการขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

2.1 ผังบริเวณโครงการ

1) โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และขออนุญาตก่อสร้าง

ปัจจุบันโครงการโรงพยาบาลจอมเทียนประกอบด้วย อาคาร 2 อาคาร ได้แก่ อาคารโรงพยาบาล เป็นอาคารขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 48.70 เมตร (ความสูงถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีพื้นที่อาคารรวม 20,103 ตารางเมตร และ อาคารฉุกเฉิน เป็นอาคารขนาดความสูง 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 6.10 เมตร (ความสูงถึงระดับหลังคา) มีพื้นที่อาคารรวม 780 ตารางเมตร และจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 226 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการ 6 คัน) โดยจัดที่จอดรถไว้ในส่วนพื้นที่ของโรงพยาบาล 25 คัน และส่วนที่เป็นพื้นที่เช่า 201 คัน

2) หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

โครงการจะทำการเชื่อมอาคารฉุกเฉินรวมเข้ากับอาคารโรงพยาบาล บริเวณชั้น 1 รวมเป็นอาคารโรงพยาบาล 1 อาคาร ความสูงอาคารโรงพยาบาลจะยังมีความสูงเท่าเดิมคือ สูง 12 ชั้น หรือ 48.70 เมตร ส่วนพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมจะเพิ่มขึ้นจากเดิม 440 ตารางเมตร โดยพื้นที่ส่วนที่เพิ่มจะมาจากส่วนที่จะเชื่อมต่ออาคาร ขนาดพื้นที่ 200 ตารางเมตร และส่วนอาคารฉุกเฉิน ขนาดพื้นที่ 240 ตารางเมตร (เดิมอาคารฉุกเฉินมีพื้นที่ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ EIA เท่ากับ 540 ตารางเมตร ตามใบอนุญาต อ.1 มีขนาด 780 ตารางเมตร) ดังนั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารโรงพยาบาลภายหลังเปลี่ยนแปลงจะเพิ่มขึ้นจากเดิม 20,103 ตารางเมตร เป็น 21,083 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 980 ตารางเมตร)

การจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารทั้งหมด 263 คัน (โดยจัดเป็นที่จอดรถทั่วไป 256 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 7 คัน) ทั้งนี้ จะมีการปรับเปลี่ยนตำแหน่งที่จอดรถทั่วไปและที่จอดรถผู้พิการบางส่วน โดยจะจัดไว้ใกล้กับทางเข้า-ออกอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

2.2 การเปลี่ยนแปลงอาคารโรงพยาบาล

1) โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และขออนุญาตก่อสร้าง

ปัจจุบันโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ประกอบด้วย อาคาร 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 20,883 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียด ดังนี้

(1) อาคารโรงพยาบาล เป็นอาคารขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 48.70 เมตร (ความสูงถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีพื้นที่อาคารรวม 20,103 ตารางเมตร

(2) อาคารฉุกเฉิน เป็นอาคารขนาดความสูง 1 ชั้น ความสูง 6.10 เมตร (ความสูงถึงระดับหลังคา) มีพื้นที่อาคารรวม 780 ตารางเมตร

2) หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

โครงการจะทำการเชื่อมอาคารฉุกเฉินรวมเข้ากับอาคารโรงพยาบาล บริเวณชั้น 1 รวมเป็นอาคารโรงพยาบาลเป็นอาคารเดียวกัน โดยเพิ่มเติมในส่วนของอาคารฉุกเฉินที่ได้ผนวกรวมขนาดพื้นที่ใช้สอยกับอาคารโรงพยาบาลขนาดพื้นที่ใช้สอย 780 ตารางเมตร รวมถึงทางเชื่อมและทางเดินขนาด 200 ตารางเมตร เพื่อเป็นอาคารเดียวกันรวมพื้นที่ใช้สอยที่เพิ่มขึ้น 980 ตารางเมตร โดยความสูงอาคารโรงพยาบาลจะยังมีความสูงเท่าเดิมคือ 48.70 เมตร

ดังนั้น เมื่ออาคารโรงพยาบาลภายหลังเปลี่ยนแปลงขนาดพื้นที่ใช้สอยจากเดิม 20,103 ตารางเมตร เพิ่มขึ้นเป็น 21,083 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 980 ตารางเมตร) กรณีคิดพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งโครงการเดิม 20,883 เป็น 21,083 ตร.ม รวมพื้นที่ใช้สอยเพิ่มขึ้น 200 เมตร

2.3 การเปลี่ยนแปลงอาคารฉุกเฉิน

1) โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และขออนุญาตก่อสร้าง

ปัจจุบันโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ประกอบด้วย อาคาร 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 20,883 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียด ดังนี้

(1) อาคารโรงพยาบาล เป็นอาคารขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 48.70 เมตร (ความสูงถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีพื้นที่อาคารรวม 20,103 ตารางเมตร

(2) อาคารฉุกเฉิน เป็นอาคารขนาดความสูง 1 ชั้น ความสูง 6.10 เมตร (ความสูงถึงระดับหลังคา) มีพื้นที่อาคารรวม 780 ตารางเมตร

2) หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

โครงการจะทำการเชื่อมอาคารฉุกเฉินรวมเข้ากับอาคารโรงพยาบาล บริเวณชั้น 1 รวมเป็นอาคารโรงพยาบาลเป็นอาคารเดียวกัน โดยเพิ่มเติมในส่วนของทางเชื่อมและทางเดิน เพื่อเป็นอาคารเดียวกัน

ดังนั้น อาคารฉุกเฉินภายหลังการเปลี่ยนแปลงจึงเป็นส่วนหนึ่งของอาคารโรงพยาบาล จำนวนอาคาร ลดลง 1 อาคาร ทำให้โครงการคงเหลืออาคารโรงพยาบาลเป็นอาคารเดียว โดยขนาดพื้นที่ใช้สอยในส่วนของอาคารฉุกเฉิน 780 ตารางเมตร และทางเดินเชื่อมต่ออาคาร 200 ตารางเมตร รวม 980 ตารางเมตร จะนำไปคิดรวมกับอาคารโรงพยาบาล ดังได้กล่าวไว้ในเบื้องต้น

2.4 การเปลี่ยนแปลงขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดิน

1) โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และขออนุญาตก่อสร้าง

ปัจจุบันโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ประกอบด้วย อาคาร 2 อาคาร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 3,116 ตารางเมตร

2) หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

โครงการจะทำการเชื่อมอาคารฉุกเฉินรวมเข้ากับอาคารโรงพยาบาล บริเวณชั้น 1 รวมเป็นอาคารโรงพยาบาลเป็นอาคารเดียวกัน โดยเพิ่มเติมในส่วนของทางเชื่อมและทางเดิน เพื่อเป็นอาคารเดียวกัน ดังนั้น พื้นที่อาคารปกคลุมดิน เท่ากับ 3,316 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้นจากส่วนที่เชื่อมต่อกับอาคารฉุกเฉิน 200 ตารางเมตร)

2.5 การเปลี่ยนแปลงอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR)

1) โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และขออนุญาตก่อสร้าง

ปัจจุบันโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ประกอบด้วย อาคาร 2 อาคาร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) $20,883/9,652 = 2.16 : 1$

2) หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

โครงการจะทำการเชื่อมอาคารฉุกเฉินรวมเข้ากับอาคารโรงพยาบาล บริเวณชั้น 1 รวมเป็นอาคารโรงพยาบาลเป็นอาคารเดียวกัน โดยเพิ่มเติมในส่วนของทางเชื่อมและทางเดิน เพื่อเป็นอาคารเดียวกัน ดังนั้น อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) $21,083/9,652 = 2.18$ (เพิ่มขึ้น 0.02 ตามสัดส่วนพื้นที่อาคารที่เพิ่มจากส่วนเชื่อมต่อกับอาคารฉุกเฉิน)

2.6 การเปลี่ยนแปลงจำนวนที่จอดรถยนต์

1) โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และขออนุญาตก่อสร้าง

ปัจจุบันโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารทั้งหมด 226 คัน โดยจัดเป็นที่จอดรถทั่วไป 220 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 6 คัน

2) หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

โครงการจะทำการเชื่อมอาคารฉุกเฉินรวมเข้ากับอาคารโรงพยาบาล บริเวณชั้น 1 รวมเป็นอาคารโรงพยาบาลเป็นอาคารเดียวกัน โครงการพิจารณาจัดให้มีที่จอดรถบริเวณด้านหลังอาคารโรงพยาบาลเพิ่มเติม โดยเป็นการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารทั้งหมด 263 คัน โดยจัดเป็นที่จอดรถทั่วไป 256 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 7 คัน

2.7 การเปลี่ยนแปลงความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย และจำนวนที่โครงการจัดเตรียม

(1) โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และขออนุญาตก่อสร้าง

โครงการมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 20,103 ตารางเมตร ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 กรณีคิดคำนวณจากความต้องการที่จอดรถตามพื้นที่ใช้สอยอาคาร พบว่า โครงการต้องจัดเตรียมที่จอดรถเท่ากับ 84 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้ทั้งหมด 226 คัน (มากกว่าเกณฑ์ 142 คัน) ซึ่งสอดคล้องและเพียงพอตามข้อกำหนดในกฎหมายดังกล่าว โดยสรุปได้ดังนี้

ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	ความต้องการที่จอดรถ (คัน)
คิดพื้นที่ใช้สอยอาคาร (หักพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งแล้ว)	20,103	$20,103/240 = 84$
รวม	20,103	84

สำหรับจำนวนที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎหมายกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 โครงการซึ่งมีที่จอดรถจำนวน 226 คัน นั้นจะต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 4 คัน โดยโครงการได้จัดเตรียมไว้จำนวน 6 คันซึ่งสอดคล้องและเพียงพอตามข้อกำหนดในกฎหมายดังกล่าว

(2) หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

ภายหลังการเปลี่ยนแปลงโครงการมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 21,083 ตารางเมตร ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 กรณีคิดคำนวณจากความต้องการที่จอดรถตามพื้นที่ใช้สอยอาคาร พบว่า โครงการต้องจัดเตรียมที่จอดรถเท่ากับ 88 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้ทั้งหมด 263 คัน (มากกว่าเกณฑ์ 175 คัน) ซึ่งสอดคล้องและเพียงพอตามข้อกำหนดในกฎหมายกระทรวงดังกล่าว โดยสรุปได้ดังนี้

ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	ความต้องการที่จอดรถ (คัน)
คิดพื้นที่ใช้สอยอาคาร (หักพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งแล้ว)	21,083	$21,083/240 = 88$
รวม	21,083	88

สำหรับจำนวนที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎหมายกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 โครงการซึ่งมีที่จอดรถจำนวน 263 คัน นั้นจะต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 7 คัน โดยโครงการได้จัดเตรียมไว้จำนวน 7 คัน ซึ่งสอดคล้องและเพียงพอตามข้อกำหนดในกฎหมายกระทรวงดังกล่าว

ภาพถ่ายที่ 2-1 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบริเวณที่จะทำการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉินเข้ากับอาคารโรงพยาบาล

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบโครงการ เปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

รูปที่ 2-1 ผังบริเวณโครงการก่อนเปลี่ยนแปลง

รูปที่ 2-2 ผังบริเวณโครงการหลังเปลี่ยนแปลง

รูปที่ 2-3 แบบขยายชั้น 1 บริเวณจุดเชื่อมต่ออาคาร

รูปที่ 2-4 แบบขยายชั้นหลังคาบริเวณจุดเชื่อมต่ออาคาร

เอกสารแนบ 5 แบบแปลนอาคารโครงการก่อนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

เอกสารแนบ 6 แบบแปลนอาคารโครงการหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2-1 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบริเวณที่จะทำการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉินเข้ากับอาคารโรงพยาบาล

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
1	ขนาดพื้นที่โครงการ	-เนื้อที่ 6-0-13 ไร่ (9,652 ตร.ม.)	- เนื้อที่ 6-0-13 ไร่ (9,652 ตร.ม.) - เนื้อที่ 3-1-33 ไร่ (5,332 ตร.ม.) - เพิ่มเติมพื้นที่ 3-1-33 ไร่ (5,332 ตร.ม.) เป็นพื้นที่ที่ยินยอมให้ใช้ที่ดิน ใน การ จ อ ต ร ถ ย น ต์ และ ประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง อาคารโรงพยาบาลจอม เทียน รายละเอียดดังแสดงใน เอกสารแนบ 2)	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง -ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
2 2.1	ขนาดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร อาคารโรงพยาบาล เชื่อมกับ อาคารจอดรถยนต์	-อาคาร 20,218+7,749=27,967 ตร.ม.	- 20,103 ตร.ม. -ลดลง 7,749 ตร.ม.ยังไม่ก่อสร้าง อาคารจอดรถยนต์ -ลดลด 115 ตร.ม.สำหรับอาคาร โรงพยาบาล (จากการปรับพื้นที่ลด พื้นที่ชั้น G,1-3 = 329 ตร.ม. และ เพิ่มพื้นที่ชั้น 4-12 =214 ตร.ม.)	-21,083 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น 980 ตร.ม. ดังนี้ - 200 ตร.ม. จากส่วนที่จะขอตัดแปลง เชื่อมต่ออาคาร - 780 ตร.ม. จากอาคารฉุกเฉินตามใบ อ.1

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
2.2	อาคารฉุกเฉิน	-540 ตร.ม.	-780 ตร.ม. -เพิ่มขึ้นตามใบอนุญาตก่อสร้าง 240 ตร.ม.	- ไม่มีอาคารฉุกเฉิน - พื้นที่ใช้สอย 0 ตร.ม.	-อาคารลดลง 1 อาคาร -พื้นที่ใช้สอยลดลง 780 ตร.ม. จากการ เชื่อมต่ออาคารฉุกเฉินรวมเข้ากับอาคาร โรงพยาบาล โดยนำพื้นที่ใช้สอยคิดรวม กับอาคารโรงพยาบาล
2.3	พื้นที่อาคารรวม	28,507 ตร.ม.	-20,883 ตร.ม. -อาคารโรงพยาบาลลดลง 7,864 ตร.ม. เนื่องจากยังไม่ได้ก่อสร้าง อาคารจอดรถยนต์ 7,749 ตร.ม. และมีการปรับลดพื้นที่ใช้สอยภายใน อาคาร 115 ตร.ม. -อาคารฉุกเฉินเพิ่มขึ้นตาม ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฉุกเฉิน 240 ตร.ม.	-21,083 ตร.ม.	-เพิ่มขึ้น 200 ตร.ม. (จากส่วนที่จะขอ ตัดแปลงเชื่อมต่ออาคาร)
3	การใช้พื้นที่ของโครงการ				
3.1	พื้นที่อาคารปกคลุม	-4,362 ตร.ม.	-3,116 ตร.ม. -ลดลง 1,246 ตร.ม. เนื่องจากลด พื้นที่อาคารปกคลุมของอาคารจอด รถยนต์ที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง	-3,316 ตร.ม.	-เพิ่มขึ้น 200 ตร.ม. (จากส่วนที่จะขอ ตัดแปลงเชื่อมต่ออาคาร)

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
3.2	พื้นที่ว่าง	-5,290 ตร.ม. (ร้อยละ 54.81)	-6,536 ตร.ม. (ร้อยละ 67.71) -พื้นที่ว่างเพิ่มขึ้น 1,246 ตร.ม. (ร้อยละเพิ่มขึ้น 12.9) เนื่องจากยังไม่ได้ ก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์	-6,336 ตร.ม. (ร้อยละ 65.64)	-พื้นที่ว่างลดลง 200 ตร.ม.(จากพื้นที่ อาคารปกคลุมเพิ่มเติมในส่วนที่จะขอ ตัดแปลงเชื่อมต่ออาคาร)
3.3	พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน Floor Area Ratio : FAR	$-28,507/9,652 = 2.95 : 1$	$-20,883/9,652 = 2.16:1$ -ลดลง 0.79 เนื่องจากพื้นที่อาคาร จอดรถยนต์ และพื้นที่อาคาร โรงพยาบาลลดลง 7,864 ตร.ม. และพื้นที่อาคารถูกเงินเพิ่มขึ้นตาม ใบอนุญาต 240 ตร.ม. รวมพื้นที่ ลดลง 7,624 ตร.ม.	$-21,083/9,652 = 2.18 : 1$	-เพิ่มขึ้น 0.02 (จากพื้นที่ใช้สอยเพิ่มเติม 200 ตร.ม.ในส่วนที่จะขอตัดแปลง เชื่อมต่ออาคาร)
3.4	อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่ อาคารรวม	$-5,290 \times 100 / 28,507 = 18.56$	$-6,536 \times 100 / 20,883 = 31.30$	$-6,336 \times 100 / 21,083 = 30.05$	-ลดลง 1.25 (จากพื้นที่อาคารปกคลุม เพิ่มขึ้น 200 ตร.ม.ในส่วนที่จะขอ ตัดแปลงเชื่อมต่ออาคาร)
4	จำนวนชั้นและความสูงของ อาคาร				
4.1	อาคารโรงพยาบาล เชื่อมกับ อาคารจอดรถยนต์ 7 ชั้น	- 12 ชั้น ความสูง 48.70 เมตร	-12 ชั้น ความสูง 48.70 เมตร (ไม่มี อาคารจอดรถยนต์เชื่อม)	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
4.2	อาคารฉุกเฉิน	- 1 ชั้น ความสูง 6.10 เมตร	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- 1 ชั้น ความสูง 6.10 เมตร แต่ จะถูกเชื่อมรวมเป็นอาคารเดียวกัน กับอาคารโรงพยาบาล	ถูกเชื่อมรวมเป็นอาคารเดียวกันกับ อาคารโรงพยาบาล
5	จำนวนเตียงผู้ป่วยไว้ค้างคืน	-256 เตียง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
6	การใช้ไฟฟ้า - ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า - ขนาดหม้อแปลง หม้อแปลงฉุกเฉิน	- 3,757 KVA - 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
7	ปริมาณความต้องการใช้น้ำ	337.72 ลบ.ม./วัน	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
8	การสำรองน้ำใช้และน้ำดับเพลิง- -การสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค -การสำรองน้ำดับเพลิง -ระยะเวลาสำรองน้ำใช้ -ระยะเวลาสำรองน้ำดับเพลิง	- 427.50 ลูกบาศ์เมตร - 108 ลบ.ม. - 1.2 วัน - 30 นาที	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง - ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
9	ระบบบำบัดน้ำเสีย				
9.1	ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณใต้ดินด้านทิศใต้ของ	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
		อาคารโรงพยาบาล			
9.2	ปริมาณน้ำเสีย	- 232.92 ลบ.ม./วัน	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
9.3	ประเภทของระบบบำบัดน้ำเสีย	- แบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลาง ยัดเกาะ	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
9.4	ขนาดของระบบบำบัดน้ำเสีย	- 250 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 แห่ง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
9.5	ความสามารถของระบบบำบัด น้ำเสีย	- ร้อยละ 92	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
10	การระบายน้ำและป้องกันน้ำ ท่วม				
10.1	ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำ	- บริเวณใต้ถนนด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่ โครงการ	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
10.2	- ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ	- 283 ลบ.ม.	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
	ความสามารถในการรองรับ น้ำฝน	- 80 นาที	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
10.3	อัตราการระบายน้ำออกจาก โครงการ	- 0.092 ลบ.ม./วินาที	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
11	ปริมาณมูลฝอยและการจัดการ				
11.1	ปริมาณมูลฝอย	-1.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
11.2	การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล - ห้องพักมูลฝอยเปียก - ห้องพักมูลฝอยอันตราย - ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ - ปริมาตรกักเก็บห้องพักมูลฝอยรวม 63.6 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรวมกักเก็บได้นาน 57.8 วัน 	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
12	ระบบจราจรและที่จอดรถ				
12.1	ความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย	-87 คัน	- 88 คัน (เพิ่มขึ้น 1 คัน)	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
12.2	จำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดเตรียม	-226 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 7 คัน)	-226 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 6 คัน) ที่จอดรถสำหรับผู้พิการลดลง 1 คัน	-263 คัน (ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 7 คัน)	<ul style="list-style-type: none"> -จำนวนที่จอดรถรวมเพิ่มขึ้น 37 คัน - ที่จอดรถทั่วไป 256 คันเพิ่มขึ้น 36 คัน

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
			แต่ที่จอดรถรวมเท่าเดิม		-ที่จอดรถสำหรับผู้พิการเพิ่มขึ้น 1 คัน การเพิ่มขึ้นของจำนวนที่จอดรถ เนื่องจากการปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้ง อาคารจอดรถยนต์เดิมให้เป็นพื้นที่จอด รถยนต์ด้วย แต่ปรับเปลี่ยนตำแหน่งที่ จอดรถทั่วไปและที่จอดรถผู้พิการให้ สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง กำหนดสิ่ง อำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้ พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับ ที่ 2) พ.ศ. 2564
13	พื้นที่สีเขียว				
13.1	พื้นที่สีเขียวทั้งหมด (ไม่นับรวมพื้นที่สีเขียวที่กว้างไม่ ถึง 1 เมตร)	-902.78 ตร.ม.	-896.98 ตร.ม. -ลดลง 5.8 ตร.ม.เนื่องจากการปรับ ผังโครงการยังไม่ก่อสร้างอาคาร จอดรถยนต์	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
13.2	พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น	-490.26 ตร.ม.	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
13.3	สัดส่วนพื้นที่สีเขียว	-1.045 ตร.ม./คน	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-1 เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการที่ ได้รับความเห็นชอบ	โครงการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และตามใบอนุญาตก่อสร้าง สรุปการเปลี่ยนแปลง ฯ	โครงการหลัง เปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)	หมายเหตุ (สรุปเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1)และใบอนุญาตก่อสร้าง มาเป็น (ครั้งที่ 2))
13.4	อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวยังยืนต่อ พื้นที่ว่าง	-ร้อยละ 51	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ที่มา : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด, 2565

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ชั้นที่	โครงการที่ได้รับความเห็นชอบ		การเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตฯ		หลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)		การใช้ประโยชน์พื้นที่ ที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม
	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	
GROUND	- ห้องเครื่อง และส่วน บริการอาหาร - ร้านค้า - แผนกคลินิก ประกัน- สังคม (5 ห้องตรวจ)	2,588	- ห้องเครื่อง และส่วนบริการ - ร้านค้า - แผนกคลินิกประกันสังคม (5 ห้อง ตรวจ)	2,568	- ห้องเครื่อง และส่วนบริการ - ร้านค้า - แผนกคลินิกประกันสังคม	2,568	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
	- พื้นที่จอดรถ ชั้น GA-GB จำนวน 25 คัน (แบ่งเป็น ที่จอดรถคนพิการ 2 คัน , ที่จอดรถทั่วไป 23 คัน) - พื้นที่จอดรถชั้น 1A-1B จำนวน 31 คัน	2,074	- ยังไม่ก่อสร้างอาคารจอดรถ - พื้นที่ใช้สอยลดลง 2,074 ตร.ม. - จำนวนที่จอดรถลดลง 56 คัน	0	- ไม่เปลี่ยนแปลง	-	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
รวมพื้นที่ชั้น GROUND		4,662	รวมพื้นที่ชั้น GROUND ลดลง 2,074 ตร.ม.	2,568	รวมพื้นที่ชั้น GROUND	2,568	
1	- แผนกรังสีวิทยา - แผนกผู้ป่วยนอก (16 ห้อง ตรวจ)	1,944	- แผนกรังสีวิทยา - แผนกผู้ป่วยนอก (14 ห้องตรวจ) - ห้องตรวจลดลง 2 ห้อง เปลี่ยนห้อง ตรวจเป็นห้องทำหัตถการ	1,865	- แผนกรังสีวิทยา - แผนกผู้ป่วยนอก (14 ห้อง ตรวจ) - แผนกฉุกเฉิน ประกอบด้วย - ห้องตรวจ 2 ห้อง - ห้องหัตถการ 1 ห้อง	2,845	พื้นที่ใช้สอยชั้น 1 เพิ่มขึ้นรวม 980 ตร.ม. มาจากส่วนที่เชื่อมต่ออาคาร (ส่วนที่ ดัดแปลงต่อเติมอาคาร) ขนาดพื้นที่ 200 ตร.ม. และอาคาร ฉุกเฉิน ขนาดพื้นที่ 780 ตร.ม.

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ชั้นที่	โครงการที่ได้รับความเห็นชอบ		การเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตฯ		หลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)		การใช้ประโยชน์พื้นที่ ที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม
	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	
					<ul style="list-style-type: none"> - ห้องเอ็กซเรย์ 1 ห้อง - ห้องล้างตัว 1 ห้อง - ห้องทำงานแพทย์ 1 ห้อง - ห้องช่วยชีวิต 1 ห้อง - ห้องผ่าตัดเล็ก 1 ห้อง - ห้องสังเกตการ 8 ห้อง - ห้องจ่ายยา คลังจ่ายยา 1 ห้อง - ห้องเก็บของ 2 ห้อง - ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด - ห้องไฟฟ้า - ห้องน้ำชาย-หญิง และ ห้องน้ำผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา - โถงทางเดินและโถงพักคอย - ห้องพักผ่อนพนักงาน 		
1	-พื้นที่จอดรถ ชั้น 2A-2B จำนวน 29 คัน (แบ่งเป็น	2,090	-ยังไม่ก่อสร้างอาคารจอดรถ -พื้นที่ใช้สอยลดลง 2,090 ตร.ม.	0	-ไม่เปลี่ยนแปลง	-	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ชั้นที่	โครงการที่ได้รับความเห็นชอบ		การเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตฯ		หลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)		การใช้ประโยชน์พื้นที่ ที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม
	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	
	พื้นที่จอดรถคนพิการ 2 คัน ,ที่จอดรถทั่วไป 27 คัน) -พื้นที่จอดรถชั้น 3A-3B จำนวน 31 คัน		-ที่จอดรถยนต์ลดลง 60 คัน				
	รวมพื้นที่ชั้น 1	4,034	รวมพื้นที่ชั้น 1 ลดลง 2,169 ตร.ม.	1,865	รวมพื้นที่ชั้น 1	2,845	-เพิ่มขึ้น 980 ตร.ม.
2	- แผนกผู้ป่วยนอก (28 ห้อง ตรวจ) - แผนกคลินิกเฉพาะโรค	1,835	- แผนกเด็กสตรี - แผนก REHAB (กายภาพบำบัด)	1,802	- แผนกเด็กสตรี - แผนก REHAB (กายภาพบำบัด)	1,802	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
	- พื้นที่จอดรถชั้น 4A-4B จำนวน 29 คัน (แบ่งเป็น ที่จอดรถคนพิการ 2 คัน ,ที่จอดรถทั่วไป 27 คัน) - พื้นที่จอดรถชั้น 5A-5B จำนวน 31 คัน	2,090	-ยังไม่ก่อสร้างอาคารจอดรถ -พื้นที่ใช้สอยลดลง 2,090 ตร.ม. -ที่จอดรถยนต์ลดลง 60 คัน	0	- ไม่เปลี่ยนแปลง	-	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
	รวมพื้นที่ชั้น 2	3,925	รวมพื้นที่ชั้น 2 ลดลง 2,123 ตร.ม.	1,802	รวมพื้นที่ชั้น 2	1,802	
3	- แผน ก ผ่าตัด (4 ห้อง ผ่าตัด)	2,214	- แผนกผ่าตัด (4 OR+GI SCOPE) - แผนกคลอด (2 ห้องรอกคลอดเดี่ยว)	2,130	- แผนกผ่าตัด (4 OR+GI SCOPE) - แผนกคลอด (2 ห้องรอกคลอด	2,130	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ชั้นที่	โครงการที่ได้รับความเห็นชอบ		การเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตฯ		หลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)		การใช้ประโยชน์พื้นที่ ที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม
	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	
	- แผนกคลอด (2 ห้องรอคลอดเดี่ยว) - แผนกผู้ป่วยวิกฤต (ICU) (20 เตียง)		- แผนกผู้ป่วยวิกฤต (ICU) 20 เตียง		เดี่ยว) - แผนกผู้ป่วยวิกฤต (ICU) 20 เตียง		
	-พื้นที่จอดรถชั้น 6A-6B จำนวน 31 คัน	1,045	-ยังไม่ก่อสร้างอาคารจอดรถ -พื้นที่ใช้สอยลดลง 1,045 ตร.ม. -ที่จอดรถยนต์ลดลง 31 คัน	0	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
รวมพื้นที่ชั้น 3		3,259	รวมพื้นที่ชั้น 3 ลดลง 1,129 ตร.ม.	2,130	รวมพื้นที่ชั้น 3	2,130	
4	- สำนักงาน - ห้องประชุมใหญ่ - ห้องประชุมย่อย - แผนกปฏิบัติการ (LAB)	1,572	- สำนักงาน - ห้องประชุมใหญ่ - ห้องประชุมย่อย - แผนกปฏิบัติการ (LAB)	1,650	- สำนักงาน - ห้องประชุมใหญ่ - ห้องประชุมย่อย - แผนกปฏิบัติการ (LAB)	1,650	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
	- พื้นที่จอดรถชั้น 7A จำนวน 16 คัน	450	-ยังไม่ก่อสร้างอาคารจอดรถ -พื้นที่ใช้สอยลดลง 450 ตร.ม. -ที่จอดรถยนต์ลดลง 16 คัน	0	- ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	-	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
รวมพื้นที่ชั้น 4		2,022	รวมพื้นที่ชั้น 4 ลดลง 372 ตร.ม.	1,650	รวมพื้นที่ชั้น 4	1,650	
5	- ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษ - ห้อง 4 เตียง จำนวน 2	1,191	- ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษ ● ห้อง 4 เตียง 2 ห้อง = 8 เตียง	1,208	- ไม่เปลี่ยนแปลง	1,208	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ชั้นที่	โครงการที่ได้รับความเห็นชอบ		การเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตฯ		หลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)		การใช้ประโยชน์พื้นที่ ที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม
	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	
	ห้อง = 8 เตียง - ห้อง 2 เตียง จำนวน 23 ห้อง = 46 เตียง - รวม 54 เตียง		<ul style="list-style-type: none"> ห้อง 2 เตียง 23 ห้อง = 46 เตียง รวม 54 เตียง 				
	รวมพื้นที่ชั้น 5	1,191	รวมพื้นที่ชั้น 5 เพิ่มขึ้น 17 ตร.ม.	1,208	รวมพื้นที่ชั้น 5	1,208	
6	- แผนกเด็กแรกเกิด (NURSERY) - ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษเตียง เดี่ยว 23 เตียง	92 1,099	- แผนกเด็กแรกเกิด (NURSERY) - ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษเตียงเดี่ยว 23 เตียง	99 1,109	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	99 1,109	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
	รวมพื้นที่ชั้น 6	1,191	รวมพื้นที่ชั้น 6 เพิ่มขึ้น 17 ตร.ม.	1,208	รวมพื้นที่ชั้น 6	1,208	
7, 9, 11	- ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษเตียง เดี่ยว 27 เตียง/ชั้น รวม 3 ชั้น เป็น 81 เตียง	1,191 ตร.ม./ชั้น = 3,573 ตร.ม.	- ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษเตียงเดี่ยว 27 เตียง/ชั้น รวม 3 ชั้น = 81 เตียง	1,208 ตร.ม/ ชั้น = 3,624 ตร.ม.	-ไม่เปลี่ยนแปลง	1,208 ตร.ม./ชั้น = 3,624 ตร.ม.	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
	รวมพื้นที่ชั้น 7, 9, 11	3,573	รวมพื้นที่ชั้น 7,9,11 เพิ่มขึ้น 51 ตร.ม.	3,624	รวมพื้นที่ชั้น 7, 9, 11	3,624	
8, 10, 12	- ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษเตียง เดี่ยว 26 เตียง/ชั้น	1,191 ตร. ม. / ชั้ น	- ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษเตียงเดี่ยว 26 เตียง/ชั้น	1,208 ตร.ม/	- ห้องพักรักษาผู้ป่วยพิเศษเตียงเดี่ยว 26 เตียง/ชั้น	1,208 ตร.ม/ชั้น	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ชั้นที่	โครงการที่ได้รับความเห็นชอบ		การเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตฯ		หลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)		การใช้ประโยชน์พื้นที่ ที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม
	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	
	รวม 3 ชั้น = 78 เดียง	=3,573	รวม 3 ชั้น = 78 เดียง	ชั้น = 3,624 ตร.ม.	รวม 3 ชั้น = 81 เดียง	= 3,624 ตร.ม.	
รวมพื้นที่ชั้น 8, 10, 12		3,573	รวมพื้นที่ชั้น 8, 10, 12 เพิ่มขึ้น 51 ตร.ม.	3,624	รวมพื้นที่ชั้น 8, 10, 12	3,624	
ดาดฟ้า	- ห้องเครื่องงานระบบ เช่น ห้องเครื่องลิฟต์ ถังเก็บน้ำ ดาดฟ้า ห้องเครื่องปั๊ม ห้องพัดลมอัดอากาศ	537	- ห้องเครื่องงานระบบ เช่น ห้อง เครื่องลิฟต์ ถังเก็บน้ำดาดฟ้า ห้อง เครื่องปั๊ม ห้องพัดลมอัดอากาศ	424	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	424	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลง
รวมพื้นที่ชั้นดาดฟ้า		537	รวมพื้นที่ชั้นดาดฟ้า ลดลง 113 ตร.ม.	424	รวมพื้นที่ชั้นดาดฟ้า	424	
รวมพื้นที่ใช้สอยอาคารโรงพยาบาล		27,967	รวมพื้นที่ใช้สอยอาคารโรงพยาบาล ลดลง 7,864 ตร.ม.	20,103	รวมพื้นที่ใช้สอยอาคาร โรงพยาบาล เพิ่มขึ้น 200 ตร.ม.	21,083	
-อาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น -แผนกฉุกเฉิน		540	-อาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น -แผนกฉุกเฉิน	780	-พื้นที่ใช้สอยรวมกับชั้น 1 อาคาร โรงพยาบาล	0	-ลดลง 780 ตร.ม. นำไปรวมบริเวณชั้น 1 อาคาร โรงพยาบาล (ลดลง 780 ตร.ม.)
รวมพื้นที่อาคารฉุกเฉิน		540	รวมพื้นที่อาคารฉุกเฉิน เพิ่มขึ้น 240 ตร.ม.	780	รวมพื้นที่อาคารฉุกเฉิน	0	
รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด		28,507	รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด ลดลง 7,624 ตร.ม.	20,883	รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	21,083	-พื้นที่ใช้สอยเพิ่มขึ้น 200 ตร.ม.

ตารางที่ 2-2 สรุปพื้นที่ใช้สอยเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)

ชั้นที่	โครงการที่ได้รับความเห็นชอบ		การเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 1) ตามใบอนุญาตฯ		หลังเปลี่ยนแปลงฯ (ครั้งที่ 2)		การใช้ประโยชน์พื้นที่ ที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม
	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	รายละเอียดการใช้พื้นที่	(ตร.ม.)	
-พื้นที่ใช้สอยที่นำมาคิดความต้องการที่ จอดรถยนต์ -ความต้องการที่จอดรถยนต์ 87 คัน		20,758	-พื้นที่ใช้สอยที่นำมาคิดความ ต้องการที่จอดรถยนต์ -ความต้องการที่จอดรถยนต์ 88 คัน (เพิ่มขึ้น 1 คัน)	20,883	-พื้นที่ใช้สอยที่นำมาคิดความ ต้องการที่จอดรถยนต์ -ความต้องการที่จอดรถยนต์ 88 คัน	21,083	-ไม่มีการเปลี่ยนแปลงปริมาณ ความ ต้องการที่จอดรถยนต์

ที่มา : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด, 2565

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณโครงการ (ก่อนการเปลี่ยนแปลง)

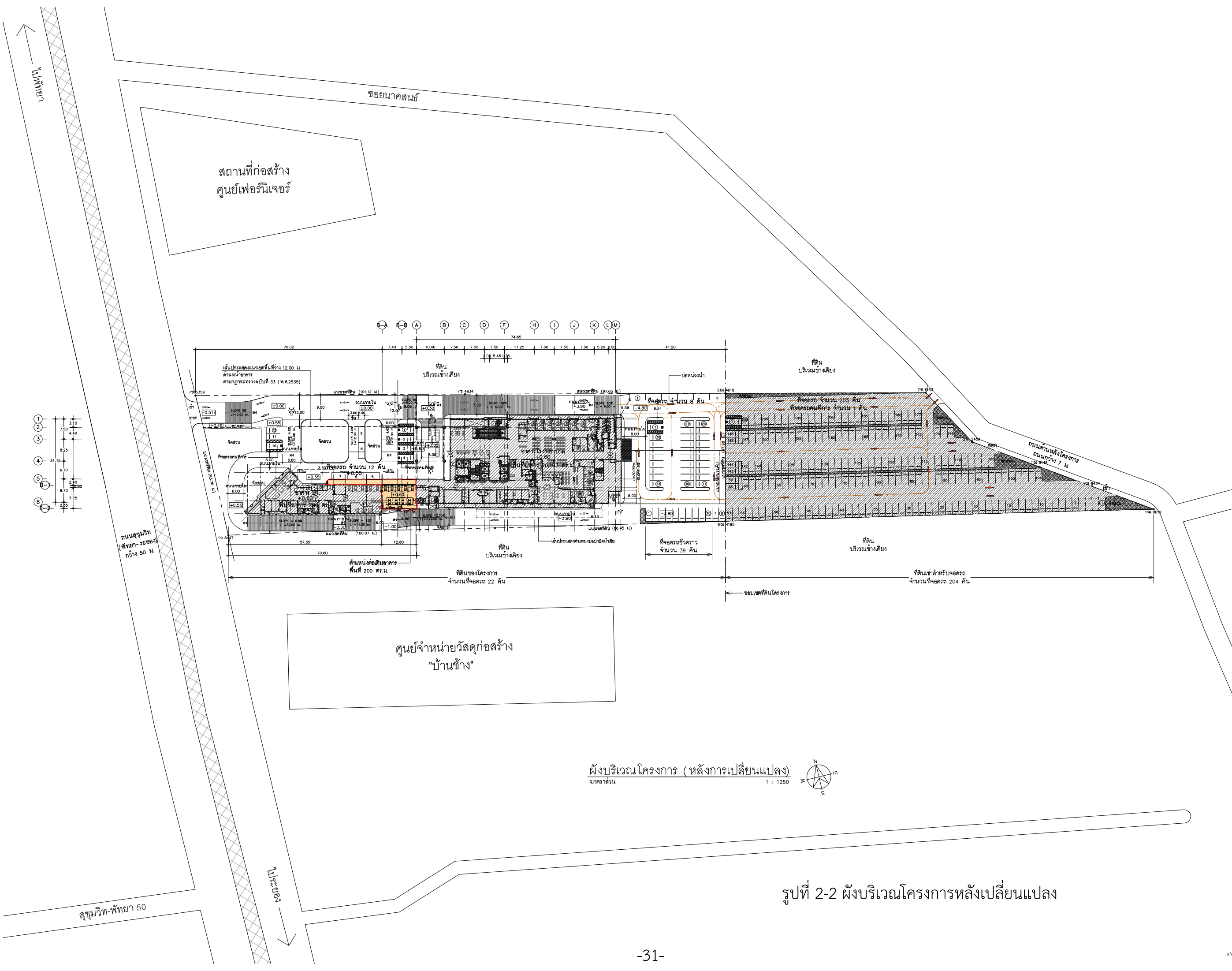
SCALE :	DRAWING NO. A0.03
DATE :	
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_7K96341010 DIA 1\31\AQ.03_Lay out_DIA.dwg\26/04/2021





โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :
อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Chiang Mai 10400 Thailand www.teacorchitect.com

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8840 Fax. 881-8845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชณิศ ญูปุณ วถด.432

ARCHITECTS :
วราพณ ปิ่นมัทธย 880.3427
นพพร เน้นโคด 880.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
คณ.อริวัฒน์ โยพัชรณชัย 28.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปณณพญ์ ฤทธิชัยนันท์ 28.720
อริพนธ์ กาศิดา 28.3292
พริษฐ์ จันทะเสนอก 28.5754
ชนาพร วิจิตรวชิ 28.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพท วรวิทย์การ 28.840

MECHANICAL ENGINEERS :
กิตติ วัชรคอนทพวช 28.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหสิกุล 28.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION
R E V I S I O N		
DRAWING TITLE :		
ผังบริเวณโครงการ (หลังการเปลี่ยนแปลง)		
SCALE :	DRAWING NO.	
DATE :	A1.02	
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING	
APPROVED BY :		
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE		
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE		
D:\COMS\2021-04-20_พ.ช.ม.เขียน EA 10m\A1.02_LAY-A1.01.dwg 23/04/2021		

รูปที่ 2-2 ผังบริเวณโครงการหลังเปลี่ยนแปลง

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

ต่อเติมอาคารชั้น 1

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี
OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662)62-3322-7 Fax (662)62-3329
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km Klang Rd. Bangkok 1000 Thailand Tel. (662)42274142275 Fax (662)871749

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Srinakharin Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เสด็จ ญะกุล 280.432

ARCHITECTS :
นพพร เมธีโกศล 380.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
สถาปัตย์ ฤทธิพิลาภ 281.720

STRUCTURAL ENGINEERS :
ดร.ทศ กิ่งใหญ่ 281.6193
อภินันท์ กาญจน์ 281.63292

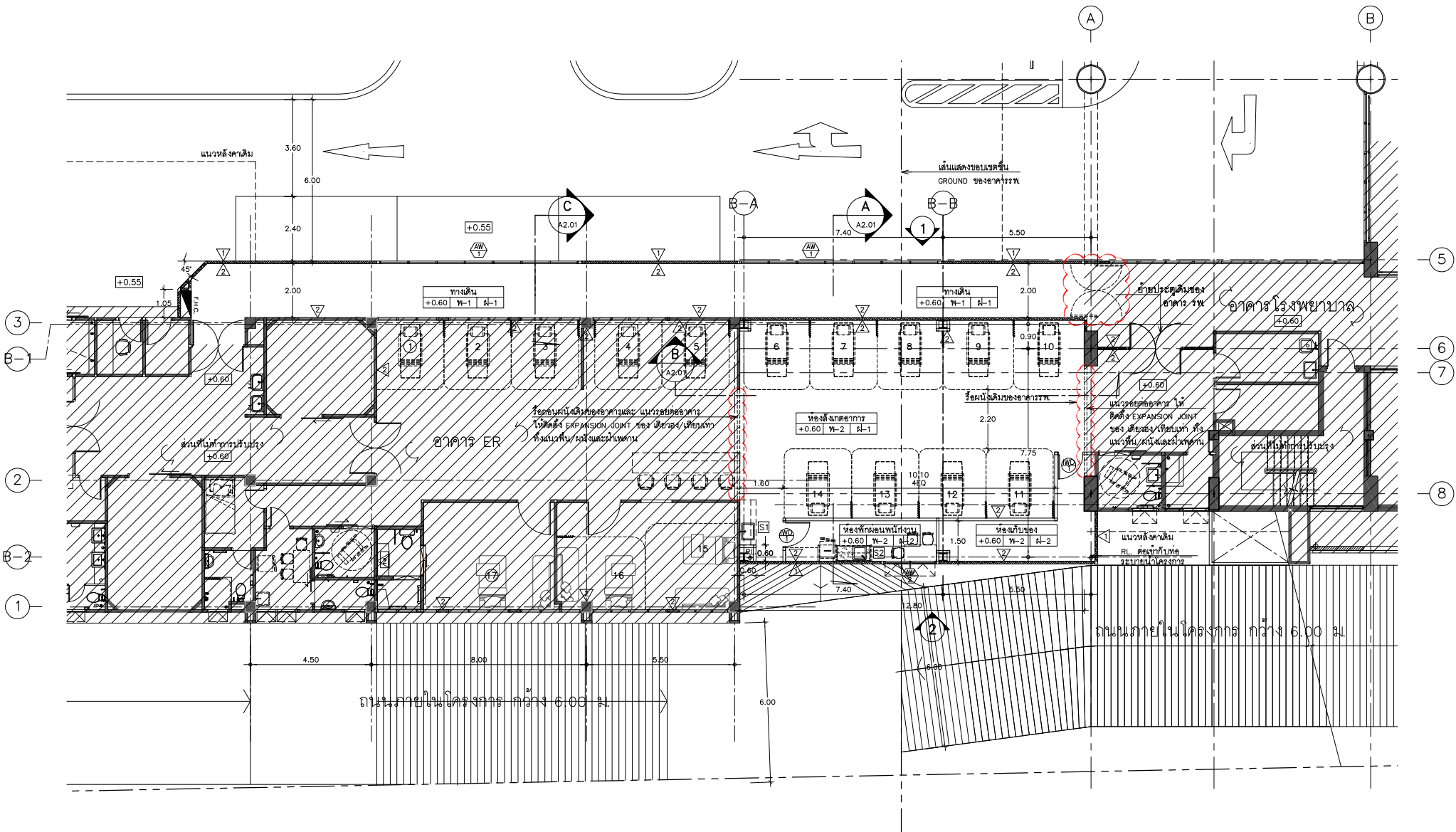
ELECTRICAL ENGINEERS :
ดร. วรวิทย์การ 281.640

MECHANICAL ENGINEERS :
อ.จ. วิเศษอนาวาย 281.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อ.น. อดิศักดิ์ 281.77

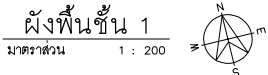
INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :



- หมายเหตุ
- S1 ห้องแยกประสงค้ชนิดวางบนคานาเดือร์ รุ่น C5201 SINK 20" ของ COTTO/เทียมท่า พร้อมก๊อมน้ำเสียแบบกานะบัด รุ่น SM 3831 ของ SANA/เทียมท่า ท่อน้ำทิ้ง/ระดืออ่าง/สายน้ำทิ้งระบาย + วาล์วน้ำ CT-179 คานาเดือร์โดยงานตกแต่งภายใน
 - S2 อ่างสแตนเลสรุ่น PM841 S18 ของ COTTO/เทียมท่า พร้อมก๊อมน้ำเสียกานะบัด PM 13209 (HW). ท่อน้ำทิ้ง/ระดืออ่าง/สายน้ำทิ้งระบาย + วาล์วน้ำ CT-179 คานาเดือร์โดยงานตกแต่งภายใน

(แบบขยายบริเวณจุดเชื่อมต่อ)



รูปที่ 2-3 แบบขยายชั้น 1 บริเวณจุดเชื่อมต่ออาคาร

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

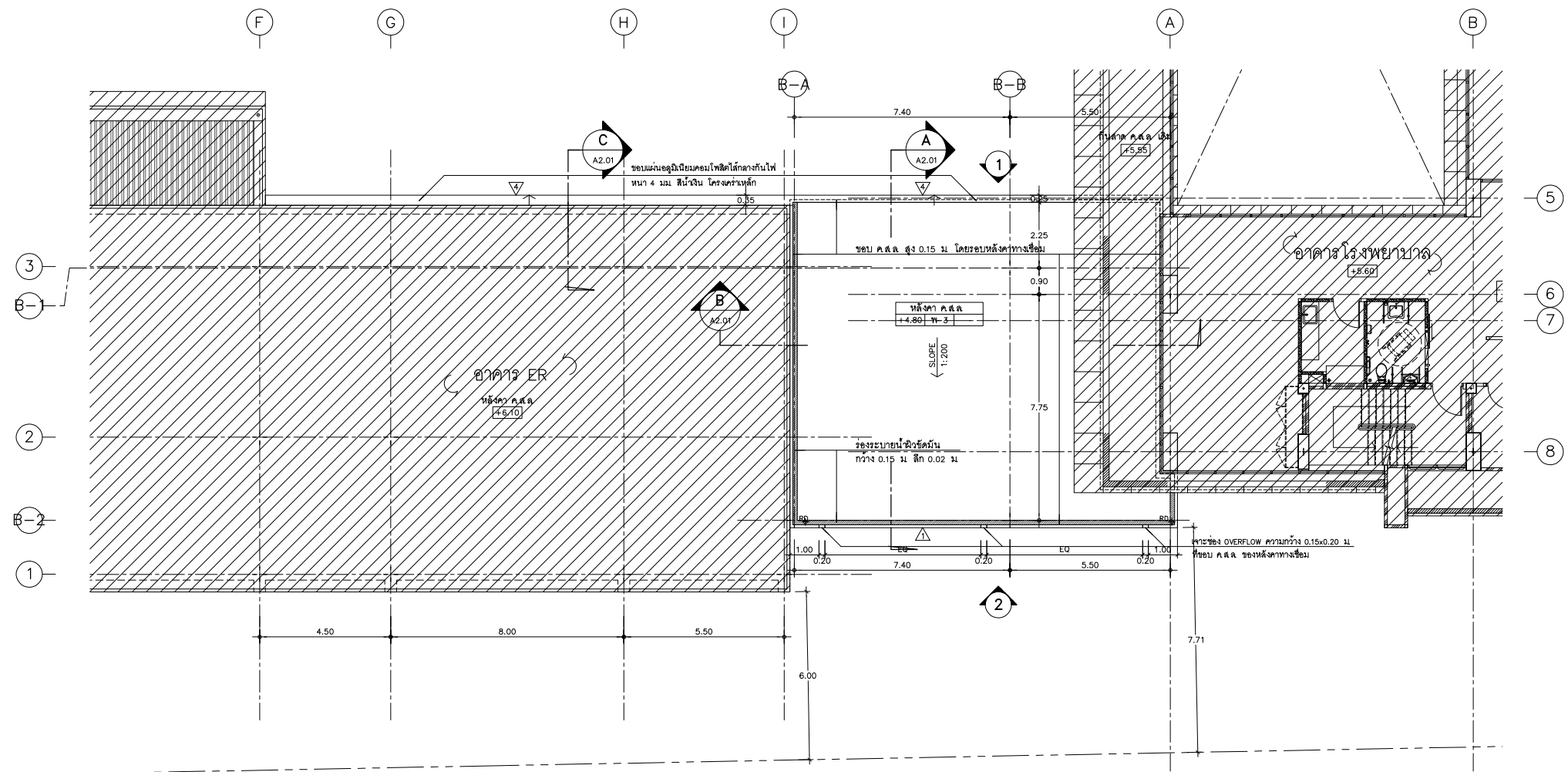
REVISION
DRAFTING TITLE :
ผังพื้นที่ 1
(แบบขยายบริเวณจุดเชื่อมต่อ)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.03
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_พรจรรย์ชัย GIA\งาน\A1.03_2014_ER-CON.dwg/23/04/2021



หมายเหตุ
หลังคาหลังคาติดตั้งระบบกันซึมประเภทโพลียูรีเทน แบบทา ความหนาไม่ต่ำกว่า 1.20 มม.
ฐาน MasterSeal Roof 3000 ของ Master Builders Solutions, BASF / เทียบเท่า
(เลือกสีเดียวกับหลังคาอาคารเดิม)

(แบบขยายบริเวณจุดเชื่อมต่อ)

ผังหลังคา
มาตราส่วน 1 : 200



รูปที่ 2-4 แบบขยายชั้นหลังคาบริเวณจุดเชื่อมต่ออาคาร

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

ต่อเติมอาคารชั้น 1

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamit 2 Tel. (662)62-3322-7 Fax (662)62-3329
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Rue 2 Rue Khay Rd. Bangkok 10000 Thailand Tel. (662)427414275 Fax (662)8717489

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirak Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8848 Fax. 881-8845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชิด ชูสุข 280.432

ARCHITECTS :
พชร เมธีโกศล 380.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ปัทมาพร ฤทธิพิทักษ์ 281.720

STRUCTURAL ENGINEERS :
ศรายุทธ ภิรมย์โชติ 381.6193
อรรถสิทธิ์ กาญจน์ 381.63292

ELECTRICAL ENGINEERS :
อดิสร วรวิทย์การ 381.640

MECHANICAL ENGINEERS :
ณัฐ วัฒนอภิชัย 381.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ณัฐ วัฒนอภิชัย 381.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

ผังหลังคา
(แบบขยายบริเวณจุดเชื่อมต่อ)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.04
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_พื้นที่เชื่อมต่ออาคาร A1.04_02R1_ER-CON.dwg 23/04/2021

3. สรุปรายละเอียดโครงการที่เปลี่ยนแปลงและการประเมินผลกระทบ

การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้ (ครั้งที่ 2) เป็นการดัดแปลงต่อเติมอาคารที่มีอยู่ในปัจจุบันโดยจะทำการเชื่อมต่ออาคารโรงพยาบาลกับอาคารฉุกเฉินรวมเข้าเป็นอาคารเดียวกัน โดยภายหลังการเชื่อมเป็นอาคารเดี่ยวแล้ว ความสูงอาคารโรงพยาบาลจะยังมีความสูงเท่าเดิมคือ 48.70 เมตร ส่วนพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมจะเพิ่มขึ้น โดยส่วนที่เชื่อมต่ออาคาร (ส่วนที่ดัดแปลงต่อเติมอาคาร) จะมีขนาดพื้นที่ 200 ตารางเมตร และอาคารฉุกเฉิน มีขนาดพื้นที่ 780 ตารางเมตร ทำให้ขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารโรงพยาบาลรวมกับอาคารฉุกเฉินจะเพิ่มขึ้นจากเดิม 20,103 ตารางเมตร เป็น 21,083 ตารางเมตร (เพิ่มขึ้น 980 ตารางเมตร) หากพิจารณาในภาพรวมของอาคารโรงพยาบาล 20,103 ตารางเมตร และอาคารฉุกเฉิน 780 ตารางเมตร ต่อเติมทางเชื่อม 200 ตารางเมตร สรุปในภาพรวมทั้งพื้นที่ก่อสร้างอาคารโรงพยาบาลขนาดพื้นที่เพิ่มขึ้นเฉพาะในส่วนทางเชื่อม 200 ตารางเมตรเท่านั้น

ทั้งนี้ ขอสรุปรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงเพื่อประเมินผลกระทบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการเปลี่ยนแปลงดังแสดงในข้อ 3.1) นอกจากนี้ยังได้สรุปข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย กฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากการได้รับเห็นชอบแต่การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยการออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงที่บังคับใช้ในปัจจุบันเรียบร้อยแล้ว รวมถึงความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 รายละเอียดดังแสดงไว้ในข้อ 3.2) สำหรับรายละเอียดการประเมินการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ ตำแหน่งที่จอดรถยนต์ ระยะห่างของที่จอดรถยนต์กับอาคารโรงพยาบาล การบริหารจัดการและการกำหนดมาตรการ รายละเอียดดังแสดงไว้ในข้อ 3.3) พื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังแสดงในข้อ 3.4) รายละเอียดดังเสนอต่อไปนี้

3.1 ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

การปรับปรุงผังบริเวณเนื่องจากการเชื่อมอาคารเข้าด้วยกัน ส่งผลต่อผังบริเวณโครงการที่มีการปรับตำแหน่งที่จอดรถยนต์ รวมถึงตำแหน่งตำแหน่งที่จอดรถผู้พิการให้สอดคล้องกับกฎหมายปัจจุบัน ทั้งนี้ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมรวมที่เพิ่มขึ้นมิได้ส่งผลต่ออัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินอย่างมีนัยสำคัญโดยมีส่วนส่วนที่เพิ่มขึ้น 0.2 ต่อพื้นที่ดินของโครงการ สำหรับสัดส่วนปริมาณความต้องการที่จอดรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นจากขนาดพื้นที่ใช้สอยที่เพิ่มขึ้นของโครงการนั้น มิได้ส่งผลกระทบต่อโครงการแต่อย่างใด เนื่องจากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่มีการปรับเพิ่มขึ้นจากปริมาณความต้องการตามกฎหมาย จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดเตรียม เนื่องจากมีปริมาณที่จอดรถยนต์เกินกว่ากฎหมายกำหนดไว้ในเบื้องต้นแล้ว โดยการเปลี่ยนแปลงครั้งนี้ยังได้ปรับจำนวนที่จอดรถยนต์เพิ่มขึ้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบริหารจัดการแต่อย่างใด

สำหรับรายละเอียดอื่นๆ เช่น ขนาดที่ดินโครงการ ขนาดความสูงอาคาร จำนวนเตียง รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม จึงคาดว่า การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมต่างๆ รวมทั้งชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

3.2 ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

สำหรับการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในส่วนของการเชื่อมอาคารฉุกเฉิน เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ป่วยวิกฤตในการเคลื่อนย้ายมายังอาคารโรงพยาบาล เชื่อมโยงให้เป็นส่วนเดียวกัน อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนึงถึงข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย กฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในปัจจุบัน กฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยการออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 มีรายละเอียดดังนี้

1) กฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน

(1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563

(2) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562

ทั้งนี้ ตามข้อกำหนดกฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมที่ได้รับความเห็นชอบ และไม่มีผลบังคับใช้ และข้อกำหนดกฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินใหม่ ดังรายละเอียดโดยสรุปต่อไปนี้

(1) ข้อกำหนดกฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิม ที่ได้รับความเห็นชอบ

สำหรับข้อกำหนดกฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิม ประกอบด้วย ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 และข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2553 นั้น ทั้งนี้ โครงการมิได้เปรียบเทียบรายละเอียดการใช้ประโยชน์ที่ดินใหม่ตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างล่างนี้ เนื่องจากปัจจุบันไม่มีผลบังคับใช้ ขอสรุปรายละเอียดการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิม ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ก) ที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558

ที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2558 อยู่ในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาล หมายเลข 3.9 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้น เมื่อพิจารณาการดำเนิน โครงการซึ่งเป็นอาคารโรงพยาบาลที่อยู่ริมถนนสุขุมวิทเข้าไปเป็นระยะมากกว่า 50 เมตรจากเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท และเป็นอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยรวม 28.017 ตารางเมตร (ขนาดที่ดินตามที่ได้รับความเห็นชอบ) ซึ่งไม่ขัดแย้งกับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินของที่ดินประเภทดังกล่าวที่ระบุว่าห้ามประกอบกิจการที่มีพื้นที่ประกอบการรวมเกิน 30.000 ตารางเมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นได้ดังต่อไปนี้

ก) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 6:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 6:1 (โครงการมีอัตราส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR เท่ากับ 2.95 : 1)

ข) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตามอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 (โครงการมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 18.56)

จากข้อมูลข้างต้นพบว่าพื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่สีน้ำตาลซึ่งกำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ซึ่งลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและการดำเนินการของโครงการมีความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558

ข) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553

สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการตามโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ อยู่ในพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ซึ่งจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 หมายถึง พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในแนวเขตตามข้อ 3(1)และ (2) และพื้นที่เกาะล้าน เกาะครก และเกาะสาก

พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ 1 มีรายละเอียดข้อห้ามก่อสร้างดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคาร โดยสรุปตามข้อ 5 และการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 บริเวณที่ 1 ซึ่งไม่ใช่กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ตามข้อ 6 ดังนั้น เมื่อพิจารณาข้อกำหนดเกี่ยวข้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงพยาบาล จึงไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อ 5 (1)-(6) สำหรับพื้นที่บริเวณที่ 1 ดังนั้นจึงสามารถดำเนินโครงการได้ในพื้นที่บริเวณนี้

ค) ความสอดคล้องตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2553

ที่ตั้งโครงการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างดัดแปลงใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ที่สามารถก่อสร้างโรงพยาบาล ทั้งนี้ โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ในระยะ 50 เมตร จากเขตทางทั้งสองฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) แต่อย่างใด ทั้งนี้ ที่ตั้งของอาคารโรงพยาบาลมีระยะห่างจากเขตทางของถนนสุขุมวิทประมาณ 101.12 เมตรดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อบัญญัติของเมืองพัทยา พ.ศ. 2553

(2) ข้อกำหนดกฎหมายว่าด้วยการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน ในการขอตัดแปลงอาคารตามรายงานการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)

ปัจจุบันได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 และประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกเรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 จึงบังคับใช้ตามประกาศนี้แทน ซึ่งได้สรุปรายละเอียดดังต่อไปนี้

ก) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563

จากการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (ครั้งที่ 2) พบว่า ที่ตั้งโครงการยังเป็นพื้นที่เดิมลักษณะการใช้ประโยชน์ของอาคารโครงการยังคงเป็นอาคารโรงพยาบาล โดยการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโดยการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉินกับอาคารโรงพยาบาล มิได้เปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารโครงการที่มีลักษณะเป็นอาคารโรงพยาบาลแต่อย่างใด สำหรับพื้นที่ตั้งตามประกาศฯ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 หมายถึง พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในแนวเขตตามข้อ 4 และพื้นที่เกาะล้าน เกาะครก และเกาะสาก โดยการดำเนินการของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามตามข้อ 5 และไม่เข้าข่ายในกรณีตามข้อ 6 การก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ตามที่กำหนดไว้ในประกาศฯ ดังนั้นการดำเนินการจึงสามารถดำเนินการได้บนที่ดินดังกล่าว

ข) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกพ.ศ. 2562

สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ตั้งอยู่บริเวณ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่บริเวณหมายเลข พ-4 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภท พ. ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจ การค้า การบริการ และการท่องเที่ยว ระดับประเทศและนานาชาติ จำแนกเป็นบริเวณ พ.1-พ.-7

ที่ดินประเภท พ. เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ดังต่อไปนี้

(1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ 106

(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(4) เลียงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(6) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

หากพิจารณาลักษณะการใช้ประโยชน์ของอาคารซึ่งเป็นอาคารโรงพยาบาล ซึ่งสามารถดำเนินการได้บนที่ดินแปลงนี้ จึงสอดคล้องตามประกาศฯ ดังกล่าว

2) กฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยการออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

สำหรับการขอตัดแปลงอาคารฉุกเฉินให้เชื่อมต่อกับอาคารโรงพยาบาลนั้น เนื่องจากอาคารโรงพยาบาลจอมเทียนเป็นอาคาร 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น จึงได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงได้ออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยรวมทั้งการจัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือในการป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ซึ่งมีความสามารถเพียงพอในการช่วยเหลือป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น ไว้เรียบร้อยแล้ว

อย่างไรก็ตาม ในการขอตัดแปลงอาคารเพื่อเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉิน ขนาด 1 ชั้น พื้นที่ 780 ตารางเมตร และทางเชื่อม 200 ตารางเมตร กับอาคารโรงพยาบาล การออกแบบในส่วนเชื่อมต่อดังกล่าว ได้ทำการออกแบบครอบคลุมตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับสำหรับอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษไว้เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ โครงการขอสรุปรายละเอียดการจัดเตรียมระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ มีรายละเอียดดังนี้

ก) ระบบการป้องกันและควบคุมอัคคีภัย

(ก) ระบบท่อเย็น

โครงการจะจัดให้มีท่อเย็นภายในอาคาร ประกอบด้วย ท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และถังเก็บน้ำใต้ดินและรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงเมืองพัทยา ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector: FDC) ขนาด $6 \times 2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2}$ นิ้ว จำนวน 2 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อน้ำดับเพลิง

(ข) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)

ประกอบด้วย

- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว)

ความยาว 30 เมตร

- หัวข้อต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย ติดไว้ทุกระยะห่างกันประมาณ 40 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)

- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 4.5 กิโลกรัม โดยจะติดตั้งไว้ ภายในตู้ FHC ทุกตู้ แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 40 เมตร (ไม่เกิน 45 เมตร) โครงการจะติดตั้งตู้ FHC บริเวณชั้นใต้ และบริเวณชั้นที่ 1-2 บริเวณด้านหน้าบันได และโถงลิฟท์ โดยแต่ละตู้ มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 40 เมตร (ไม่เกิน 60 เมตร)

(ค) ระบบหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System)

ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงรับน้ำจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วย เครื่องยนต์ดีเซล และแบ่งการใช้งานครอบคลุมเป็นโซน แต่ละโซนจะมีครอบคลุมโซนและไม่เกิน 4,800 ตารางเมตร แรงดันที่หัวสปริงเกอร์แต่ละจุดจะมีแรงดันในช่วง 2-12 บาร์ โดยหัวกระจายน้ำแบบ Glass Bulb Type Ø 1/2 “ Orifice ติดตั้งตามพื้นที่ต่างๆ อุณหภูมิที่ใช้งานดังนี้

- พื้นที่ทั่วไปใช้หัวสปริงเกอร์ อุณหภูมิ 135 °F
- ห้องครัวใช้หัวสปริงเกอร์ อุณหภูมิ 175 °F

ข) ระบบเตือนอัคคีภัย

แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

เครื่องตรวจจับ ควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งไว้บริเวณแผนกผู้ป่วยนอก ห้องยา ห้องตรวจ คนไข้ ร้านค้า พื้นที่ส่วนบริการต่างๆ ห้องประชุม บริเวณทางเดินอาคาร ห้องพักคนไข้ โถงลิฟท์

(ก) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณต่างๆ ในอาคารบริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องครัว ห้องน้ำ บริเวณอาคารจอดรถทุกชั้น

(ข) Fire Alarm Manual Station เป็นเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง สำหรับส่งสัญญาณ เตือนไฟไหม้ ติดตั้งอยู่บริเวณทางเดิน โถงลิฟท์ และบันได

(ค) Fire Alarm Bell เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station

โครงการได้ติดตั้งปั้มน้ำดับเพลิงเป็นแบบ Horizontal Turbine Fire Pump โดยขนาดห้องเครื่องปั้มน้ำดับเพลิงจะอยู่ชั้นล่างของอาคาร มีระยะตั้งของห้องเครื่องเท่ากับ 4.55 เมตร ทั้งนี้ระยะตั้งของห้องเครื่องที่โครงการจัดเตรียมไว้มีความเหมาะสมและเพียงพอกับขนาดของปั้มน้ำดับเพลิงแบบ Horizontal Turbine Fire Pump นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีทางหนีไฟ 6 แห่ง โดยบันไดหลัก (ST-1) จะเป็นทางขึ้นลงของอาคารช่วงเวลาปกติ โครงการจะออกแบบเพื่อให้ใช้ในการหนีไฟได้ และบันไดหนีไฟของโครงการ คือ บันไดหนีไฟ (ST-6) โดยบันไดหนีไฟที่อยู่ภายในอาคาร มีอากาศถ่ายเทจากภายนอกได้ แต่แต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดสู่ภายนอกได้หรือมีระบบอัดลมภายในช่องบันไดหนีไฟที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสคาลเมตร ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้และบันไดหนีไฟที่ลงสู่พื้นของอาคารอยู่ในตำแหน่งที่สามารถออกสู่ภายนอกได้สะดวก โครงการออกแบบให้บันไดหนีไฟบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 6 แห่ง ประกอบด้วย บันไดหลักจำนวน 3 แห่ง ซึ่งสามารถใช้เป็นบันไดหนีไฟได้ด้วย ได้แก่ บันไดหลัก ST-1 บันไดหลัก ST-3 ละบันไดหลัก ST-5 ส่วนบันไดหนีไฟของโครงการมีจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บันไดหนีไฟ ST-2 บันไดหนีไฟ ST-4 และบันไดหนีไฟ ST-6 ประตูหนีไฟบริเวณชั้นที่ 1 ทุกแห่งสามารถผลักออกได้ทุกแห่ง รวมทั้งมีความต่อเนื่องกัน และไม่มีสิ่งกีดขวาง ประตูทางผ่านที่ผู้อพยพต้องวิ่งผ่านเป็นประตูแบบ Swing ได้ทุกประตูและไม่มีการล็อก ทำให้สามารถใช้เป็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างสะดวกเพื่อออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

ค) ลิฟท์ดับเพลิง

ออกแบบสอดคล้องตามข้อ 44 (1) (2) และ (4) ของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และข้อ 44 (3) ของกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) โครงการได้จัดเตรียมลิฟท์ดับเพลิงไว้ 2 ชุด ซึ่งสามารถจอดได้ทุกชั้นของอาคาร และมีระบบควบคุมพิเศษสำหรับงานดับเพลิงใช้ขณะเกิดเพลิงไหม้ โดยเฉพาะ ระยะเวลาในการเคลื่อนที่อย่างต่อเนื่องของลิฟท์ดับเพลิงระหว่างชั้นล่างสุดกับชั้นบนสุดของอาคารไม่เกิน 1 นาที

ก) จอดได้ทุกชั้นของอาคาร

ข) บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ดับเพลิงทุกชั้นทำการติดตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงไว้เพื่อการใช้งาน

- ค) ห้องโถงหน้าลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้นมีผนังหรือประตูที่ทำด้วยวัสดุทนไฟปิดกั้นมิให้เปลวไฟหรือควันเข้าได้ มีหน้าต่างเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง
- ง) ระยะเวลาในการเคลื่อนที่อย่างต่อเนื่องของลิฟต์ดับเพลิงระหว่างชั้นล่างสุดกับชั้นบนสุดของอาคารไม่เกิน 1 นาที

ง) ลานหนีภัยทางอากาศ

ออกแบบสอดคล้องตามข้อ 13 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ซึ่งมีพื้นที่โล่งและว่างเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศและจัดให้มีทางหนีไฟที่จะนำไปสู่บันไดหนีไฟได้สะดวกทุกบันได โครงการจัดให้มีลานหนีภัยทางอากาศจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร มีขนาดพื้นที่ 10x10 ตารางเมตร และมีบันไดหนีไฟตั้งแต่ชั้นที่ 1 จนถึงลานหนีภัยทางอากาศ

จ) ระยะเวลาการอพยพหนีไฟ

ระยะเวลาในการอพยพคนทั้งหมดภายในอาคารโครงการไปยังจุดรวมคนใช้เวลาประมาณ 5.37 นาที ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่ต้องอพยพคนออกอาคารทั้งหมดภายในเวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมง

หากพิจารณาการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยรวมทั้งการจัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือในการป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังกล่าวแล้ว พบว่า โครงการมีความสามารถเพียงพอในการช่วยเหลือป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น

3) ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงต่อความสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

การดำเนินการของอาคารโรงพยาบาล ในการขอตัดแปลงอาคารเชื่อมต่อกับอาคารฉุกเฉินพบว่าเป็นการตัดแปลงอาคารที่เข้าข่ายตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564 ตามข้อ 20 (3) เป็นการเพิ่มพื้นที่ปกคลุมดิน 200 ตารางเมตร ในส่วนของการเชื่อมต่ออาคารและทางเดิน จึงต้องดำเนินการจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการตามกฎกระทรวงดังกล่าว ดังแสดงในตารางที่ 3-1 และตารางที่ 3-2 ดัง รายละเอียดต่อไปนี้

ตารางที่ 3-1 การเปรียบเทียบการออกแบบอาคารกับกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร

สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	รายละเอียดของโครงการ
<p>ข้อ 3 อาคารประเภทและลักษณะดังต่อไปนี้ ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงนี้</p> <p>(1) อาคารที่ให้บริการสาธารณะ ได้แก่ โรงแรม หอประชุม โรงแรม สถานศึกษา หอสมุด อาคารประกอบของสนามกีฬากลางแจ้งหรือสนามกีฬาในร่ม ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานบริการ ฌาปนสถาน ศาสนสถาน พิพิธภัณฑ์สถาน และสถานีขนส่งมวลชน</p> <p>(2) สถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชน</p> <p>(3) อาคารที่ประกอบกิจการให้บริการหรือรับดูแลเด็ก ผู้พิการหรือทุพพลภาพ หรือคนชรา</p> <p>(4) อาคารที่ทำการของส่วนราชการ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย สำนักงาน อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด หรือหอพัก ที่เป็นอาคารขนาดใหญ่ อาคารพาณิชย์หรืออาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่งที่มีพื้นที่สำหรับ ประกอบกิจการตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป สถานีบริการน้ำมัน สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว หรือสถานีบริการก๊าซธรรมชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p>	<p>ข้อ 3 โครงการเป็นอาคารโรงพยาบาล มีจำนวนเตียง 256 เตียง จึงออกแบบให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564</p>
<p>ข้อ 6 ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ต้องมีความชัดเจนและมองเห็นได้ในเวลากลางวันและกลางคืน สัมผัสและรับรู้ได้</p>	<p>ข้อ 6 โครงการจัดให้มีป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ซึ่งสามารถมองเห็นได้ในเวลากลางวันและกลางคืน สัมผัสและรับรู้ได้</p>
<p>ข้อ 10 ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้ที่มีลักษณะเป็นห้องลิฟต์ต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ขนาดของห้องลิฟต์ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,400 มิลลิเมตร</p> <p>(2) ช่องประตูลิฟต์ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร และต้องมีระบบแสงเพื่อป้องกันไม่ให้ประตูลิฟต์หนีบผู้โดยสาร</p> <p>(3) มีพื้นผิวต่างสัมผัสบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์กว้าง 300 มิลลิเมตร และยาว 900 มิลลิเมตร ซึ่งอยู่ห่างจากประตูลิฟต์ ไม่น้อย</p>	<p>ข้อ 10 โครงการจัดให้ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถใช้ได้ โดยมีลักษณะลิฟต์ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) จัดให้มีขนาดห้องลิฟต์ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,400 มิลลิเมตร</p> <p>(2) จัดให้มีช่องประตูลิฟต์ ไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร และมีระบบแสงเพื่อป้องกันไม่ให้ประตูลิฟต์หนีบผู้โดยสาร</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์ ความกว้าง 300 มิลลิเมตร ไม่น้อยกว่า 900</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	รายละเอียดของโครงการ
กว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร	มิลลิเมตร โดยอยู่ห่างจากประตูลิฟต์ระหว่าง 300-600
<p>(4) ปุ่มกดเรียกลิฟต์ ปุ่มบังคับลิฟต์ และปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ปุ่มล่างสุดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ปุ่มบนสุดอยู่สูงจากพื้นไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร และห่างจากมุมภายในห้องลิฟต์ไม่น้อยกว่า 400 มิลลิเมตร ในกรณีที่ห้องลิฟต์มีขนาดกว้างและยาวน้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร</p> <p>(ข) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 20 มิลลิเมตร มีอักษรเบรลล์กำกับไว้ทุกปุ่ม เมื่อกดปุ่มจะต้องมีเสียงดังและมีแสง</p> <p>(ค) ไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณที่กดปุ่มลิฟต์</p> <p>(5) มีราวจับโดยรอบภายในลิฟต์ โดยราวมีลักษณะตามที่กำหนดในข้อ 8 (7) (ก) (ข) (ค) และ (ง)</p> <p>(6) มีตัวเลขและเสียงบอกตำแหน่งชั้นต่าง ๆ เมื่อลิฟต์หยุดและขึ้นหรือลง</p> <p>(7) มีป้ายแสดงหมายเลขชั้นและแสดงทิศทางบริเวณโถงหน้าประตูลิฟต์และติดอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>(8) ในกรณีที่ลิฟต์ขัดข้องให้มีทั้งเสียงและแสงไฟเตือนภัยเป็นไฟกะพริบสีแดง เพื่อให้คนพิการทางการมองเห็นและคนพิการทางการได้ยินทราบ และให้มีไฟกะพริบสีเขียวเป็นสัญญาณให้คนพิการทางการได้ยินได้ทราบว่าผู้ที่อยู่ข้างนอกรีบทราบแล้วว่าลิฟต์ขัดข้องและกำลังให้ความช่วยเหลืออยู่</p> <p>(9) มีโทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินภายในลิฟต์ซึ่งสามารถติดต่อกับภายนอกได้ โดยต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร</p> <p>(10) มีระบบการทำงานที่ทำให้ลิฟต์เลื่อนมาอยู่ตรงที่จอดชั้นระดับพื้นดินและประตูลิฟต์ต้องเปิดโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ</p>	<p>มิลลิเมตร</p> <p>(4) จัดให้มีปุ่มกดเรียกลิฟต์ ปุ่มบังคับลิฟต์ และปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ปุ่มล่างสุดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ปุ่มบนสุดอยู่สูงจากพื้นไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร และห่างจากมุมภายในห้องลิฟต์ไม่น้อยกว่า 400</p> <p>(ข) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 20 มิลลิเมตร โดยมีอักษรเบรลล์กำกับไว้ทุกปุ่ม และเมื่อกดปุ่มจะมีเสียงดังและมีแสง</p> <p>(ค) ไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณที่กดปุ่มลิฟต์</p> <p>(5) จัดให้มีราวจับโดยรอบภายในลิฟต์ โดยทำการเสตนเลส ซึ่งเป็นวัสดุเรียบ มีความแข็งแรงไม่เป็นอันตรายในการจับ และไม่ลื่น ซึ่งผนังบริเวณราวจับเป็นผนังเรียบ</p> <p>(6) จัดให้มีตัวเลข และเสียงบอกตำแหน่งชั้นต่าง ๆ เมื่อลิฟต์หยุด และขึ้นหรือลง</p> <p>(7) จัดให้มีป้ายแสดงหมายเลขชั้นและทิศทางบริเวณโถงหน้าประตูลิฟต์ ในตำแหน่งที่เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(8) ในกรณีที่ลิฟต์ขัดข้อง จัดให้มีเสียงและแสงไฟเตือนภัยเป็นไฟกะพริบสีแดง เพื่อให้คนพิการทางการมองเห็นและคนพิการทางการได้ยินทราบ และให้มีไฟกะพริบสีเขียวเป็นสัญญาณให้คนพิการทางการได้ยินได้ทราบว่าผู้ที่อยู่ข้างนอกรีบทราบแล้วว่าลิฟต์ขัดข้องและกำลังให้ความช่วยเหลืออยู่</p> <p>(9) จัดให้มีโทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินภายในลิฟต์ซึ่งสามารถติดต่อกับภายนอกได้</p> <p>(10) จัดให้มีระบบการทำงานที่ทำให้ลิฟต์เลื่อนมาอยู่ตรงที่จอดชั้นระดับพื้นดินและประตูลิฟต์ต้องเปิดโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ</p>
<p>ข้อ 12 อาคารตามข้อ 3 ต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>(1) จำนวนที่จอดรถไม่เกิน 25 คัน ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน</p> <p>(2) จำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 26 คัน แต่ไม่เกิน 50 คัน ให้มี</p>	<p>ข้อ 12 (6) โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 263 คัน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีจอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 7 คัน (อย่างน้อย 7 คัน)</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	รายละเอียดของโครงการ
<p>ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 2 คัน</p> <p>(3) จำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 51 คัน แต่ไม่เกิน 75 คัน ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 3 คัน</p> <p>(4) จำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 76 คัน แต่ไม่เกิน 100 คัน ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 4 คัน</p> <p>(5) จำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 101 คัน แต่ไม่เกิน 150 คัน ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 5 คัน</p> <p>(6) จำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 151 คัน แต่ไม่เกิน 200 คัน ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 6 คัน</p> <p>และเพิ่มขึ้นอีก 1 คัน สำหรับที่จอดรถทุกจำนวนรถ 100 คันที่เพิ่มขึ้น เศษของ 100 คัน หากเกินกว่า 50 คัน ให้คิดเป็น 100 คัน</p>	
<p>ข้อ 13 ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราให้จัดไว้ใกล้ทางเข้าออกอาคารให้มากที่สุด มีพื้นผิวเรียบ มีระดับเสมอกัน และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการอยู่บนพื้นของที่จอดรถในลักษณะที่ติดฝั่งเส้นทางจราจรมากที่สุด มีความกว้างและยาวไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และมีป้ายหนา แสดงที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ขนาดกว้างและยาวไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร ติดตั้งอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2 เมตร หรือติดตั้งบนผนังของช่องจอดรถขนาดกว้างและยาวไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร อยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร</p>	<p>ข้อ 13 โครงการจัดให้ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราไว้จำนวนรวม 7 คัน บริเวณด้านหน้าอาคารโรงพยาบาลและฉุกเฉิน จำนวน 5 คัน และบริเวณพื้นที่จอดรถด้านทิศตะวันตกทางเข้าด้านหลังอาคารโรงพยาบาล จำนวน 2 คัน มีพื้นผิวเรียบมีระดับเสมอกัน และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการนั่งเก้าอี้ล้ออยู่บนพื้นของที่จอดรถด้านที่ติดกับทางเดินรถมีขนาดความกว้างและยาว 90 เซนติเมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) และจัดให้มีป้ายแสดงที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ขนาดความกว้างและยาวไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร อยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร</p>
<p>ข้อ 14 ลักษณะและขนาดของที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราให้เป็นไปตามข้อ 2 และข้อ 3 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และจัดให้มีที่ว่างด้านข้างที่จอดรถกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบ และมีระดับเสมอกับที่จอดรถ</p>	<p>ข้อ 14 โครงการจัดให้มีที่จอดรถผู้พิการ 7 คัน เป็นจอดตั้งฉากกับทางเดินรถ 6 คัน และขนานกับทางเดินรถ 1 คัน โดยขนาดที่จอดรถตั้งฉากกับทางเดินรถความกว้าง 2.5 เมตร ยาว 6 เมตร และขนานกับทางเดินรถความกว้าง 2.5 เมตร ยาว 6 เมตร และมีที่ว่างด้านข้างที่จอดรถกว้าง 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) ตลอดความยาวของที่จอดรถ มีลักษณะพื้นผิวเรียบ และมีระดับเสมอกับที่จอดรถ</p>
<p>หมวด 6 ประตู</p> <p>ข้อ 18 ประตูของอาคารต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) เปิดปิดได้ง่าย</p> <p>(2) หากมีธรณีประตู ความสูงของธรณีประตูต้องไม่เกินกว่า 1.3 เซนติเมตร และให้ขอบทั้งสองด้านมีความลาดชันไม่เกิน 1 : 2</p>	<p>ข้อ 18 ประตูของอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา เป็นประตูที่เปิด-ปิดได้ง่าย ไม่มีธรณีประตู มีช่องประตูกว้างไม่น้อยกว่า 86 เซนติเมตร</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	รายละเอียดของโครงการ
<p>(3) ช่องประตูต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 86 เซนติเมตร</p> <p>(4) กรณีที่ประตูเป็นแบบบานเปิดผลักเข้าออกเมื่อเปิดออกสู่ทางเดินหรือระเบียงต้องมีพื้นที่ว่างขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร</p> <p>(5) ในกรณีที่ประตูเป็นแบบบานเลื่อนหรือแบบบานเปิดให้มีมือจับที่มีขนาดเท่ากับราวจับตามข้อ 8(7) (ข) ในแนวดิ่งทั้งด้านในและด้านนอกประตู ซึ่งมีปลายด้านบนสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1 เมตร และปลายด้านล่างไม่เกิน 80 เซนติเมตร ในกรณีที่ประตูบานเปิดออกให้มีราวจับตามแนวนอนด้านในประตูและในกรณีที่ประตูบานเปิดเข้าให้มีราวจับตามแนวนอนด้านนอก ประตูราวจับให้สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 90 เซนติเมตร ยาวไปตามความกว้างของประตู</p> <p>(6) ในกรณีที่ประตูเป็นกระจกหรือลูกฟักเป็นกระจกให้ติดเครื่องหมายหรือแถบสีที่สังเกตเห็นได้ชัด</p> <p>(7) อุปกรณ์เปิดปิดประตูต้องเป็นชนิดก้านบิดหรือแกนผลักอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1 เมตร แต่ไม่เกิน 1.2 เมตร ประตูตามวรรคหนึ่งต้องไม่ติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เองที่อาจทำให้ประตูหนีบหรือกระแทกผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา</p>	
<p>ข้อ 21 ห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ต้องมีลักษณะดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีพื้นที่ว่างภายในห้องส้วมเพื่อให้เก้าอี้ล้อสามารถหมุนตัวกลับได้ซึ่งมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร</p> <p>(2) ประตูของห้องที่ตั้งโถส้วมเป็นแบบบานเลื่อน หรือเป็นแบบบานเปิดออกสู่ภายนอก โดยต้องเปิดค้างได้ไม่น้อยกว่า 90 องศา และต้องมีราวจับแนวนอน และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้องส้วม ลักษณะของประตูนอกจากที่กล่าวมาข้างต้นให้ปฏิบัติตามที่กำหนดในหมวด 6</p> <p>(3) พื้นห้องส้วมต้องมีระดับเสมอกับพื้นภายนอก ถ้าเป็นพื้นต่างระดับต้องมีลักษณะเป็นทางลาดตามหมวด 2 และวัสดุปูพื้นห้องส้วมต้องไม่ลื่น</p> <p>(4) พื้นห้องส้วมต้องมีความลาดชันเพียงพอไปยังช่องระบายน้ำทิ้งเพื่อที่จะไม่ให้น้ำขังบนพื้น</p> <p>(5) มีโถส้วมชนิดนั่งราบ สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 40 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 45 เซนติเมตร และที่ปล่อยน้ำเป็นชนิดคันโยกหรือปุ่มกด</p>	<p>ข้อ 21 ห้องส้วมมีพื้นที่ว่างภายในโดยมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร) เพื่อให้เก้าอี้ล้อสามารถหมุนตัวกลับได้ ประตูของห้องที่ตั้งโถส้วมเป็นแบบบานเลื่อน มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ประตูด้านหน้าห้องส้วม มีราวจับบริเวณด้านที่ชิดผนังเพื่อช่วยในการพยุงตัวเป็นราวจับในแนวนอนและแนวดิ่ง</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	รายละเอียดของโครงการ
<p>ขนาดใหญ่หรือชนิดอื่นที่สามารถใช้ได้อย่างสะดวก</p> <p>(6) มีราวจับบริเวณด้านที่ติดตั้งเพื่อช่วยในการพยุงตัว เป็นราวจับในแนวนอนและแนวดิ่งโดยมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ราวจับในแนวนอนมีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 65 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 70 เซนติเมตร และให้ยื่นล้าออกมาจากด้านหน้าโถส้วมอีกไม่น้อยกว่า 25 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 30 เซนติเมตร</p> <p>(ข) ราวจับในแนวดิ่งต่อจากปลายของราวจับในแนวนอนด้านหน้าโถส้วมมีความยาววัดจากปลายของราวจับในแนวนอนขึ้นไปอย่างน้อย 60 เซนติเมตร</p> <p>ทั้งนี้ ราวจับตาม (ก) และ (ข) อาจเป็นราวต่อเนื่องกันก็ได้</p> <p>(7) ด้านข้างโถส้วมด้านที่ไม่ติดตั้งให้มีราวจับติดตั้งแบบพับเก็บได้ในแนวราบ หรือแนวดิ่ง เมื่อกางออกให้มีระยะลิ้นชักที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถปลดล็อกได้ง่าย มีระยะห่างจากขอบของโถส้วมไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 20 เซนติเมตร และมีความยาวไม่น้อยกว่า 55 เซนติเมตร</p> <p>(8) นอกเหนือจากราวจับตาม (6) และ (7) ต้องมีราวจับเพื่อนำไปสู่สุขภัณฑ์อื่น ๆ ภายในห้องส้วม มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 90 เซนติเมตร</p> <p>(9) ติดตั้งระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้ผู้ที่อยู่ภายนอกแจ้งภัยแก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา และระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถแจ้งเหตุหรือเรียกหาผู้ช่วยในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในห้องส้วม โดยมีปุ่มกดหรือปุ่มสัมผัสให้สัญญาณทำงานซึ่งติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถใช้งานได้สะดวก</p> <p>(10) มีอ่างล้างมือโดยมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ได้อ่างล้างมือด้านที่ติดตั้งไปจนถึงขอบอ่างเป็นที่ว่าง เพื่อให้เก้าอี้ล้อสามารถสอดเข้าไปได้ โดยขอบอ่างอยู่ห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 45 เซนติเมตร และต้องอยู่ในตำแหน่งที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราเข้าประชิดได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</p> <p>(ข) ความสูงจากพื้นถึงขอบบนของอ่างไม่น้อยกว่า 75 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 80 เซนติเมตร และมีราวจับในแนวนอนแบบพับเก็บได้ในแนวดิ่งทั้งสองข้างของอ่าง</p>	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	รายละเอียดของโครงการ
<p>(ค) ก่อสร้างเป็นชนิดกั้นโยกหรือกั้นกวดหรือกั้นหมุนหรือระบบอัตโนมัติ</p> <p>ข้อ 25 อาคารตามข้อ 3 ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัส ดังนี้</p> <p>(1) พื้นผิวต่างสัมผัสชนิดเตีอนที่พื้น ให้ติดตั้งบริเวณต่างระดับที่มีระดับต่างกันเกิน 15 เซนติเมตร ที่ทางขึ้นและทางลงของทางลาดหรือบันได ที่พื้นด้านหน้าและด้านหลังประตู ทางเข้าออกอาคาร ที่พื้นด้านหน้าของประตูห้องส้วม ที่พื้นด้านหน้าของช่องประตูลิฟต์ และบริเวณที่มีสิ่งกีดขวาง โดยมีความกว้าง 30 เซนติเมตร และมีความยาวเท่ากับและขนานไปกับความกว้างของช่องทางเดินของพื้นต่างระดับ ทางลาด บันได หรือประตู และขอบของพื้นผิวต่างสัมผัสต้องอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นของทางขึ้นหรือทางลงของพื้นต่างระดับ ทางลาด บันได หรือประตู ไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร ในกรณีของสถานีขนส่งมวลชนที่ไม่มีประตูหรือแผงกั้นให้ขอบนอกของพื้นผิวต่างสัมผัสอยู่ห่างจากขอบของชานชาลาไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 75 เซนติเมตร</p> <p>(2) พื้นผิวต่างสัมผัสชนิดนำทาง ให้ติดตั้งในทิศทางที่นำไปสู่ทางเข้าออกอาคารจุดบริการข้อมูลข่าวสารหรือประชาสัมพันธ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม ลิฟต์ หรือบันได</p>	<p>ข้อ 25 โครงการจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสชนิดเตีอนที่พื้นบริเวณต่างระดับที่มีระดับต่างกันเกิน 15 เซนติเมตร ที่ทางขึ้นและทางลงของทางลาดหรือบันได ทางเข้าออกอาคาร พื้นด้านหน้าของช่องประตูลิฟต์ และบริเวณที่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสชนิดนำทาง โดยติดตั้งในทิศทางที่นำไปสู่ทางเข้าออกอาคารจุดบริการข้อมูลข่าวสารหรือประชาสัมพันธ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม ลิฟต์ หรือบันได</p>
<p>ข้อ 20 อาคารตามข้อ 19 หากประสงค์จะดัดแปลงอาคารภายหลังที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ ให้ได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ เมื่อได้ปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ไม่เป็นการเพิ่มพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นเกินร้อยละ 2 ของพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนกฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ</p> <p>(2) ไม่เป็นการเพิ่มความสูงของอาคาร</p> <p>(3) ไม่เป็นการเพิ่มพื้นที่ปกคลุมดิน</p> <p>(4) ไม่เป็นการเปลี่ยนตำแหน่งหรือขอบเขตของอาคารให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนกฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ</p> <p>การดัดแปลงอาคารที่ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขในวรรคหนึ่ง หรือมีการเปลี่ยนการใช้อาคารให้เป็นอาคารตามข้อ 3 แห่งกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงนี้ ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามข้อ 4 ข้อ 5 ข้อ 15 ข้อ 19</p>	<p>ข้อ 20 โครงการมีความประสงค์จะดัดแปลงอาคารโรงพยาบาลขนาด 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 20,103 ตารางเมตร ส่วนเชื่อมต่ออาคาร ขนาด 200 ตารางเมตร (ยังไม่ได้ก่อสร้าง) กับอาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น ขนาดพื้นที่ใช้สอย 780 ตารางเมตร ซึ่งเป็นเพิ่มพื้นที่ปกคลุมดิน และเปลี่ยนขอบเขตของอาคาร ดังนั้นโครงการ จึงจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามข้อ 4 ข้อ 5 ข้อ 15 ข้อ 19 ข้อ 22 และ ข้อ 24 แห่งกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และข้อ 6 ข้อ 12 ข้อ 13 ข้อ 14 ข้อ 18 ข้อ 20 ข้อ 21 ข้อ 23 และข้อ 25 แห่งกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	รายละเอียดของโครงการ
ข้อ 22 และ ข้อ 24 แห่งกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และ ข้อ 6 ข้อ 12 ข้อ 13 ข้อ 14 ข้อ 18 ข้อ 20 ข้อ 21 ข้อ 23 และข้อ 25 แห่งกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงนี้ด้วย	

ตารางที่ 3-2 การเปรียบเทียบการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ของโครงการ ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2520

หมวดที่ 1 เรื่อง ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก	รายละเอียดของโครงการ
<p>ข้อ 4 อาคารตามข้อ 3 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราตามสมควร โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) สัญลักษณ์รูปผู้พิการ</p> <p>(2) เครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>(3) สัญลักษณ์ หรือตัวอักษรแสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>	<p>ข้อ 4 โครงการจัดให้มีป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ได้แก่ สัญลักษณ์รูปผู้พิการ เครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา และสัญลักษณ์แสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>
<p>ข้อ 5 สัญลักษณ์รูปผู้พิการ เครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา และสัญลักษณ์ หรือตัวอักษรแสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามข้อ 4 ให้เป็นสีขาวโดยพื้นป้ายเป็นสีน้ำเงิน หรือเป็นสีน้ำเงินโดยพื้นป้ายเป็นสีขาว</p>	<p>ข้อ 5 สัญลักษณ์รูปผู้พิการ เครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา และสัญลักษณ์แสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ที่โครงการจัดไว้มีลักษณะเป็นสีขาวโดยพื้นป้ายเป็นสีน้ำเงิน</p>
<p>ข้อ 8 ทางลาดให้มีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) พื้นผิวทางลาดต้องเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น</p> <p>(2) พื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดต้องเรียบไม่สะดุด</p> <p>(3) ความลาดสุทธิไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ในกรณีที่ทางลาดมีความยาวของทุกช่วงรวมกันตั้งแต่ 6 เมตรขึ้นไป ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร</p> <p>(4) มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่างยาวไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร</p> <p>(5) ทางลาดต้องมีความลาดชันไม่เกิน 1:12 และมีความยาวช่วงละไม่เกิน 6 เมตร ในกรณีที่ทางลาดยาวเกิน 6 เมตร ต้องจัดให้มีชานพักยาวไม่น้อยกว่า 1.5 เมตรคั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด</p> <p>(6) ทางลาดด้านที่ไม่มีผนังกันให้ยกขอบสูงจากพื้นผิวของทางลาดไม่น้อยกว่า 5 เซนติเมตรและมีราวกันตก</p> <p>(7) ทางลาดที่มีความยาวตั้งแต่ 2.5 เมตรขึ้นไปต้องมีราวจับทั้งสองด้านโดยมีลักษณะดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรงไม่เป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น</p>	<p>ข้อ 8 โครงการจัดให้มีทางลาดไว้คอยบริการ มีความลาดชันไม่เกิน 1 : 12 พื้นผิวเป็นชนิดปุมนูน รวมทั้งติดป้ายสัญลักษณ์รูปผู้พิการ ป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่งบริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาด</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

หมวดที่ 1 เรื่อง ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก	รายละเอียดของโครงการ
<p>(ข) มีลักษณะกลม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 3 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 4 เซนติเมตร</p> <p>(ค) สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 90 เซนติเมตร</p> <p>(ง) ราวจับด้านที่อยู่ติดผนังให้มีระยะห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 5 เซนติเมตร มีความสูงจากจุดยึดไม่น้อยกว่า 12 เซนติเมตร และผนังบริเวณราวจับต้องเป็นผนังเรียบ</p> <p>(จ) ราวจับต้องยาวต่อเนื่อง และส่วนที่ยึดติดกับผนังจะต้องไม่เกิดขวาง/เป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น</p> <p>(ฉ) ปลายของราวจับให้ยื่นเลยจากจุดเริ่มต้นและจุดสิ้นสุดของทางลาดไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร</p> <p>(8) มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคารที่คนพิการทางการมองเห็น และคนชราสามารถทราบความหมายได้ ตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาดที่เชื่อมระหว่างชั้น</p> <p>(9) ให้มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ในบริเวณทางลาดที่จัดไว้ให้แก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>	
<p>ข้อ 14 ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้ากว้างไม่น้อยกว่า 2,400 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6,000 มิลลิเมตร และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้างไม่น้อยกว่า 1,000 มิลลิเมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ</p>	<p>ข้อ 14 ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่โครงการจัดไว้ มีลักษณะเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดกว้าง 2,500 มิลลิเมตร (ไม่น้อยกว่า 2,400 มิลลิเมตร) และยาว 6,000 มิลลิเมตร (ไม่น้อยกว่า 6,000 มิลลิเมตร) และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1,500 มิลลิเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,000 มิลลิเมตร) ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ</p>
<p>ข้อ 15 อาคารตามข้อ 3 ต้องจัดให้มีทางเข้าอาคารเพื่อให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราเข้าใช้ได้โดยมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) เป็นพื้นผิวเรียบเสมอกัน ไม่สั่น ไม่มีสิ่งกีดขวาง หรือส่วนของอาคารยื่นล้ำออกมาเป็นอุปสรรคหรืออาจทำให้เกิดอันตรายต่อผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p> <p>(2) อยู่ในระดับเดียวกับพื้นถนนภายนอกอาคารหรือพื้นลานจอดรถ ในกรณีที่อยู่ต่างระดับต้องมีทางลาดที่สามารถขึ้นลงได้สะดวก และทางลาดนี้ให้อยู่ใกล้ที่จอดรถ</p>	<p>ข้อ 15 โครงการจัดให้มีทางลาดบริเวณทางเข้าอาคาร โดยมีลักษณะเป็นพื้นผิวเรียบเสมอกัน ไม่สั่น ไม่มีสิ่งกีดขวาง สามารถขึ้นลงได้สะดวก</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

หมวดที่ 1 เรื่อง ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก	รายละเอียดของโครงการ
ข้อ 22 ในกรณีที่ห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา อยู่ภายในห้องส้วมที่จัดไว้สำหรับบุคคลทั่วไป และมีทางเข้าก่อนถึงตัวห้องส้วม ต้องจัดให้ห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอยู่ในตำแหน่งที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก ห้องส้วมสำหรับบุคคลทั่วไปตามวรรคหนึ่ง หากได้จัดสำหรับผู้ชายและผู้หญิงต่างหากจากกันให้มีอักษรเบรลล์แสดงให้รู้ว่าเป็นห้องส้วมชายหรือหญิงติดไว้ที่ผนังข้างทางเข้าในตำแหน่งที่สามารถสัมผัสได้ด้วย	ข้อ 22 โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอยู่ใกล้เคียงกับห้องส้วมสำหรับบุคคลทั่วไป ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก
ข้อ 24 ราวจับห้องส้วมให้มีลักษณะตามที่กำหนดในข้อ 8(7) (ก) และ (ข)	ข้อ 24 โครงการจัดให้มีราวจับภายในห้องส้วม ให้มีลักษณะกลม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 3 เซนติเมตร และไม่เกิน 4 เซนติเมตร

เนื่องด้วยอาคารโครงการเป็นอาคารโรงพยาบาลจึงได้ตระหนักถึงความสะดวกและความปลอดภัยของผู้ป่วย ดังนั้น การจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ ไว้เบื้องต้นแล้ว โดยรายละเอียดการออกแบบได้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564 กำหนดไว้เรียบร้อยแล้ว

3.3 ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงต่อจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ ตำแหน่งที่จอดรถยนต์ ระยะห่างของที่จอดรถยนต์กับอาคารโรงพยาบาล การบริหารจัดการและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ

1) จำนวนและตำแหน่งที่จอดรถ ตามรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ รายละเอียดการใช้งานปัจจุบัน และรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการขอตัดแปลงอาคาร

จากการขอตัดแปลงอาคาร โดยการเชื่อมต่ออาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น 780 ตารางเมตร และทางเชื่อมขนาด 200 ตารางเมตร กับอาคารโรงพยาบาลขนาด 20,103 ตารางเมตร (ไม่มีอาคารจอดรถยนต์) โดยการขอใช้ที่ดินเพื่อจอดรถยนต์บนโฉนดขนาด 3-1-33 ไร่ (5,332 ตารางเมตร) นั้น โครงการขอสรุปรายละเอียดจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ได้รับความเห็นชอบ ที่จอดรถยนต์ในการขออนุญาตก่อสร้าง (รายละเอียดการใช้งานปัจจุบัน) และรายละเอียดที่เกี่ยวข้องในการขอตัดแปลงอาคารในครั้งนี้ ดังแสดงในตารางที่ 3-3 สรุปรายละเอียดจำนวนและตำแหน่งที่จอดรถยนต์ของโครงการ รายละเอียดต่อไปนี้

ตารางที่ 3-3 สรุปรายละเอียดจำนวนและตำแหน่งที่จอดรถยนต์ของ โครงการ

ที่	จำนวนที่จอดรถยนต์ และตำแหน่งที่จอดรถยนต์ของโครงการ									
	รายละเอียดโครงการ	ตามที่ได้รับความเห็นชอบ			ตามใบอนุญาตและรายงานเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) ปัจจุบัน			หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)		
1.	จำนวนที่จอดรถยนต์									
1.1	จำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดเตรียมตามกฎหมาย	20,758 /240=87 คัน (ไม่รวมพื้นที่อาคารจอดรถยนต์ 7,749 ตร.ม.)			20,883/240= 88 คัน (เพิ่มขึ้น 1 คัน)			21,083/240 =88 คัน		
1.2	จำนวนที่ จอ ด ร ย น ต์ ที่จัดเตรียม	226 คัน (มากกว่าเกณฑ์ 139 คัน)			226 คัน (มากกว่าเกณฑ์ 138 คัน)			263 คัน (มากกว่า เกณฑ์ 175 คัน)		
1.3	จำนวนที่จอดรถผู้พิการที่ต้องจัดเตรียมตามกฎหมาย (กฎกระทรวง ฯ สำหรับผู้พิการ พ.ศ.2548)	3 คัน			3 คัน			7 คัน ^{1/}		
1.4	จำนวนที่จอดรถผู้พิการที่จัดเตรียม	7 คัน (มากกว่าเกณฑ์ 4 คัน)			6 คัน (มากกว่าเกณฑ์ 3 คัน)			7 คัน (มากกว่าเกณฑ์ 3 คัน)		
2.	ตำแหน่งที่จอดรถยนต์									
2.1	ที่จอดรถในอาคาร	ทั่วไป	พิการ	รวม	ทั่วไป	พิการ	รวม	ทั่วไป	พิการ	รวม
2.1.1	ชั้น GA-GB (ชั้น Ground)	23	2	25	-	-	-	-	-	-
2.1.2	ชั้น 1A-1B (ชั้น Ground)	31	-	31	-	-	-	-	-	-
2.1.3	ชั้น 2A-2B (ชั้น 1)	27	2	29	-	-	-	-	-	-
2.1.4	ชั้น 3A-3B (ชั้น 1)	31	-	31	-	-	-	-	-	-
2.1.5	ชั้น 4A-4B (ชั้น 2)	27	2	29	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)

ที่	จำนวนที่จอดรถยนต์ และตำแหน่งที่จอดรถยนต์ของโครงการ									
	รายละเอียดโครงการ	ตามที่ได้รับความเห็นชอบ			ตามใบอนุญาตและรายงานเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) ปัจจุบัน			หลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)		
2.1.6	ชั้น 5A-5B (ชั้น 2)	31	-	31	-	-	-	-	-	-
2.1.7	ชั้น 6A-6B (ชั้น 3)	31	-	31	-	-	-	-	-	-
2.1.8	ชั้น 7A (ชั้น 4)	16	-	16	-	-	-	-	-	-
รวมที่จอดรถในอาคาร		217	6	223	-	-	-	-	-	-
ที่จอดรถนอกอาคาร		2	1	3	220	6	226	256	7	263
รวมที่จอดรถยนต์ทั้งหมดของโครงการ		219	7	226	220	6	226	256	7	263

ที่มา : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด, 2565

1/ กฎกระทรวง ฯ สำหรับผู้พิการ พ.ศ.2564

จากการทบทวน พบว่า ตำแหน่งที่จอดรถยนต์ของอาคารโครงการได้ถูกปรับเปลี่ยนตำแหน่งไปจากอาคารจอดรถยนต์สู่พื้นที่ภายนอกอาคารทั้งหมด อย่างไรก็ตาม การจัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์สำหรับอาคารโครงการที่จัดเตรียมมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ พร้อมนี้ ได้จัดเตรียมที่จอดรถสำหรับผู้พิการไว้สอดคล้องตามข้อกำหนด โดยได้พิจารณาจัดวางตำแหน่งที่จอดรถสำหรับผู้พิการไว้ให้ครอบคลุมการเข้าใช้อาคารได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดตำแหน่งที่จอดรถยนต์สำหรับรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ รายงานเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และในปัจจุบัน และหลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2) ดังแสดงในเอกสารแนบ 7

2) ความสามารถในการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อจัดเป็นที่จอดรถของโครงการ และการบริหารจัดการในปัจจุบัน

สำหรับตำแหน่งที่จอดรถยนต์ที่เปลี่ยนแปลงตำแหน่งจากอาคารจอดรถยนต์ เป็นพื้นที่เข้าด้านทิศตะวันออก ซึ่งมีระยะห่างแปลงที่ดินกับอาคารโรงพยาบาลประมาณ 42 เมตร อย่างไรก็ตาม หากพิจารณาจากการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งที่จอดรถยนต์ที่ได้เปลี่ยนแปลงไปจากที่ได้รับความเห็นชอบตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ.2479 ตามข้อ 6 ที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้อยู่ภายในบริเวณของอาคารนั้น ถ้าอยู่ภายนอกอาคารต้องมีทางไปสู่อาคารนั้นไม่เกิน 200 เมตร หากพิจารณาระยะห่างจากทางเข้าอาคารโรงพยาบาลบริเวณด้านทิศตะวันออก (กับแปลงที่ดินประมาณ 42 เมตร

กรณีคิดจากระยะห่างจากแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่จอดรถยนต์กับบริเวณทางเข้าอาคารด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าอาคารโรงพยาบาล) มีระยะห่างประมาณ 125 เมตร จึงสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนด

สำหรับการบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ในปัจจุบัน เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงที่จอดรถยนต์บนอาคารมาเป็นที่จอดรถยนต์บนพื้นดิน อาจส่งผลต่อการเดินทางจากพื้นที่จอดรถยนต์มายังอาคารโรงพยาบาลสำหรับผู้มาใช้บริการ ดังนั้น โครงการจึงได้เพิ่มเติมการจัดรถกอล์ฟรับส่งผู้มาใช้บริการบริเวณลานจอดรถยนต์มายังทางเข้าอาคารโครงการ สำหรับทางเข้า-ออก ต้องผ่านป้อมรักษาการ โดยจัดให้มีการแลกบัตรเพื่อผ่านเข้าออกด้านหน้าโครงการเท่านั้น (ผู้ที่มาติดต่อกับโรงพยาบาลต้องประทับตราจอดรถจากโรงพยาบาลทุกครั้ง มิเช่นนั้นผู้ที่เข้ามาติดต่อจำเป็นต้องเสียค่าใช้จ่ายในการจอดรถ)

3) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกรณีดัดแปลงอาคาร ประกอบด้วยระยะห่างของโครงการกับพื้นที่จอดรถ และการบริหารจัดการที่เหมาะสม สอดคล้องกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร

กรณีที่อาคารโครงการได้ทำการดัดแปลงระยะห่างจากแปลงที่ดินที่ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ระยะห่างตามกฎหมายระหว่างอาคารโรงพยาบาลกับแปลงที่ดิน ยังคงมีระยะห่างประมาณ 42 เมตร เช่นเดิม จึงสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนด สำหรับในด้านการบริหารจัดการดังกล่าว โรงพยาบาลได้จัดให้มีรถกอล์ฟสำหรับรับ-ส่งผู้มาใช้บริการและผู้ป่วยบริเวณพื้นที่จอดรถมายังอาคารโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โรงพยาบาลยังกำหนดมาตรการด้านการคมนาคมขนส่งสำหรับโครงการไว้ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ ประกอบด้วยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ก) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวก

ข) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว

ค) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ

ง) จัดทำหุ่นชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ

จ) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเห็นรถที่จะเข้าหรือออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน

ฉ) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรในการเข้า-ออกโครงการ

ช) จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 263 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479

ซ) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการโรงพยาบาลจอมเทียนโดยเด็ดขาด

ฌ) กำชับเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกผู้มาใช้บริการจุดตรวจทุกแห่ง ภายในโครงการ

ญ) ติดป้ายห้ามรถยนต์ให้แตรบริเวณก่อน ถึงโครงการ และภายในบริเวณโครงการตลอดเวลา

ฎ) จัดให้มีจุด Drop off สำหรับผู้ป่วยฉุกเฉินและผู้มารับศพ โดยสามารถเข้าถึงตัวอาคารได้โดยสะดวก

ฏ) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564

ฐ) จัดให้มีรถกอล์ฟอำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโรงพยาบาล

(2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ก) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง

ข) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม/ดูแล ระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา

สำหรับการบริหารจัดการ การจราจรภายในโครงการนั้น เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มี การก่อสร้างอาคารจอดรถ ทำให้พื้นที่จอดรถยนต์เป็นที่จอดรถยนต์บนพื้นดินทั้งหมด อาจส่งผลกระทบต่อ การเดินทางมายังอาคารโรงพยาบาล โครงการจึงได้เพิ่มเติมในส่วนของการจัดเตรียมรถกอล์ฟอำนวยความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการเพิ่มเติมในข้อ ฐ) ไว้เรียบร้อยแล้ว

3.4 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

สำหรับการจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยสรุปจากขนาดพื้นที่สีเขียวที่ได้รับความเห็นชอบ การจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวปัจจุบัน และรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในการขอตัดแปลงอาคาร โดยสรุปรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) **ขนาดพื้นที่สีเขียวที่จัดเตรียมทั้งหมด** ตามความเห็นชอบ 902.78 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างของพื้นที่ปลูกไม่น้อยกว่า 1 เมตร) คิดเป็นร้อยละ 9.35 ของพื้นที่โครงการ พื้นที่สีเขียวปัจจุบัน 896.98 ตารางเมตร (ลดลง 5.8 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 9.29 (ลดลงร้อยละ 0.06) พื้นที่สีเขียวในการขอตัดแปลงอาคารไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่สีเขียวปัจจุบัน โดยพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ความเห็นชอบ ปัจจุบัน และการขอตัดแปลงอาคารเป็นพื้นที่สีเขียวที่อยู่บนพื้นดินทั้งหมด โครงการเลือกปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มคลุมดิน รายละเอียดดังนี้

(1) พื้นที่สีเขียวเป็นไม้ยืนต้น ตามความเห็นชอบ เท่ากับ 490.26 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 54.30 ของพื้นที่สีเขียวที่อยู่บนดิน (พื้นที่สีเขียวไม้ยืนต้นปัจจุบัน และในการขอตัดแปลงอาคาร ไม่มีการเปลี่ยนแปลง) ประกอบด้วย เสี้ยวดอกขาว เสี้ยวดอกแดง เลียน บุนหาสำหรับ แคลฝรั่ง ขานาง ลำดวน ทองหลางต่างและบุนนาค

(2) พื้นที่ปลูกไม้พุ่มคลุมดิน ตามความเห็นชอบ เท่ากับ 412.52 ตารางเมตร ปัจจุบันเท่ากับ 406.72 ตารางเมตร (ลดลง 5.8 ตารางเมตร) ส่วนการขอตัดแปลงอาคารไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบัน (ไม่รวมพื้นที่ปลูกได้ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น) ประกอบด้วย เฟิร์นฮาวาย ต้อยติ่งฝรั่งดอกสีชมพู ต้อยติ่งฝรั่งดอกสีม่วง สับปะรดสี ก้านไม้ขีด เดหลีจักรพรรดิ หญ้าน้ำพุ และหญ้านวลน้อย

โดยสรุป พื้นที่สีเขียวภายในโครงการที่นำมาคิดเป็นพื้นที่ปลูกเท่ากับ 896.98 ตารางเมตร พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบนดินเท่ากับ 490.26 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 54.30 ของพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมดของโครงการ

2) **เกณฑ์การคิดพื้นที่สีเขียวของโครงการประเภทโรงพยาบาล ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน และจัดไว้ที่บริเวณพื้นที่ชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว**

(1) พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมดตามความเห็นชอบ 902.78 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวปัจจุบัน 896.98 ตารางเมตร (ลดลง 5.8 ตารางเมตร) พื้นที่สีเขียวในการขอตัดแปลงอาคารไม่มีการ

เปลี่ยนแปลงจากพื้นที่สีเขียวปัจจุบัน จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบนดินตามความเห็นชอบเท่ากับ 490.26 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 54.30 ของพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด พื้นที่สีเขียวปัจจุบัน และพื้นที่สีเขียวในการขุดดัดแปลงอาคารไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากที่ได้รับความเห็นชอบ ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด มีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ.

(2) กรณีคิดจากจำนวนคนใช้และพนักงานทั้งหมดของโครงการเท่ากับ 858 คน โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 902.78 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียว 1.05 ตารางเมตร/คน สำหรับปัจจุบัน พื้นที่สีเขียว 896.98 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียว 1.045 ตารางเมตร/คน (ลดลง 0.005) สัดส่วนพื้นที่สีเขียวในการขุดดัดแปลงอาคารไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่สีเขียวปัจจุบัน ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ.

3) แนวการจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองยั่งยืน กำหนดสัดส่วนของ “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ใน“ที่ว่าง” ตามพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง

อาคารสาธารณะจะต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการทั้งหมดเท่ากับ 9,652 ตารางเมตร (โครงการจะต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของขนาดที่ดิน ซึ่งเท่ากับ 965.20 ตารางเมตร) ดังนั้น พื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างจะต้องเท่ากับ 482.60 ตารางเมตร โดยสรุปโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นบนดิน ตามความเห็นชอบเท่ากับ 490.26 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 51.0 ของพื้นที่ว่าง ตามพ.ร.บ. ควบคุมอาคารจึงสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. สำหรับพื้นที่สีเขียวไม้ยืนต้นบนดินปัจจุบัน และพื้นที่สีเขียวไม้ยืนต้นบนดินในการขุดดัดแปลงอาคาร ไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากที่ได้รับความเห็นชอบไว้

พื้นที่สีเขียวและขนาดพื้นที่สีเขียวตามรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบตามที่สรุปในเบื้องต้น พร้อมนี้ได้แสดงรายละเอียดการคำนวณพื้นที่สีเขียวดังแสดงในตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบพื้นที่สีเขียวที่ได้รับความเห็นชอบ พื้นที่สีเขียวปัจจุบัน และพื้นที่สีเขียวในการขุดดัดแปลงอาคารตามเกณฑ์ที่กำหนด พบว่าการจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวที่มีการเปลี่ยนแปลงไปยังคงสอดคล้องตามเกณฑ์ที่กำหนด

สำหรับการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเบื้องต้นมิได้ส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด ทั้งนี้ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยังคงเดิม ไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากที่ได้เสนอไว้ในหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/14645 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558 รายละเอียดดังแสดงในเอกสารแนบ 1

ตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบพื้นที่สีเขียวที่ได้รับความเห็นชอบ พื้นที่สีเขียวปัจจุบัน และพื้นที่สีเขียวในการขอตัดแปลงอาคาร ตามเกณฑ์ที่กำหนด

ลำดับ	รายละเอียด	หน่วย	ตามเกณฑ์	โครงการจัดเตรียม			หมายเหตุ
				ตามความเห็นชอบ	ปัจจุบัน	ตามการขอ ดัดแปลง	
1	กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคน ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/1 คนโดยจัดพื้นที่สีเขียวไว้ชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว						
1.1	พื้นที่สีเขียวทั้งหมด (ไม่รวมพื้นที่สีเขียวที่มีพื้นที่ปลูกกว้างไม่ถึง 1 เมตร)	ตร.ม.	858.00	902.78	896.98 (ลดลง 5.8)	ไม่เปลี่ยนแปลง	เป็นไปตามเกณฑ์
1.2	พื้นที่สีเขียวที่อยู่บนที่ดิน (ชั้นล่าง) (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดในโครงการ)	ตร.ม.	429.00	902.78 (ร้อยละ 100)	896.98 (ลดลง 5.8) (ร้อยละ 100)	ไม่เปลี่ยนแปลง	เป็นไปตามเกณฑ์
1.3	พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวที่อยู่บนดินในโครงการ)	ตร.ม.	214.50	490.26 (ร้อยละ 54.30)	ไม่เปลี่ยนแปลง	ไม่เปลี่ยนแปลง	เป็นไปตามเกณฑ์
1.4	อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนใช้และพนักงาน - จำนวนคนใช้ 256 คน - จำนวนพนักงาน 602 คน - จำนวนคนในโครงการ = 858 คน	ตร.ม./คน	1	1.05	1.045 (ลดลง 0.005)	ไม่เปลี่ยนแปลง	เป็นไปตามเกณฑ์
2	กำหนดสัดส่วนของ “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ใน “ที่ว่าง” ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) โดยกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร						
	2.1 ขนาดที่ดินของโครงการ	ตร.ม.	9,652.00	-	-	-	
	2.2 พื้นที่ว่างร้อยละ 10 ของขนาดที่ดิน	ตร.ม.	965.20	-	-	-	
	2.3 พื้นที่สีเขียวยั่งยืนที่อยู่บนดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่าง	ตร.ม.	482.60	490.26	ไม่เปลี่ยนแปลง	ไม่เปลี่ยนแปลง	เป็นไปตามเกณฑ์
	2.4 อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวยั่งยืนต่อพื้นที่ว่าง	ร้อยละ	50.00	51.00	ไม่เปลี่ยนแปลง	ไม่เปลี่ยนแปลง	เป็นไปตามเกณฑ์

ที่มา : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด, 2565

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน หนังสือที่ ทส 1009.5/14645 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558
- เอกสารแนบ 2 หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน
- เอกสารแนบ 3 สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ
- เอกสารแนบ 4 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ อ.1 และใบรับรองการ
ก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร แบบ อ.6
- เอกสารแนบ 5 แบบแปลนอาคารโครงการก่อนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
- เอกสารแนบ 6 แบบแปลนอาคารโครงการก่อนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
- เอกสารแนบ 7 แบบแปลนและตำแหน่งที่จอดรถของโครงการ

เอกสารแนบ 1

หนังสือเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน หนังสือที่ ทส 1009.5/14645
ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2558



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๖ ๕๕.

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐



จันทราคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน
ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๒๘๐
ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA ๑๕๐๙๕๔/๔๐๕๓๒๘
ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๘

๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การ
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๕๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ ๖-๐-๑๓ ไร่ เป็น
โครงการประเภทโรงพยาบาล ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาล ขนาดความสูง ๑๒ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น
จำนวน ๑ อาคาร และอาคารฉุกเฉิน ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีเตียงผู้ป่วยไว้ค้างคืน จำนวน

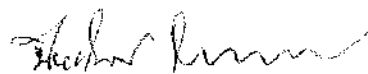
๒๕๖ เติง...

๒๕๖ เพียง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด ได้เสนอ รายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๘๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด โดยให้ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนิน โครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการ จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวม รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่น บันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงาน ฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทณคณากรณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

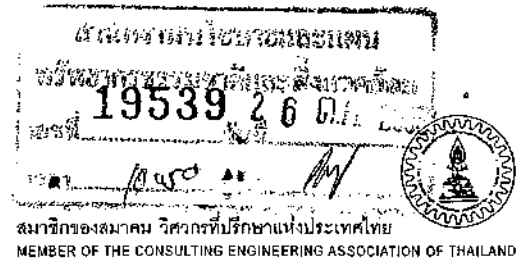
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กศ ๒ กศ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

๓๙ ซอยลาดพร้าว ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงหลักปลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐
 39 LADPRAO 124 ROAD, WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310
 ☎ PHONE +66 (0) 2934 3233-47 FAX +66 (0) 2934 3248 E-MAIL: cot@cot.co.th WWW.cot.co.th



Our Ref. EIA 150954/405728 **สิ่งที่ส่งมาด้วย 9**

26 ต.ค. 2558

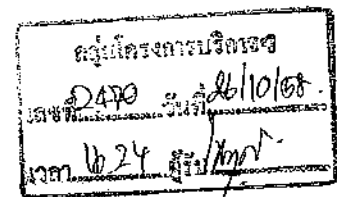
เรื่อง ขอส่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 2) ของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 2) จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำเรียบร้อยแล้ว บริษัท ฯ จึงขอส่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 2) ของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

กรรมการบริหาร

(นางสุปราณี แดงไทย)
 เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

สำเนาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 2864 วันที่ ๒๖ ต.ค. ๒๕๕๘
 เวลา 10.01 ผู้รับ 94

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

ผู้ประสานงาน : จูไรรัตน์ แก่นจันทร์

โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 263

โทรสาร.0-2934-3248

๕ ๒๐๖๓

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน
ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 6-0-13 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงพยาบาล ประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาลขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารฉุกเฉินขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนจำนวน 256 เตียง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 1/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ทชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



รับรองจำนวน 2/205 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	ปัจจุบันพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าและอาคารถูกเงินขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีนาคม 2558) โดยจะดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมกับการก่อสร้างอาคารแต่จะยังคงลักษณะสภาพพื้นที่เดิมก่อนมีโครงการให้มากที่สุด โดยจะเน้นการนำดินจากการทำฐานราก การขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค ได้ดินมาปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ และจัดระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นแนวเดียวกับระบบระบายน้ำช่วงดำเนินการ โดยจัดให้มีบ่อตกตะกอนก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการดังกล่าว ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันเท่านั้น โดยไม่ทำให้ระดับดินต่างไปจากเดิมส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวาง	(1) จัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยป้องกันการพังทลายของดินและบดบังทัศนียภาพ (2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร (4) คัดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ	(1) ตรวจสอบสภาพของรั้วให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมโดยทันที (2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหามิเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (4) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการรื้อขาดตลอด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทวีทอง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...3/205...หน้า

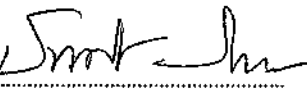
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (5) จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ (6) ควบคุมการก่อสร้างตลอดจนบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ
1.2 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการพบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูง	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) คัดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นายชนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวนันทนา ทักสิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 4/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

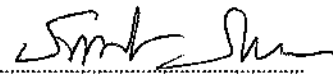
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>จากผลการศึกษาพบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการมีค่าเท่ากับ 0.282 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.284 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/</p>	<p>ไม่น้อยกว่า 3 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีที่ดินต่อที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย</p> <p>(4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคารในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ</p> <p>1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p>	<p>สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที</p> <p>(5) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในช่วงก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(6) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * CO * SO₂ * NO₂ * HC <p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและบริเวณ โรงเรียนเมือง</p>

รับรองจำนวน 5/205 หน้า



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นางสาวชนิษฐา หักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ ดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 24 กิโลเมตร คือ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556 และผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 สรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556</p> <p>- การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</p>	<p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>(7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่น้ำ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้า</p>	<p>พืฯ 6 (วัดธรรมสามัคคี)</p> <p>* TSP และ PM10</p> <p>ตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ใต้แก่บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและบริเวณโรงเรียนเมืองพืฯ 6 (วัดธรรมสามัคคี)</p>



พศกิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพืฯ จำกัด

พศกิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 6/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่า มลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุดในเดือนกุมภาพันธ์เท่ากับ 0.103001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ผลการประเมินฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จึงเท่ากับ 0.103001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่า มลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p>	<p>คลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง ทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้าย ต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกัน ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนเปรื้อน</p> <p>(10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(11) การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการ</p>	



พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 7/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ช่วงก่อสร้างของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00001 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษมีค่าสูงสุดในเดือนมษายน เท่ากับ 3.70 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น ผลการประเมินก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จึงเท่ากับ 3.70001 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- การประเมินปริมาณก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่า มลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ช่วงก่อสร้างของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00002 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ ของกรมควบคุมมลพิษมีค่าสูงสุดในเดือนมกราคมเท่ากับ 0.114 ส่วนในล้านส่วน 0.11402 ส่วนในล้านส่วน</p>	<p>ก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มีดชิด โยงยึดแข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้อง ไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนัก บรรทุกมาตรฐานของถนนตามที่กฎหมาย กำหนดไว้</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือ ล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่ เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมา กับ รถบรรทุกวัสดุหล่นลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใด ๆ</p> <p>(12) ไม่คิดเครื่องขนต้งไว้ในขณะที่ ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>(13) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับ ความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัยหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวิธร สวรรณไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิธิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 8/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- การประเมินปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการ พบว่า มลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0000004 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษมีค่าสูงสุดในเดือนเมษายนและเดือนพฤษภาคมเท่ากับ 0.058 ส่วนในล้านส่วน ผลการประเมินก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์เท่ากับ 0.0580004 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ใน</p>	<p>(14) ให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงทุก 1 เดือน เพื่อสอบถามปัญหาและการได้รับความเดือดร้อนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันทีหรือระบุนวันให้ชัดเจนในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(15) ติดป้ายแสดงแผนการดำเนินงานโครงการ มาตรการของโครงการ ผลการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน</p> <p>(16) ช่วงเวลาการดำเนินการก่อสร้างของโครงการประมาณ 20 เดือน โดยคาดว่าจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างประมาณกลางปี 2559</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 9/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>(2) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับ ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่ของโครงการ</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างเท่ากับ 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ส่วนฝุ่นละอองรวมจากการระบายมลพิษจากยานพาหนะในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งหมดเท่ากับ 0.001702 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.282 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.283702 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน...10/205...หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทวีชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.113001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00001 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.31 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.31001 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สวงวาทย์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 11/205 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวนันทรา หงษ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00002 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0201 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.02012 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0000004 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0024 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0024004 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่า</p>		



พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

รับรองจำนวน...12/205...หน้า

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000002 ส่วน ใน ล้าน ส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.47 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 1.470002 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>มลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ในพื้นที่โครงการรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศในโครงการไม่เกินมาตรฐาน</p>		
1.3 เสียง	<p>(1) การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงก่อสร้าง</p> <p>ช่วงงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดัง</p>	<p>(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมารื้อถอนสิ่งกีดขวางที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ</p>	<p>(1) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ที่ตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 hr, Lmax จำนวน 2 จุด คือ บริเวณริมรั้ว</p>



พตชกิจยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิชัย สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

รับรองจำนวน 13/205 หน้า

พตชกิจยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักมิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รบกวนโดยแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ใกล้ ที่สุดทั้ง 4 ทิศ โดยรอบโครงการระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างเรียงลำดับจากน้อยไปหามากได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขุดเจาะและการขึ้นโครงการระดับเสียง (Leq) 79 เดซิเบล (เอ) - การเตรียมพื้นที่ระดับเสียง (Leq) 83 เดซิเบล (เอ) - การเก็บงานและงานตกแต่งระดับเสียง (Leq) 84 เดซิเบล (เอ) - การทำฐานรากระดับเสียง (Leq) 88 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการที่เดินทางผ่านวัสดุคดทอนเสียง และระดับเสียงที่เดินทางข้ามวัสดุคดทอนเสียงรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ได้จากการตรวจวัดระหว่างวันที่ 27-28 มกราคม พ.ศ. 2558 ระดับเสียงเฉลี่ย 24 	<p>โดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงและเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) กำหนดระยะเวลาการทำงานของพนักงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <p>1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง</p>	<p>ด้านทิศใต้ของโครงการ และบริเวณโรงเรียนเมืองพญา 6 (วัดธรรมสามัคคี) ทุกวันในช่วงการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพญา</p>



พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 14/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 56.10 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 101.80 เดซิเบล (เอ) การประเมินระดับเสียงในกรณีเลวร้ายจากกิจกรรมการก่อสร้างร่วมกับระดับเสียงในสภาพปัจจุบัน (Background Noise) ทั้ง 4 ทิศรอบโครงการ สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ทิศเหนือ</p> <p>บริเวณศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 20 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดมีค่าเท่ากับ 64.08 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 101.80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2) ทิศใต้</p> <p>บริเวณศูนย์จำหน่ายวัสดุก่อสร้าง “บ้านช้าง” ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 15 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดมีค่าเท่ากับ 63.73 เดซิเบล (เอ) และระดับ</p>	<p>ต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ)</p> <p>3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(5) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง และหยุดทำการก่อสร้างทุกวันอาทิตย์</p> <p>(6) แบ่งชั่วโมงการทำงานเป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงาน</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณินฐา ทักสิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 15/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงสูงสุด (L_{max}) มีค่าเท่ากับ 101.80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>3) ทิศตะวันออก บริเวณอพาร์ทเมนต์ให้เช่า ขนาดความสูง 4 ชั้น ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 150 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดมีค่าเท่ากับ 60.28 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) พบว่าแหล่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ มีค่าเท่ากับ 101.80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>4) ทิศตะวันตก บริเวณ โครงการ The Trust Condominium ขนาดความสูง 24 ชั้น ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 200 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดมีค่าเท่ากับ 59.43 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) มีค่าเท่ากับ 101.80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทั้งนี้ ภายในพื้นที่ โครงการมีอาคารชุดเงิน ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ด้านทิศตะวันตกห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของ</p>	<p>เกี่ยวกับโครงการไ้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นทางการเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(8) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น โครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น</p>	



พศุฉิกายณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พศุฉิกายณ 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 16/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการประมาณ 6 เมตรจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดมีค่าเท่ากับ 60.43 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 101.80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ดังนั้น ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการที่เดินทางผ่านวัสดุลดทอนเสียง และระดับเสียงที่เดินทางข้ามวัสดุลดทอนเสียง รวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่แหล่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศรอบโครงการ จะได้รับ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ</p>	<p>โดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(9) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอดการทำรากฐานหลังจากนั้นทุก 1 เดือน</p> <p>(10) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงค้างในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์มาตรฐานให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไขเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>(11) หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักรเครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งาน และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้</p> <p>(12) จัดทำรั้วชั่วคราว Aluminium Sheet ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันตก ความสูง 6 เมตร</p>	



พญศจิกายัน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พญศจิกายัน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

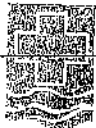
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...17/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p> <p>การประเมินเสียงรบกวนจะดำเนินการให้สอดคล้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ คือ ช่วงกลางวัน (8.00-17.00 น.) ที่แหล่งรับเสียง ทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ทิศเหนือ</p> <p>บริเวณศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ห่างจาก แหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 20 เมตร พบว่าระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 5.8-9.8 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุดใน ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. เท่ากับ 9.8 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2) ทิศใต้</p> <p>บริเวณศูนย์จำหน่ายวัสดุก่อสร้าง “บ้านช้าง” ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 15 เมตร พบว่าระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 5.3-9.2 เดซิเบล (เอ) โดยระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุดในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. เท่ากับ 9.2</p>	<p>(13) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(14) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือมาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(15) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(16) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>(17) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ทำงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(18) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีดัดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกัน</p>	



พตจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พตจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 18/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เดซิเบล (เอ)</p> <p>3) ทิศตะวันออก บริเวณอพาร์ทเมนต์ให้เช่า ขนาดความสูง 4 ชั้น ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของ โครงการประมาณ 150 เมตร พบว่าระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 6.1-10.0 เดซิเบล (เอ) โดยระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุดในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. เท่ากับ 10 เดซิเบล (เอ)</p> <p>4) ทิศตะวันตก บริเวณโครงการ The Trust Condominium ขนาดความสูง 24 ชั้น ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 200 เมตร พบว่าระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 5.5-9.4 เดซิเบล (เอ) โดยระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุดในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. เท่ากับ 9.4 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทั้งนี้ ภายในพื้นที่โครงการมีอาคารถูกดิน ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ด้านทิศตะวันตกห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 6 เมตรจะได้รับระดับเสียง</p>	<p>ผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p> <p>(19) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) รายละเอียดการประกันค่าเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานตามหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข และจำนวนเอาเงินประกันที่รัฐมนตรีกำหนด โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2558</p> <p>(21) ให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงทุก 1 เดือน เมื่อสอบถามปัญหาและการได้รับความเดือดร้อนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันทีหรือระงับวันให้ชัดเจนในกรณีที่ตั้ง</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 19/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 6.1-10.0 เดซิเบล (เอ) โดยระดับเสียงรบกวนมีค่าสูงสุดในช่วงเวลา 08.00-09.00 น. เท่ากับ 10.0 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ระดับเสียงรบกวนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการในช่วงเวลากลางวันแห่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน และประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 145 ง วันที่ 28 กันยายน 2550</p>	<p>2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(22) ติดป้ายแสดงแผนการดำเนินโครงการ มาตรการของโครงการ ผลการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ชื่อ เบอร์โทรติดต่อของผู้รับเรื่องร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน</p> <p>(23) ช่วงเวลาการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน คาดว่าจะสามารถเริ่มดำเนินการก่อสร้างประมาณ กลางปี 2559</p>	
1.4 ความั่นสะเทือน	ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณ	(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ	(1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจำนวน 2 จุด ได้แก่ 1. บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและ 2. บริเวณ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...20/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้เคียงกับโครงการทั้ง 4 ทิศ ระดับความ สั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิด อันตรายต่ออาคารข้างเคียง ดังนี้</p> <p>(1) ทิศเหนือ</p> <p>ศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic ขนาด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลังมีระยะห่างจาก โครงการประมาณ 20 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน จากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.059 นิ้ว/วินาที (หรือ 1.489 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผล ต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) ระดับความ สั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่ บนสะพานและรับรู้ในช่วงเวลาสั้น ๆ) ส่วนในแง่ ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น พบว่า ระดับที่ ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคาร ทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือน ทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) กรณีที่</p>	<p>ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อน จากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญห ที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้าง ฐานรากอาคารต้องขุดคูลึก 1 เมตรด้านทิศ ตะวันตกของโครงการ</p> <p>(3) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่ โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มี การร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหาย จากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(4) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดย ออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มี เสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้ มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(5) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	<p>โรงเรียนเมืองพิทยา 6 (วัดธรรม สามัคคี) ทุกวันตลอดที่มีการทำฐานราก และทุกเดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที</p>



พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงวณไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพิทยา จำกัด

พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 21/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.059 มิลลิเมตร/วินาที (1.489 มิลลิเมตร/วินาที) เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร มีค่าเท่ากับ 1.489 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> <p>(2) ทิศใต้</p> <p>ศูนย์จำหน่ายวัสดุก่อสร้าง “บ้านช้าง” ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลังมีระยะห่างจาก</p>	<p>(6) กำหนดระยะเวลาการทำงานของ คนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศ ของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <p>1) ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</p> <p>2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</p> <p>3) ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(7) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วน ในวันหยุดนักขัตฤกษ์ กิจกรรมที่ทำให้เกิด เสียงดัง และหยุดทำการก่อสร้างทุกวันอาทิตย์</p> <p>(8) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อ</p>	



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 22/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการประมาณ 15 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.081 นิ้ว/วินาที (หรือ 2.044 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์คือ ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ ส่วนในแง่ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น พบว่า ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.081 นิ้ว/วินาที (หรือ 2.044 มิลลิเมตร/วินาที) เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	<p>ลดระดับของผลกระทบจากการ ได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เอมร์ไพร์คัพ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ที่ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบ</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 23/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีค่าเท่ากับ 2.044 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> <p>(3) ทิศตะวันออก</p> <p>อาคารที่ให้เช่า ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 150 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.002 นิ้ว/วินาที (หรือ 0.045 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์คือ ไม่สามารถรับรู้รู้สึกได้ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้นไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงการทุกประเภทแต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตาม</p>	<p>ได้</p> <p>(10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่เกี่ยวข้องเสียก่อนก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้</p> <p>(11) รายละเอียดการประกันค่าเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานตามหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข และจำนวนเอาเงินประกันที่รัฐมนตรีกำหนด โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2558</p> <p>(12) ให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงทุก 1 เดือน เมื่อสอบถามปัญหาและการได้รับความเดือดร้อนที่อาจ</p>	

รับรองจำนวน 24/205 หน้า

พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.002 นิ้ว/วินาที (หรือ 0.045 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร มีค่าเท่ากับ 0.045 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> <p>(4) ทิศตะวันตก</p> <p>โครงการ The Trust Condominium ขนาดความสูง 24 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.001 นิ้ว/วินาที (หรือ</p>	<p>เกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยทันทีหรือระงับให้ชัดเจนในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(13) ติดป้ายแสดงแผนการดำเนินการโครงการ มาตรการของโครงการ ผลการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ ชื่อ เบอร์โทรติดต่อของผู้รับเรื่องร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน</p> <p>(14) ช่วงเวลาการดำเนินการก่อสร้างของโครงการประมาณกลางปี 2558 คาดว่า จะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 25/205 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.032 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์คือไม่สามารถรับรู้สึกได้ ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้นไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อ โครงการทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.001 นิ้ว/วินาที (หรือ 0.032 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร มีค่าเท่ากับ 0.032 มิลลิเมตร/วินาที อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการ</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 26/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคาร และสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> <p>ทั้งนี้ ภายในพื้นที่โครงการมีอาคาร จุกเหิน ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ด้านทิศตะวันตกห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงของโครงการประมาณ 6 เมตรจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.221 นิว/วินาที (หรือ 5.6 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้น ๆ) ส่วนผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น พบว่าระดับที่ส่งผลกระทบทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มี</p>		



พตจกิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 27/205 หน้า

พตจกิกายน 2558 ลงชื่อ.....


(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผนังและเพดานแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืคหยุ่นจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.221 นิ้ว/วินาที (หรือ 5.6 มิลลิเมตร/วินาที) เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดมาตรการในการลดแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการโดยการขุดคูลึก 1 เมตร สามารถลดระดับความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มได้ร้อยละ 70 จากระดับแรงสั่นสะเทือนทำให้แรงสั่นสะเทือนของโครงการเหลือ 1.68 มิลลิเมตร/วินาที ที่ความถี่ของคลื่น 60 เฮิรตซ์ (Jackson et al, 2007)</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>		

รับรองจำนวน 28/205 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พบว่า ภายหลังจากการกำหนดมาตรการ โดยการ ขุดคูลึก 1 เมตรทำให้แรงสั่นสะเทือนมีค่าเท่ากับ 1.68 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานจึงคาดว่าอาคารฉุกเฉินจะได้รับผลกระทบ ด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ		
1.5 ทรัพยากรดิน	(1) ทรัพยากรดิน พื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการในสภาพ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า และบางส่วนเป็นอาคารฉุกเฉิน ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เมื่อเปรียบเทียบสภาพพื้นที่ โครงการปัจจุบันที่จะดำเนินการก่อสร้างเป็น อาคารโรงพยาบาล ขนาดความสูง 12 ชั้น และ ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เมื่อพิจารณา สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการในปัจจุบันส่วน ใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม ห้างสรรพสินค้า บ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น ริมถนน สุขุมวิท ทั้งนี้จากสภาพพื้นที่โครงการมีระดับ ความลาดชันไม่แตกต่างกับพื้นที่โดยรอบโครงการ	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนัง กันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับ แรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อ ป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกันดินต้องฝังลึกลงไปในดิน (2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างใน การดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการ ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถ ป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มี ความปลอดภัยสูงสุด (3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบ ผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดิน	- จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบ ผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

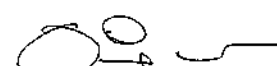


(นายธนวัชร สวงวาทย์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวชนันฐา หักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

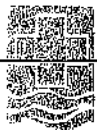
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 29/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงมีการปรับถมพื้นดินน้อย โดยในช่วงก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ได้ดินจะมีปริมาณดินขุดทั้งหมดประมาณ 19,846 ลูกบาศก์เมตร และนำดินกลับมาปรับถมพื้นที่โครงการเท่ากับ 11,600.75 ลูกบาศก์เมตร หลังจากปรับถมพื้นที่แล้วจะเหลือดินประมาณ 8,245.25 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะขนดินออกนอกโครงการ อีกทั้งช่วงก่อสร้างโครงการจะดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำเป็นแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวรภายในพื้นที่โครงการไปยังบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) การชะล้างพังทลายของดิน เมื่อพิจารณาระดับพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการมีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่เดิมนัก อีกทั้งในช่วงก่อสร้างจะดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำเป็นแนวเดียวกับรางระบายน้ำถาวร ก่อนระบายไปยังบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>ข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดให้มีหนังสือแจ้งเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้างเพื่อให้เจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับโครงการหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้สะดวก</p>	<p>- จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างคืออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงวาทย์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 30/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) รายละเอียดของหนังสือ โครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในสถานะที่บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(3) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือค่าสินไหมชดเชยผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด</p> <p>(4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการ</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 31/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย</p> <p>(5) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดความกว้าง ไม่น้อยกว่า 120 เซนติเมตร ยาว ไม่น้อยกว่า 220 เซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน และสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการขุดดินหรือถมดิน</p> <p>(6) ในระหว่างการขุดดินต้องระบายน้ำบนดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้ท่วมข้างและต้องไม่ใช่พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นกองดินหรือวัสดุอื่นใดในลักษณะที่อาจทำให้เกิดการพังทลายของดินหรืออาจเป็นอันตรายกับสิ่งปลูกสร้างในบริเวณนั้น</p> <p>(7) ในระหว่างการขุดดินและภายหลังการขุดดินแล้วเสร็จต้องตรวจสอบเสถียรภาพของบ่อดินและดำเนินการให้มีความมั่นคง</p>	



พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 32/205 หน้า

พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>(8) ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควร ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาทำการขุดดิน</p> <p>(9) ต้องติดตั้งป้ายสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 20 เมตรรอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการขุดดิน</p> <p>(10) ต้องติดป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถมด้านที่ติดกับทางสาธารณะในตำแหน่งที่เห็นง่ายตลอดระยะเวลาทำการถมดิน</p>	



พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พญชจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 33/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(11) ในระหว่างการถมดินและภายหลัง การถมดินแล้วเสร็จ ต้องตรวจสอบเสถียรภาพ ของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	
1.6 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่ โครงการแต่ละส่วนจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งโครงการ จะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับ น้ำเสียได้ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการกิจกรรมการ ก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไป กับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณ เล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตาม ธรรมชาติ ซึ่งโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากผลงานก่อสร้าง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอ ยนาคนสนธิ์ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียจะต้อง ระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา	(1) จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับ คนงานจำนวน 15 ห้อง ภายในพื้นที่โครงการ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขาพอนามัย สำหรับลูกจ้าง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม 103 ตอนที่ 17 วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2529 (ตามประกาศ 4 ต้อง จัดเตรียมห้องน้ำไม่น้อยกว่า 4 ห้อง และห้อง ส้วมไม่น้อยกว่า 4 ห้อง คิดจากจำนวน คนงานทั้งหมด 200 คน) (2) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 6 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ภายในพื้นที่โครงการ (3) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของ เมืองพัทยาสูบล้างไปกำจัดพื้นที่ที่	(1) จัดให้มีการสูบล้างจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณี ที่ส่วนกระอะเต็ม (2) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด ทุกวัน (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุม ดูแลความสะอาดบริเวณส้วมอย่าง สม่ำเสมอ (4) ให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกดิน ตะกอนทุกเดือน



พตจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พตจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 34/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ส่วนกระยะเดิม</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>(5) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและปอดักดินตะกอนทุกเดือนเพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน</p>	
2. ทรัพยากรชีวภาพ	<p>(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองซึ่งเป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพื้นที่ประกอบธุรกิจการค้าต่าง ๆ เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันประกอบไปด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม ห้างสรรพสินค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบและแนวดิ่งผสมผสานกันและไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร</p>	-	-



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 35/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชีวภาพบนบกแต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ พื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรไม่มี ทะเล ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านทรัพยากร ชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจากทะเลดังกล่าวอยู่ ห่าง จากพื้นที่โครงการค่อนข้างมากประกอบกับ โครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการ ในช่วงก่อสร้างประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง เป็นน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย โดยโครงการจะใช้น้ำ จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง บริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง (3) กำหนดให้มีการสูบน้ำสำรองใน ช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ของแต่ละวัน (4) ตรวจสอบดูจรั้วซึม หากพบให้รีบ	- ตรวจสอบดูจรั้วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดย ด่วน



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพิทยา จำกัด

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 36/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขโดยด่วน	
(2) การใช้ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้ บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดย จะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ใน กิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคม ีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการ โครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ อีกทั้ง ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะมีปริมาณน้อย และมีช่วงระยะเวลาในการใช้ ไฟฟ้าจำกัด	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ
(3) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วง ระหว่างการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงาน ก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่ง ได้เป็น 2 ประเภท คือ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูนและเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอย เหล่านี้จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลง ภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อย ของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วง การก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและ บริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอด ช่วงการก่อสร้าง



พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 37/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกก็จะนำไปทิ้งลงถังรองรับที่จัดเตรียมไว้ และติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเมืองพิทยามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งมูลฝอยที่เกิดขึ้นคาดว่าจะปริมาณ 600 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วันx200 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถังวางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอย เพื่อรอให้รถขนมูลฝอยของเมืองพิทยามาทำการเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้น หากผู้รับเหมา มีการควบคุมและการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่าผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจะอยู่ในระดับต่ำ สำหรับการจัดการมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง บริษัทผู้รับเหมาจะ</p>	<p>ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>(5) ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในท่อระบายน้ำสาธารณะ พื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p>	



พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพิทยา จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 38/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็นผู้ประสานงานและจัดการ		
(4) การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำโสโครกจากห้องส้วมของพื้นที่ โครงการมีประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำ ใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม ส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วน ที่เหลือมีปริมาณเล็กน้อย ปล่อยให้ซึมลงดินและ แห้งไปตามธรรมชาติ โครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอยนาคนธ์ ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา	(1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน จำนวน 12 ห้อง ภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 6 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ภายในพื้นที่โครงการ (3) ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของ เมืองพัทยาดูดขยะไปกำจัดที่ที่ธรณีที่ ส่วนเกรอะเต็ม (4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความ สะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (5) จัดให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือนเพื่อป้องกันการอุดตันและการ สะสมตัวของดิน	(1) จัดให้มีการตรวจสอบจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีที่ส่วน เกรอะเต็ม (2) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด ทุกวัน (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุม ดูแลความสะอาดบริเวณ ส้วมอย่าง สม่ำเสมอ (4) ให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือน
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบาย น้ำโดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการแต่ ละส่วนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อกัก เพื่อให้เกิดการ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำสำหรับ ระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำ เสีย และที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้าง	- จัดให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือน



พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 39/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำ ริมขอยนาคนสนธิ์	บ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักเศษดิน หิน ทราย ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะริม ขอยนาคนสนธิ์ (2) จัดให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือน เพื่อป้องกันการอุดตันและการ สะสมตัวของดิน	
3.3 การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดินและ ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 18 เที่ยว/วัน หรือเท่ากับ 30.6 PCU/ชม. ซึ่งจากการ ประเมินพบว่าค่า V/C Ratio บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงน้อยเมื่อ เทียบกับปัจจุบัน	(1) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอด รถสำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (2) ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนดิน วัสดุก่อสร้างบนถนนชุมชนวิฑูรย์ที่อยู่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ (3) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคน ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับ ให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วง ผ่านชุมชน (4) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และ	(1) ตรวจสอบวัสดุที่ใช้ปกคลุม วัสดุก่อสร้างในช่วงของการขนส่ง อย่างสม่ำเสมอ กรณีพบว่าชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ



พญศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวิชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พญศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 40/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ถูกสรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(6) กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งให้ใช้ความเร็วในเขตเมืองพัทยาไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก พ.ศ.2522</p> <p>(7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกเพลาล้อ ไม่เกิน 15 ตันคัน ตามประกาศผู้อำนวยการทางหลวงพิเศษ ทางหลวงแผ่นดินและทางหลวงสัมปทาน พ.ศ. 2548 เพื่อป้องกันการชำรุดของถนน</p> <p>(8) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุม</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 41/205 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กระบะหลังรถให้มีคิวดัก เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(9) ดูแลความสะอาด/ความเรียบร้อย บนถนนสุขุมวิทและถนนสุขุมวิท-พญา 81 (ซอยนาคสนธิ์) ด้านหลังโครงการซึ่งใช้เป็น เส้นทางเข้า-ออกยานพาหนะในช่วงก่อสร้าง</p> <p>(10) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคม ให้อยู่ในสภาพใช้การได้ตลอดและหลีกเลี่ยง การขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>(11) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยหลีกเลี่ยง ช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(12) กรณีถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย หรือมีเศษดินและวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการ ขนส่งของโครงการให้ดำเนินการแก้ไขทันที</p>	
3.4 การใช้ที่ดิน	(1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผัง ภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไป ตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ที่ ออกแบบไว้



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักนิยม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 42/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ว่างเปล่าและอาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มาเป็นอาคารโรงพยาบาลมีขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่ามากยิ่งขึ้น เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่า และบางส่วนเป็นอาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองพัทยาที่เพิ่มขึ้นบริเวณริมถนนสุขุมวิท ทั้งนี้ ที่ตั้งโครงการอยู่ในย่านพื้นที่อยู่อาศัย และมีการพัฒนาด้านการค้าและการประกอบธุรกิจอยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบของอาคารส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบและแนวตั้งสลับกัน ได้แก่ บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรมทางสรรพสินค้า อาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบรูปแบบและความสูงของอาคารโครงการกับอาคารโดยรอบ พื้นที่โครงการ พบว่าอาคารโครงการไม่แตกต่างจากอาคารที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการ</p>	<p>ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องที่มีผลบังคับใช้อยู่ในปัจจุบัน</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องที่มีผลบังคับใช้อยู่ในปัจจุบัน</p> <p>(3) โครงการต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p>	



พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 43/205 หน้า

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ รวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวกทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา</p> <p>(2) ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ซึ่งจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 หมายถึง พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในแนวเขตตามข้อ 3(1) และ (2) และพื้นที่เกาะล้าน เกาะกรก และเกาะสาก</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ 1 มีรายละเอียดข้อห้ามก่อสร้าง คัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารโดยสรุป</p>		



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 44/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามข้อ 5 และการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 บริเวณที่ 1 ซึ่งไม่ใช่กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ตามข้อ 6 เมื่อพิจารณาข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ แล้ว โครงการเป็นโรงพยาบาล จึงไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อ 5 (1)-(6) สำหรับพื้นที่บริเวณที่ 1 ดังนั้นจึงสามารถดำเนินการได้</p> <p>เมื่อพิจารณาข้อกำหนดในข้อ 6 การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารในบริเวณที่ 1 ซึ่งไม่ใช่กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 พบว่าพื้นที่โครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์นอกเหนือข้อ 5 และมีลักษณะที่ตั้งไม่อยู่ในข้อกำหนดตามข้อ 6 จึงสามารถดำเนินการได้บนที่ดินดังกล่าว</p> <p>2) ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา</p> <p>ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ตั้งอยู่ในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสี</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 45/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำตาล หมายเลข 3.9 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงพยาบาลซึ่งเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารขนาดใหญ่ที่อยู่ริมถนนสุขุมวิทเข้าไปเป็นระยะมากกว่า 50 เมตรจากเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) จึงไม่ขัดแย้งกับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>3) ความสอดคล้องตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2553</p> <p>ที่ตั้งโครงการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 สามารถก่อสร้างโรงพยาบาล ประกอบกับโครงการไม่มีการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ในระยะ 50 เมตรจากเขตทางทั้งสองฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ที่ตั้งของโรงพยาบาลมีระยะห่างจากเขตทางของถนนสุขุมวิทประมาณ</p>		



พฤตจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤตจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา หักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 46/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>101.12 เมตร ดังนั้น จึงไม่ขัดแย้งกับข้อบัญญัติ ของเมืองพัทยา พ.ศ. 2553</p> <p>4) ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 แก้ไขเพิ่มเติมกฎหมาย ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521)</p> <p>การเปรียบเทียบความสอดคล้อง ของโครงการกับกฎหมายฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม การก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 แก้ไข เพิ่มเติมกฎหมายฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) การ ดำเนินการโครงการจึง ไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนด ของกฎหมายฉบับที่ 8</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 47/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) อัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR), อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ (BCR), อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR)</p> <p>พื้นที่ใช้สอยของโครงการที่นำมาคิดคำนวณประมาณ 28,507 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารปกคลุมประมาณ 4,362 ตารางเมตร พื้นที่ตั้งโครงการมีพื้นที่รวมทั้งหมดประมาณ 9,652 ตารางเมตร</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้อาคารสาธารณะต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงนั้น และเมื่อเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พบว่าที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 3.9 ซึ่งกำหนดให้อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 6:1</p>		


 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ.....


(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 48/205 หน้า
 พุทธศักราช 2558 ลงชื่อ.....


(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ดังนั้น การออกแบบของโครงการจึงมีความสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ทุกประการ คือ อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) เท่ากับ 2.95 : 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 18.56		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานจำนวน 200 คน/วัน ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้มีการกระจายรายได้ของชุมชนและบริเวณใกล้เคียงเนื่องจากการซื้อขายสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างและครอบครัว ประกอบกับเมื่อพิจารณาจากผลการสำรวจแบบสอบถามตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ตัวแทนครัวเรือนประกอบ	(1) จัดให้มีคูับรื่องเขียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายใน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียนและหนแนวทาง



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 49/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาชีพค้าขาย และรับจ้างทั่วไป ซึ่งประชาชนกลุ่มนี้สามารถรับจ้างในโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยโครงการจะพิจารณารับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นสำคัญ ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการจ้างงานรายได้ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก</p> <p>(ก) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานจำนวน 200 คน/วัน ให้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 20 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้มีการกระจายรายได้ของชุมชนและบริเวณใกล้เคียงเนื่องจากมีการซื้อขายสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างและครอบครัว เมื่อพิจารณาจากผลการสำรวจแบบสอบถามตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ตัวแทนครัวเรือนประกอบอาชีพค้าขาย และรับจ้างทั่วไป ซึ่งประชาชนกลุ่มนี้สามารถรับจ้างในโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยโครงการจะพิจารณารับคนงาน</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) มีการคัดเลือกคนงาน พิจารณาคัดเลือกคนงานเป็นอันดับแรก</p> <p>(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงทุก 1 เดือน เมื่อ</p>	<p>แก้ไขปัญหาที่ร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย</p>



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 50/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นสำคัญ ซึ่งจะ เป็นผลกระทบต่อการจ้างงาน รายได้ในด้าน เศรษฐกิจ-สังคมในค่านวม</p> <p>(ข) ผลกระทบด้านการศึกษา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ต่อการศึกษาดังนี้ชี้วัดต่อการศึกษาคือพิจารณาการ เปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึง และความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ เมื่อ พิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น สำหรับ การศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้างที่ติดตาม ครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนในช่วงก่อสร้าง สามารถเข้าถึงการศึกษาได้ เนื่องจากในพื้นที่เมือง พัทลุงมีสถานศึกษาจำนวน 43 แห่ง ประกอบด้วย โรงเรียนภาครัฐ และ โรงเรียนภาคเอกชน ซึ่งมีความ เพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้าง ประกอบกับระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 20</p>	<p>สอบถามปัญหาและการได้รับความเดือน ร้อนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้โครงการดำเนินการ แก้ไขโดยทันทีหรือระงับให้ชัดเจนในกรณี ที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน ไม่ได้ให้ใช้ลักษณะ ไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	



พตศิจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พตศิจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 51/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เดือน จำนวนคนงานประมาณ 200 คน อีกทั้งโครงการจะพิจารณารับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นสำคัญทำให้ไม่เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการศึกษาสำหรับชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ค) ผลกระทบด้านศาสนา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการไม่มีกิจกรรมที่เปลี่ยนแปลงต่อศาสนสถาน เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตรพบว่ามียะชรัตนสามัคคี ห่างจากโครงการประมาณ 727 เมตร และสำนักสงฆ์อาศรมวิเวก ห่างจากโครงการประมาณ 558 เมตร เมื่อพิจารณามุมมองจากวัดรัตนสามัคคีและสำนักสงฆ์อาศรมวิเวกมายังโครงการไม่เห็นที่ตั้งโครงการ</p>		



พตศจุติยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 52/205...หน้า

พตศจุติยาน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักยม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษาสามารถสรุปปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ช่วงก่อสร้าง โครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น	<p>สุขภาพที่พ่อกอาศัย</p> <p>(1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>(4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) กำหนดให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน</p> <p>(3) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(4) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>(5) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>(6) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูก</p>



พุดชิจากยอน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดชิจากยอน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 53/205... หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 200 คน โดยจะพิจารณารับคนในท้องถิ่นเป็นลำดับแรก</p> <p>(7) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรถดอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รถดอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>(9) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(10) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค</p> <p>(11) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น</p>	<p>สุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>(7) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) คนงานหรือพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดทำงานจนกว่าจะหายเป็นปกติ</p>



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา หักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 54/205 หน้า



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะ และเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่ เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่า มาตรฐานที่กำหนดไว้และผลกระทบจะเกิดขึ้นใน ช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตาม เส้นทางต่าง ๆ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อ สุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัว กับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกาย ขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หาก หายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณ ไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามี ปริมาณมากกว่า 100 ลูกบาศก์เซนติเมตร/ ลูกบาศก์เมตร ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการ กัดกร่อนทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับ</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและ ด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลด การจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>(3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนน ภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของ โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>(5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</p>	-



พุดชิจาณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

รับรองจำนวน 55/205 หน้า

พุดชิจาณ 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลาย ปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาไฟ โตะเคมีกลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการ ระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือ เป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึก ของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ</p>		
	<p>(2) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมี การปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมาก ขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำ น้ำเสียจาก กิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) คูระบายน้ำบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ- ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการ</p>	-



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 56/205 หน้า

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์ และสัตว์เลื้อยคืบ หากมีปริมาณมาก อาจเป็น สาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำ เป็นสื่อ เช่น อหิวาห์ร่วง อหิวาห์คอกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะ ทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสียมีแบคทีเรีย ปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะ นำโรค เช่น ยุงเป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพ เสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลง ท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ จะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ร่วม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน</p>	
	(3) เสี่ยงรบกวน กิจกรรมในช่วงก่อสร้างของโครงการที่	ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน (1) กำหนดให้กิจกรรมการก่อสร้างที่	-



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 57/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทำให้เกิดเสียงรบกวน ได้แก่ งานเจาะเสาเข็ม งาน ฐานรากงานคอกแต่งภายใน และงานคอกแต่ง ภายนอกอาคาร เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของ เสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะ ก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้น แรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดัน โลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อย หอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถ แบ่งเป็น</p> <p>1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผล จากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่</p>	<p>ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น.</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/ วัน</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อ หู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถ ลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่ มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่พนักงาน ฝ่าฝืน ไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ ด้านเสียงที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักร</p>	

รับรองจำนวน 58/205 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน จากรายงานการวิจัยของ US. EPA ว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) เป็นเวลา 40 ปี ทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) จำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดังได้ 2 แบบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาสั้นพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรกภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง - การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร 	<p>ที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดำน้อย เพื่อลดระดับเสียงรบกวน</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p>	



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

รับรองจำนวน 59/205 หน้า

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียดนอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทาง อารมณ์ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ที่มา : ศิริพรต ผลสินธุ์. 2534)		
	(4) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง ประมาณ 600 ลิตร/วัน หากมีการจัดเก็บและการ กำจัดที่ไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและมีการ แพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่ มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต ความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้ เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนการ	ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยก ประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และ มูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาด สะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับ มูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อ ป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจาก การเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยา (3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก	-



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 60/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยไว้ในห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการแบ่งเป็น 4 ส่วนคือ ห้องพักมูลฝอย แห้ง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อ ไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของ เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการต้องกำหนดให้มีถังรองรับ มูลฝอยให้เพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำ หน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถัง รองรับมูลฝอยเท่านั้น	ทงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพัก ทงานทุกวัน (5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	
	(5) การศึกษาผลกระทบการจราจรและอุบัติเหตุจาก การขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจาก การประเมินความหนาแน่นของการจราจรใน ปัจจุบันของถนนสุขุมวิทเปรียบเทียบกับระยะ ก่อสร้างมีค่าไม่แตกต่างจากการจราจรในปัจจุบัน มากนัก ช่วงก่อสร้างของโครงการจะมีผลกระทบ ด้านการจราจรเฉพาะบริเวณถนน สุขุมวิทใน กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการ	ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจร และอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้าย แนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแล อุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งาน ได้ดีตลอดเวลา	-



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา หักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 61/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรการรถขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สิน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ</p>		
	<p>(6) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะที่ทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	-	-



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 62/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการ ไม่เพียงพอ หรืออยู่ ห่างไกลอาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับ การรักษาช้า อาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ดังนั้นการระดมรองรับผู้ป่วยของสถาน บริการสาธารณสุขไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มี การบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้ง หน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถาน บริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้าน สุขภาพ จึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยส่วนใหญ่เกิด ขึ้นกับ คนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานใน โครงการจากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการ ทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาท ในการ ใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่ สมบูรณ์การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำ	(1) บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อย (2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่าง



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 63/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนคาดนิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(5) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(6) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก</p> <p>(7) จัดให้มีป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็ว</p>	<p>เคร่งครัด</p> <p>(2) โครงการเป็นผู้ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด</p> <p>(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p> <p>(7) ตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/</p>



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักนิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 64/2005 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>รถยนต์" "เขตสวนหมวกนิรภัย" เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p> <p>(9) จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(10) จัดให้มีห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง</p> <p>(11) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ</p> <p>(12) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาดของสายไฟที่กำหนด</p> <p>(13) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ</p> <p>(14) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุด</p>	<p>อุปกรณ์ภายหลังการใช้งานก่อนเก็บในห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง</p>



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 65/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เสียหาย</p> <p>(15) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(16) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(17) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>(18) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจสอบสภาพความพร้อมและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่จัดเตรียมไว้จากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(19) ให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(20) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...66/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(21) จัดทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร และแผงด้ายกั้นรอบอาคารเพื่อป้องกันเศษ วัสดุร่วงหล่น	
	การป้องกันการตกจากที่สูงในช่วงก่อสร้าง ของถนนตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มี อันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นตก หล่น และการพังทลายอาศัยอำนาจตามความใน ข้อ 2 (7) แห่งประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 103 ลงวันที่ 16 มีนาคม พ.ศ. 2515 กระทรวงมหาดไทย จึงออกประกาศกำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพ อนามัยและความปลอดภัยสำหรับลูกจ้างที่ทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็น ตกหล่น และการพังทลายไว้	(1) ให้นายจ้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกัน ผ้าใบหรือ ตาข่าย ปิดกั้นหรือรองรับในกรณีที่มีการ ลำเลียงวัสดุจากที่สูง นายจ้างต้องจัดทำราง ปล่อย หรือใช้เครื่องมือลำเลียงจากที่สูง (2) ให้นายจ้างปิดประกาศแสดงเขตที่มี การเหวี่ยง สาด เททิ้งหรือโยนวัสดุจากที่สูง และมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะ ปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ (3) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงาน ใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่ อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้ง การให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่น ลงมา เช่น งานก่อเรือ งานเจาะ งานสกัด งาน รื้อถอนทำลายต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะ	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 67/205 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้ลูกจ้างใช้ตลอดเวลาการทำงาน</p> <p>(4) ลูกจ้างจะต้องใช้หรือสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่นายจ้างจัดให้ใช้ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาทำงาน</p> <p>(5) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบประเบียงค้ำนอก จะต้องป้องกันการตกหล่นของลูกจ้างโดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ว่าด้วยนั่งร้าน สำหรับลูกจ้างใช้ขณะปฏิบัติงาน</p> <p>(6) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานในลักษณะ โคเคเดียวที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาหรือบนขอบประเบียงค้ำนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของลูกจ้างและสิ่งของ โดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย หรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรือ</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษ์ณัฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 68/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน (7) ช่องเปิดหรือปล่องต่าง ๆ นายจ้าง ต้องจัดทำฝ้ายปิดหรือรั้วกันความสูงไม่น้อย กว่า 90 เซนติเมตรเพื่อป้องกันการตกลง (8) ห้ามนายจ้างให้อุปกรณ์ทำงานบนที่ สูงขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	
4.4 คุณทริยภาพ	ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพ โดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพ ภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างเปล่าและอาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มาเป็นอาคารโรงพยาบาลขนาด ความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทำให้เกิดทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปและเป็น ทัศนียภาพที่ไม่ดี ทั้งนี้โครงการได้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกิน กว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการ ก่อสร้างซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง	(1) จัดให้มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของ คนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบโดยทำรั้วทึบสูง 3 เมตรรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิด ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ของอาคารโครงการ	(1) ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่ อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษา ความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) ตรวจสอบแนวรั้วและมีผ้าใบ และตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ของ อาคาร โครงการให้อยู่ในสภาพที่ สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายต้องซ่อม แซมทันที

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 69/205... หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สถิติการและความปลอดภัย ของแรงงาน	-	<p>(1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับกิจกรรมจากคณงานก่อสร้างอย่างเพียงพอตามกฎหมายกำหนด</p> <p>(2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอภายในพื้นที่พักอาศัย</p> <p>(3) จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบบริเวณที่พักอาศัยคนงานและที่ตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงทางน้ำสาธารณะ</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณที่พักอาศัยคนงาน</p>	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558



พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 70/205 หน้า

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาจากพื้นที่ว่างเปล่า และอาคารถูกเงินขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 อาคาร ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนเตียงคนไข้ 256 เตียง โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพพื้นที่เดิม ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างเล็กน้อย หากพิจารณาเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบโครงการ พบว่ามีการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรมริมถนนสุขุมวิท ซึ่งพบว่าการดำเนินกิจกรรมมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพปัจจุบัน และสภาพภูมิประเทศโดยรอบ นอกจากนี้โครงการมีการปลูกหญ้าหรือพืชป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	(1) ควบคุมและดูแลสภาพในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ (2) ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอ	- ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

พฤตจิรายณ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤตจิรายณ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 71/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบเชิงสิ่งแวดล้อม (องค์ประกอบ)	ผลกระทบเชิงบวก/ลบที่มีต่อ ผลกระทบเชิงบวก/ลบ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบเชิงบวก/ลบ
	ตั้งนํ้าการพัฒนาโครงการคาดว่าจะมีผลกระทบ ต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>โครงการโรงพยาบาลจอมเทียนเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใดแต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นโรงพยาบาลเป็นสำคัญแต่อย่างไรก็ตามโครงการจัดเตรียมที่จอดรถทั้งหมด 226 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถในอาคารเปิดโล่งทั้งหมด 223 คัน และที่จอดรถภายนอกอาคาร จำนวน 3 คัน นอกจากนี้</p>	<p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ในโครงการได้แก่ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะในโครงการ (อ้างอิงที่มาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ของต้นไม้แต่ละชนิดในโครงการจากพืชนก เกษมทรัพย์,</p>	<p>- ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบป้ายควบคุมการจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ดำเนินการทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชฐา ทักนิยม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 72/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ถ่วงดุล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบ อาทิ เลี้ยวดอกขาว เลี้ยวดอกแดง เลี่ยน นูหงา สำหรับ ขานาง ลำควน ทองหลวงคำง</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากระยะในโครงการทั้งหมด 226 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556 และผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 สรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอสัตหิรา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556</p> <p>- การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่คาดว่า</p>	<p>มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, ต้นไม้กับปัญหามลพิษทางอากาศ และบุญวงศ์ เอกรินทร์และคณะ ผังแม่บทพื้นที่สีเขียว กรุงเทพมหานคร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2547) ต้นไม้ในโครงการจะเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(4) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(5) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและถ้าขับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารใน</p>	

พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พุดฉิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 73/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และคุณภาพทาง)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะเกิดขึ้นจากรอยนต์ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจำนวน 226 คัน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการกับโรงพยาบาลพนักงาน และผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุดในเดือนกุมภาพันธ์ เท่ากับ 0.103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ผลการประเมินฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จึงเท่ากับ 0.10317 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรอยนต์ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ</p>	<p>อากาศจากการจราจร</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมระบุระยะทางก่อนถึงพื้นที่โครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกผู้มาใช้บริการและคนไข้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันจราจรติดขัดบริเวณประตูทางเข้าด้านหน้าโรงพยาบาล</p> <p>(9) ห้ามมีสิ่งกีดขวางหรือจอดรถทิ้งไว้กีดขวางการจราจรบริเวณประตูทางเข้าด้านหน้าโรงพยาบาลโดยเด็ดขาด</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 74/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทางเคมี	ผลกระทบต่อกิจกรรมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 226 คัน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการกับโรงพยาบาล พนักงาน และผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00211 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษมีค่าสูงสุดในเดือนเมษายน เท่ากับ 3.70 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้นผลการประเมินก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จึงเท่ากับ 3.70211 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- การประเมินปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ จำนวน 226 คัน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการกับโรงพยาบาล พนักงาน</p>		



พุดชิจากชน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดชิจากชน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...75/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และองค์การ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีค่า	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับ โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00092 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ที่ตรวจวัดโดยกรมควบคุมมลพิษมีค่าสูงสุดในเดือนมกราคม เท่ากับ 0.114 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น การประเมินก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ จึงเท่ากับ 0.11493 ส่วนในล้านส่วน ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) ต้องกำหนดมาตรฐานก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>- การประเมินปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจำนวน 226 คัน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการกับ โรงพยาบาล พนักงานและผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00003 ส่วนในล้าน</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณัฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 76/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่วน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ของกรมควบคุมมลพิษ มีค่าสูงสุดในเดือนเมษายนและเดือนพฤษภาคม เท่ากับ 0.058 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น ผลการประเมินก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์จึงเท่ากับ 0.05803 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากกิจกรรมที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจำนวน 226 คัน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการกับโรงพยาบาล พนักงาน และผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ พบว่า ส่วนใหญ่ผลการประเมินคุณภาพอากาศมีค่าไม่เกิน</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


รับรองจำนวน 77/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และองค์การ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิด	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์</p> <p>(2) การประเมินคุณภาพอากาศร่วมกับ ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในภายใน พื้นที่ของโครงการ</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อ รวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.282 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.28211 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่ กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก กว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.00017 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัด คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวนันทรา ทักยม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 78/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาด	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.11317 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00211 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.31 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.31211 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปอากาศใน</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

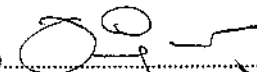


(นายธนวิธร สุวรรณไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวนันทพร นันทพร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...79/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และองค์ประกอบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมภาคอื่น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00092 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0201 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.02102 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00003 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0024 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 80/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ถ่วง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>0.00243 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซในโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>0.00122 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 24-25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.47 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 1.47122 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>โดยสรุป มลพิษที่ระบายออกมาจากจากรถยนต์ที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจำนวน 226 คัน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการกับ โรงพยาบาล พนักงาน และผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงกับ</p>		

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

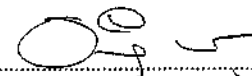


(นายชนวัชร สวงไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นางสาวนิมิตา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 81/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และสังคมของ...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจมี	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศภายในพื้นที่โครงการ พบว่า คุณภาพ อากาศไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุก พารามิเตอร์ ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อม จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะจึง ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเท่ากับ 1,016.53 ตารางเมตร โครงการจะกำหนดให้มีการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การ ควบคุมระบบการจราจรภายในโครงการไม่ให้ ติดขัด ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ		
1.3 เสียง	การดำเนินการของโครงการเป็นอาคาร โรงพยาบาลมีจำนวนเตียงคนไข้ 256 เตียง และที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 226 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิด ความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง โครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการเป็น เวลานาน (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้ง	- ตรวจสอบป้ายควบคุมการจราจร ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ตรวจสอบ/ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า- ออกตลอดเวลา



พตศก 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน 82/205...หน้า

พตศก 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา หักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทางเสียง, จรรยา เพ็ญกัญ วาริน ทักษิณ และนุริดา สก และมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม) สามารถประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ต่อบ้านพักอาศัย) สามารถประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ทิศเหนือ</p> <p>อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศเหนือที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 20 เมตร เป็นศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการ ของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 38.97 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมี</p>	<p>(3) คิดป้ายห้ามส่งเสียงดังเป็นระยะ ๆ บริเวณภายนอกอาคาร โครงการ และบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ เช่น ห้ามใช้แตร เป็นต้น</p> <p>(4) คิดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณห้องพักผู้ป่วย</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 83/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 4.97 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(2) ทิศใต้</p> <p>อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 15 เมตร เป็นศูนย์จำหน่ายวัสดุก่อสร้าง “บ้านช้าง” ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากระบบ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 41.48 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคาร</p>		



พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สว่างไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 84/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ คุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คอนกรีตได้รับเท่ากับ 7.48 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(3) ทิศตะวันออก</p> <p>อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันออกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 150 เมตร เป็นที่จอดรถมันให้เข้า ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 150 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตกันอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(4) ทิศตะวันตก</p> <p>อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 100 เมตร เป็น โครงการ The Trust Condominium</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 85/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาด 24 ชั่วโมง จำนวน 1 หลัง จากผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมช่วงดำเนินการของโครงการ (เสียงจากรถยนต์) ที่ระยะห่างจากถนนระยะทาง 1 เมตร เท่ากับ 25 เดซิเบล (เอ) แต่โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ช่วยลดระดับเสียงที่ส่งผ่านมายังผู้รับเสียงภายในอาคารได้ 34 เดซิเบล (เอ) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้ได้รับเสียงภายในอาคารคอนกรีตได้รับเท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ)</p> <p>โดยสรุป ระดับเสียงของแหล่งที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากเสียงของรถยนต์ช่วงเปิดดำเนินการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานสำหรับระดับเสียง 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด</p>		



พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พดศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 86/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ทรัพยากรดิน</p>	<p>(1) ทรัพยากรดิน</p> <p>โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงพยาบาล ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทั้งนี้ หากเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้าและบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นบริเวณถนนสุขุมวิท ทั้งนี้ จากสภาพพื้นที่โครงการมีระดับความลาดชันไม่แตกต่างกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม คลุมดินและหญ้า โดยการดำเนินการจะจัดทำระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำฝนที่จะเกิดขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อลักษณะสมบัติของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>(2) การชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>เมื่อพิจารณาระดับพื้นที่โครงการมีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่เดิม อีกทั้งช่วงดำเนินการพื้นที่ภายในโครงการจะถูก</p>	<p>(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินกับพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบรั้วโดยรอบโครงการให้มีความแข็งแรง มั่นคง และไม่ชำรุดตลอดช่วงเปิดดำเนินการโครงการ</p>

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 87/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปรับสภาพอาคาร พื้นที่จัดสวน ถนน ระบบระบายน้ำ โดยพื้นที่โครงการจะมีการจัดทำวางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำจากอาคาร และน้ำจากพื้นที่โครงการให้ระบายลงรางระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งจะระบายต่อไปยังบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการใช้พื้นที่ของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>		
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมือง ซึ่งเป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพื้นที่ประกอบธุรกิจการค้าต่าง ๆ เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันประกอบไปด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม ห้างสรรพสินค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบและแนวตั้งผสมผสานกัน และไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่า</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นางสาวนันทิรา ทัดนิธ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 88/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

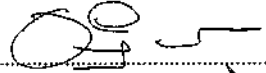
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และองค์การที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่า สงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการใน พื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด</p> <p>(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ พื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรไม่มี ทะเล ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านทรัพยากร ชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจากทะเล ดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่ ทะเลแต่อย่างใด</p>	<p>ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p>	
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีปริมาณความต้องการใช้น้ำ ของโครงการ ช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณ 337.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะรับบริการ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพญาโดยบริษัทที่ปรึกษาได้ทำการ</p>	<p>(1) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปา ในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00- 20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา</p>	<p>(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำและ วาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพ น้ำใช้ที่มีการสำรองไว้ใช้ได้แก่ โคลิ</p>

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

รับรองจำนวน 89/205 หน้า
พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ 

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อการจ่ายน้ำของการประปาสาขาคังกล่าว พร้อมเสนอมาตรการเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว ดังนี้</p> <p>(1) ศักยภาพของหน่วยงานในการให้บริการน้ำประปา</p> <p>การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) มีกำลังการผลิตน้ำประปาสูงสุด 4,835,503 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (161,183 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 6,715 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) และมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,801,847 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (160,061 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 6,669 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ให้บริการครอบคลุมพื้นที่เมืองพัตยา เขตจำหน่ายเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง เขตจำหน่ายเทศบาลตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง เขตจำหน่ายเทศบาลตำบลนาจอมเทียน หมู่ 12 อำเภอสัตหีบ คิดเป็นพื้นที่การให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) รวมทั้งสิ้น 353.32 ตารางกิโลเมตร</p>	<p>ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที</p> <p>(3) จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคประมาณ 427.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมน้ำดับเพลิง)</p> <p>(4) จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเท่ากับ 108 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที</p> <p>(5) การออกแบบจะเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>(6) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) พิจารณาต่อท่อประปาจากจุดที่ดำเนินงานประปาอนุญาตให้ทำการเชื่อมต่อ</p>	<p>ฟอร์มแบบที่เรีย เอสเซอรี่เซียวโคไล สตฟิไลค็อกคัส ออเรียส คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ทุก 6 เดือน</p> <p>(3) สร้างความสะอาดถึงสำรองน้ำใช้ทุกแห่งเดือนละ 1 ครั้ง</p>

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัตยา จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...90/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการจ่ายน้ำของสำนักงานการประปาตั้งกล่าว หากพิจารณาการดำเนินการของโครงการที่มีปริมาณน้ำใช้เท่ากับ 337.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือ ประมาณ 14.07 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) คิดเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำสูงสุด 6,683.17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (6,669+14.07) ดังนั้น ยังคงเหลือน้ำไว้จ่ายอีก 31.93 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่ากระทบต่อปริมาณการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคตั้งกล่าวแล้ว จึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) การสำรองน้ำใช้ของโครงการ</p> <p>ในกรณีที่โครงการมีความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคเท่ากับ 337.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาจกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง โครงการจึงจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในโครงการเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>		



ทฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

ทฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

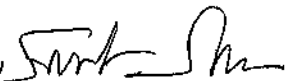
รับรองจำนวน 91/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองไว้ใช้บริเวณชั้นใต้ดินจำนวน 2 ถัง ประกอบด้วย ถังที่ 1 มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 168 ลูกบาศก์เมตร และถังที่ 2 มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 173 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินเท่ากับ 341 ลูกบาศก์เมตร ส่วนถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้าจำนวน 2 ถัง ประกอบด้วย ถังที่ 1 มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 126 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 68.5 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังสำรองน้ำใช้ชั้นคาตฟ้าเท่ากับ 194.5 ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่าปริมาณน้ำที่โครงการสำรองไว้ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคในโครงการในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำคาตฟ้าเท่ากับ $341 + 194.5 = 535.5$ ลูกบาศก์เมตร</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

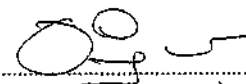


(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวนันทรา ทักยณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 92/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดเท่ากับ 3,757 KVA โดยโครงการจะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด และโครงการได้จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด โดยโครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด และจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 93/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่องานวิศวกรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินการออกแบบอาคารโครงการ ตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาด ของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์ พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>โครงการเป็นสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลจึงต้องออกแบบ อาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>ส่วนที่ 1 ระบบกรอบอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ ผนังด้านนอกอาคารของอาคารเท่ากับ 28.414 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎหมายกำหนด) - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ หลังคาอาคารเท่ากับ 3.995 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎหมายกำหนด) <p>ส่วนที่ 2 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง : ค่า กำลังไฟฟ้าส่องสว่างของอาคารเท่ากับ 11.79 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎหมายกำหนด)</p>	<p>ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>(1) มาตรการด้านการออกแบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม กฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของ อาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัด พลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า LED <p>(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์ พลังงาน</p> <p>กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็น ผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการ ประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อน ที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่าง มีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิด 	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

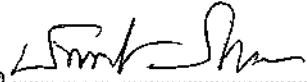
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 94/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

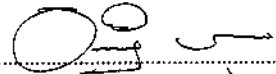
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กำหนด) การดำเนินการของโครงการสอดคล้อง ตามกฎหมายกระทรวงในการออกแบบอาคารเพื่อ การอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ทุกประการ	ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED 3) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่โครงการ ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน เป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ เปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการ ใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความ สะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ (3) การประชาสัมพันธ์ให้กับผู้มาใช้ บริการกับโรงพยาบาลและพนักงาน - ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้ มาใช้บริการอนุรักษ์พลังงานตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างประหยัด - รณรงค์/ส่งเสริมให้พนักงาน และผู้มาใช้บริการมีพฤติกรรมในการประหยัด และอนุรักษ์พลังงาน	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายชนวิธร สว่างไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 95/205 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน จำนวนเตียงคนไข้ 256 เตียง ประมาณ 332.8 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้เกณฑ์ขั้นต่ำของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมซึ่งกำหนดอัตราการเกิดมูลฝอยที่เกิดจากโรงพยาบาล มีดังนี้ ปริมาณมูลฝอยคิดเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 0.3 กิโลกรัม/เตียง/วัน และปริมาณมูลฝอยทั่วไปไม่น้อยกว่า 1 กิโลกรัม/เตียง/วัน) ปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นแต่ละประเภทของโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน มีดังนี้</p> <p>(1) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย) มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 256 กิโลกรัม/วัน (0.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน) คิดเป็นอัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/เตียง/วัน</p> <p>(2) มูลฝอยติดเชื้อ มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 76.8 กิโลกรัม/วัน (0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน) คิดเป็นอัตราการเกิดมูลฝอย 0.3 กิโลกรัม/เตียง/วัน</p>	<p>(1) ได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในโรงพยาบาล รายละเอียดวิธีการเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการแบ่งเป็น 5 ประเภท ดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 7.6 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 15.2 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 5.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 6.5 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 13 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ขนาดพื้นที่ 5.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(5) ดูแลความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นในอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน</p>

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 96/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ถ่วง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การจัดการมูลฝอย</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมประมาณ 63.6 ลูกบาศก์เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งเป็น 5 ส่วน ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ รายละเอียดของห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละส่วนมีดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 7.6 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 15.2 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 5.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 6.5 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 13 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร</p>	<p>(2) น้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามาจัดเก็บต่อไป</p> <p>(4) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>(5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p>	

พุดชิจาชน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดชิจาชน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 97/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และคุณค่าทาง...)	ผลกระทบเชิงบวกต่อพื้นที่เสี่ยง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(5) ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ขนาดพื้นที่ 5.9 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 2.0 เมตร ความจุ 11.8 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>โครงการจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวม ความจุ 63.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับ มูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการได้นาน ประมาณ 57.8 วัน ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) เรื่อง ระบบกำจัดมูลฝอย ต้องสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า</p> <p><u>การจัดการมูลฝอยติดเชื้อ</u></p> <p>โครงการได้มีจัดการมูลฝอยซึ่งมีความ สอดคล้องตามกฎหมายว่าด้วยการกำจัด มูลฝอยติดเชื้อ พ.ศ. 2545 โดยได้แสดง รายละเอียดการดำเนินการของโรงพยาบาล รวมทั้งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะ ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>(7) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความ สะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(8) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับ เมืองพัทยาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง ภายในโครงการ</p> <p>(9) ภายในห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ได้ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อควบคุมอุณหภูมิ และยับยั้งการเจริญเติบโตของเชื้อ โรค ป้องกัน และลดการเกิดกลิ่นและแมลงรบกวน ที่พัก รวามมูลฝอยติดเชื้อจะควบคุมอุณหภูมิให้อยู่ที่ 10 องศาเซลเซียสหรือต่ำกว่านั้น</p> <p>(10) รมรงค์และให้ความรู้กับพนักงาน แม่บ้านและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ เกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง รองรับมูลฝอยของโครงการแต่ละประเภทให้ ถูกต้อง</p> <p>(11) ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ กับการพนักงานให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งให้</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 98/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อบำบัดต่อไป โดยมีการฆ่าเชื้อโรคด้วย UV ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา เนื่องจากการให้บริการของโรงพยาบาลเป็นแบบรังสีวินิจฉัยซึ่งจะใช้ระบบคอมพิวเตอร์ในการอ่านผลการวินิจฉัยทำให้ไม่มีมูลฝอยกัมมันตรังสี มูลฝอยประเภทกัมมันตรังสีจะเกิดขึ้นจากการรักษา หรือรังสีรักษาซึ่งทางโรงพยาบาลไม่มีการให้บริการทางด้านรังสีรักษาแต่อย่างใด</p> <p><u>ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</u></p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ 332.8 กิโลกรัม/วันหรือ 1.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเมืองพัทยา มีหน้าที่และความรับผิดชอบในด้านการกวาดและการเก็บขนมูลฝอยพื้นที่ประมาณ</p>	<p>ถูกที่และถูกถึง</p> <p>(12) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยติดเชื้อที่สอดคล้องกฎกระทรวงว่าด้วยการกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ พ.ศ. 2545 และจะระบายน้ำล้างห้องฟอกมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดและระบบบำบัดน้ำเสียจะฆ่าเชื้อโรคก่อนที่จะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ การกำจัดมูลฝอยติดเชื้อจะดำเนินการโดยห้างหุ้นส่วน ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ ซิสเต็มส์ จำกัด ได้รับอนุญาตจากเมืองพัทยาให้ดำเนินการเก็บขนและกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ โดยเก็บขนมูลฝอยทุกวัน รถเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อมีความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน สามารถเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อให้กับโครงการได้ในเวลาประมาณ 11.00-12.00 น. ของทุกวัน โดยเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อไปพักรวมไว้ที่ที่พักรวมมูลฝอยของเมืองพัทยา ซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลเขาไม้แก้ว</p> <p>(13) สารเคมีที่เกิดขึ้นจากห้องปฏิบัติการ</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

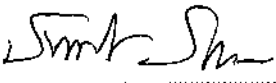
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 99/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>208.10 ตารางกิโลเมตร (การจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เมืองพัทยามีพื้นที่รับผิดชอบเก็บมูลฝอย ร้อยละ 30 และบริษัทเอกชน ได้แก่ บริษัท ร่วมค้าพัทยาเมืองสะอาด จำกัด จัดเก็บมูลฝอย ร้อยละ 70) ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 340 ตัน/วัน จำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 79 คน และรถเก็บมูลฝอยจำนวนทั้งสิ้น 30 คัน ช่วงเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาจะมีการเก็บขนมูลฝอย 2 ช่วงเวลา คือช่วงเวลา 22.00 น. และช่วงเวลา 13.00 น. โดยใช้ถนนสุขุมวิทเป็นเส้นทางหลักในการขนส่งมูลฝอย หากจะพิจารณาศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา พบว่ามีความสามารถให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบซึ่งรวมถึงพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น ศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาดเมืองพัทยา จึงมีความสามารถในการเก็บขน</p>	<p>ที่ใช้ในการรักษา วินิจฉัยโรค และฆ่าเชื้อโรค ถ้าเป็นของเหลวให้เทลงในระบบบำบัดน้ำเสีย ถ้าเป็นของแข็งให้ใส่ลงในกล่องหรือภาชนะที่สามารถป้องกันการหกหล่นเพื่อนำไปกำจัดด้วยวิธีที่เหมาะสมต่อไปคือจัดส่งให้กับเมืองพัทยามาเก็บขนเพื่อไปกำจัดต่อไป</p> <p>(14) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้นในโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยภายในโครงการแต่ละชั้นของโครงการได้อย่างเพียงพอ ความจุของห้องพักมูลฝอยรวมเท่ากับ 63.6 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้นานประมาณ 57.8 วัน</p>	


 พลตจกษณ 2558 ลงช่อ.....
 (นายธนวิธร สงวนไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน...100/205...หน้า
 พลตจกษณ 2558 ลงช่อ.....
 (นางสาวณัฏฐา ทักนิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ถ่วงอยู่	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยง ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มูลนิธิให้กับ โครงการได้้อย่างเพียงพอ ห้างหุ้นส่วน ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ ซิสเต็มส์ จำกัด ได้รับการมอบหมายจากเมืองพัทยาใน การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยติดเชื้อทั้งหมด ภายในเขตเมืองพัทยา ปริมาณมูลฝอยที่เก็บขน ได้เฉลี่ย 0.550 ตัน/วัน ช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย ติดเชื้อวันละ 1 ช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. โดยทำการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน มูลฝอยติดเชื้อ ทั้งหมดจะนำไปกำจัดที่องค์การบริหารส่วน จังหวัดนนทบุรีตั้งอยู่ที่อำเภอไทรน้อย จังหวัด นนทบุรี โดยใช้ระบบเตาเผา</p> <p>โครงการจะส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูล ฝอยอย่างจริงจังและอำนวยความสะดวกในการ จัดเก็บ การคัดแยกมูลฝอยที่มีค่าออกจากมูล ฝอยทั่วไปจะช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น จากโครงการ ดังนั้น ความสามารถในการเก็บ ขนมูลฝอยของเมืองพัทยาและมีศักยภาพใน การกำจัดมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ</p>		



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวิธร สวรรณไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...101/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การบำบัดน้ำเสีย	(1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตั้งอยู่ได้ดินโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศแบบสื่อชีวภาพ (Fixed Film) จำนวน 1 ชุด ขนาด 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบสามารถ บำบัดบีโอดีร้อยละ 92 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะ รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่าง เพียงพอ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 โครงการจัดเป็น อาคารประเภท ก. หมายความว่า โรงพยาบาล ของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียง	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทาง โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การ ออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งของ กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2548 โครงการจัดเป็นอาคาร ประเภท ก. หมายความว่า โรงพยาบาลของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตาม กฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับ ผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือ กลุ่มอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไปจะต้องมีค่า บีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บและ สถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจาก บ่อพักน้ำทิ้งได้แก่ 1. pH 2. BOD 3. Suspended Solids 4. Sulfide 5. Total Dissolved Solids 6. Settleable Solids 7. Fat Oil & Grease 8. TKN 9. Total Coliform Bacteria 10. Faecal Coliform Bacteria บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสียความถี่ใน การตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วย กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และ

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...102/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และเกณฑ์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไปจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เกณฑ์การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบฯ เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าบีโอดีออกจากระบบฯ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของโครงการร้อยละ 92 ซึ่งอยู่ในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการเลือกใช้ระบบฆ่าเชื้อด้วยรังสีอัลตราไวโอเลต ปริมาตรของถังฆ่าเชื้อโรคมี่ขนาดความจุเท่ากับ 4.25 ลูกบาศก์เมตรระยะเวลาในการกักเก็บประมาณ 24.5 นาที ก่อนไหลเข้าสู่ถังพักน้ำทิ้ง มีความสามารถในการฆ่าเชื้อจุลินทรีย์และไวรัสได้ดี ไม่ก่อให้เกิดสารก่อมะเร็ง ไม่ยุ่งยากในการขนถ่ายสารเคมี ไม่กักคร่อนต่ออุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย ใช้พลังงานน้อย เป็นการช่วยประหยัดพลังงาน</p>	<p>แต่ละวันตามแบบ พส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษนั้นตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>(4) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พส.2 ตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(6) คัดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(7) โครงการได้กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุก 1 เดือน โดยใช้บริการรถสูบลึงปฏิบัติงาน</p>	<p>รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>(2) สุ่มตะกอนบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน</p> <p>(3) ตักไขมันจากบ่อดักไขมันของบำบัดน้ำเสียทุกสัปดาห์ และล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(4) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 เดือนละ 1 ครั้ง โดยส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ที่ผ่านการบำบัดแล้วให้กับเมืองพัทยาและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ</p>

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

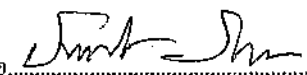
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...103/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

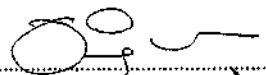
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากเมืองพัทยา</p> <p>(8) ดักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน</p> <p>(9) ดูแลรักษาและทำความสะอาดหลอด UV เป็นระยะ ๆ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการฆ่าเชื้อโรคเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและต่อเนื่อง</p>	<p>และตั้งแนวคั่น</p> <p>(5) จัดทำและบันทึกรายละเอียดการเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>(6) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ทั้งนี้</p>

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายชนวิธร สวงวณไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นางสาววนิชฐา ทัศนชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 104/205 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และกลุ่มอาชีพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			การส่งรายงานทางไปรษณีย์ตอบรับ ให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่ง รายงาน และถือวันที่การส่งรายงาน ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออก จากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็น วันที่ส่งรายงาน
	<p>(2) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบ บำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการมีปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ ห้องแยกตะกอนรวมกันจำนวน 1 อาคาร ประมาณ 232.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าจะ มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 8.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน (8,530 ลิตร/วัน)</p> <p>โครงการจัดเตรียมพื้นที่บ่อดิน ประมาณ 3.6 ตารางเมตร โดยจัดเตรียมบ่อดิน ขนาด 1.0x3.0 เมตร ความลึก 1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ ที่กั้นหลุมจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อ ป้องกันน้ำท่วม และจะทำการต่อท่อก๊าซมีเทน</p>	<p>การดูแลและบำรุงรักษาระบบกำจัด ก๊าซมีเทน</p> <p>(1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินใน บริเวณพื้นที่บ่อก๊าซมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</p> <p>(2) ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่ อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น</p> <p>(3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดิน บริเวณบ่อก๊าซมีเทนทุก 6 เดือน</p> <p>(4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดิน ที่ใช้เป็นบ่อก๊าซมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการ รดน้ำ คือ ช่วงเช้า และช่วงเย็น</p> <p>(5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้</p>	



พศจิกาย 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พศจิกาย 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 105/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้ระเหยผ่านดินร่วนหรือปุ๋ยซึ่งจะปิดปากท่อ ด้วยตาข่าย ในตอน เพื่อป้องกันไม่ให้ลายใน ท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วน หรือปุ๋ยและปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน	ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	(3) การบำบัดตะกอนน้ำ (Aerosol) จาก ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแอโรซอลที่โครงการ เลือกใช้เป็นระบบกรองอากาศด้วย Activated Carbon และ Regenerate ด้วยไอน้ำ ปริมาณ อากาศที่ต้องการเข้าระบบกรองอากาศเท่ากับ 21.52 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แต่อากาศที่เข้า ระบบกรองอากาศเท่ากับ 430 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง โครงการจึงเลือกระบบกรองอากาศด้วย Granule Activated Carbon ซึ่งมีอัตราการดูด อากาศผ่านเครื่องกรองที่อัตรา 430 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 ชุด	- จัดให้มีการตรวจสอบ/ดูแลระบบกรอง อากาศให้มีประสิทธิภาพตลอดช่วงเปิด ดำเนินการโครงการ	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 106/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าเชิง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบ แยก โดยระบบระบายน้ำฝนของโครงการจะ แยกออกจากระบบระบายน้ำทิ้งโดยสิ้นเชิง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอย นาคนสิทธิ์ ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณเฑาะและ พนักงานจากกิจกรรมภายในโครงการจะถูก ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่บ่อบำบัดน้ำทิ้งและ จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ริมขอยนาคนสิทธิ์ โครงการจัดให้มีอัตราการ ระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการน้อยกว่า อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ จากการคำนวณปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ 80 นาที่ เป็นปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ประมาณ 283 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบให้มีการ กักเก็บน้ำไว้ในบ่อบำบัดน้ำทิ้งหมด ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมบ่อบำบัดน้ำปริมาณกรก เก็บ 283 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกนอก โครงการด้วยอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนา	(1) ติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุด ระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอก ตะแกรงทุกเดือน (2) นำน้ำฝนจากบ่อบำบัดน้ำมาใช้ ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างถนน ล้างห้องพักมูลฝอยรวม เป็นต้น (3) กำหนดให้การขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนา ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (5) จัดทำบ่อบำบัดน้ำจำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุประมาณ 283 ลูกบาศก์เมตร สามารถรับน้ำฝนที่ตกภายในโครงการได้นาน ประมาณ 80 นาที่ (6) ระดับถนนภายในโครงการบริเวณ พื้นที่ด้านหน้าของโครงการจะยกระดับให้ สูงกว่าถนนสุขุมวิทที่อยู่ด้านหน้าโครงการ ประมาณ 0.5 เมตร	(1) กำหนดให้การขุดลอกท่อ ระบายน้ำภายในโครงการอย่าง สม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอน ที่สะสมอยู่ภายในบ่อบำบัดน้ำและ ขุดลอกเป็นประจำทุกเดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 107/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่อาจมี	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการเท่ากับ 0.092 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ		
3.3 การคมนาคมขนส่ง	คาดว่าโครงการจะสามารถเปิดดำเนินการได้ประมาณ ปีพ.ศ. 2561 ซึ่งปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นเนื่องจากโครงการจะคิดจากพื้นที่การรองรับปริมาณรถยนต์ของโครงการที่สามารถรองรับรถได้ประมาณ 226 คัน หรือ 226 PCU และคิดที่กรณีเลวร้ายที่สุด โดยกำหนดให้รถยนต์ออกจากพื้นที่โครงการพร้อมกันทั้งหมดใน 1 ชั่วโมง หรือมีค่าเท่ากับ 226 PCU/ชั่วโมง	(1) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัว ของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวก (2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม/ดูแลระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา หักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 108/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ถนนสุขุมวิท (ช่วงวันทำการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> ฝั่งขาเข้าเมืองมุ่งหน้าไปพญา <p>ก่อนดำเนินการดำเนินโครงการ (พ.ศ. 2557 มีค่า V/C Ratio ถนนสุขุมวิท มีค่าเท่ากับ 0.49 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบา บางเคลื่อนตัวได้ดี</p> <p>กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิทมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.73 มีสภาพการจราจรเร็ว/ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับคิดเป็นช่วง ๆ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงให้มีสภาพการจราจรคล่องตัวไม่ติดขัด รายละเอียดดังเสนอในตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงก่อสร้างและดำเนินการแล้ว ผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรภายหลังจากการดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ</p> <p>(4) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>(5) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>(6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรในการเข้า-ออกจากโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 226 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ</p>	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวิธร สวงวาทย์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันรดา ทักขิณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 109/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ คุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมจราจร	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>• ฟังขาออกเมืองมุ่งหน้าไประยอง ก่อนดำเนินการดำเนิน โครงการ (พ.ศ. 2557) มีค่า V/C Ratio ถนนสุขุมวิท มีค่า เท่ากับ 0.53 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอ เคลื่อนตัวไปได้</p> <p>กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2561 มี ค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิทมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.78 มีสภาพการจราจรเร็ว/ค่อนข้าง หนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายใน พื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอก โครงการ</p> <p>(2) ถนนสุขุมวิท (ช่วงวันหยุด) • ฟังขาเข้าเมืองมุ่งหน้าไปพัทยา ก่อนดำเนินการดำเนิน โครงการ (พ.ศ. 2557) มีค่า V/C Ratio ถนนสุขุมวิท มีค่า เท่ากับ 0.87 มีสภาพการจราจรเร็ว/ค่อนข้าง หนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ</p> <p>กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2561 มี</p>	<p>ก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>(8) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนด้านหน้า โครงการโรงพยาบาลจอมเทียนโดยเด็ดขาด</p> <p>(9) ถ้าขับเข้าพื้นที่คอยอำนวยความสะดวก ผู้มาใช้บริการตรวจสอบทุกแห่ง ภายใน โครงการ</p> <p>(10) ติดป้ายห้ามรถยนต์ใช้แตรบริเวณ ก่อน ถึงโครงการ และภายในบริเวณโครงการ ตลอดเวลา</p> <p>(11) จัดให้มีจุด Drop off สำหรับผู้ป่วย ฉุกเฉินและผู้มารับศัลยกรรม โดยสามารถเข้าถึงตัว อาคารได้โดยสะดวก</p> <p>(12) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือ ทุพพลภาพ และคนชราที่เป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวก ในอาคารสำหรับผู้พิการหรือ ทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 110/205...หน้า

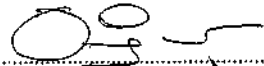
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิทมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 1.22 มีสภาพการจราจรเลวมาก/หนาแน่นติดขัด ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ ผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรหลังจากการดำเนินโครงการ จึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>• ส่งขาออกเมืองมุ่งหน้าไประยอง ก่อนดำเนินการดำเนิน โครงการ (พ.ศ. 2557) มีค่า V/C Ratio ถนนสุขุมวิท มีค่า เท่ากับ 0.39 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี</p> <p>กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิทมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.61 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ</p>	<p><u>มาตรการการจัดการแสงไฟจากรถยนต์</u></p> <p>(1) โครงการจัดให้มีผนังกันตกของอาคารจอดรถมีความสูง 1.1 เมตร โดยรอบทั้ง 3 ด้านของอาคารจอดรถซึ่งสามารถลดผลกระทบแสงไฟจากรถยนต์ได้</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีระบบแสงสว่างในพื้นที่จอดรถของโครงการอย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยมีระดับความเข้มของแสงสว่างในที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537) เพื่อลดผลกระทบแสงไฟจากรถยนต์ต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้มาใช้บริการ</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายเตือนและขอความร่วมมือกับผู้ขับรถยนต์ให้เปิดไฟหน้าแบบหรี่หรือต่ำเมื่อขับรถเข้ามาภายในอาคารจอดรถของโครงการ เพื่อลดผลกระทบแสงไฟจากรถยนต์ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p>	


 พุทธจักขณ 2558 ลงชื่อ.....
 (นายธนวัชร สงวนไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

รับรองจำนวน...111/205...หน้า
 พุทธจักขณ 2558 ลงชื่อ.....


(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบทางลบ	ผลกระทบต่องานโครงการที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินความเสี่ยงของที่ จอดรถในโครงการ โครงการมีพื้นที่ใช้สอย ทั้งหมด 28,507 ตารางเมตร หักพื้นที่จอด รถยนต์และทางวิ่ง 7,749 ตารางเมตร ทำให้ เหลือพื้นที่ใช้สอยที่นำมาคิดพื้นที่จอดรถยนต์ เท่ากับ 20,758 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาที่จอด รถตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ ก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 โครงการต้อง จัดเตรียมที่จอดรถเท่ากับ 87 คัน แต่โครงการ ได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้ทั้งสิ้น 226 คัน (เกิน จากเกณฑ์ 139 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 13 คัน เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับ ผู้มาใช้บริการกับโครงการ		
3.4 การใช้ที่ดิน	(1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ที่ดิน การดำเนินการของโครงการจะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่าและอาคารถูกเงินขนาด	(1) จัดให้มีฝ่ายรับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ชุมชนโดยรอบกรณีโครงการมีการเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีผลกระทบต่อชุมชน (2) ดำเนินการตามแบบแปลน และผัง	- ตรวจสอบการดำเนินการของ โครงการให้มีความสอดคล้องตาม แบบแปลนที่ได้รับอนุญาต

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...112/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และภูมิทัศน์	ผลกระทบต่องานโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มาเป็นอาคารโรงพยาบาล มีขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีมูลค่ามากขึ้น เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่าและบางส่วนเป็นอาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองพัทยา ที่เพิ่มขึ้นบริเวณริมถนนสุขุมวิท ทั้งนี้ ที่ตั้งโครงการอยู่ในย่านพื้นที่อยู่อาศัยและมีการพัฒนา ด้านการค้าและการประกอบธุรกิจอยู่ทั่วบริเวณ รูปแบบของอาคารส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่ พัฒนาในแนวราบและแนวดิ่งสลับกัน ได้แก่ บ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรม ห้างสรรพสินค้า อาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเมื่อ เปรียบเทียบรูปแบบและความสูงของอาคาร โครงการกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าอาคารโครงการไม่แตกต่างจากอาคารที่มี อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการมากนัก ดังนั้น การ เกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับ</p>	<p>ภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไป ในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและ ขัดแย้งกับ แบบแปลนที่ได้รับอนุญาตไว้โดยเด็ดขาด</p>	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สวงวาท)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 113/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชน โดยรอบที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนาผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ 1 มีรายละเอียดข้อห้ามก่อสร้าง คัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารโดยสรุปตามข้อ 5 และการก่อสร้างหรือคัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 บริเวณที่ 1 ซึ่งไม่ใช่กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ตามข้อ 6 ดังนั้น เมื่อพิจารณาข้อกำหนดเกี่ยวข้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ แล้ว</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมขอ

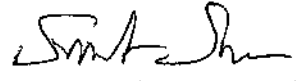
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...114/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

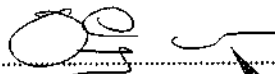
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต่ำสุด	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงพยาบาล จึงไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อ 5 (1)-(6) พื้นที่บริเวณที่ 1 สามารถดำเนินโครงการได้</p> <p>(3) ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p> <p>ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ตั้งอยู่ในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาล หมายเลข 3.9 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้า ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้น เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงพยาบาลซึ่งเป็นการประกอบกิจการประเภทอาคารขนาดใหญ่ที่อยู่ริมถนนสุขุมวิท เข้าไปเป็นระยะมากกว่า 50 เมตรจากเขตทาง</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 115/205...หน้า

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่คาดการณ์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) จึงไม่ขัดแย้งกับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินของที่ดินประเภทดังกล่าว การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้เป็นได้ดังต่อไปนี้</p> <p>1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 6:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 6:1 (โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 2.95 : 1)</p> <p>2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้วหากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตามอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่</p>		

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดศิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 116/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าอื่นๆ	ผลกระทบต่อบริเวณสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 (อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารร้อยละ 18.56)</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและการดำเนินการของโครงการสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 ทุกประการ</p> <p>(4) ความสอดคล้องตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา พ.ศ. 2553</p> <p>ที่ตั้งโครงการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ไร่ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 สามารถก่อสร้างโรงพยาบาล ประกอบกับโครงการไม่มีการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ในระยะ 50 เมตร จากเขตทางทั้งสองฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3</p>		

พุดศึกษาณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดศึกษาณ 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักยิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

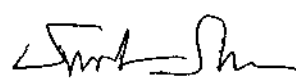
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...117/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

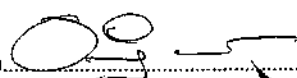
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(ถนนสุขุมวิท) ที่ตั้งของโรงพยาบาลมีระยะห่างจากเขตทางถนนสุขุมวิทประมาณ 101.12 เมตร การดำเนินการของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อบัญญัติของเมืองพัทยา พ.ศ. 2553</p> <p>(5) ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 แก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521)</p> <p>ความสอดคล้องของโครงการกับกฎหมายฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 แก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) พบว่า การดำเนินการของโครงการเป็นโรงพยาบาลจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าวในข้อ 2 ของกฎหมายฉบับที่ 8</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 118/205 หน้า

(นางสาวนันทรา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมภาค	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>หลังจากการเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนคนไข้และพนักงานสูงสุดจำนวนโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภคและการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและครบครัน และเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญในอนาคต ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการใช้งาน รายได้ ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก</p> <p>(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>หลังจากการเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนคนไข้และพนักงานของโครงการสูงสุดจำนวน 858 คน กิจกรรมของโครงการเป็นอาคาร โรงพยาบาล ซึ่งทำให้เกิดการสนับสนุนการพัฒนาสถานบริการด้านสุขภาพเพิ่มมากขึ้นและมีส่วนช่วยสนับสนุนการพัฒนาด้านที่พักอาศัยให้กับผู้ที่ทำงานใน</p>	<p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดกฎระเบียบสำหรับโครงการ โรงพยาบาลให้ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญกับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ</p>

พุดชิจาชน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สวงวไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พุดชิจาชน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 119/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาด	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เขตพื้นที่จังหวัดชลบุรี ซึ่งจะก่อให้เกิดผลคือ ภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นใน ทางบวกรวมทั้งเพิ่มสถานบริการทางด้าน สุขภาพที่มีประสิทธิภาพและบุคลากรทางการแพทย์ที่มีประสิทธิภาพและความสามารถ พื้นที่โครงการที่เอื้ออำนวยต่อการขยายตัว ทางด้านเศรษฐกิจและสังคม ซึ่งจะเป็น ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก</p> <p>(2)ผลกระทบด้านการศึกษา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ต่อการศึกษาดังนี้ชี้วัดต่อการศึกษาคือ พิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบใน เรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของ สถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษา และการเรียนรู้ในระบบ เมื่อพิจารณาในดัชนีชี้ วัดดังกล่าวข้างต้นคาดว่าจะไม่มีผลกระทบ เนื่องจากโครงการเป็นประเภทโรงพยาบาล</p>		

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายชนวัชร สว่างไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา หักนิยม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 120/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่า	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่วัดได้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่แต่อย่างใด</p> <p>(3)ผลกระทบด้านศาสนา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการสามารถร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวกให้เพิ่มขึ้นได้จากการทำนุบำรุงศาสนาและวัฒนธรรมท้องถิ่น ผ่านการดำเนินงานด้านชุมชนสัมพันธ์ นอกจากนี้รัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการมีสำนักสงฆ์อาศรมวิเวก และวัดธรรมสามัคคี ห่างจากโครงการประมาณ 558 เมตร และ 727 เมตร แต่เมื่อพิจารณามุมมองจากสำนักสงฆ์อาศรมวิเวก และวัดธรรมสามัคคีมายังโครงการไม่เห็นที่ตั้งโครงการ</p>		

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

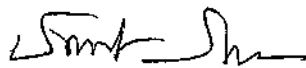
รับรองจำนวน 121/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมโยธา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขการต่าง ๆ อย่างครบครัน การจัดการมูลฝอยทั่วไป การจัดการมูลฝอยติดเชื้อ การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย และส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ และบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ประกอบกับโครงการจัดเป็นประเภทโรงพยาบาลซึ่งจะเป็นกิจการที่สนับสนุนการให้บริการด้านสาธารณสุขให้กับพื้นที่เมืองพัทยาได้อีกระดับหนึ่ง</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อคนไข้ พนักงาน ญาติคนไข้ และผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่ง</p>		-

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นายชนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 122/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาใช้บริการในโรงพยาบาลอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะ และเครื่องยนต์ของผู้มาติดต่อกับ โรงพยาบาล จำนวน 226 คัน พบว่า มีปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย ในปริมาณ ไม่นมาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิด</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายใน โครงการและถนนด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>(3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p>	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

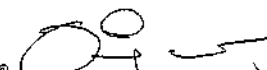


(นายธนวัชร สวจนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ



(นางสาวนันทรา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 123/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ. ชม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อนทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีแตกกลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มุลพฤษ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p>	<p>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>(1) การทดสอบก่อนใช้งานและการใช้งานของระบบปรับอากาศ โครงการจะต้องปฏิบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบปรับอากาศของอาคารต้องมีคุณลักษณะและการใช้งานเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร - หอผ้งเย็นต้องได้รับการทดสอบอย่างเหมาะสมก่อนใช้งาน เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถทำได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย - ระบบปรับอากาศทั้งหมดภายในอาคารต้องอยู่ในสภาพสะอาดปราศจากสิ่งสกปรกก่อนการใช้งาน - โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมความเสี่ยงต่อสุขภาพ ที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินการทดสอบก่อนใช้งาน การเริ่มต้นใช้งาน และระหว่างการใช้งานตามปกติ 	<p>(1) โครงการต้องทำการบินทึกข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ของหอผ้งเย็นที่ดำเนินการตามประกาศกรมอนามัย พ.ศ. 2544 เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผ้งเย็นของอาคารในประเทศไทย และเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>(2) โครงการต้องเก็บตัวอย่างน้ำทุก ๆ 6 เดือน คัดชนิดที่ต้องตรวจวัดมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลิจิโอเนลลา

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 124/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของระบบปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ใช้งานหอผึ่งเย็นสลับกันเป็นช่วง ๆ อย่างน้อยต้องเปิดใช้งานสัปดาห์ละครั้ง และน้ำที่ใช้ในหอผึ่งเย็นต้องผ่านการบำบัดและตรวจสอบคุณภาพแล้ว - กรณีหยุดใช้งานหอผึ่งเย็นนานกว่า 1 สัปดาห์ น้ำในหอผึ่งเย็นต้องผ่านการบำบัดด้วยสารชีวเมทันทันทีเมื่อมีการใช้งานหอผึ่งเย็นใหม่ - กรณีที่หยุดใช้งานนานกว่า 1 เดือน ต้องระบายน้ำในหอผึ่งเย็นทิ้งแล้วทำความสะอาดและทำลายเชื้อในหอผึ่งเย็นนั้นอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - กรณีที่หยุดใช้งานหอผึ่งเย็นโดยไม่มีกำหนดต้องระบายน้ำในหอผึ่งเย็นทิ้งโดยไม่ปล่อยให้น้ำขัง - ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพดี และสะอาดพร้อมจะใช้งานตลอดเวลา - การบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็น 	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 125/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือสิ่งแวดล้อม ในโครงการต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ประจำต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญและประสบการณ์ ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และอากาศภายในห้องเย็นสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา - จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาห้องเย็น รวมถึงการทำความสะอาด การทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับห้องเย็นต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น <p>(2) การระบายอากาศสำหรับบุคคลผู้อยู่ในโครงการ เพื่อสุขภาพและอนามัย โดยออกแบบให้อัตราการระบายอากาศได้ตามมาตรฐาน</p> <p>(3) การระบายอากาศสำหรับห้องที่ต้องการควบคุมพิเศษ ได้แก่ การควบคุมการติดเชื้อทางอากาศของห้องผ่าตัด ห้องแยก</p>	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณินฐา ทักยิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 126/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผู้ป่วยแพร่เชื้อระบบทางเดินหายใจ โดยการ สร้างความดันภายในห้อง การออกแบบอัตรา การหมุนเวียนของอากาศในห้อง ระดับของ แผงกรองอากาศ (4) การควบคุมการแพร่กระจายของ โรกระบบทางเดินหายใจ และป้องกันการ ติดต่อของโรคทางเดินหายใจ	
	(2) เสียงรบกวน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> องค์การอนามัยโลกให้ความหมาย ของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสสแนน เกิน ไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทาง กายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจ เปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้ กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน</u> (1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ให้ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณ ภายนอกอาคารโครงการ และบริเวณพื้นที่จอด รถของโครงการ เช่น ห้ามใช้แตร เป็นต้น (4) ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณห้องพัก ผู้ป่วย	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 127/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หุฟิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อันตรายเป็นอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ) - การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น จาการงาน การวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ • การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้การสูญเสียการได้ยิน และ 		

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...128/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก</p> <p>ภายหลังการหยุดพักจากการไต่ขึ้นเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> • การสูญเสียการไต่ขึ้นแบบชั่วคราวเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการไต่ขึ้นเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการไต่ขึ้นแบบถาวร 		
	<p>(3) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>น้ำทิ้งที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ภายหลังจากเปิดดำเนินการประมาณ 232.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบสื่อชีวภาพ (Fixed Film)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอยความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านทำนํ้า น้ำเสียจาก</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบสื่อชีวภาพ โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียและมีขนาดเพียงพอในการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดเป็นการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีออกจากระบบเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงมี</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 129/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานวิศวกรรมศาสตร์	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชนจะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อเช่น อุจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงรวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p>	<p>ขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โครงการจัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บและสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ</p>	



พญศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พญศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทา หักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 130/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>(4) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส. 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>(5) คิดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แยกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(6) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(7) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p>	
	(4) มูลฝอยของโครงการ ปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่ง</p>	

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพหุวิทยา จำกัด

พตศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา หักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 131/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากโครงการโรงพยาบาลจอมเทียน จำนวนเตียงคนไข้ 256 เตียง ประมาณ 332.8 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้เกณฑ์ขั้นต่ำของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ซึ่งกำหนดอัตราการเกิดมูลฝอยที่เกิดจากโรงพยาบาล มีดังนี้ ปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ ไม่น้อยกว่า 0.3 กิโลกรัม/เตียง/วัน และ ปริมาณมูลฝอยทั่วไปไม่น้อยกว่า 1 กิโลกรัม/เตียง/วัน)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อหิวาต์ เป็นต้น</p>	<p>ภายในประกอบด้วย 5 ส่วน ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตรายและห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนของเมืองพัทยา</p> <p>(3) ภายในห้องพักมูลฝอยติดเชื้อจะทำการติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อควบคุมอุณหภูมิและยับยั้งการเจริญเติบโตของเชื้อโรค ป้องกันและลดการเกิดกลิ่นและแมลงรบกวน</p> <p>(4) การขนส่งมูลฝอยติดเชื้อ ยานพาหนะขนมูลฝอยติดเชื้อ ต้องมีตัวถังปิดทึบ ภายในตู้ด้วยวัสดุทนทาน ทำความสะอาดง่าย ในกรณีที่ยานพาหนะขนมูลฝอยติดเชื้อที่เก็บมานานกว่า 7 วัน รถนั้นต้องสามารถควบคุมอุณหภูมิให้อยู่ที่ 10 องศาเซลเซียสหรือต่ำกว่านั้นได้ (โดยคิด</p>	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา หักนิคม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...132/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ คุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ จิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็น รบกวน</p>	<p>เทอร์โมมิเตอร์ที่รดด้วย) และกำหนดเวลาการ เก็บขนและเส้นทางในการเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ ที่ชัดเจน</p> <p>(5) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(6) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วง เปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ตรวจสอบการคกค้างของมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ</p> <p>(8) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยภายใน อาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(9) รณรงค์ และส่งเสริมมาตรการคัดแยก มูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 133/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอื่นๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนสุขุมวิท เปรียบเทียบกับช่วงดำเนินการ โครงการมีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p> <p>เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบ บริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง อาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนันฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 134/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิด	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรม การจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการ เดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียดและทำให้ต้องเสีย ค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซม รถกรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p>		
	<p>(6) การเพิ่มความต้องการบริการทาง สุขภาพ</p> <p>เนื่องจากลักษณะ โครงการเป็น อาคารโรงพยาบาลการเพิ่มขึ้นของผู้ใช้บริการ หรือพนักงานในโครงการ จำนวน 858 คน ที่ อาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะ ทำงานจึงเป็นผลกระทบในเชิงบวกต่อการเพิ่ม ศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการ ทางด้านพื้นที่เพิ่มขึ้นสาธารณสุขในเมือง พัทยา</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ




(นายชนวิธร สว่างไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาววนิชฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 125/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (และ คุณค่าทาง...)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>เป็นการส่งเสริมศักยภาพของสถานบริการให้ได้รับการบริการเพิ่มขึ้น โดยไม่ก่อให้เกิดความล่าช้าในการบริการ จึงเป็นผลกระทบต่อสุขภาพทางกายในเชิงบวก</p> <p>จำนวนผู้ใช้บริการและพนักงาน 858 คน ดังนั้น ภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนักตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้น จำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ</p>		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการโรงพยาบาลจอมเทียนเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น การประเมินความสามารถ</p>	<p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน</p>

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 136/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม (ละเลยไม่ได้)	ผลกระทบต่อดังกล่าวที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องทั้งนี้เมื่อพิจารณาอาคารของโครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นจึงจำเป็น ต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภทอาคารอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงได้ ออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย รวมทั้งการจัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือในการป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งโครงการมีความสามารถเพียงพอในการช่วยเหลือป้องกันและระงับอัคคีภัย	ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อเย็นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่	(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุนิวริออพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 137/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงมีการ ถูกถามออกไปโครงการได้ติดต่อขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงกับ โครงการมากที่สุด คือ สถานีดับเพลิงพิทยาได้ มีระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร ซึ่งจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ ดับเพลิงพบว่า กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จะใช้ เวลาในการเดินทางเข้ามา ระงับเหตุที่โครงการ ได้ภายใน 5-8 นาที เมื่อพิจารณาความสัมพันธ์ ระหว่างขนาดความกว้างของรดับเพลิงและ ความกว้างของทางเข้าโครงการ พบว่ามีได้ เป็นอุปสรรคต่อการเข้าระงับเหตุ เนื่องจาก ถนนทางเข้า-ออกโครงการขนาดความกว้าง ผิวจราจรภายใน โครงการขนาด 6 เมตร โดยรอบโครงการ ในขณะที่ความกว้างของ รดับเพลิง 2.5 เมตร จึงมีความคล่องตัวที่จะ เข้าระงับเหตุได้กรณีเกินขีดความสามารถของ สถานีดับเพลิงพิทยาได้โครงการจะขอความ ช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเขตจอมเทียน</p>	<p>เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่ รับผิดชอบคือ สถานีดับเพลิงพิทยาได้ กรณี เกินขีดความสามารถขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานอื่น โดยข้อมูลที่ต้องแจ้งคือ เส้นทาง เข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่ง บันไดหนีไฟ และผู้ติดต่อประสานงาน</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัย ของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้ง กลุ่มอาสาสมัครของพนักงานของโครงการ เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึง วิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารออกนอก อาคาร ภายใน 1 ชั่วโมง ระบผู้รับผิดชอบใน ขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความ</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพิทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิรมล หักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 138/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภาค	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และสถานีดับเพลิงนาเกลือ เนื่องจากเป็น สถานีดับเพลิงที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ประมาณ 4.2 และ 7 กิโลเมตร ตามลำดับ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้อย่างเร็ว ภายใน 8-10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร	<p>เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงาน ภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการ อพยพ</p> <p>(9) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละ ตัวไว้บริเวณอุปกรณ์ที่ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงที่เกิดเหตุและสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>(10) จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนี ไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสาน ให้วิทยากรจากสถานีดับเพลิงพิทยาดำมา ฝึกอบรมให้กับพนักงานในโครงการ</p> <p>(11) โครงการออกแบบให้มีบันไดหนีไฟ จำนวนทั้งสิ้น 6 แห่ง ประกอบด้วย บันไดหลัก จำนวน 3 แห่งซึ่งสามารถใช้เป็นบันไดหนีไฟ ได้ด้วย ได้แก่ บันไดหลัก ST-1 บันไดหลัก ST- 3 และบันไดหลัก ST-5 ส่วนบันไดหนีไฟของ โครงการมีจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ บันไดหนีไฟ</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สว่างไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพิทยาดำ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 139/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ถ่วง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ST-2 บันไดหนีไฟ ST-4 และบันไดหนีไฟ ST-6 รายละเอียดบันไดหนีไฟแต่ละแห่งของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหลัก ST-1 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินถึงชั้นคาเฟ่ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.6 เมตร ลูกรันกว้าง 0.28 เมตร ลูกตั้งสูง 0.14-0.15 เมตร ชานพักกว้าง 1.70 เมตร ใช้ระบบอัดอากาศแบบวีธีกล โดยมีพัดลมอัดอากาศทำงานโดยอัตโนมัติ ขณะเกิดเพลิงไหม้ - บันไดหนีไฟ ST-2 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินถึงชั้นคาเฟ่ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกรันกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17-0.18 เมตร ชานพักกว้าง 1.55-2.10 เมตร ไม่มีระบบอัดอากาศ เนื่องจากมีหน้าต่างเปิด-ปิดสู่ภายนอกได้ 	

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 140/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บ้านไคหลัก ST-3 จำนวน 1 แห่ง เป็นบ้านไคที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินถึงชั้นลาดฟ้า ตัวบ้านไคทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกลนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17-0.18 เมตร ชานพักกว้าง 1.8 เมตร ไม่มีระบบอัดอากาศ เนื่องจากมีหน้าต่างเปิด-ปิดสู่ภายนอกได้</p> <p>- บ้านไคหนีไฟ ST-4 จำนวน 1 แห่ง เป็นบ้านไคที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินถึงชั้นลาดฟ้าตัวบ้านไคทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกลนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17-0.18 เมตร ชานพักกว้าง 1.8 เมตร ไม่มีระบบอัดอากาศ เนื่องจากมีหน้าต่างเปิด-ปิดสู่ภายนอกได้</p> <p>- บ้านไคหลัก ST-5 จำนวน 1 แห่ง เป็นบ้านไคที่อยู่ในอาคารจอดรถที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 ตัวบ้านไคทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กความกว้าง 1.5 เมตร ลูกลนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ชานพักกว้าง 2 เมตร</p>	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา หักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 141/205...หน้า



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่มีระบบอัดอากาศ เนื่องจากมีหน้าต่างเปิด-ปิดสู่ภายนอกได้</p> <p>- บันไดหนีไฟ ST-6 จำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดที่อยู่ในอาคารจอดรถที่สามารถขึ้นจากชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.0 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร ชานพักกว้าง 1.9 เมตร ไม่มีระบบอัดอากาศ เนื่องจากมีหน้าต่างเปิด-ปิดสู่ภายนอกได้</p> <p>(12) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถรวมคนจำนวน 2 จุด คิดเป็นพื้นที่จอดรถรวมเท่ากับ 265.75 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จอดรถรวมต่อจำนวนผู้อพยพจากอาคารโครงการเท่ากับ 0.30 ตารางเมตร/คน</p> <p>(13) จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงเท่ากับ 108 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้นาน 30 นาที</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...142/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางศิลปวัฒนธรรม	ผลกระทบต่องิเลสและศีลธรรม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ (1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติ	จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติ อันควรรักษาของสำนักงานคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการ ตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียน แหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่ง ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร (2523) ในรัศมี 5 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวใน บริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของ โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่ง สำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด	-	-
(2) ความกลมกลืนกับ สภาพพื้นที่โดยรอบ	จากข้อมูลข้างต้นจะเห็นได้ว่าลักษณะ และรูปแบบอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคาร โรงพยาบาลขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้น ใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของ อาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้น คาบฟ้าเท่ากับ 48.70 เมตร ซึ่งมีลักษณะ	จากข้อมูลข้างต้นจะเห็นได้ว่าลักษณะ และรูปแบบอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคาร โรงพยาบาลขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของอาคารจาก ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาบฟ้าเท่ากับ 48.70 เมตร ซึ่งมีลักษณะรูปแบบและความสูง	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

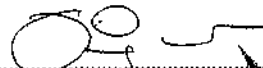


(นายธนวัชร สวงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวนิมิตา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 143/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คล้าย	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รูปแบบและความสูงที่กลมกลืนและใกล้เคียงกับอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบนอกจากนี้โครงการยังเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา	ที่กลมกลืนและใกล้เคียงกับอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบ นอกจากนี้โครงการยังเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา	
(3) ผลกระทบต่อทัศนียภาพจากบริเวณพื้นที่โดยรอบ	ลักษณะสภาพแวดล้อมในปัจจุบันริมถนนสุขุมวิท ปัจจุบันประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวมอาคารพาณิชย์กรรม และห้างสรรพสินค้าเป็นต้น ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเปล่าและอาคารฉุกเฉินขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มาเป็นอาคารโรงพยาบาลขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงพบว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะมีสภาพที่กลมกลืนต่อพื้นที่ใกล้เคียง และจากการเลือกใช้โทนสีครีมเป็นภายนอกของอาคารโครงการ และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะส่งผลให้สภาพของอาคาร	-	-

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...144/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบที่เรียงลำดับ และจัดกลุ่ม	ผลกระทบต่องานก่อสร้างอาคาร	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ เมื่อเปิดดำเนินการมีความสัมพันธ์ กับอาคารโดยรอบแล้ว ยังทำให้ลดความ ขัดแย้งด้านทัศนียภาพจากสายตาผู้พบเห็น เป็นอย่างมาก		
4.5 ผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิว	เนื่องจากลักษณะอาคารโครงการเป็น อาคารขนาดใหญ่ และมีการวางตัวของอาคาร ตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่นบริเวณพื้นที่ โครงการ (Cross Ventilation) ส่งผลให้ทิศทางการ พัดผ่านของลมและความเร็วของลมบริเวณ พื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยรอบเกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณ พื้นที่ที่ถูกอาคารโครงการขวางแนวพัดผ่าน ของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลม ลดลง อย่างไรก็ดีตาม จะมีลมทางอ้อมที่เกิดจาก การสร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามา ทดแทนอันเกิดจากความแตกต่างด้านความดัน ของกระแสลมในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ประกอบ กับโครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของ	(1) มีการออกแบบอาคารโครงการให้มี ระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด เพื่อให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียง ได้สะดวก (2) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้ดี ทั้งนี้ โครงการเลือกปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ กล้วยคอกขาว กล้วยคอกแดง เลียน บุนนาค สำหรับ ขนานง ลำควน บุนนาค บริเวณริมรั้วโครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ ลานคอนกรีต (3) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวหากพบว่าไม้ยืนต้นไม่เขียวเวลา หรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซม เพิ่มเติมพื้นที่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้ อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ตรวจสอบ/แก้ไขปัญหาต่าง ๆ จาก ปัญหาด้านการบดบังทัศนทิวที่ ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการโดยเร่งด่วน

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 145/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารมิได้มีลักษณะปิดล้อมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด โดยทิศทางลมยังคงสามารถพัดผ่านได้บางส่วนจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) ลมพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน พบว่าพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โครงการ The Trust Condominium ขนาดความสูง 24 ชั้น</p> <p>(2) ลมพัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พบว่าพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่างเปล่า และศูนย์จำหน่ายวัสดุก่อสร้าง “บ้านช้าง” ขนาดความสูง 1 ชั้น</p> <p>(3) ลมพัดจากทิศใต้ ช่วงเดือนมีนาคม พบว่าพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ ศูนย์เฟอร์นิเจอร์</p>	<p>(4) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(5) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงในฐานะที่บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(6) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย</p>	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 146/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	Chic Republic ขนาดความสูง 2 ชั้น	ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญาจำกัด (7) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย	
4.6 การประเมินผลกระทบ จากการบดบังแสงแดด	หากพิจารณาตามผังทอแดงของอาคารโครงการแล้ว พบว่า การทอดเงาของโครงการอาจจะส่งผลกระทบต่อบ้านเดี่ยวขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกในบางช่วงเวลา อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการบดบังแสงแดดจากตัวอาคาร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ มิได้ถูกบดบังแสงแดดหรือถูกล้อม	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตลอดตามรับพิจารณาของโครงการจะสิ้นสุดลง บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	- ตรวจสอบ/แก้ไขปัญหาดังกล่าวจากปัญหาด้านการบดบังแสงแดดที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยเร่งด่วน



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด



พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 147/205 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากอาคารโครงการตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ ในแต่ละวัน ทั้งนี้ หากพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นสถานประกอบการและถนนสุขุมวิท พบว่า มีศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบในช่วงฤดูหนาวเวลา 09.00 น. ในการบดบังแสงแดดจากอาคาร แต่เนื่องจากสภาพอากาศของประเทศไทยเป็นเขตร้อนชื้น ดังนั้น การบดบังแสงแดดจากโครงการในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นกับบริเวณดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>จากการประเมินพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากการบดบังแสงแดด สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p> <p>(1) ฤดูร้อน</p> <p>- เวลา 07.00-10.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ บริเวณถนน</p>	<p>หลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อ บ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(3) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด</p> <p>(4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...148/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งเหตุ และข้อมูลที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบต่อดังกล่าวที่ผู้เกี่ยวข้อง	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบดังกล่าว
	<p>สุขุมวิท และศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic</p> <ul style="list-style-type: none"> - เวลา 17.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ บริเวณพื้นที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น <p>(2) อุดม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เวลา 07.00 พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ บริเวณถนนสุขุมวิท - เวลา 17.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบคือ บริเวณพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ <p>(3) อุดม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เวลา 08.00-10.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ คือ บริเวณถนนสุขุมวิท และศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic - เวลา 11.00-14.00 น. พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ คือ ศูนย์เฟอร์นิเจอร์ Chic Republic 	<p>ลักษณะโครงการ เพื่อเจรจาซื้อขายที่ดินร่วมกันประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวิทย์ สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 149/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>ประเมินการออกแบบอาคารโครงการตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>โครงการเป็นสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลจึงต้องออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>ส่วนที่ 1 ระบบกรอบอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคารของอาคารเท่ากับ 28.414 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด) - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารเท่ากับ 3.995 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด) <p>ส่วนที่ 2 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง : ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างของอาคารเท่ากับ 11.79 วัตต์/ตารางเมตร (เป็นไปตามกฎกระทรวง</p>	<p>ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>(1) มาตรการด้านการออกแบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า <p>(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิด 	<p>- ตรวจสอบการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 150/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนด) การดำเนินการของโครงการสอดคล้อง ตามกฎหมายในการออกแบบอาคารเพื่อ การอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ทุกประการ	ประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออ- เรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 3) บุคลากร - มอบเจ้าหน้าที่โครงการ ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน เป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ เปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการ ใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาด หลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะ ฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลด น้อยลง (3) การประชาสัมพันธ์ - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการโรงพยาบาล ประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้าย	

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สวางนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 151/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ประกาศ ภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้น บันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และประหยัด</p> <p>- รมรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้ บริการ โรงพยาบาลมีพฤติกรรมและกิจวัตร ประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p>	
4.8 เชื้อลิจิโอนเนตลาในหอผึ่งเย็น	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดมาตรการการใช้ งาน และดูแลรักษาหอผึ่งเย็นรวมทั้งมาตรการ ติดตามตรวจสอบเฝ้าระวัง ตามข้อกำหนด ประกาศกรมอนามัย พ.ศ. 2544 เพื่อเป็น แนวทางในการปฏิบัติสำหรับโรงพยาบาลใน การป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อลิจิ โอนเนตลา ทั้งนี้ หากตรวจพบเชื้อลิจิโอนเนตลา ในปริมาณต่าง ๆ จะต้องดำเนินการ ดังนี้</p> <p>- ตรวจพบปริมาณน้อยกว่า 100,000 CFU/L มาตรการที่โครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไข ได้แก่ การใช้มาตรการบำรุงรักษาอย่าง เดียวไม่เพียงพอ ต้องแนะนำให้มีการแก้ไข</p>	<p>(1) ล้างทำความสะอาดหอผึ่งเย็นโดย การฉีดล้างด้วยเครื่องอัดความดันสูง หรือ ขัดตะกอน ตะกรัน เมื่อเกิดตะไคร่น้ำในช่วง หยุดการใช้งานหอผึ่งเย็น</p> <p>(2) เติมนคลอรีน ให้มีคลอรีนอิสระ ตกค้าง (Residual Free Chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วหมุนเวียนน้ำเป็นระยะ 6 ชั่วโมง (ต้องรักษาระดับ Residual Free Chlorine ให้อยู่ในระดับ ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา)</p> <p>(3) ในกรณีค่า pH มากกว่า 8 ปริมาณ Residual Free Chlorine ต้องอยู่ระหว่าง 15-20</p>	<p>(1) ล้างทำความสะอาดเครื่อง ปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของ โครงการเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิ- โอนเนตลา ปีละ 2 ครั้ง</p>

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สวงวาทย์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 152/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม/ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มเติม แผนการบำรุงรักษา การตรวจสอบฝ้าระวัง และการติดตามผลของระบบฝังเย็นให้ถูกต้องใหม่</p> <p>- 100,000 ไม่มากกว่า 1,000,000 CFU/L มาตรการที่โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไข ได้แก่ อยู่ในสภาวะที่จะมีอันตรายเกิดขึ้นได้ ต้องออกหนังสือแจ้งเตือนให้มีการประเมินผลวิธีการบำรุงรักษาใหม่ รวมทั้งกระบวนการทำลายเชื้อในน้ำที่ใช้อยู่ การแก้ไขให้ถูกต้อง การตรวจสอบฝ้าระวังและติดตามผล</p> <p>- 1,000,000 CFU/L ขึ้นไป มาตรการที่โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไข ได้แก่ อยู่ในสภาวะที่อันตรายร้ายแรง ต้องออกคำสั่งปิดระบบทันที เพื่อกำจัดสิ่งปนเปื้อน ทำความสะอาด ทำลายเชื้อ ตรวจสอบฝ้าระวังและติดตามผล</p>	<p>มิลลิกรัม/ลิตร เป็นระยะเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง</p> <p>(4) ระบายน้ำทิ้งจากเส้นท่อ และทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ</p> <p>(5) เติมน้ำสะอาดและเติมคลอรีนซ้ำให้ระดับ Residual Free Chlorine ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>(6) ระบายและถ่ายน้ำทิ้ง และเปลี่ยนถ่ายน้ำสะอาดก่อนเปิดเดินเครื่อง</p> <p>(7) น้ำในหอฝังเย็นต้องมี Residual Free Chlorine ไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา</p>	

พุดศกษณ 2558 ลงช่อ

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พุดศกษณ 2558 ลงช่อ

(นางสาวณินฐา ทักษณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 153/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และเกณฑ์ต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การระบายอากาศภายในอาคาร	ระบบระบายอากาศภายในอาคาร โครงการ ที่มีความโล่ง โปร่ง สามารถช่วยลด การแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบ ทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะ จัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบ ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร ได้แก่ ทางเดินกลาง บันไดหนี ไฟ บันไดหลักของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถ ระบายและถ่ายเทได้ดี ซึ่งจะสามารถช่วยลด การแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบ ทางเดินหายใจได้		(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศใน พื้นที่ส่วนกลางโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พื้นที่ส่วนกลาง เช่น บันได ทางเดิน หน้าต่าง เป็นต้น
4.10 การบดบังทัศนวิสัยภูมิทัศน์-โทรทัศน์	ผู้ที่ได้รับสัมปทานของแต่ละสถานีจะมี การปล่อยคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ให้ สามารถสะท้อนและครอบคลุมพื้นที่แต่ละ โซนด้วยการติดตั้งสถานีแพร่ภาพคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ รวมถึงการพัฒนาเทคโนโลยีให้ สามารถส่งคลื่นดังกล่าวครอบคลุมทุกพื้นที่	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพัก อาศัยซึ่งอยู่บริเวณรัศมี 200 เมตร ที่คาดว่าจะ ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณ วิทยุ-โทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่ เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยความรับผิดชอบของ	- ตรวจสอบ/แก้ไขปัญหาดังกล่าวจาก ปัญหาด้านการบดบังทิศทางลมที่ ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการโดยเร่งด่วน

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

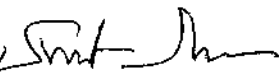
รับรองจำนวน 154/205 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือเวียน และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุโทรทัศน์ได้มีการมีพัฒนาการส่งคลื่นด้วยระบบ UHF แทน VHF เพื่อให้สามารถทะลุสิ่งกีดขวางจากการบดบังของตัวอาคาร หรือสิ่งกีดขวางทางธรรมชาติได้ดียิ่งขึ้นซึ่งช่วยให้สามารถรับสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ได้ชัดเจนยิ่งขึ้น ทั้งนี้หากประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ประกอบกับพื้นที่ดังกล่าวมิได้อยู่ในมุมอับหรือถูกอาคาร โครงการปิดล้อม</p>	<p>โครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด</p> <p>(3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย</p>	

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

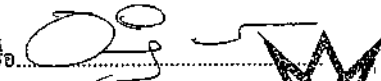


(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

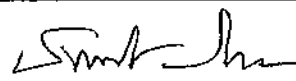
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 155/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>	<p>โครงการเป็นประเภทโรงพยาบาลจึงเข้าช่วยจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงในบริเวณที่ปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไป การออกแบบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราของโครงการมีความสอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ได้แก่</p> <p>หมวด 1 ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก โครงการได้กำหนดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราไว้ในบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการในตำแหน่งที่เหมาะสม ชัดเจน การออกแบบป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงทุกประการ</p>		

พตศก ๒๕๕๘ ลงชื่อ 

(นายชนวัชร สวงวาทย์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พตศก ๒๕๕๘ ลงชื่อ  รับรองจำนวน 156/205 หน้า

(นางสาวนันทรา ทักษิณ)

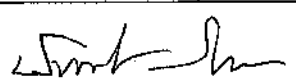
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจมี	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หมวด 2 ทางลาดและลิฟต์ (โครงการ จัดให้มีลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราทั้งสิ้น 6 ตัว) โครงการออกแบบ พื้นผิวทางลาดเป็นวัสดุไม่ลื่น มีพื้นผิวทางลาด เรียบ และไม่สะดุด ความกว้างของทางลาด เท่ากับ 1.50 เมตร และ 4.00 เมตร ความลาด ชัน 1:12 มีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวง</p> <p>หมวด 3 บันได (บันได ST-1 เป็น บันไดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และ คนชราจำนวน 1 แห่ง) มีความกว้างไม่น้อย กว่า 1,500 มิลลิเมตร มีชานพักทุกระยะใน แนวตั้งไม่เกิน 2,000 มิลลิเมตร พื้นผิวของ บันไดต้องใช้วัสดุที่ไม่ลื่น มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคารที่ชัดเจน</p> <p>หมวด 4 ที่จอดรถ (โครงการจัดเตรียม ไว้ทั้งสิ้น 7 คัน) ตำแหน่งที่จอดรถสำหรับผู้ พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอยู่ใกล้กับ ทางเข้า-ออก โครงการสามารถอำนวยความสะดวก</p>		

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ  รับรองจำนวน 157/205...หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักยม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สะดวกของผู้มาใช้บริการที่เป็นผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในการเข้าสู่อาคาร</p> <p>หมวด 5 ทางเข้าอาคาร ทางเดินระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร สามารถอำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการที่เป็นผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา มีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง</p> <p>หมวด 6 ประตู สามารถอำนวยความสะดวกของผู้มาใช้บริการที่เป็นผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา มีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง</p> <p>หมวด 7 ห้องส้วม (โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราจำนวน 7 ห้อง) สามารถอำนวยความสะดวกของผู้มาใช้บริการที่เป็นผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา มีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง</p>		



พตจกิกายน 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พตจกิกายน 2558 ลงชื่อ

(Signature)

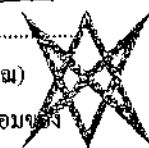
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 158/205...หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

ข้ออุปสรรคทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่องิเลสที่คล้าย	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมวด 8 พื้นที่ต่างสัมพัทธ์ ซึ่งสามารถ อำนวยความสะดวกของผู้ใช้บริการที่เป็นผู้ พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา มีความ สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวนันทา ทักนิณ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

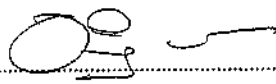
รับรองจำนวน 159/205 หน้า

ตารางที่ 3
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - ริมรั้วโรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี)	(1) CO (2) SO ₂ (3) NO ₂ (4) HC	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานราก และทุก 1 เดือนตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - ริมรั้วโรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี)	(1) Leq-24 ชั่วโมง (2) Lmax (3) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานราก และทุก 1 เดือนตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3) ระบบสุขาภิบาล 3.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาด ของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณ ห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ


 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายธนวัชร สงวนไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 รับรองจำนวน...160/205...หน้า


 พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณินฐา ทักนิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

กำหนดค่าสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนมูลฝอย ของเมืองพัทยา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้ มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มี การรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่ กระจายของเชื้อโรค (3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน (2) สุ่มตะกอนใน บ่อเกรอะของ ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



พญศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 161/295 หน้า

พญศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณลักษณะ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) การจราจร	- ถนนสุขุมวิท (ถนนด้านหน้าโครงการ)	(1) หลีกเลียงการใช้รถบรรทุกในช่วงโมงเร่งด่วน (2) ปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจร (5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแน่นแข็งแรง (6) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกครั้งที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกครั้งที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



พุดชิกายัน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



พุดชิกายัน 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน...162/205...หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนัญญา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณสมบัติของบุคลากร	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
5) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคอนกรีตก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	<p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอสำหรับผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมือ/อุปกรณ์</p> <p>(3) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p> <p>(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	<p>- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง</p> <p>- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 163/205...หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คำชี้แจงหลังแนบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		บุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน		
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนและกำหนดจุดเข้า-ออก	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยของคนงานก่อสร้างในบริเวณที่จำเป็นได้แก่ “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลพยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน...164/205...หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คณบดีกองคลังปกครอง	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุกรณีก่อ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(8) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(9) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(10) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(11) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- คนงานก่อสร้าง	(1) ตรวจสอบเลือกคนงานก่อสร้างทุกคนเพื่อหาการเป็นพาหะของโรคติดต่อต่างๆ อาทิ โรคเท้าช้าง โรคมาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนเข้ารับทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก 1 ปี	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 165/205...หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	(1) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
6) การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ (2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำใน พื้นที่ก่อสร้างไม่ให้รั่วซึมหรือชำรุด (3) ซ่อมแซมท่อระบายน้ำในพื้นที่ ก่อสร้างหากเกิดการรั่วซึมหรือ ชำรุดโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
7) ความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชน	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับ โครงการ	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดย จัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ผู้รับเรื่อง ร้องเรียนและประสานงานให้มีการ แก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่มีสาเหตุ มาจากการก่อสร้างโครงการ (2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 166/205 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ตัวชี้วัดการดำเนินงาน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการ		
		(3) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียน ทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ก่อนรับเข้าทำงาน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้ว ของบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของ คนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแล คนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน รำคาญต่อชุมชนโดยเด็ดขาด	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิทย์ สว่างไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 167/205...หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

(นางสาวชนิษฐา หักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ลักษณะภาพเชิงทัศนคติ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ห้ามตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ไม่ใช่อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
	- บ้านพักคนงานก่อสร้าง	(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในบริเวณบ้านพักที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ห้ามตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 168/205...หน้า

พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คำชี้แจง/หมายเหตุ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหายหากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) ก่อนออกจากที่พักต้องถอดปลั๊กและปิดสวิทช์ไฟทุกครั้งเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	- ทุกครั้งหลังจากออกจากที่พัก	เจ้าของโครงการ
		(6) จัดเตรียมอุปกรณ์ในการดับเพลิงไว้บริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9) สังคม	- บ้านพักอาศัยในรัศมีใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ	(1) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิทย์ สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 169/205...หน้า

พศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ขอบเขตในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ผลกระทบจากโครงการ (3) สำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับข้อ ห่วงกังวลของบ้านพักอาศัยรัศมี 200 เมตรจากโครงการ	- ก่อนทำการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงาน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน...170/205...หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวกนิษฐา ทักมณีน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการโรงพยาบาลจอมเทียน ของบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

พื้นที่ควบคุมสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) pH (2) BOD (3) Suspended Solids (4) Sulfide (5) Total Dissolved Solids (6) Settleable Solids (7) Fat Oil & Grease (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) Suspended Solids (4) Sulfide (5) Total Dissolved Solids	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน...171/205...หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ส่วนคกตะกอน	(6) Settleable Solids (7) Fat Oil & Grease (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำบันทึกรายละเอียดการเก็บและสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- จัดเก็บผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกผลทุกวันตามแบบ ทส. 1 เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายชนวิธร สว่างไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 172/295 หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

จำนวนภาพสิ่งผิดกฎหมาย	ปริมาณการตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง โดยการเสนอ รายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เมืองพัทยา) ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไป โดยให้ยื่นต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่ แห่ส่งคำเินคณตพินนังตั้งอยู่หรือ ส่งทางไปรษณียัตอบรับหรือ รายงานด้วยวิธี การทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนดการ ส่งรายงานทางไปรษณียัตอบรับ ให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่ง รายงาน และการส่งรายงานด้วย วิธี การทางอิเล็กทรอนิกส์ให้ถือ วันที่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูก ส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่ง ข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงาน 	



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 173/205 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

อัตรากำลังปฏิบัติงาน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและ ถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ ทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์ว ต่างๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเชอริเชีย โคไล 3. สเตฟิโลค็อกคัส สอเรียส 4. คลอสทริเดียม	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		- ดำเนินการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย ของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายใน พื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



พุดชิจากยณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พุดชิจากยณ 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 174/295 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

อำนาจหน้าที่ของหน่วยงาน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ	(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (5) ทำความสะอาดรถเข็นมูลฝอยติดเชื้อภายหลังจากเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ (6) ล้างห้องพักมูลฝอยติดเชื้อด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (7) ควบคุมอุณหภูมิภายในห้องพักมูลฝอยติดเชื้อให้อยู่ที่ 10 องศาเซลเซียสหรือต่ำกว่านั้น	- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเมืองพิทยาลงครະระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเมืองพิทยา - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
4) ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์สำหรับระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งาน - ทดสอบระบบเบตเตอรี่สำรองให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



พหุศีกาชน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพิทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 125/205...หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พหุศีกาชน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณินฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ตัวชี้วัดการประเมินผล	ปริมาณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> * เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ * หัวรับน้ำดับเพลิง * สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) - บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟให้ชัดเจน ไม่ลบเลือน - ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา (1) ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา (2) อุปกรณ์สามารถเข้าถึงได้สะดวก โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง 	<ul style="list-style-type: none"> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
5) ระบบระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ช่องระบายอากาศตามธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - พัดลมระบายอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



พุดชิจาณ 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 176/205 หน้า

พุดชิจาณ 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทา ทักนิธ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ตัวชี้วัดการปฏิบัติงาน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุเมตริก	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) พื้นที่สีเขียว	- ดันไม้ภายในโครงการ	(1) ดูแลและบำรุงรักษาดันไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งดันไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
7) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
8) การจราจร	- ถนนในโครงการ - ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
9) สุขภาพและสาธารณสุข - เชื้อลีสทีโอเนลลา	- หอผู้ป่วยของโครงการ	(1) บันทึกข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ของหอผู้ป่วยที่ดำเนินการตามประกาศกรมอนามัย พ.ศ. 2544 และเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี	- ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ



พฤตจิภาชน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สวงนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤตจิภาชน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 177/205...หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ลักษณะการแสดงผล	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) เก็บตัวอย่างน้ำทุก ๆ 6 เดือน คัดนี้ที่ ต้องตรวจวัด มีดังนี้ 1. ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 2. ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง 3. แบคทีเรียทั้งหมด 4. เชื้อลิจิโอเนลลา	- ทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ
		(3) การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อเฝ้าระวังทาง จุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังนี้ 1. เก็บตัวอย่างน้ำก่อนใส่สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิด เดินเครื่องระบบ และมีน้ำไหลวนใน ระบบแล้วอย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2. ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้อง เก็บตัวอย่างน้ำหลังจากการทำลาย เชื้อแล้วไม่น้อยกว่า 3 วัน 3. เก็บรักษตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียส หรือแช่เย็นและส่งเข้า ห้องปฏิบัติการ เพื่อการตรวจวิเคราะห์ ทันที หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน	- ทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน...178/205...หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) มั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ดี เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในลานคอนกรีต	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(3) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(4) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งชาวบ้านพักอาศัยที่อยู่บริเวณรัศมี 200 เมตรที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการขุดบึงกสิทลงมจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	- ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน...180/205...หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คำขอเบิกจ่ายค่าตอบแทน	ปริมาณที่ควรจ่าย	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุ ชื่อ ที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(6) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับเจ้าของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(7) ในกรณี ที่ ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ) ไม่สามารถหาข้อตกลง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สวงวาท)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน...181/205...หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาววณิชชา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีเนื้อหาหนังสือแนบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมติ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่นเจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อหาข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็นที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย		
10.2 การบังคับส่งแสด	- บ้านพักอาศัยอยู่ในรัศมี 200 เมตรจากที่ตั้งโครงการ	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบังคับส่งแสดจากการพัฒนาโครงการ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	- ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ



พหุมติ 2558 ลงชื่อ.....



(นายธนวิชัย สวงวณไทย)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

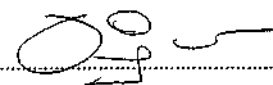
บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพรักษา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 182/205 หน้า

พหุมติ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันทิรา พิกขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ลักษณะงานที่ต้องการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุระมิต	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) รายละเอียดของหนังสือ โดยโครงการจะระบุชื่อที่อยู่ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง และผู้ได้รับผลกระทบต้องสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในฐานะที่เป็นผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(3) หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายกับเจ้าของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคี	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



พหุระมิต 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวิธร สงวนไทย)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พหุระมิต 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 183/205 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีข้อเท็จจริงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุวิธีเคอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		เพื่อเจรจาซื้อคดลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงาน ราชการหรือหน่วยงานท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการเพื่อหา ข้อตกลงในการจ่ายค่าชดเชยที่เป็น ที่ยอมรับสำหรับทุกฝ่าย		
10.3 การบังคับเคลื่อนย้ายฐานวิทยุ- โทรทัศน์	- บ้านพักอาศัยในรัศมี 200 เมตร	(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพัก อาศัยในบริเวณ 200 เมตร ที่คาดว่าจะ ได้รับผลกระทบจากการบังคับ เคลื่อนย้ายวิทยุ-โทรทัศน์ จากการพัฒนา โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้ (2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงาน แก้ไขความเรื่องร้องเรียนและแจ้ง กลับผู้ร้องเรียน โดยเร่งด่วน	- ปีละ 2 ครั้ง (โดยความรับผิดชอบ ของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่ โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี) - ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 184/205...หน้า

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ลักษณะภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	เหตุการณ์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม	- 1 ครั้ง ครึ่งวาระที่ได้รับผลกระทบ หลังเปิดดำเนินการ (โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี)	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบโดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558

พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลสุราษฎร์ธานี จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

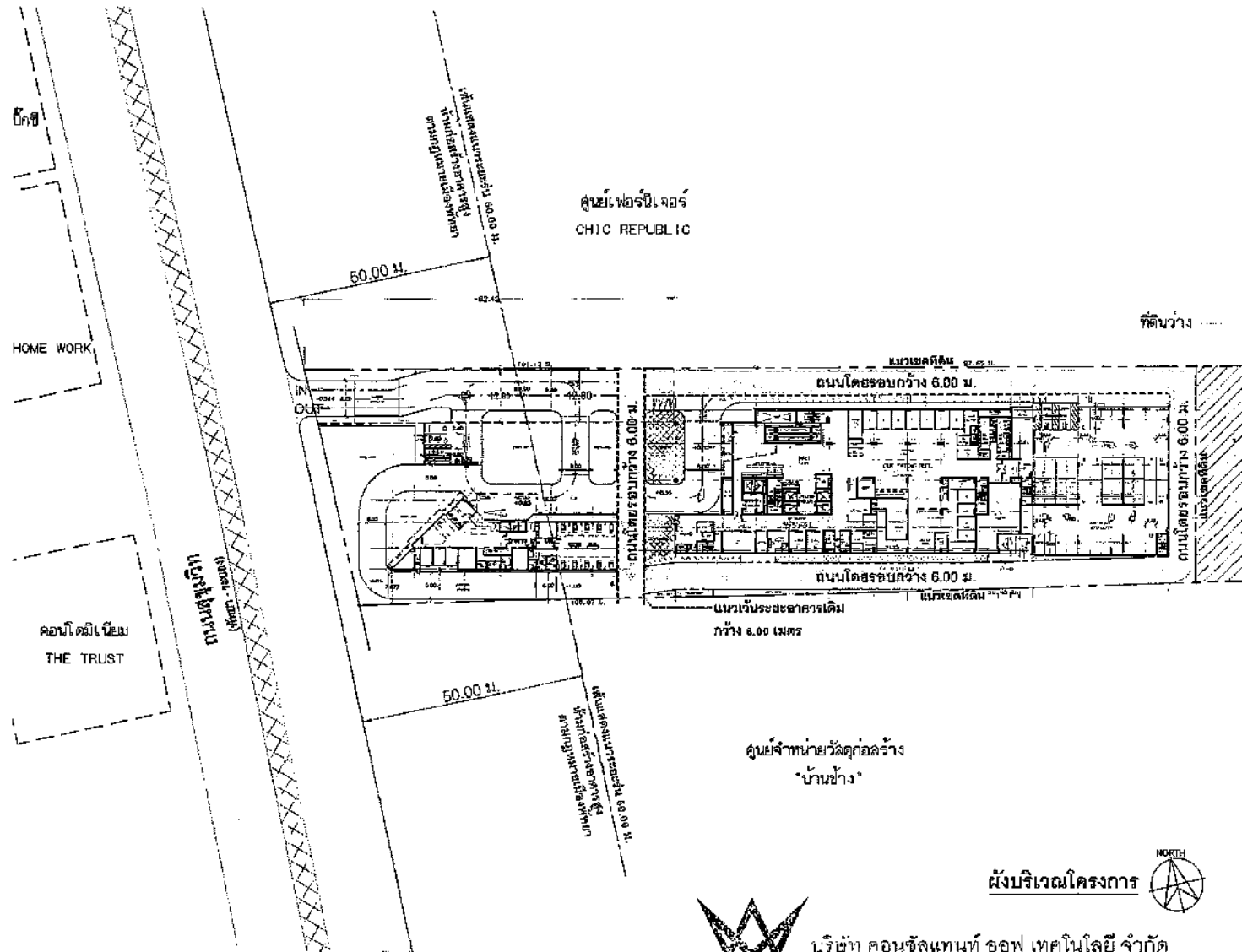
พุดจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 185/205 หน้า




โครงการอาคารพาณิชย์	
PROJECT NO. :	
PROJECT NAME :	
อาคารพาณิชย์อาคารพาณิชย์	
LOCATION :	ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ
OWNER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
DESIGNER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
ARCHITECT :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
ENGINEER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
STRUCTURAL ENGINEER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
ELECTRICAL ENGINEER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
MECHANICAL ENGINEER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
PLUMBING ENGINEER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
PAINT ENGINEER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
INTERIOR DESIGNER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
EXTERIOR DESIGNER :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSTRUCTION SUPERVISOR :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
GENERAL CONTRACTOR :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
GENERAL CONTRACTOR :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
GENERAL CONTRACTOR :	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

REVISION	
NO.	REVISION
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ



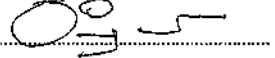
พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นายธนวัชร สงวนไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



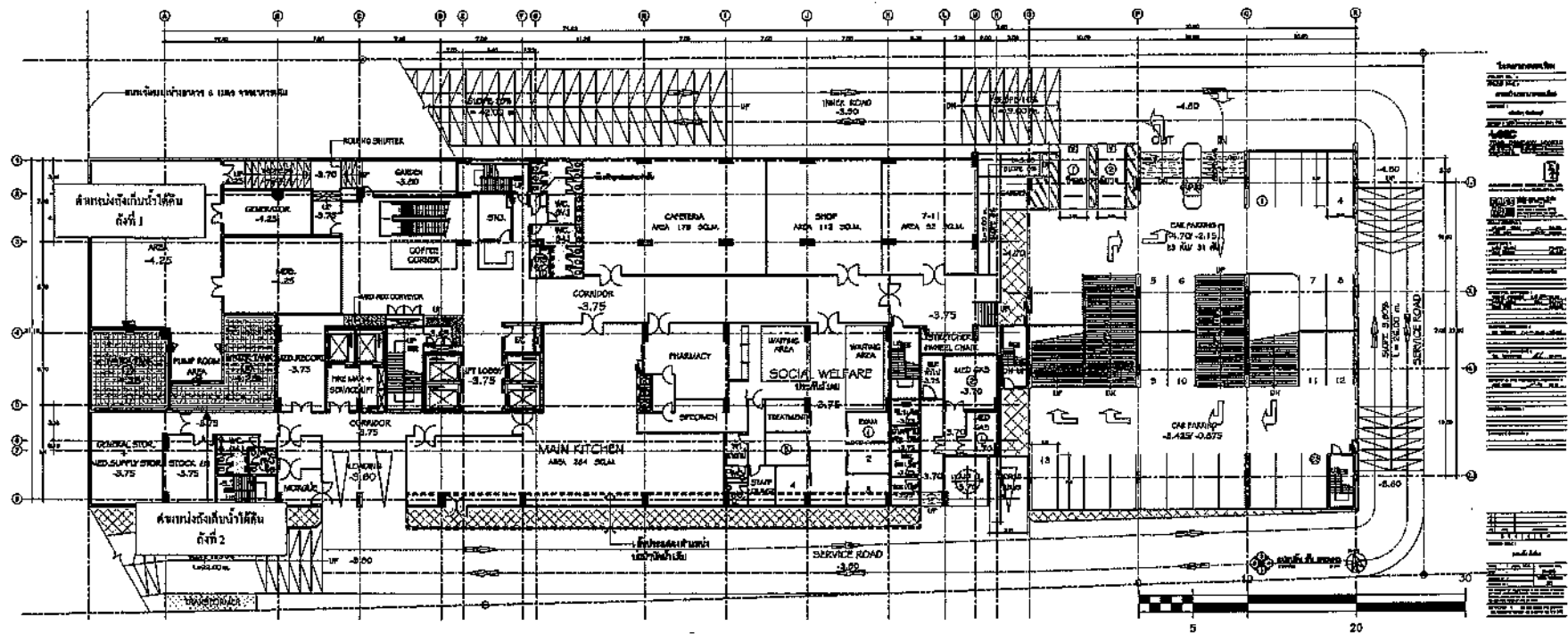
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ผังบริเวณโครงการ



พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
 (นางสาวนิษฐา ทักนิล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 186/205 หน้า



รูปที่ 6 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

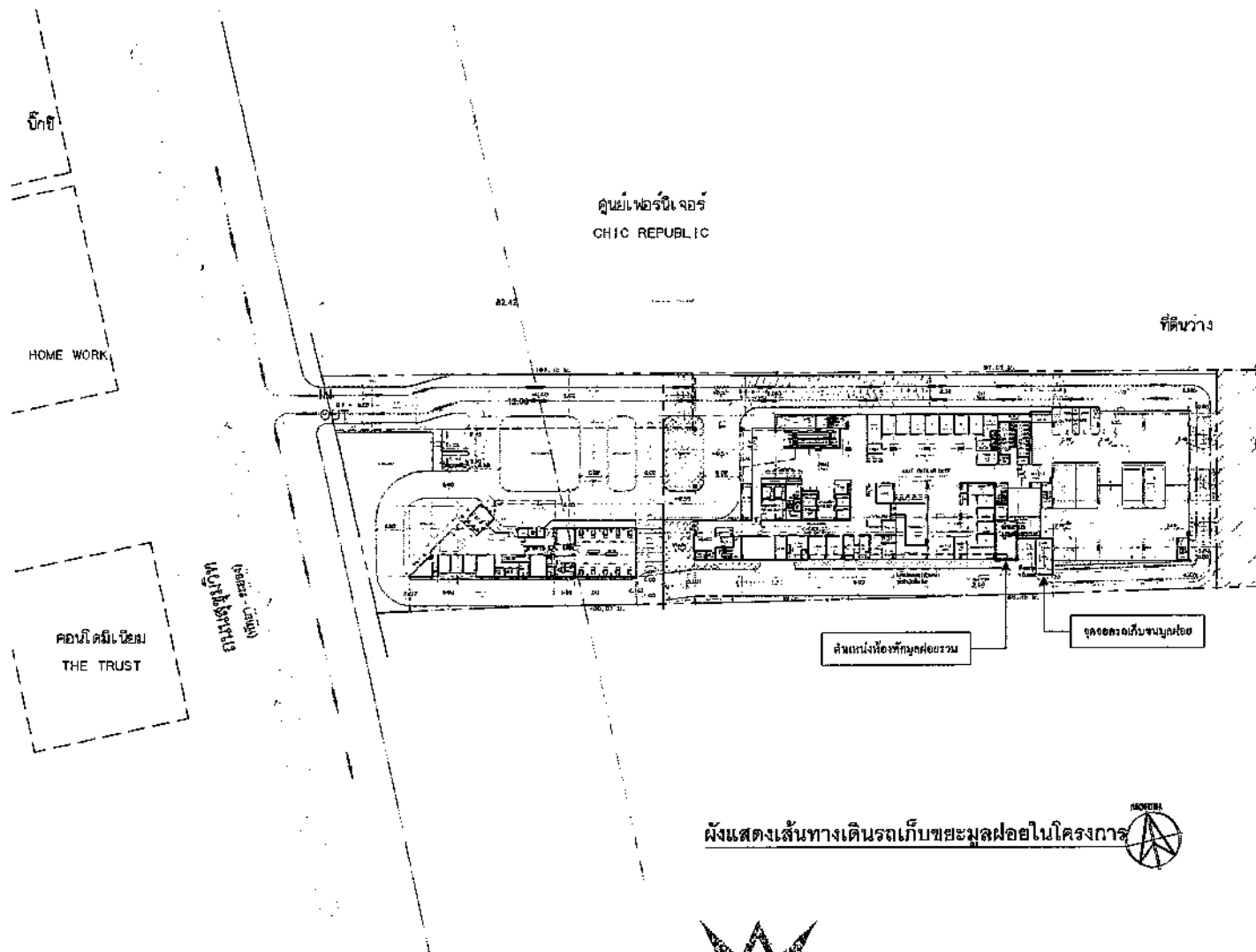
รับรองจำนวน 191/205 หน้า

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



โครงการก่อสร้าง

PROJECT NO. 1

PROJECT NAME

สถานที่ก่อสร้าง/สถานที่ตั้ง

LOCATION

พื้นที่/เนื้อที่

AREA

วันที่/เดือน/ปี

DATE

ผู้จัดทำ/ผู้เขียน

DRAWN BY

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ตรวจ

CHECKED BY

วันที่/เดือน/ปี

DATE

ผู้อนุมัติ/ผู้ Approve

APPROVED BY

วันที่/เดือน/ปี

DATE

ผังแสดงเส้นทางเดินรถเก็บขยะมูลฝอยในโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันที่/เดือน/ปี

DATE

ผู้จัดทำ/ผู้เขียน

DRAWN BY

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ตรวจ


CHECKED BY


วันที่/เดือน/ปี

DATE

รูปที่ 8 ตำแหน่งห้องพักมอชรวรและจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ



พศกิกาย 2558 ลงชื่อ 
(นายธนวิธร สงวนไทย)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

พศกิกาย 2558 ลงชื่อ 
(นางสาวณิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

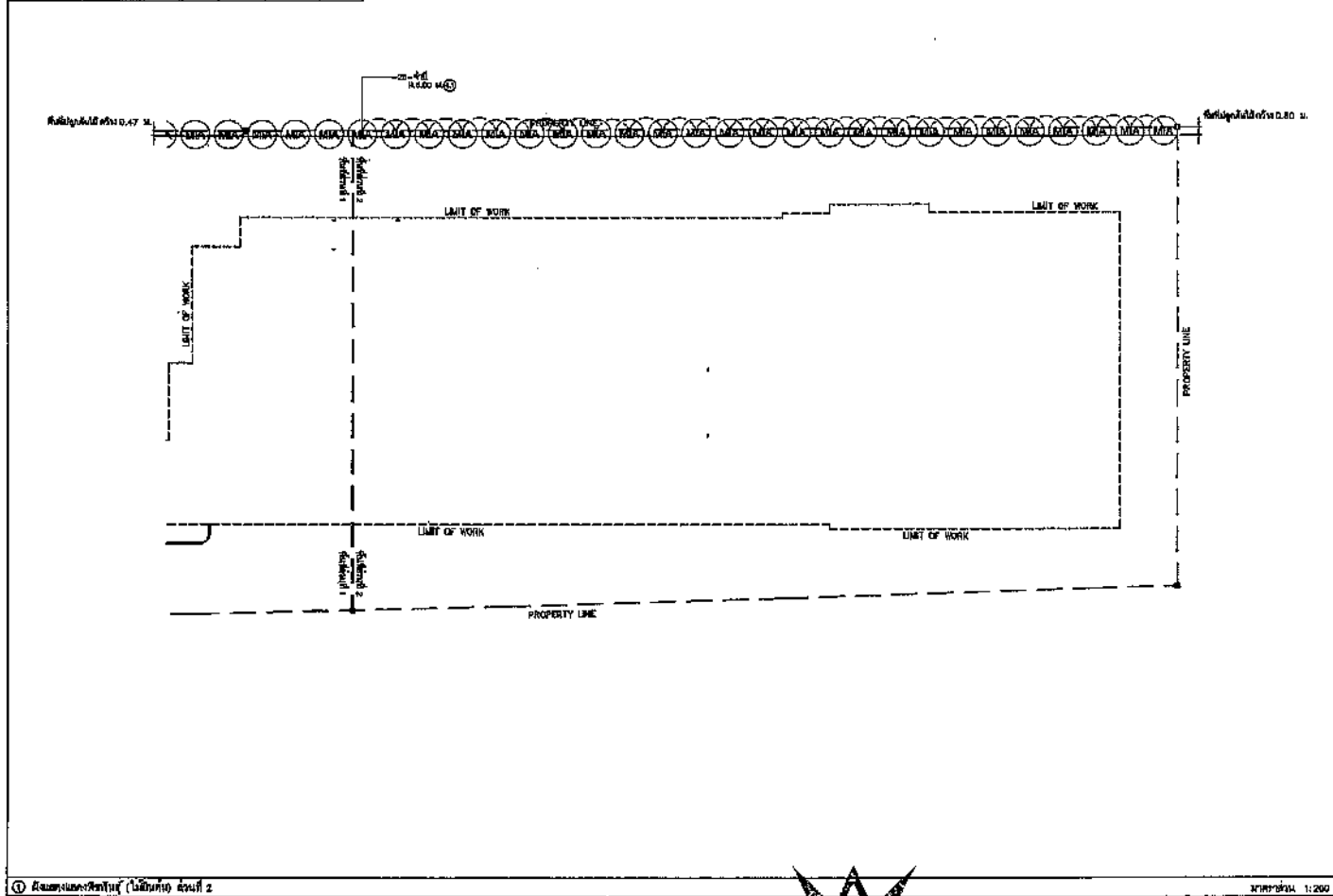
รับรองจำนวน 193/205 หน้า

[illegible]

① ส่วนกลางและจังหวัด (ไม่มีคน) ส่วนที่ 1 มกราคม 2561 1:200

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ
(นางสาวฉันทิมา ทัศนิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี

ลำดับ	ชื่อรายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	รวม
01	ขุดดินถมดิน 1:1	10.00	ตร.ม.	100.00	1,000.00
02	ถมดินถมทราย 1:1	10.00	ตร.ม.	100.00	1,000.00
03	ถมดินถมทราย 1:1	10.00	ตร.ม.	100.00	1,000.00
04	ถมดินถมทราย 1:1	10.00	ตร.ม.	100.00	1,000.00
05	ถมดินถมทราย 1:1	10.00	ตร.ม.	100.00	1,000.00
06	ถมดินถมทราย 1:1	10.00	ตร.ม.	100.00	1,000.00



AVS LANDSCAPE LIMITED 111/111 หมู่ 11 ตำบล... อำเภอ... จังหวัด...	
PROJECT NAME โรงพยาบาลขอนแก่น	
CLIENT โรงพยาบาลขอนแก่น	
DESIGNER บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	
DATE 200/205	
REVISION 1.1-1.2	

รูปที่ 15 ผังตัดส่วนพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นของโครงการ (ส่วนที่ 2)

พลศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นายธนวิธร ชงวนไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด

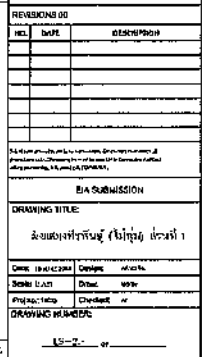


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.


พลศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา หักฉิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

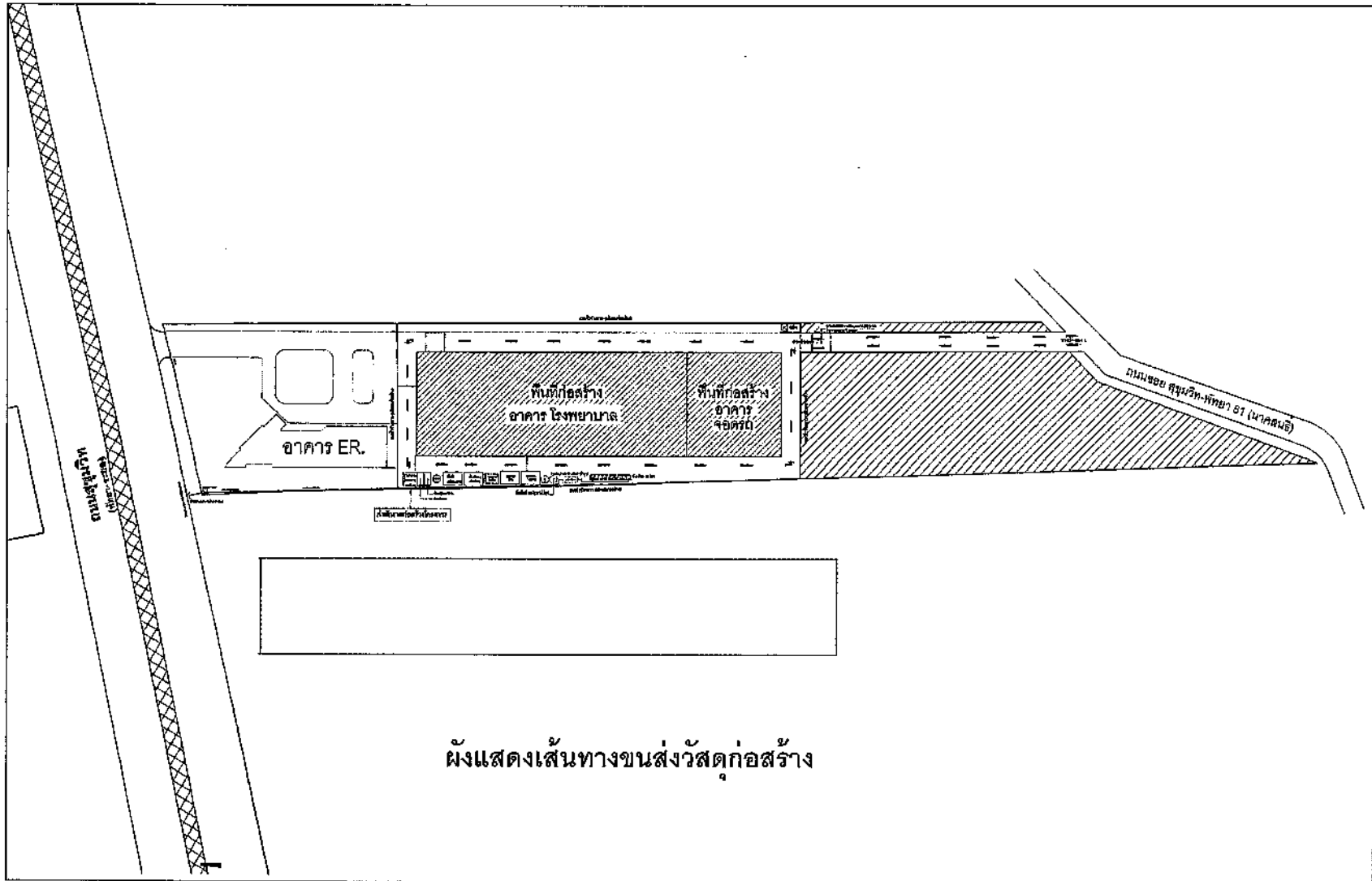
รับรองจำนวน 200/205 หน้า

ਮਾਨਾ ਗੰਢ : ੨੦੦



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ 
(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 12 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพญา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 204/205 หน้า

พฤศจิกายน 2558 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



สัญลักษณ์

ที่ตั้งโครงการ

- ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศเสี่ยง และความถี่สะเทือน
- คือ ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ
- คือ ริมรั้วโรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี)

รูปที่ 20 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศเสี่ยง และความถี่สะเทือนในช่วงก่อสร้างของโครงการ

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นายธนวัชร สงวนไทย)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY

พฤษภาคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สงวนลิขสิทธิ์ ๗

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการทวงถาม/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบบโทรศัพท์

- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)

- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงาน ตามแบบ คด. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คด. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ

- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

* กำลังก่อสร้าง ระบุ _____ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)

* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ

ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันที่เป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใดบ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขัมพะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน
มกราคมถึงมิถุนายน)

ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม
ถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงาน
ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ _____
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) _____
2. สถานที่ตั้ง _____
3. ชื่อเจ้าของโครงการ _____
4. สถานที่ติดต่อ _____
โทรศัพท์ _____ โทรสาร _____
e-mail _____
5. จัดทำโดย _____
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ _____
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ _____
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ _____
 - ขนาดพื้นที่โครงการ _____
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย _____
 - * การระบายน้ำ _____
 - * การจัดการขยะมูลฝอย _____
 - * อื่นๆ _____
 - * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก

รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ _____
 สถานที่ตั้ง _____
 ครั้งที่ _____ ประจำปี พ.ศ. _____ วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____
 สถานที่เก็บตัวอย่าง _____

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
 ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
 2548

**** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
 ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548**

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุใบรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุใบรายงานฯ)					
--						
-- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง

กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า

ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543

เอกสารแนบ 2

หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน

หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน

เขียนที่โรงพยาบาลจอมเทียน

วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2565

หนังสือยินยอมฉบับนี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2565 โดยบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด ซึ่งมีกรรมการผู้มีอำนาจลงนามโดย

นายแพทย์ก้องเกียรติ เกษเพ็ชร์ อายุ 55 ปี อยู่บ้านเลขที่ 18/34 ซอยอารีย์ 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร บัตรประชาชนเลขที่ 3 1020 01299 81 1 วันออกบัตร 11 ตุลาคม 2560 วันหมดอายุ 20 กุมภาพันธ์ 2569 ออกโดยเขตพญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร

นายแพทย์สิทธราช โลหะรัตนานนท์ อายุ 44 ปี อยู่บ้านเลขที่ 139/58 หมู่ 1 ตำบลเสม็ด อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี บัตรประชาชนเลขที่ 3 7599 00328 67 0 วันออกบัตร 12 พฤศจิกายน 2561 วันหมดอายุ 18 พฤษภาคม 2570 ออกโดยอำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามและเป็นผู้ประกอบการโรงพยาบาลจอมเทียน โดยบริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด โฉนดที่ดินเลขที่ 2781 เลขที่ดิน 4 หน้าสำรวจ 962 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 จึงขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้ายินยอมให้ โรงพยาบาลจอมเทียน ใช้ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 2781 เลขที่ดิน 4 หน้าสำรวจ 962 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 เพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินดังต่อไปนี้

- 1.เพื่อเป็นที่จอดรถยนต์ชั่วคราว บนเนื้อที่ 3-1-33 ไร่ ในท้องที่ หมู่ 11 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตามโฉนดที่ดินดังกล่าวข้างต้น
- 2.ใช้ประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง อาคาร โรงพยาบาลจอมเทียน
- 3.ข้าพเจ้าขอรับรองข้อความทั้งหมดข้างต้นเป็นความจริง หากข้อความเท็จ ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบทางกฎหมายทุกประการ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด



ลงชื่อ

(นายแพทย์ก้องเกียรติ เกษเพ็ชร์)

กรรมการบริษัท

ผู้ให้คามยินยอม

ลงชื่อ

(นายแพทย์สิทธราช โลหะรัตนานนท์)

กรรมการบริษัท

ผู้ให้ความยินยอม

ลงชื่อ

(นายสมภพ วงศ์บรรเจดิกิจ)

พยาน

เอกสารแนบ 3

สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ



(น.ส.๕ จ.)

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 5134 I 0626-1

เลขที่ดิน ๔๙๓

หน้าสำรวจ ๙๖๙๕๓

ตำบล หนองปรือ

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๙๙๓๓๔

เล่ม ๑๙๙๔ หน้า ๓๔

อำเภอ บางละมุง

จังหวัด ชลบุรี

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา จำกัด สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๓๐๑ หมู่ที่ ๖

ถนน สุขุมวิท

ตำบล นาเกลือ

อำเภอ บางละมุง

จังหวัด ชลบุรี

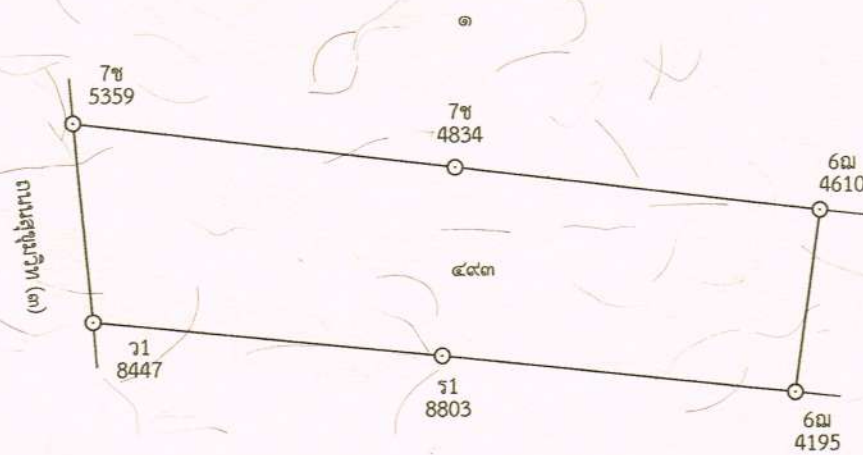
ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ งาน ๑๓ ตารางวา

(หกไร่สิบสามตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑: ๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๒๐๐๐



ออก ณ วันที่

เจ็ด เดือน

กรกฎาคม

พุทธศักราช

สองพันห้าร้อยห้าสิบเจ็ด

(นายอำนาจ แจ่มแจ้ง)

เจ้าพนักงานที่ดิน

(นางวิไลวรรณ แต้มฤทธิ)

(นางสุพร ชัยสุนทร)

(นายอนุพล คมคาย)

ผู้เขียน

ผู้ทาบ

ผู้ตรวจ

๔ ก.ค. ๒๕๕๓

๕๓

๓๐๙๒๒๗

(นางสาวสุพรรณนา กลมเกลี้ยง)

(นายเปรมมินทร์ จักรชัยเจริญ)

(นายทวี เบ็นทะขัน)

ผู้เขียน

ผู้ทาบ

ผู้ตรวจ

๔ ก.ค. ๒๕๕๓

๕๓

๓๐๙๒๒๗

สารบัญจุดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่

..ចាំរោច..

[illegible]

มีใบต่อแผ่นที่.....

เอกสารแนบ 4

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือรื้อถอนอาคาร แบบ อ.1 และใบรับรองการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร แบบ อ.6

เล่มที่ 29 เลขที่ 50 เล่มที่ 31 เลขที่ 02
ลว. 30 มี.ย. 60 ลว. 30 มี.ย. 60
เงิน 20 บาท เงิน 113,718 บาท



ก่อนทำการก่อสร้างอาคาร แจ้งเมืองพัทยาตรวจสอบผังบริเวณ

35-30-01

อาคารประเภทควบคุมการใช้

เมื่อก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารเสร็จแล้ว

จะต้องแจ้งให้เมืองพัทยาสอบ

ออกใบรับรอง ก่อนเปิดใช้อาคารตามมาตรา 32

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 280 / 2560

อนุญาตให้

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

อยู่บ้านเลขที่ 301

ตรอก/ซอย

-

ถนน

สุขุมวิท

หมู่ที่ 6

ตำบล/แขวง

นาเกลือ

อำเภอ/เขต

บางละมุง

จังหวัด

ชลบุรี

ข้อ ๑ ทำการ

ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่

-

ตรอก/ซอย

ถนน

สุขุมวิท

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง

หนองปรือ

อำเภอ/เขต

บางละมุง

จังหวัด

ชลบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่

199334,2781

เป็นที่ดินของ

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

ถาวร

(๑) ชนิด

ก.ส.ล. 12 ชั้น

จำนวน

1 หลัง

เพื่อใช้เป็น

สถานพยาบาล

พื้นที่/ความยาว

20,103 ตร.ม.

ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

226

คัน

พื้นที่

-

ตารางเมตร

ทอ 350 ม., ถนน+จอดรถ 3,000 ตร.ม.

(๒) ชนิด

จำนวน

เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว

ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

-

คัน

พื้นที่

-

ตารางเมตร

(๓) ชนิด

จำนวน

เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว

ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

-

คัน

พื้นที่

-

ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่

223

/

2559

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

5.นายพินิจ วิเศษดอนหวาย สก.3671

ข้อ ๓ โดยมี

1.นายเสนาส อยู่พูล ว.ส.๔32, 2.นายสรราช กิจบุญโชย สข.6193

เป็นผู้ควบคุมงาน

3.นายณพล วรวิทย์การ ว.พ.๘40, 4.นายอนันต์ สหสกุล ว.๗7

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐

แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต เป็นเงิน 113,738 บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

29

เดือน

มิถุนายน

2562

วันที่

30

เดือน

มิถุนายน

2560

ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดในรายงาน

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

โดยเคร่งครัด ตามหนังสือสำนักงานโยธาและแผนฯ

เลขที่ ทส. 1009.5/14646 ลว.2 ธันวาคม 2558

หากฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย

(ลงชื่อ)  ผู้รับอนุญาต

(ลายมือชื่อ)

(นายอริชต์ ธีรปาล)

ตำแหน่ง

รองนายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน

นายกเมืองพัทยา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

โรงเรียนช่างเทคนิคพิเศษ กรมการปกครอง

หมายเหตุ ผู้ได้รับใบอนุญาตขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน ลำดับที่ 1 เป็น "นาวาอากาศเอกอดิสร บุญจาย ส.สอ.2069
ลำดับที่ 2 นายสุวิทย์ เจริญศิลป์ สย.4619" ตามคำร้องเลขที่ 23511 ลว.28 ธ.ค. 2561

ลงชื่อ

(นายสนธยา คุณปลื้ม)
นายกเมืองพัทยา

ผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ 1	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่ 29 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564 โดยมีเงื่อนไข	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่ เดือน พ.ศ. โดยมีเงื่อนไข	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่ เดือน พ.ศ. โดยมีเงื่อนไข
(ลายมือชื่อ) (นายสนธยา คุณปลื้ม) ตำแหน่ง นายกเมืองพัทยา	(ลายมือชื่อ) ตำแหน่ง	(ลายมือชื่อ) ตำแหน่ง

หมายเหตุ 2 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
ผู้ได้รับใบอนุญาตขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน ลำดับที่ 1-5 เป็น "1.นายธนวัฒน์ รุ่งเรือง ส.สอ.2845, 2.นายอภิชาติ สอนสวัสดิ์
สย.9666, 3.นายวันชัย ถนุก้าว สย.1858, 4.นายธีรพล อภัยสวัสดิ์ สย.151 และ 5.นายพิทักษ์พงศ์ ณ สงขลา วท.863"
ตามคำร้องเลขที่ 11636 ลว.28 มิ.ย. 2562
(ลงชื่อ) (นายสนธยา คุณปลื้ม) ผู้อนุญาต
นายกเมืองพัทยา

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๖ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่...../.....

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่.....๓๐๑.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....สุขุมวิท.....หมู่ที่.....๖.....
 ตำบล/แขวง.....นาเกลือ.....อำเภอ/เขต.....บางละมุง.....จังหวัด.....ชลบุรี.....
 ได้ทำการ.....ก่อสร้าง/ดัดแปลง.....อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
 เลขที่.....๒๘๐ / ๒๕๖๐.....ลงวันที่.....๓๐.....เดือน.....มิถุนายน.....พ.ศ. ๒๕๖๐.....ซึ่งอาคารดังกล่าว
 เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. ๑๒ ชั้น ๑ ชั้นใต้ดิน.....จำนวน.....๑ หลัง.....
 เพื่อใช้เป็น.....สถานพยาบาล.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
 จำนวน.....๒๒๖.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....
 เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
 จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....
 เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
 จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....หนองปรือ.....อำเภอ/เขต.....บางละมุง.....จังหวัด.....ชลบุรี.....
 โดย.....บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ.....บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด.....
 เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่.....๑๙๙๓๓๔, ๒๗๘๑.....
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด.....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ๑.นายธนวัฒน์ รุ่งเรือง ส.ส.๒๘๔๕ ๒.นายอภิชาติ สอนสวัสดิ์ สย.๙๖๖๖ ๓.นายวันชัย ถนงค์คำ สฟก.๑๘๕๘
 ๔.นายธีรพล อภัยสวัสดิ์ สส.๑๕๑ ๕.นายพิทักษ์พงศ์ ณ สงขลา วก.๘๖๓ เป็นผู้ควบคุมงาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....นายสนธยา คุณปลื้ม.....)

ตำแหน่ง.....นายกเมืองพัทยา.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

รก.ป.มพ.....

(.....รอง.ป.มพ.....)

สน.กษ.....

รก.ผอ.สค.....

หน.ผค.....

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

ก่อนทำการก่อสร้างอาคาร แจ้งเมืองพัทยาตรวจสอบผังบริเวณ
เล่มที่ 19 เลขที่ 6 เล่มที่ 17 เลขที่ 26
ลว. 4 มีค. 57 ลว. 4 มีค. 57
เงิน 20 บาท เงิน 970 บาท



คำเตือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารนี้แล้ว
เจ้าของอาคารยังต้องมีหน้าที่
ขออนุญาตในส่วนของกฎหมายอื่น
ที่อาคารนี้เกี่ยวข้องต่อไป

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้
เมื่อก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารเสร็จแล้ว

เลขที่ 150 / 2557

จะต้องแจ้งให้เมืองพัทยาตรวจสอบ
ออกใบรับรอง ก่อนเปิดใช้อาคารตามมาตรา 32

อนุญาตให้ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด
อยู่บ้านเลขที่ 301 ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ 6
ตำบล/แขวง นาเกลือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท ก่อนถึงเขตอำเภอ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หนองเรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓/เลขที่/ส.๓/๔/เลขที่ 2781
เป็นที่ดินของ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ถาวร
(๑) ชนิด ก.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น สถานพยาบาล
พื้นที่/ความยาว 780 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 6 คัน พื้นที่ - ตารางเมตรภายนอก-ถนน-จอดรถ 840 ตร.ม.
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - ที่ 160 ม.
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ 31 / 2557 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

10

ข้อ ๓ โดยมี นายทิพนกร ทักหาพิงศ์ วสจ.390, นายณัฐสม สงวนวงศ์ วย.1423 เป็นผู้ควบคุมงาน
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต เป็นเงิน 990 บาท
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 3 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2558
ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557
(ลายมือชื่อ) (นายอภิสิทธิ์ คุตตะชัย)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างเพื่อใช้เป็นท้องจอดรต ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรต ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงท้องจอดรต ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรตไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ท้องจอดรต ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรตเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 21 / 2557

จำกัด

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 301 ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ 6
ตำบล/แขวง นาเกลือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัดชลบุรี
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ 150 / 2557 ลงวันที่ 4 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557 ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ก.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง
เพื่อใช้เป็น สถานพยาบาล โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 6 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน -
เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน -
เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท ก่อนถึงเขาตาโล
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หนองปรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัดชลบุรี
โดย บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๙/เลขที่/ส.๔๑/๑/เลขที่ 2781
เป็นที่ดินของ บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

10

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) นายทศกร ทักษาดิพนธ์ วสอ. 390, นายณัฐสม สงวนวงษ์ วย. 1423

ออกให้ ณ วันที่ 16 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

(ลายมือชื่อ)

(นายทศกร ทักษาดิพนธ์)

นายกเมืองพัทยา

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

พระราชบัญญัติการจราจรทางบก พ.ศ. ๒๕๕๘

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอก จากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการ หนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่ กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า ออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

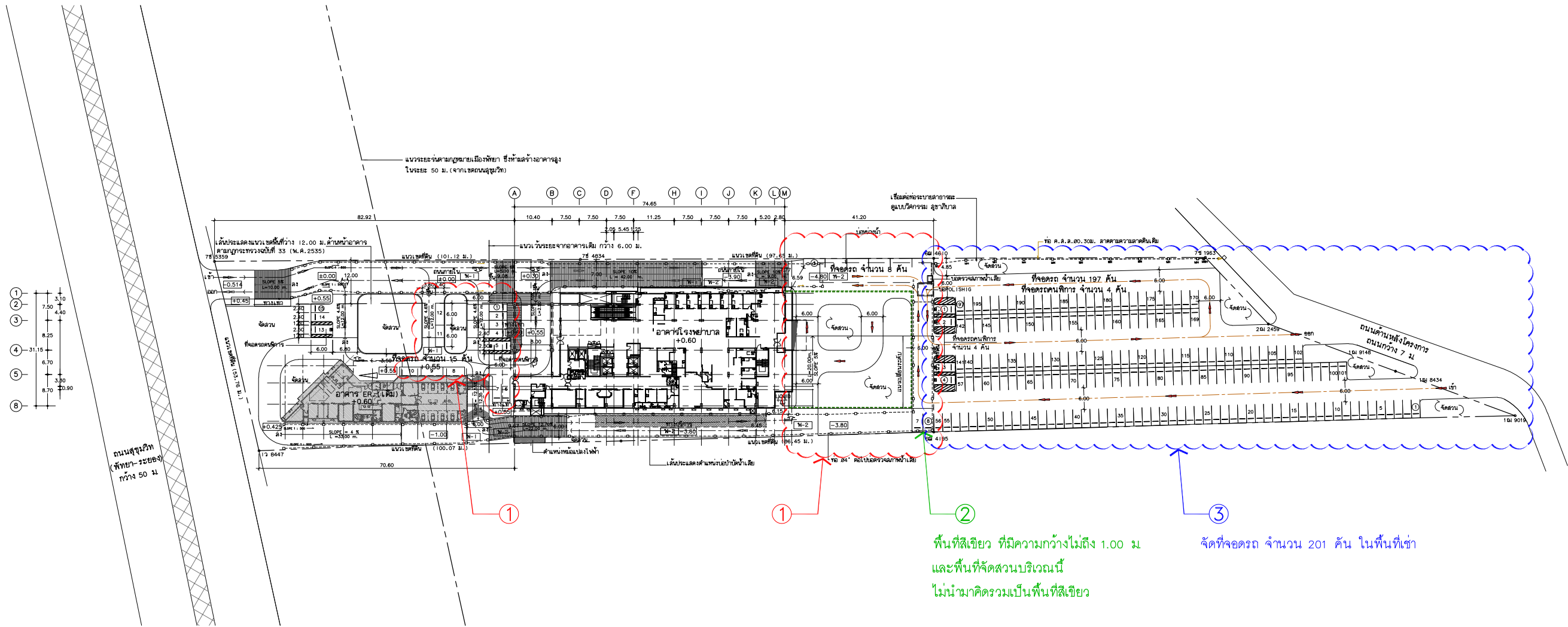
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

01



เอกสารแนบ 5

แบบแปลนอาคารโครงการ
ก่อนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ



- ① จัดพื้นที่จอดรถทั้งหมด 25 คัน ในพื้นที่โครงการ
แทนอาคารจอดรถ
- ② พื้นที่สีเขียวและพื้นที่จัดสวน
ที่ไม่นำมารวมคิดเป็นพื้นที่สีเขียว
ไม่นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียว
- ③ จัดที่จอดรถในพื้นที่เข้า จำนวน 201 คัน

ผังบริเวณโครงการ (ก่อนการเปลี่ยนแปลง)
มาตราส่วน 1 : 1250



ผังบริเวณก่อนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighanong 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd.Chongpho 5000 Thailand Tel:(663)4274142/25 Fax:(663)71749

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirtakhor Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8840 Fax. 881-8845
E-mail : passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชณิศ จงบุญ ๖๔๐.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นเกตุชัย ๕๕๓.3427
นพพร เม่นโกศล ๕๕๓.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โยพัชรพันธ์ ๖๓๓ ๖๓๓.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ฤทธิชัยนันท์ ๖๓.720
อภินันท์ กาศิศา ๖๓.3292
พิรุณ จันทะเสนโค ๖๓.65754
ชนาพร วิจิตรกิจ ๖๓.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ ๖๓.๘40

MECHANICAL ENGINEERS :
กิตติ วัชรอนทวย ๕๓.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหัสกุล ๖๓.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION
R E V I S I O N		

DRAWING TITLE :

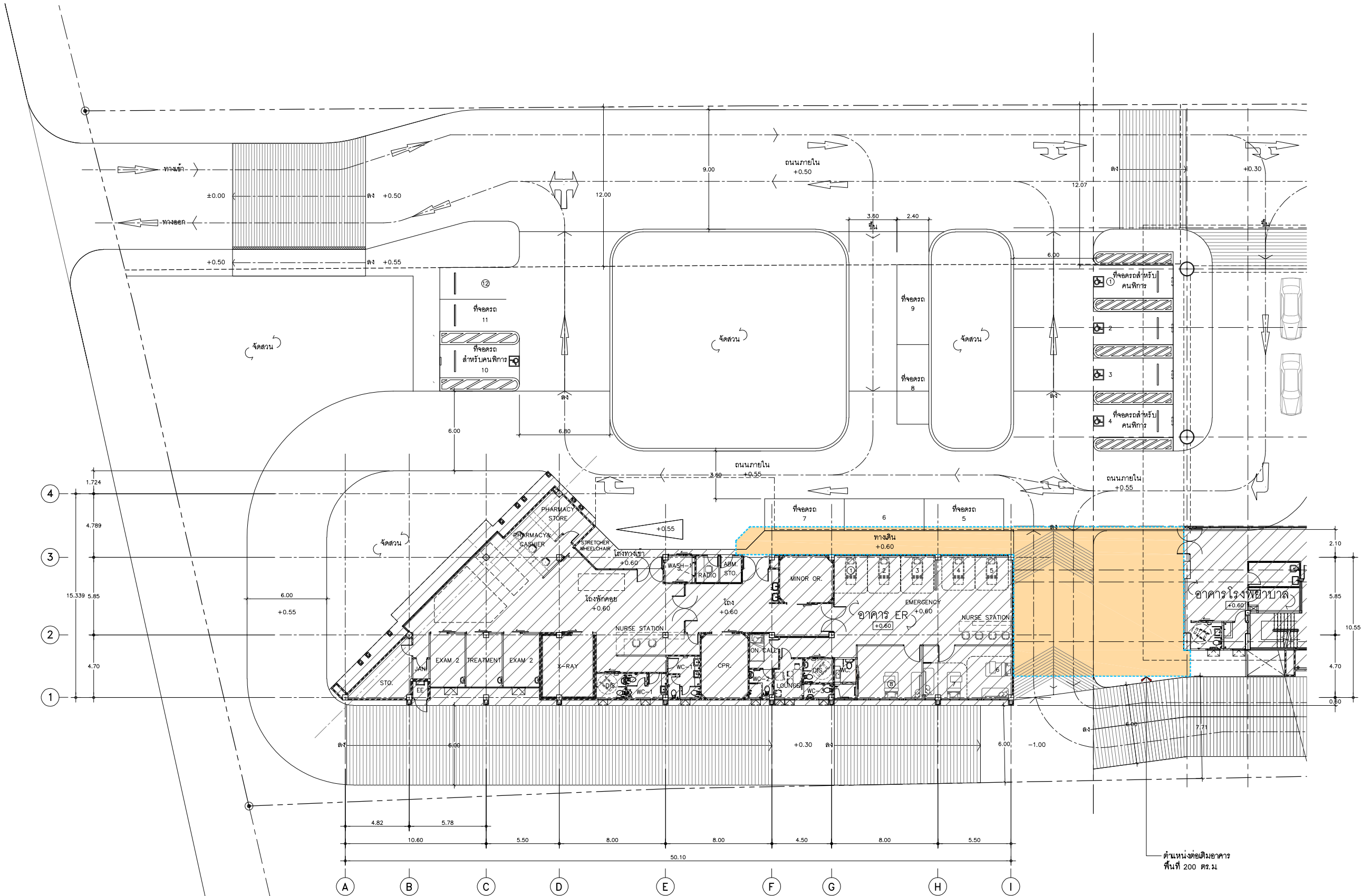
ผังบริเวณโครงการ (ก่อนการเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A0.03
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

d:\COM3\2021-04-20_ระยอง_เขียน EA_1304\A0.03_1.dwg on:20/04/2021



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

แปลนพื้นที่ 1 อาคาร ER
มาตราส่วน 1 : 300



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamit 2 Tel. (662) 620-3382-7 Fax (662) 620-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Chiang Mai 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km Klang Rd.Changphue 5000 Thailand Tel.(663)40274140275 Fax.(663)871749

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2848 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนนิส ชญูบุตร วสค.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย วสค.3427
นพพร เม่นโกศล วสค.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โสพัชรพันธ์ วสค.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ฤทธิชัยนันท์ วสค.720
อภินันท์ กาศิลา วสค.3292
พิชิต จันทะเสนโค วสค.5754
ชนาพร วิจิตรจิ วสค.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ วสค.840

MECHANICAL ENGINEERS :
กิตติ นภะคอนทวย วสค.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วสค.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

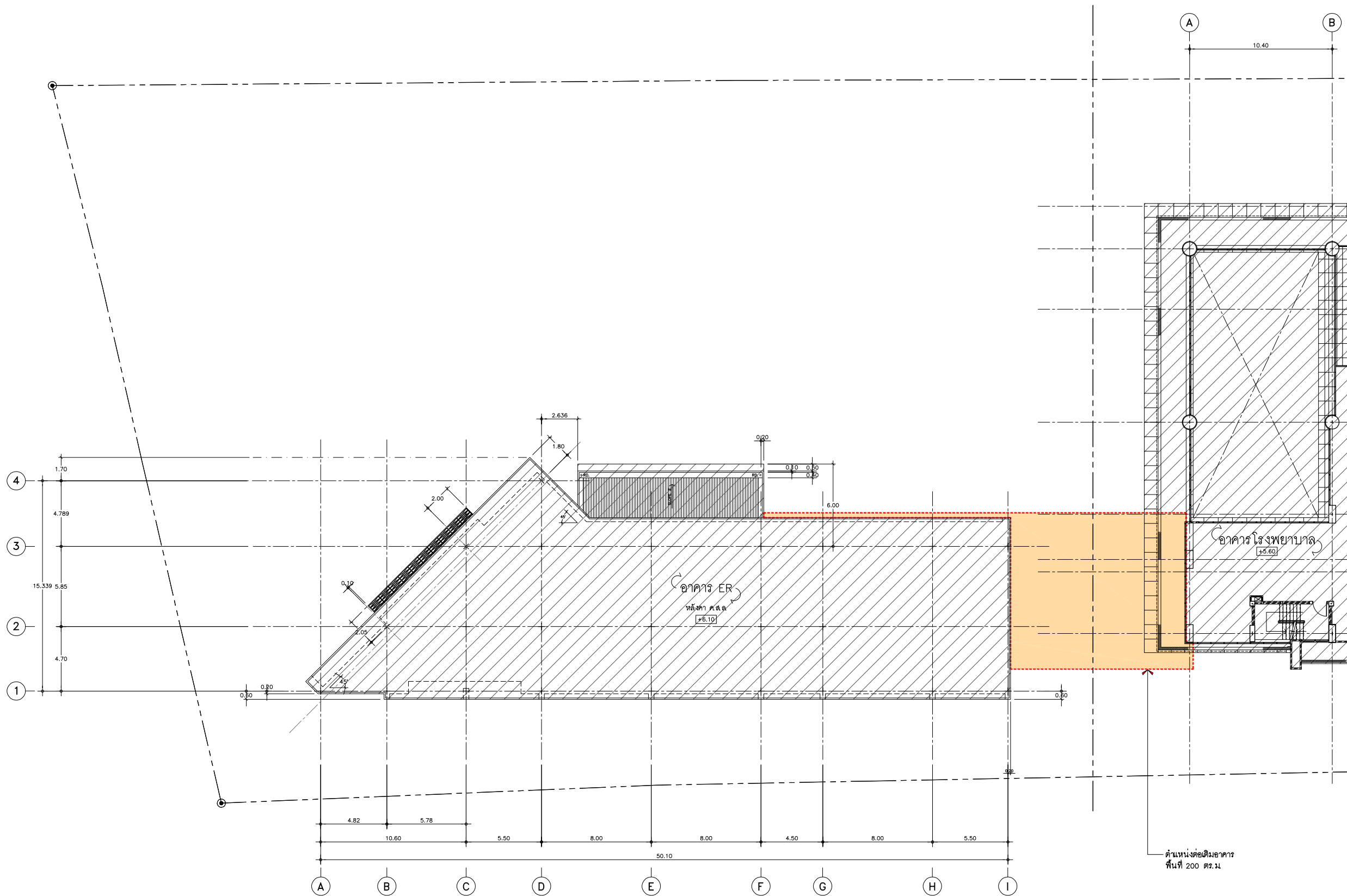
DRAWING TITLE :
แปลนพื้นที่ 1 อาคาร ER
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.05
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พร.จอมเทียน EA 10m\A1.05_20m_ER-BL-EA.dwg/23/04/2021



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Niphat 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km 10 Ng 80 Chongchit 5000 Thailand Tel. (662)42274142275 Fax (662)817189

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirak Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8848 Fax. 881-8845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนิต ชูบุรุษ วส. 432

ARCHITECTS :
วราภรณ์ ปิ่นแก้ว วส. 3427
นพพร เม่นโคตร วส. 3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร. อภิวัฒน์ โชติวรัตน์ชัย วส. 2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานใหม่ ฤทธิชัยวัฒน์ วส. 720
อภินันท์ กาศิลา วส. 3292
พริษฐ์ จันทร์แสนสุข วส. 5754
ชนาพร วิจิตรจิ วส. 67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์การ วส. 840

MECHANICAL ENGINEERS :
วิภา วิษยคุณทวย วส. 3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหัสกุล วส. 77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่หลังคา อาคาร ER
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.06
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

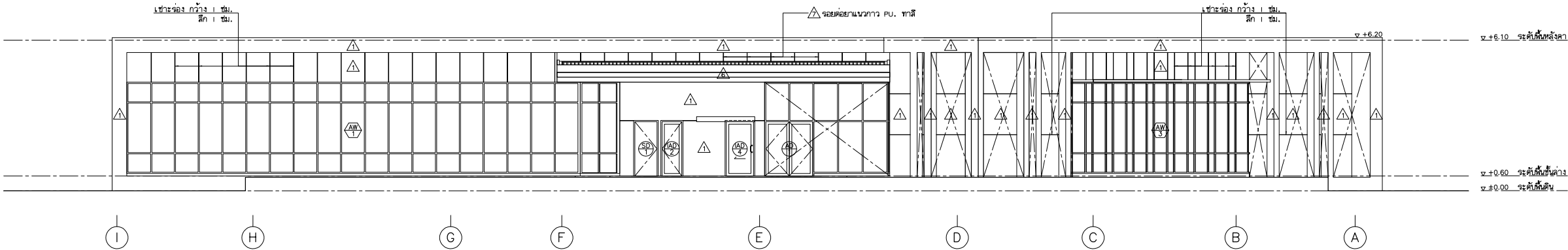
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พ.ท.จอมเทียน EA_100\A1.06_2021R_ER-BM-EA.dwg 23/04/2021

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

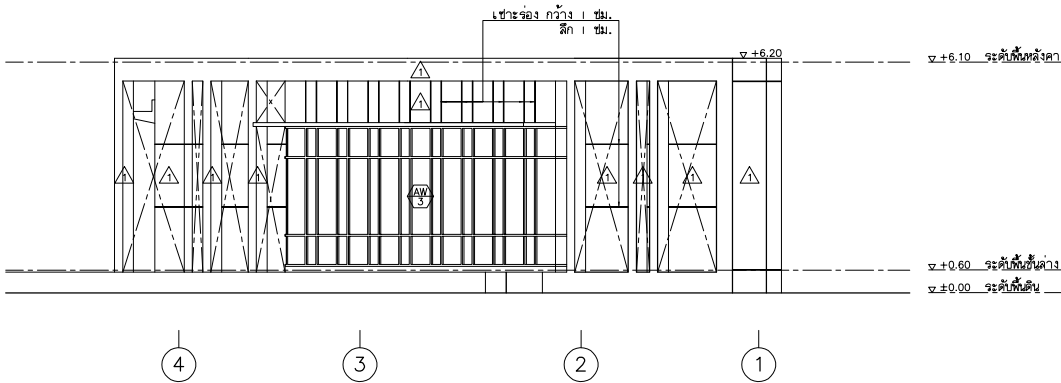
แปลนพื้นที่หลังคา อาคาร ER
มาตราส่วน 1 : 300





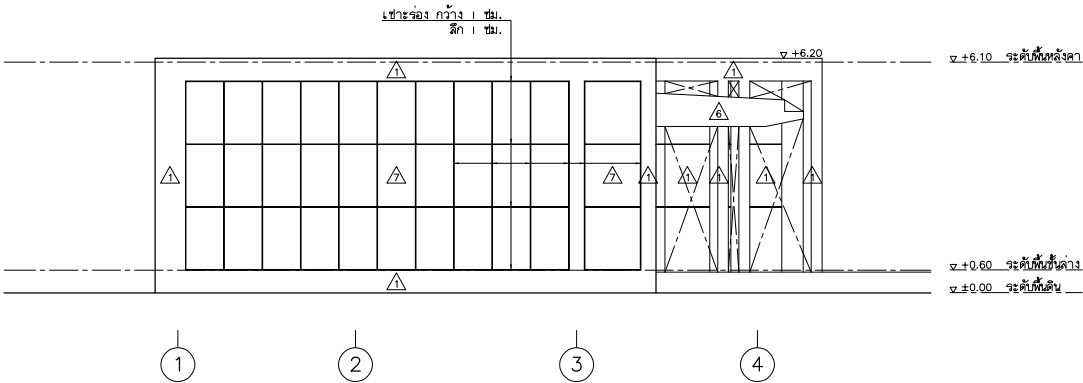
รูปด้าน อาคาร ER 1
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)



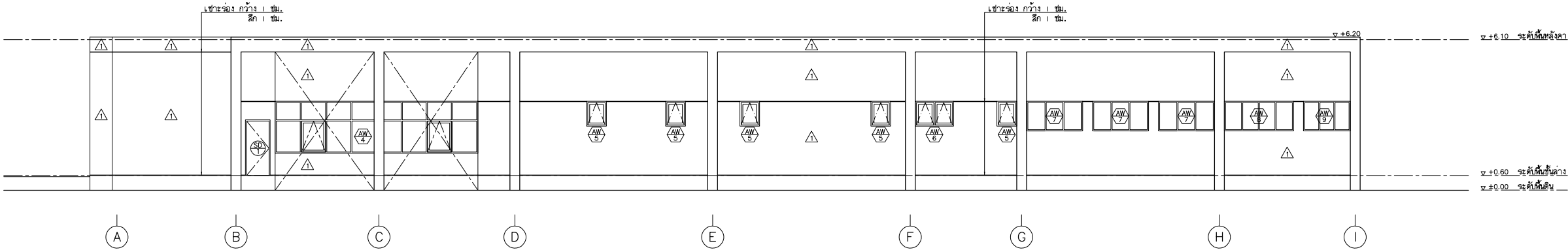
รูปด้าน อาคาร ER 2
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)



รูปด้าน อาคาร ER 4
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)



รูปด้าน อาคาร ER 3
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongpho 5000 Thailand Tel. (662)442274/442275 Fax (662)517169

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co.th@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนัส จันทกุล วถ.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิยะเกียรติย์ วถ.3427
นพพร เม่นโคตร วถ.3217

ผู้ตรวจลงนามออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ วถ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานไพบย์ ฤทธิชัยวัฒน์ วถ.720
อริพนธ์ กาศิลา วถ.63292
วิรัตน์ จันทะเสนโค วถ.65754
ชนาพร วิจิตรวชิ วถ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ วถ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
กัญญา นิชยคอนทราช วถ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วถ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :
รูปด้าน 1, 2, 3, 4
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

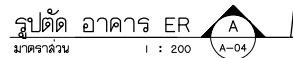
SCALE :	DRAWING NO. A1.07
DATE :	TOTAL DRAWING
CHECKED BY :	
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

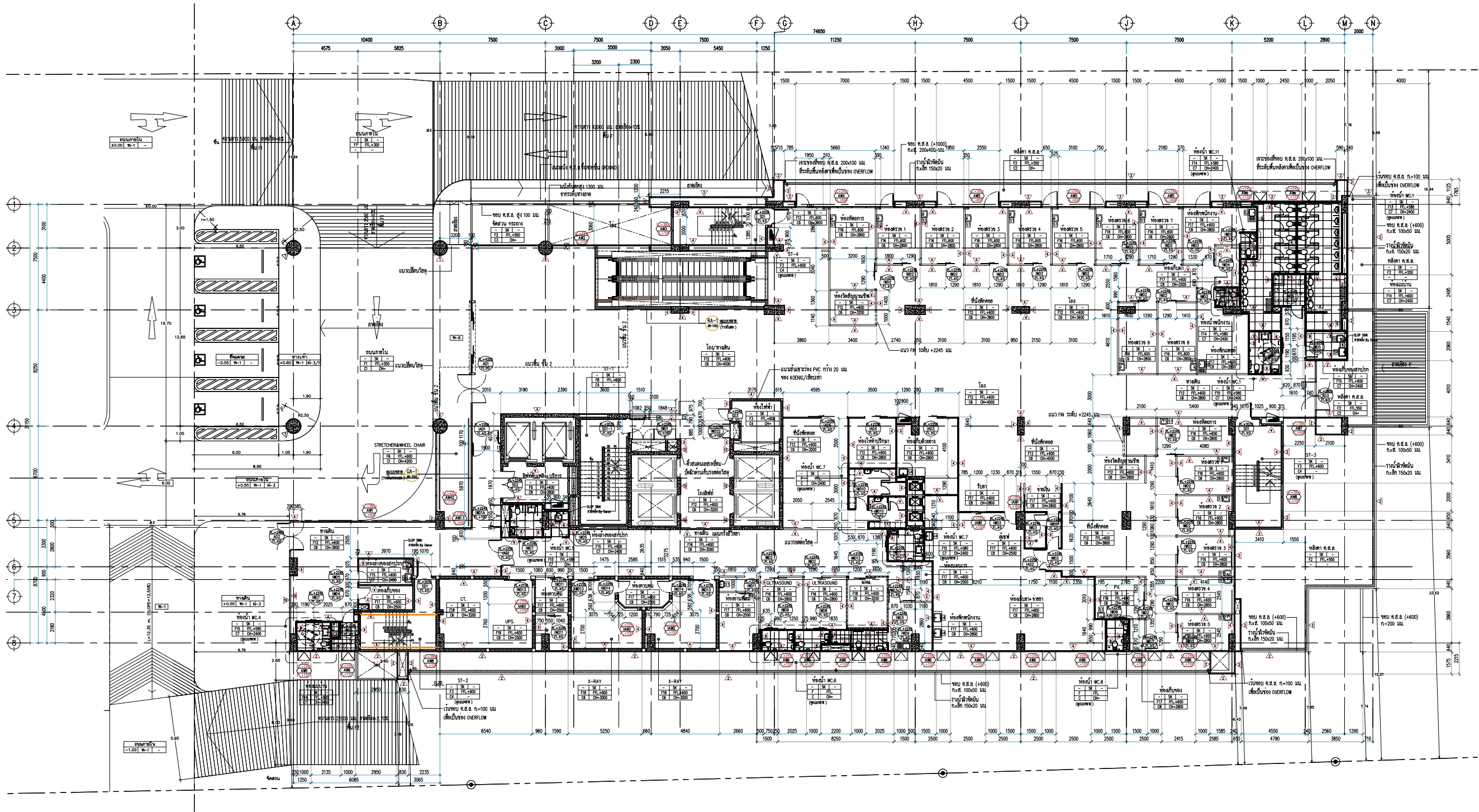
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COMAS\2021-04-20_พนจยสสสสสส EIA 100\A1.07_E1-4_ER-Rev.dwg/23/04/2021

หน้า 5.5



หน้า 5.5



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)
แปลนพื้นที่ 1 อาคารโรงพยาบาล
มาตราส่วน 1 : 300



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Niphatong 2 Tel. (662) 650-3382 Fax (662) 650-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, Thailand

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km Klang Rd. Chongchad 5000 Thailand Tel. (663) 4427414275 Fax (663) 4427414275

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2544 Fax 881-2545
E-mail: passad_ea@passad-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนนิช จันทะ 78.0.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย 88.0.3427
นพพร แมนโกศล 88.0.3217

ผู้ตรวจออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
คณ.วิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ 88.0.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปณิธิ ฤทธิชัยนันท์ 88.0.720
อภิศร์ กิตติภา 88.0.3292
พิชิต จันทะเสน 88.0.5754
ชนาพร วิจิตรกิจ 88.0.7227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์ 88.0.840

MECHANICAL ENGINEERS :
พิชิต วิจิตรเสน 88.0.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล 88.0.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION
REVISION		

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 1 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.09
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_พรชัยเขียน DA 100\A1.09_พรชัยเขียน-Rev.dwg 23/04/2021

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamsri 2 Tel. (662)662-3382-7 Fax (662)662-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, Thailand

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km Klang Rd. Chongchulalongkorn Rd. Tel. (662)422-1412 Fax (662)422-1419

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirachathorn Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 02-2644 2444 Fax. 02-2644 2445
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนติ อนุชิต 780.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย 880.3427
นพพร แมนโคตร 880.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ค.อ.วิวัฒน์ โสภะพันธ์ 28.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ อนุชิตนันท์ 28.720
อภินันท์ กวัก 28.3292
วิวัฒน์ จันทะเสน 28.65754
ชนาพร วิจิตรวิทย์ 28.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์ 28.840

MECHANICAL ENGINEERS :
พินิจ นันทนพวง 28.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อภินันท์ สวัสดิ์กุล 28.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

แปลนพื้นที่ 2 (หลังคา) อาคารโรงพยาบาล
มาตรฐาน

1 : 300



3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :
แปลนพื้นที่ 2 (หลังคา) อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.10
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_Plan\2021-04-20_Plan.dwg

PROJECT NO. : _____

PROJECT NAME : _____

LOCATION : เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี


OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด




ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
63/1 Moo 2 Kae Klong Rd.Changluek 5000 Thailand, Tel:(053)140274,140275 Fax:(053)617969



DESIGN DIRECTOR :  ၁၈၈.၄၃၂

ผู้ตรวจผลงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
 ดร.อภิวัฒน์ โอฬารัตนชัย  วย2168

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ Now On วฟ.840

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหิ์สกุล  วร. ๖๗

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

R E V I S I O N

DRAWING TITLE :

รูปด้าน 1 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปด้าน 2 อาคารโรงพยาบาล (เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)
มาตราส่วน 1 : 300

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighamsri 2 Tel. (662) 620-3322-7 Fax (662) 620-3322
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongphat 5000 Thailand Tel. (663) 4427414275 Fax (663) 4427414275

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนนิศ ชญากุล วถศ. 432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้ว วถศ. 3427
นพพร เม่นโกศล วถศ. 3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โชติธรรมชัย วถศ. 2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ชัยอินทามานนท์ วถศ. 720
อภินันท์ กาวีตา วถศ. 3292
วิรัตน์ จันทะเสนวณิช วถศ. 6754
ชนาพร วิจิตรวาท วถศ. 67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์การ วถศ. 840

MECHANICAL ENGINEERS :
จิรัช วิเศษทองวาท วถศ. 3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วถศ. 77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

REVISION

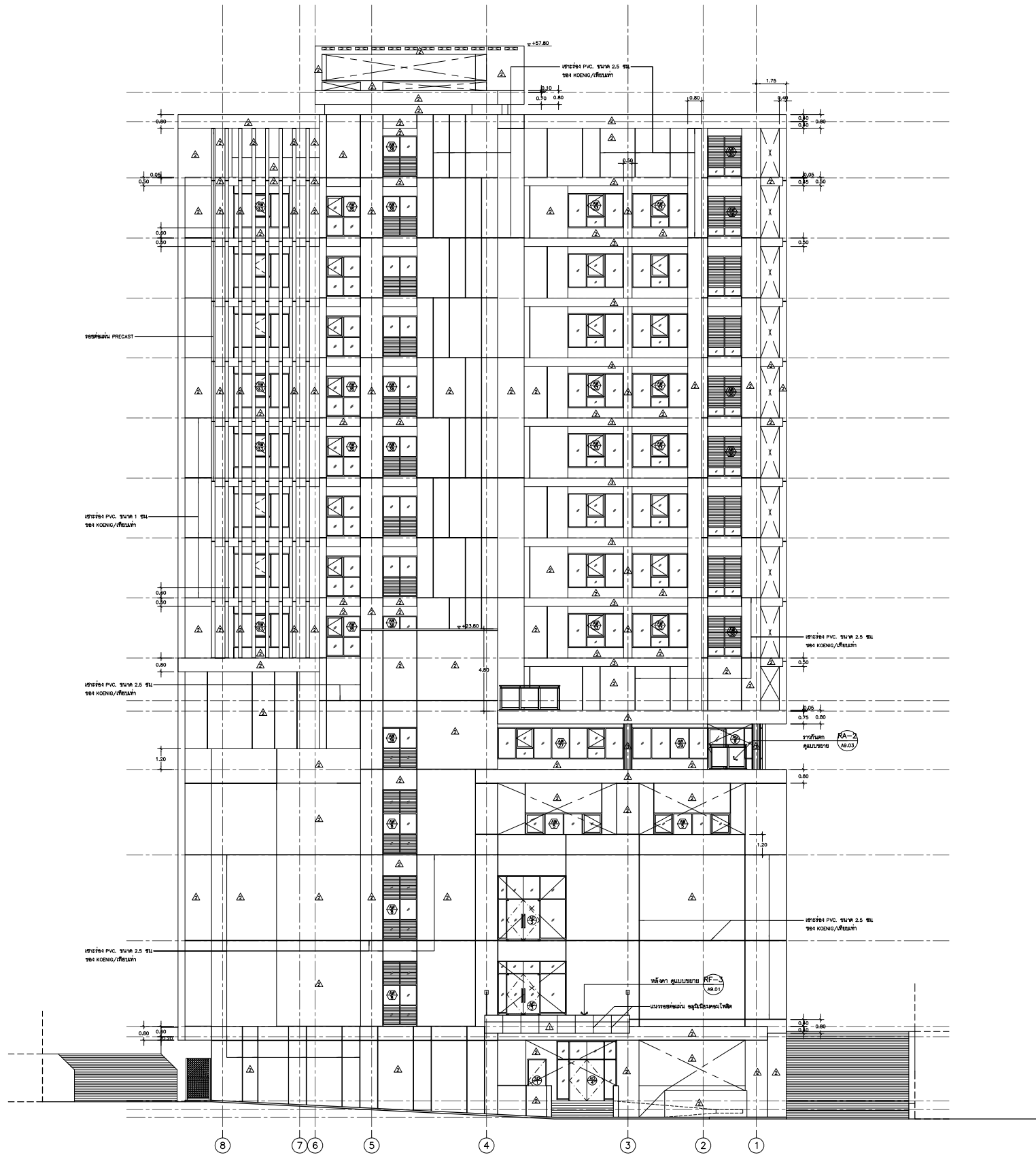
DRAWING TITLE :
รูปด้าน 2 อาคารโรงพยาบาล (เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.12
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

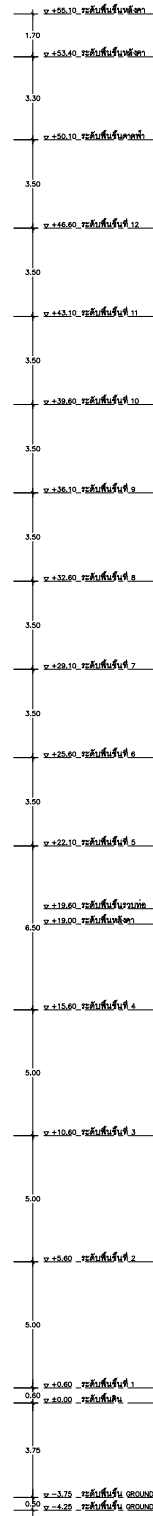
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_ราชชนนี EIA\รูป\A1.12_รูปด้าน 2 JHOS-Rev.dwg 23/04/2021



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปด้าน 3 อาคารโรงพยาบาล 3
มาตราส่วน 1 : 300



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamsri 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd.Chongpho 5000 Thailand Tel:(663)42274142275 Fax:(663)517199

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชณิศ จงบุญ 780.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย 880.3427
นพพร เม่นโคตร 880.3217

ผู้ตรวจออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ชัย 28.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานโนทย์ ฤทธิพิทักษ์ 78.720
อริพร พิกัด 78.63292
พริษฐ์ จันทะเสนอก 78.65754
ชนาพร วิจิตรวชิ 78.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์การ 78.840

MECHANICAL ENGINEERS :
จิณดา นิชะคอนทวาช 88.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล 78.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

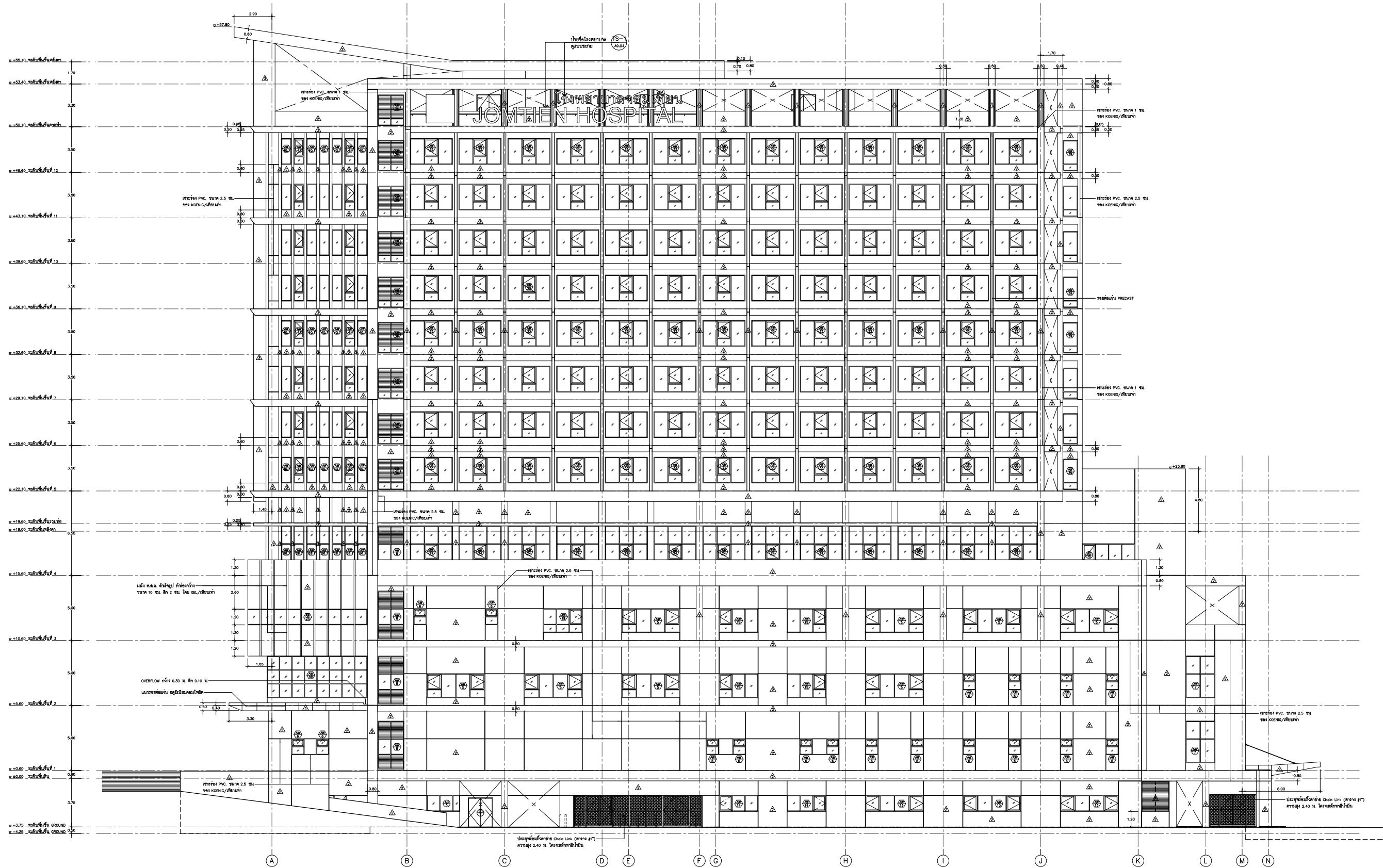
DRAWING TITLE :
รูปด้าน 3 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.13
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พ.ท.จอมเทียน EA 10m\A1.13_04-1305-Rev.dwg 23/04/2021



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปด้าน อาคารโรงพยาบาล 4
มาตราส่วน 1 : 300

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighanong 2 Tel. (662) 662-3382-7 Fax (662) 662-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, Thailand

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km Klang Rd. Bangkok 10110 Tel. (662) 4427414275 Fax (662) 4427414275

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Srinakharin Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8848 Fax. 881-8845
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชษฐา ชุ่มบุญ วถ. 4.32

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้ว วถ. 3.427
นพพร เม่นโคตร วถ. 3.217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ วถ. 21.68

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานิชย์ ชูชัยวัฒน์ วถ. 7.20
อริศพร กานดา วถ. 6.3292
พิรุณ จันทะเสนวดี วถ. 6.5754
ชนาพร วิจิตรวาท วถ. 6.7227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพนธ์ วรวิทย์ วถ. 8.40

MECHANICAL ENGINEERS :
จิรัช นิชะทองขาว วถ. 3.671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์ วถ. 7.7

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION
DRAWING TITLE :
รูปด้าน 4 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.14
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

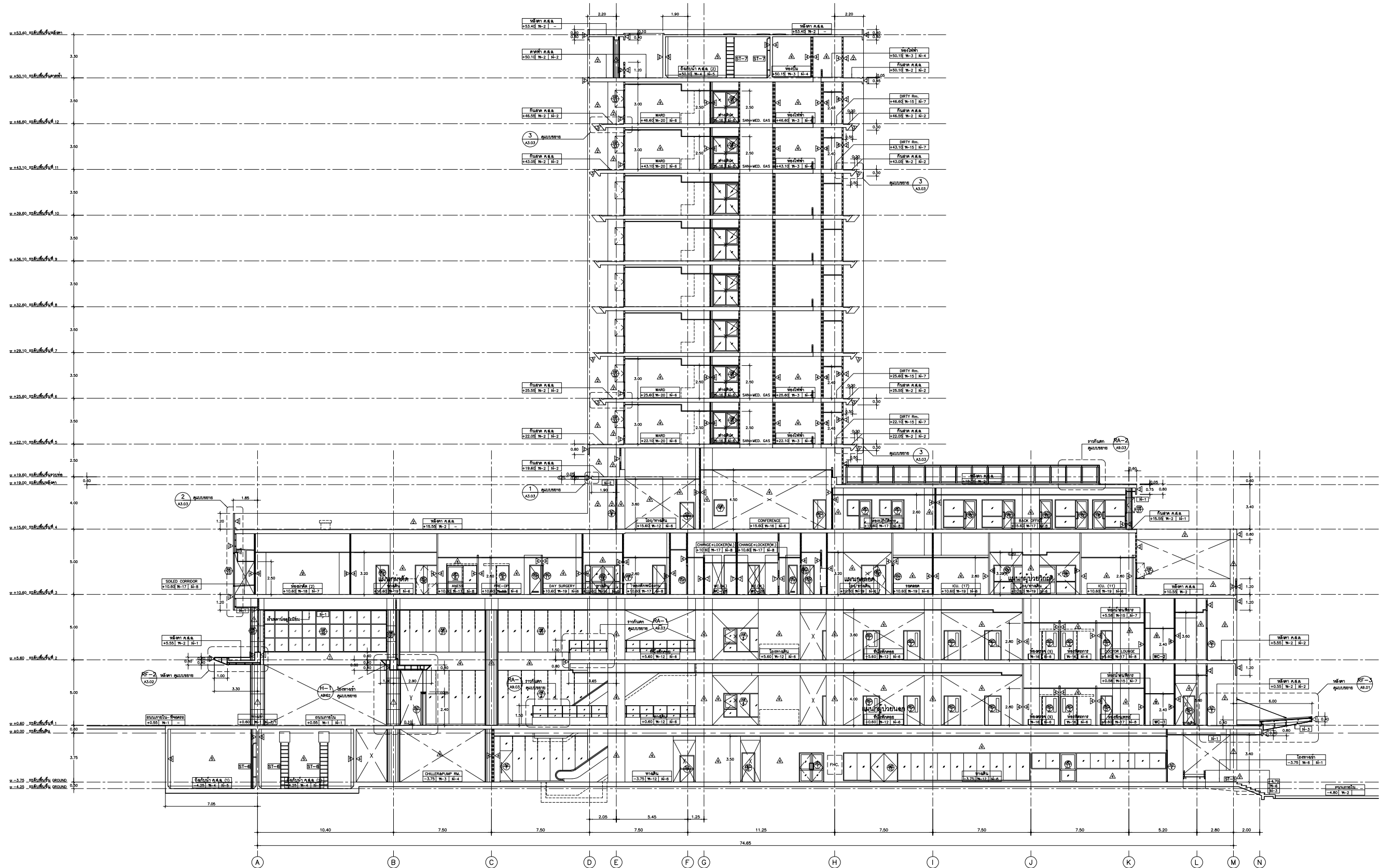
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE.

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_ระดมสมอง EIA\รูปด้าน\A1.14_รูปด้าน_4-05-2021.dwg 23/04/2021

\\2021-04-20_71190131\UW EIA\11\A1.15_SecA_HOS-Ba.dwg\23/04/202

1 : 300 A1.01



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปตัด อาคารโรงพยาบาล
ขนาดหน้า
1 : 300

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662)650-3382-7 Fax (662)650-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongphat 5000 Thailand Tel. (662)4427414/275 Fax (662)571769

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
648 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 081-2544 Fax. 081-2545
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนิต ชาญกุล วถ. 4.32

ARCHITECTS :
วาทิต ปรเมธีชัย วถ. 3.427
นพพร เม่นโคตร วถ. 3.217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร. อภิวัฒน์ โยพัชรพันธ์ วถ. 2.168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ฤทธิพิทักษ์ วถ. 7.20
อภินันท์ กาวิน วถ. 6.3292
วิวัฒน์ จันทะเสนวดี วถ. 6.5754
ชนาพร วิจิตรวดี วถ. 6.7227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์วาท วถ. 8.40

MECHANICAL ENGINEERS :
จิณห์ นันทอนพวง วถ. 3.671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อภินันท์ สวัสดิ์กุล วถ. 7.7

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

REVISION
รูปตัด B อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

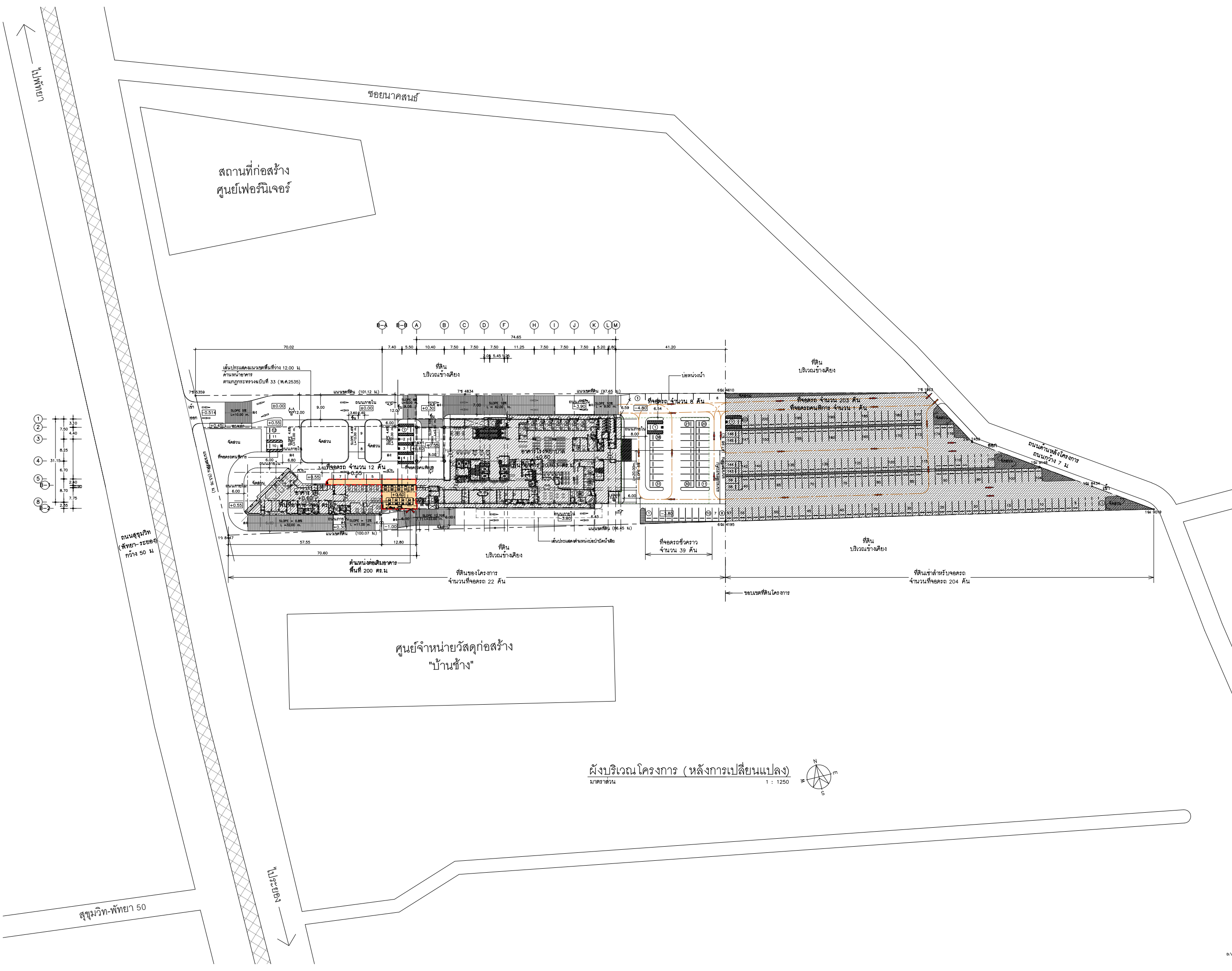
SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.16
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

เอกสารแนบ 6

แบบแปลนอาคารโครงการ
หลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Kiang Rd.Changphue 5000 Thailand Tel:(663)42274142275 Fax:(663)5717169

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirithanon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชิดศักดิ์ ชัยกุล วถศ.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นมณีรัตน์ วถศ.3427
นพพร เม่นโคตร วถศ.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ค.อ.อริวัฒน์ โยพัชรรัตนชัย วถศ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปณิธิย์ ฤทธิปัญญานนท์ วถศ.720
อริวัฒน์ กาศิศา วถศ.3292
พิรุณ จันทะเสนแก้ว วถศ.5754
ชนาพร วิจิตรวาท วถศ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ วถศ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
กิตติ วัชรคอนทพวช วถศ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหิสากุล วถศ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :

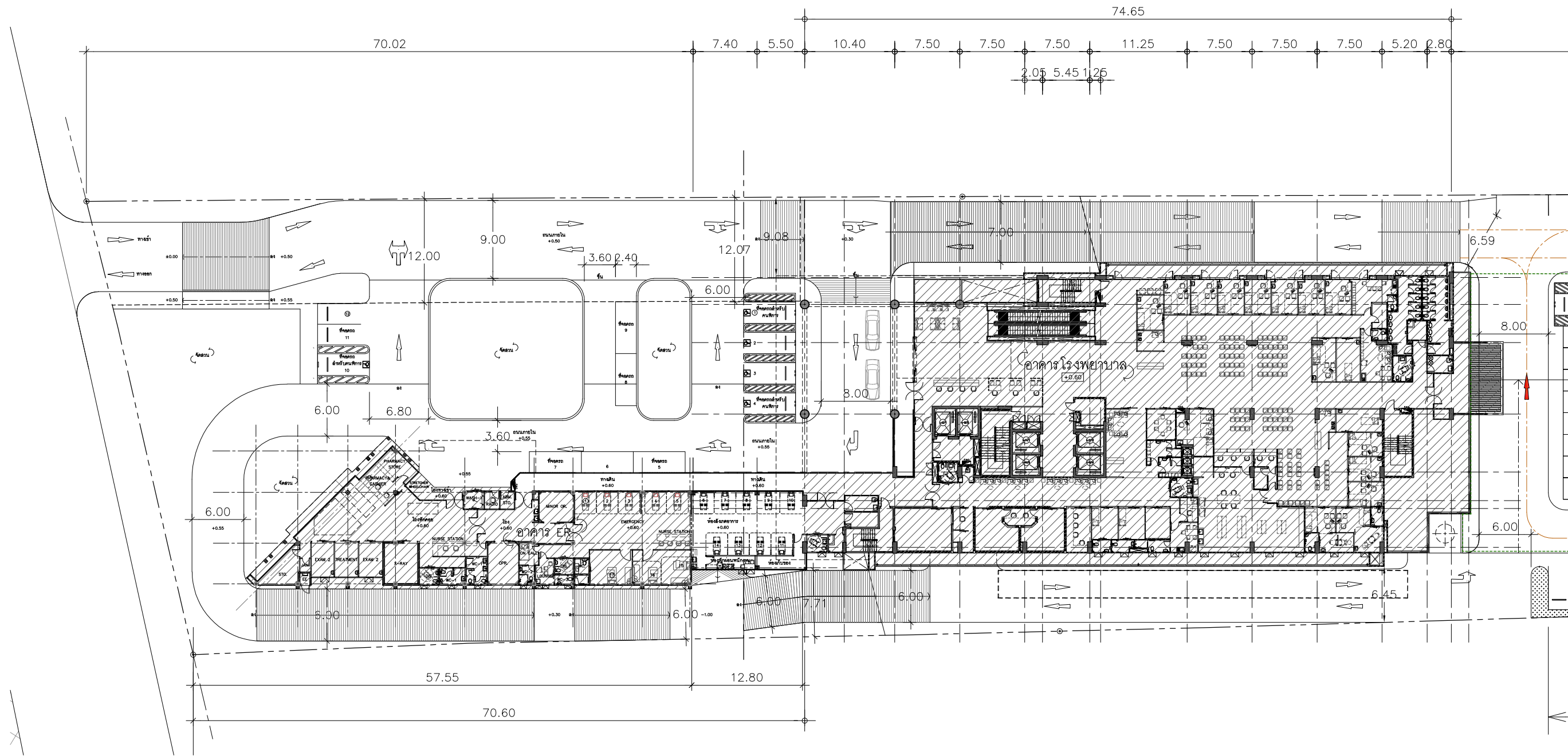
ผังบริเวณโครงการ (หลังการเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.02
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พ.ช.คอม.เท.ย. 10\10.02_11AY-A1.01.dwg/23/04/2021



(หลังเปลี่ยนแปลง)

แปลนพื้นที่ 1 อาคารโรงพยาบาล + อาคาร ER
มาตราส่วน 1 : 500



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Niphatong 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rongkai Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, Thailand

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km 10 Highway 5000 Thailand Tel. (662)4221412/25 Fax (662)817189

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8848 Fax. 881-8845
E-mail: passad.co.th@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนนิช ชญูเดช วถ. 432

ARCHITECTS :
วราภรณ์ ปิ่นแก้ว วถ. 3427
นพพร เม่นโคตร วถ. 3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ วถ. 2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ฤทธิพิทักษ์ วถ. 720
อภินันท์ กานดา วถ. 3292
พิชญ์ จันทะเสนวณิช วถ. 5754
ชนาพร วิจิตรวาท วถ. 67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์วาท วถ. 840

MECHANICAL ENGINEERS :
พิชญ์ วิเศษทองวาท วถ. 3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์ วถ. 77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

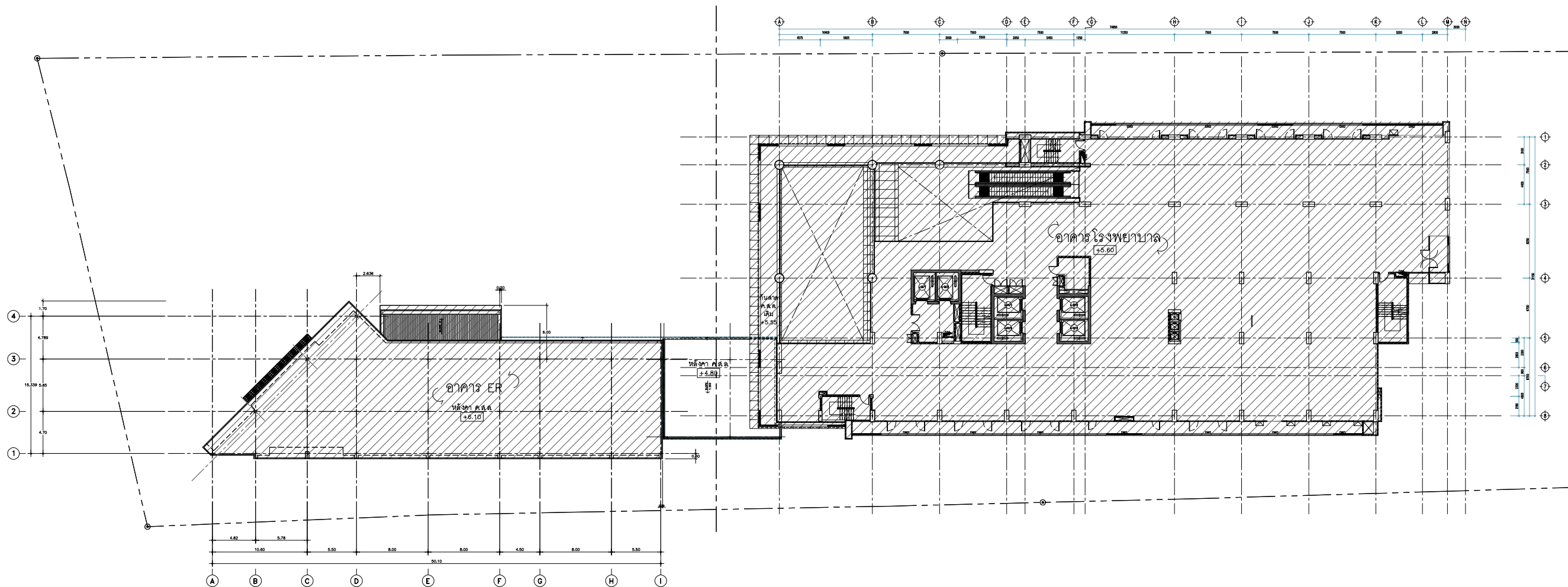
DRAWING TITLE :
แปลนพื้นที่ 1 อาคารโรงพยาบาล+อาคาร ER
(หลังการเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.17
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พช.จอมเทียน EA 100\A1.17_001_HOS-HOS_A1.dwg/23/04/2021



(หลังเปลี่ยนแปลง)
แปลนพื้นที่หลังคา อาคารโรงพยาบาล + อาคาร ER
มาตราส่วน 1 : 500

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighmool 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rongkai Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Bangkok 10110 Tel. (662)427-1427 Fax (662)427-1429

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirak Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชณิศ จันทกุล วถ.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นเกตุชัย วถ.3427
นพพร เม่นโคตร วถ.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ วถ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ฤทธิชัยนันท์ วถ.720
อภินันท์ กาวีตา วถ.63292
พริษฐ์ จันทะเสนอก วถ.65754
ชนาพร วิเศษกิจ วถ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพนธ์ วรวิทย์การ วถ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
พริษฐ์ วิเศษกิจ วถ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วถ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

DRAWING TITLE :
แปลนพื้นที่หลังคา
อาคารโรงพยาบาล + อาคาร ER
(หลังการเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.18
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_พฤษภาคม 2564\18_0201_ER-HOS_A1.dwg 23/04/2021

PROJECT NO. :

ต่อเติมอาคารชั้น 1

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

TEAC
TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Vipavadi 2 Tel. (662)692-3382-7 Fax(662)692-3389
Vipavadi-Rangsi Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Dinseng, Bkk 10400 Thailand www.teacarchitect.com



**PASS
AD**

บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirinthron Road
Bang Phlat , Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail : passad_en@pass-group.com


DESIGN DIRECTOR : ๖๓๐.๔๓๒

ARCHITECTS :
นายพร แม่นโกศล ๘๘๐.3217

ผู้ตรวจผลงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ปราโมทย์ ฤทธิบริคานนท์ *all* ฌ. 720

STRUCTURAL ENGINEERS :
 วิศวกร ภิรมย์ ๒๖/๑๒/๖๓ ๖๒.๖๑๙๓
 วิศวกร ภาณุดา ๒๖/๑๒/๖๓ ๖๒.๖๓๒๒

ELECTRICAL ENGINEERS :
 ๑๓๔ วรวิทย์มากร นาย อ.ค. นท.840

MECHANICAL ENGINEERS :
 พินิจ วิเศษดอนหวาย  ลก.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหสกุล ๖๔.๗๗

INTERIOR DESIGNER :

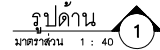
LANDSCAPE DESIGNER :

DRAWING TITLE :

SCALE :	DRAWING NO. A1.19
DATE :	
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

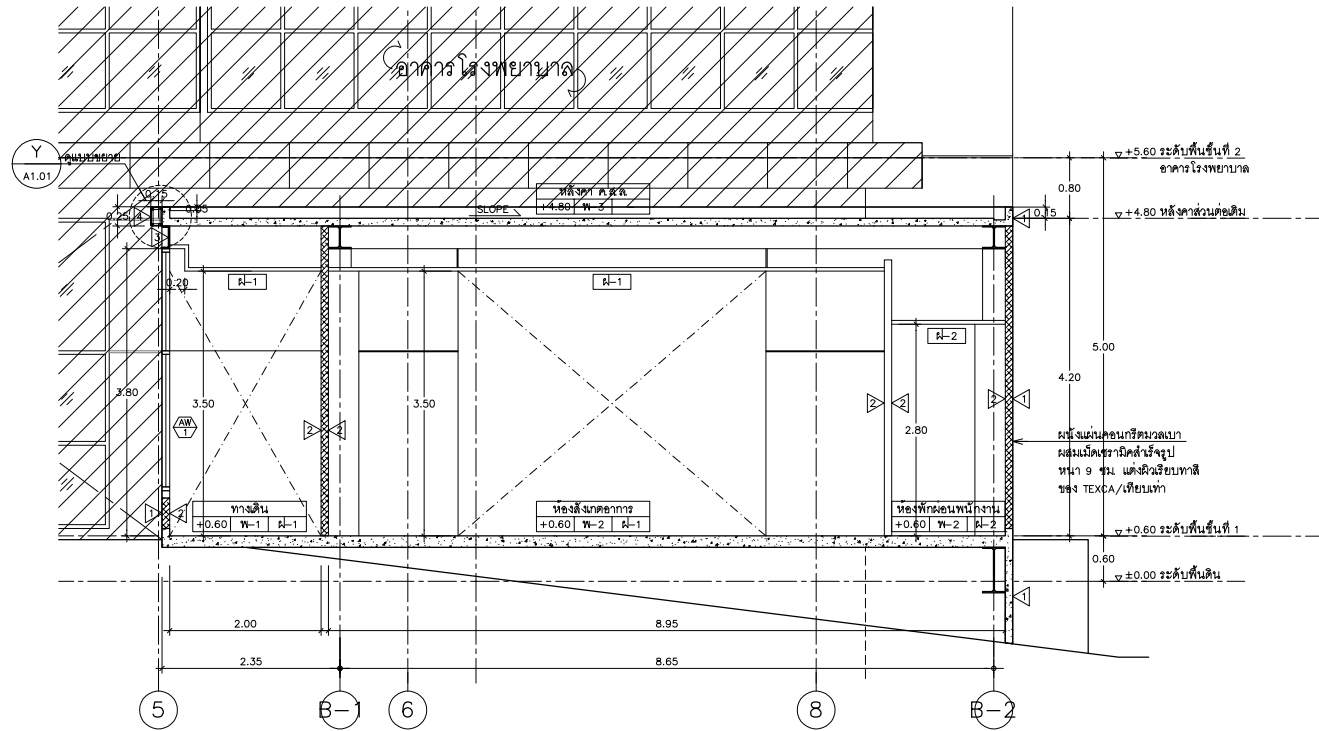
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



(หลังเปลี่ยนแปลง)

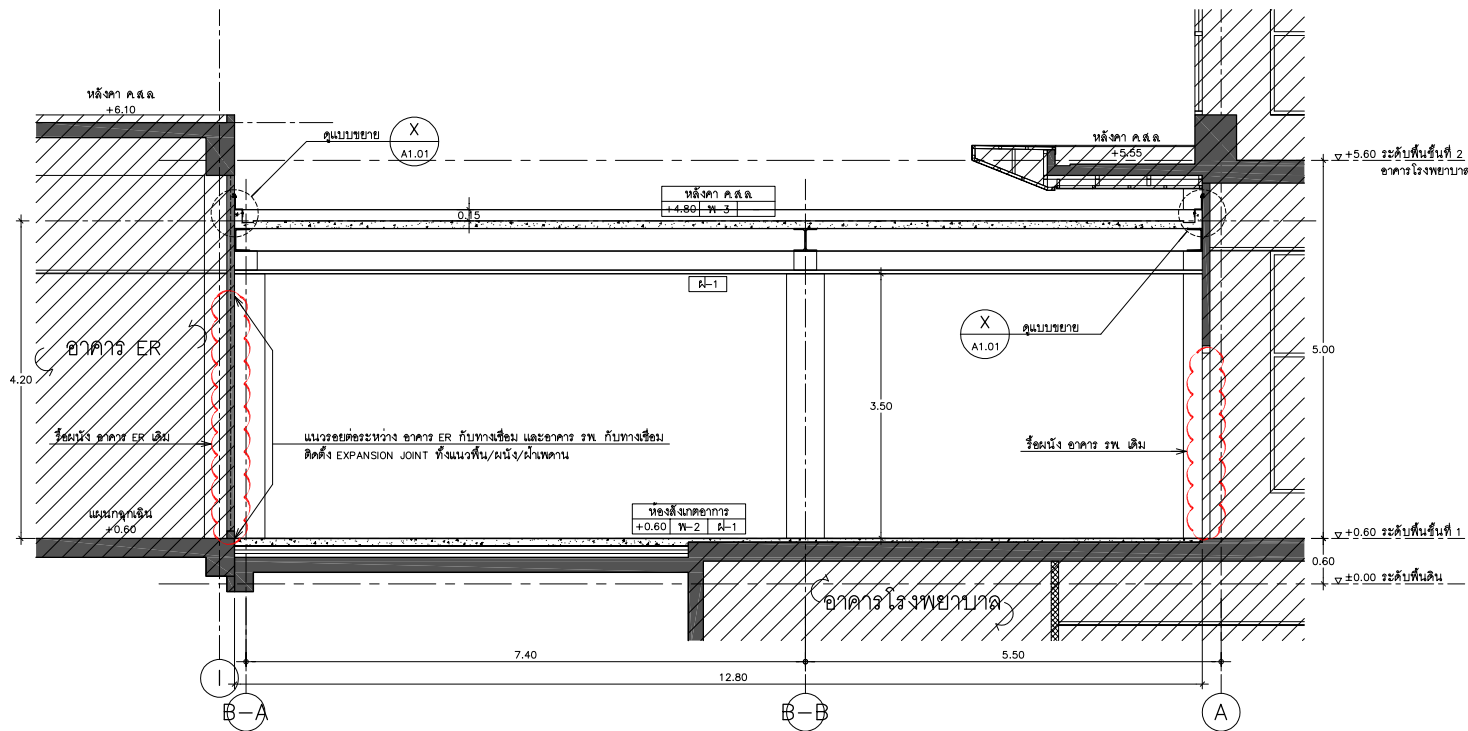


(หลังเปลี่ยนแปลง)



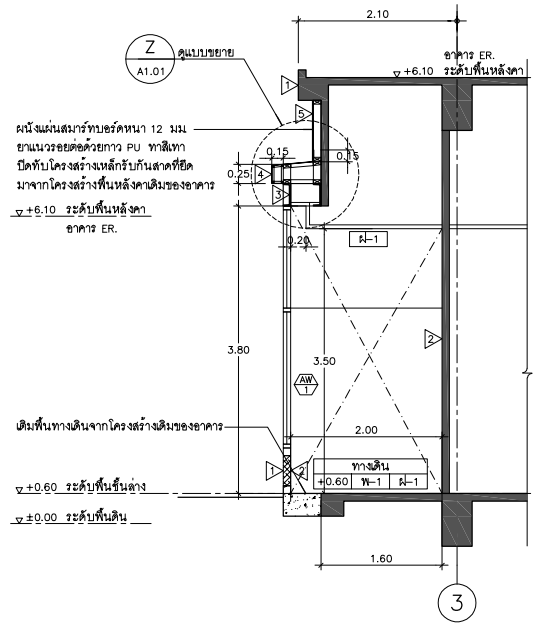
รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 100

หมายเหตุ - ได้พิจารณาคัด ไม้ตัดตั้งจนรวมไม้ยาวเกินความร้อนหนา 3 นิ้ว ขึ้นด้วยอุณหภูมิเย็นพอต่อชนิดเสริมแรงรอบด้าน ความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 12 กก./ลบ.ม. ของ SCG /เขียนทำ บนกระดาษเหล็กยึดกับโครงท้องพื้นหลังคา
- สีทาภายนอก / ภายในอาคาร และสีของผนังอุณหภูมิเย็นพอต่อชนิด ไม้ให้ใช้สีตรงกับสีของอาคารเดิม



รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 100

หมายเหตุ - ได้พิจารณาคัด ไม้ตัดตั้งจนรวมไม้ยาวเกินความร้อนหนา 3 นิ้ว ขึ้นด้วยอุณหภูมิเย็นพอต่อชนิดเสริมแรงรอบด้าน ความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 12 กก./ลบ.ม. ของ SCG /เขียนทำ บนกระดาษเหล็กยึดกับโครงท้องพื้นหลังคา
- สีทาภายนอก / ภายในอาคาร และสีของผนังอุณหภูมิเย็นพอต่อชนิด ไม้ให้ใช้สีตรงกับสีของอาคารเดิม



รูปตัด C
มาตราส่วน 1 : 100

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

ต่อเติมอาคารชั้น 1

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662)62-3352-7 Fax (662)62-3359
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, Thailand 10400

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km Klang Rd.Changplee 5000 Thailand Tel:(662)42274142275 Fax:(662)571749

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sathakorn Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 021-2540 Fax. 021-2545
E-mail: passad.co.th@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชษฐ ญาคู 280.432

ARCHITECTS :
นพพร มณีนิล 280.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ภาณุเกียรติ ฤทธิพิทักษ์ 281.720

STRUCTURAL ENGINEERS :
ศ.ดร. กิ่งกัญญา 281.6193
อ.เชษฐ ญาคู 281.63292

ELECTRICAL ENGINEERS :
อ.ดร. วรวิทย์การ 281.640

MECHANICAL ENGINEERS :
อ.ดร. วิเศษอนนทชัย 281.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อ.ดร. ชัยวุฒิ 281.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :

รูปตัด A, B, C
(หลังเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.20
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-24-ระดมเขียน BA 1\BA1.20_SEC_A1.dwg/23/04/2021

เอกสารแนบ 7

แบบแปลนและตำแหน่งที่จอดรถของโครงการ

เอกสารแนบ 7.1

แบบแปลนและตำแหน่งที่จอดรถ
ตามที่ได้รับความเห็นชอบ

PROJECT NO. : _____

PROJECT NAME : _____

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

teac
TEAC COMPANY LIMITED
This Engineering Economic and Architectural Consultants
135/1 Tel Vopandi 2 Tel: (662)692-3382-7 Fax: (662)692-3389
Vopandi-Bangkok Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, Bk 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.

**PASS
AD** 

บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Srinakharin Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-1040 Fax. 881-0845
E-mail: passad_ad@passad-group.com


DESIGN DIRECTOR :
 ๑๕.๒๖๖๖๖ ๖๖๖๖๖๖ ๖๖๖.๓๔๗
 ๖๖๖๖ ๖๖๖๖ ๖๖๖๖๖๖ ๖๖๖.๔๓๒

ARCHITECTS :	
วรากรณ์ ปิณฑากูญ	ภ.ธ. 3686
วรากร แสงนิโกล	ภ.ธ. 5495

ผู้ตรวจผลงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายไม้มงคล ตรีพัฒน์	<i>Signature</i>	TEL. 720
นางสาวกัญญา นามิพัทธ์	<i>Signature</i>	TEL. 18244
นายพชร ใจสูง		TEL. 56297

ELECTRICAL ENGINEERS :
 ๕๐๘ ๖๔๗๖๓๐๗๙  ๖๒๑.๕๔๐

MECHANICAL ENGINEERS :
 १०१ १।११११११११ ११ ११, ११११

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์ ๗๘.๗๗

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

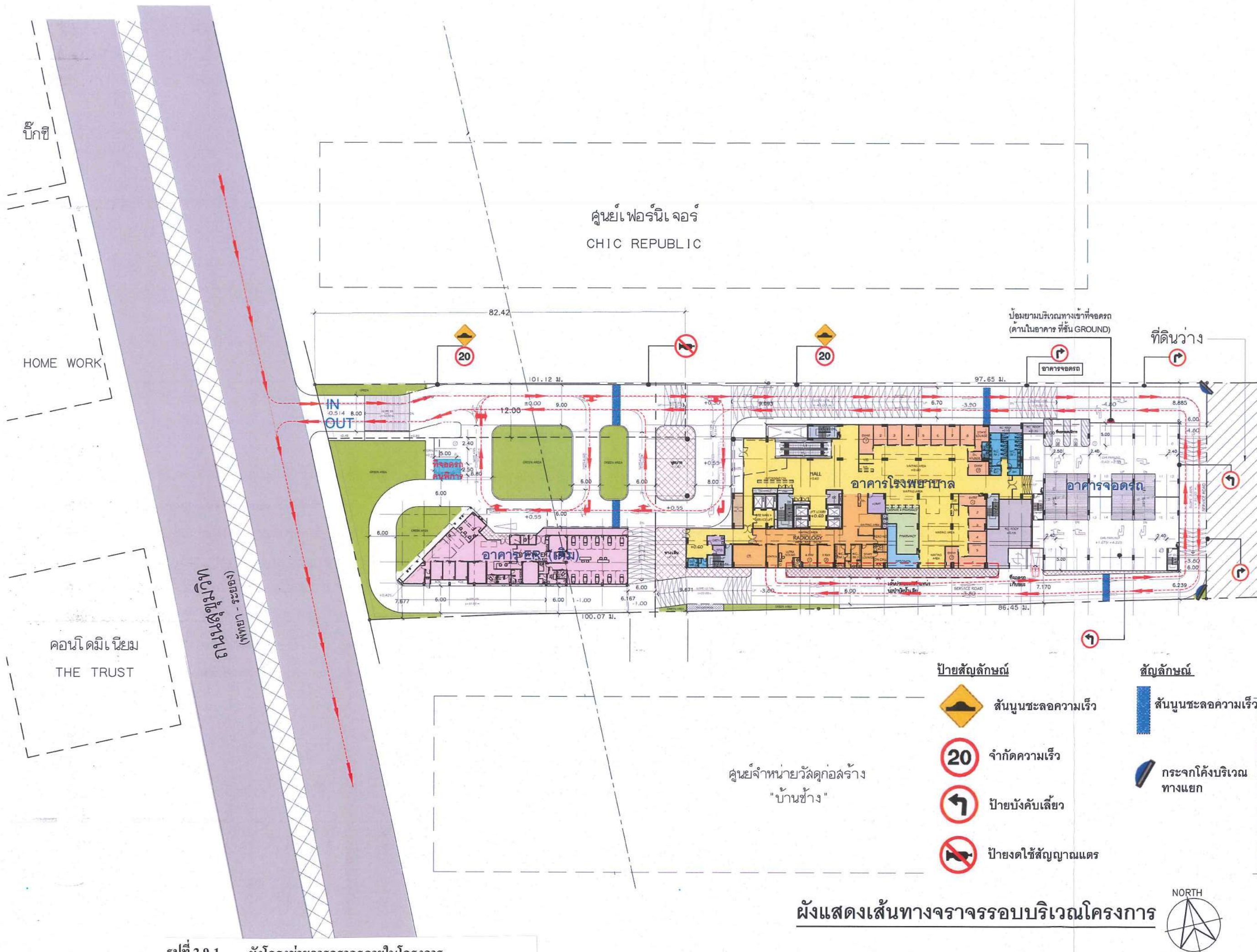
ជំនាញ

SCALE : FOR EIA.	DRAWING NO.
DATE :	A-03
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	33

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

หน้า 7.1.1



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลจุฬารัตน์ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
118/1 Na Vipavand 2 Rd. (42/201-100-7) Na Vipavand 2 Rd.
Vipavand 2 Rd. (42/201-100-7) Na Vipavand 2 Rd.
Bangkok 10110 Thailand E-mail: teac@teaccompany.com
www.teaccompany.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
118/1 Na Vipavand 2 Rd. (42/201-100-7) Na Vipavand 2 Rd.
Bangkok 10110 Thailand E-mail: edc@edcconsultant.com
www.edcconsultant.com

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
548 Hiranachon Road
Bang Phelet - Bangkok 10700
Tel. 081-0848 888 Fax. 081-0848 889
E-mail: passad@passad-group.com

DESIGN DIRECTOR :
ดร. อรุณชัย ชื่นเมือง 186, 347
เชิดเชิด 186, 437

ARCHITECTS :
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 5096
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 5456

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 720
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 844
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 5097

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 840

MECHANICAL ENGINEERS :
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 5071

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
นายณัฏฐ์ นนทิพัทธ์ 186, 77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

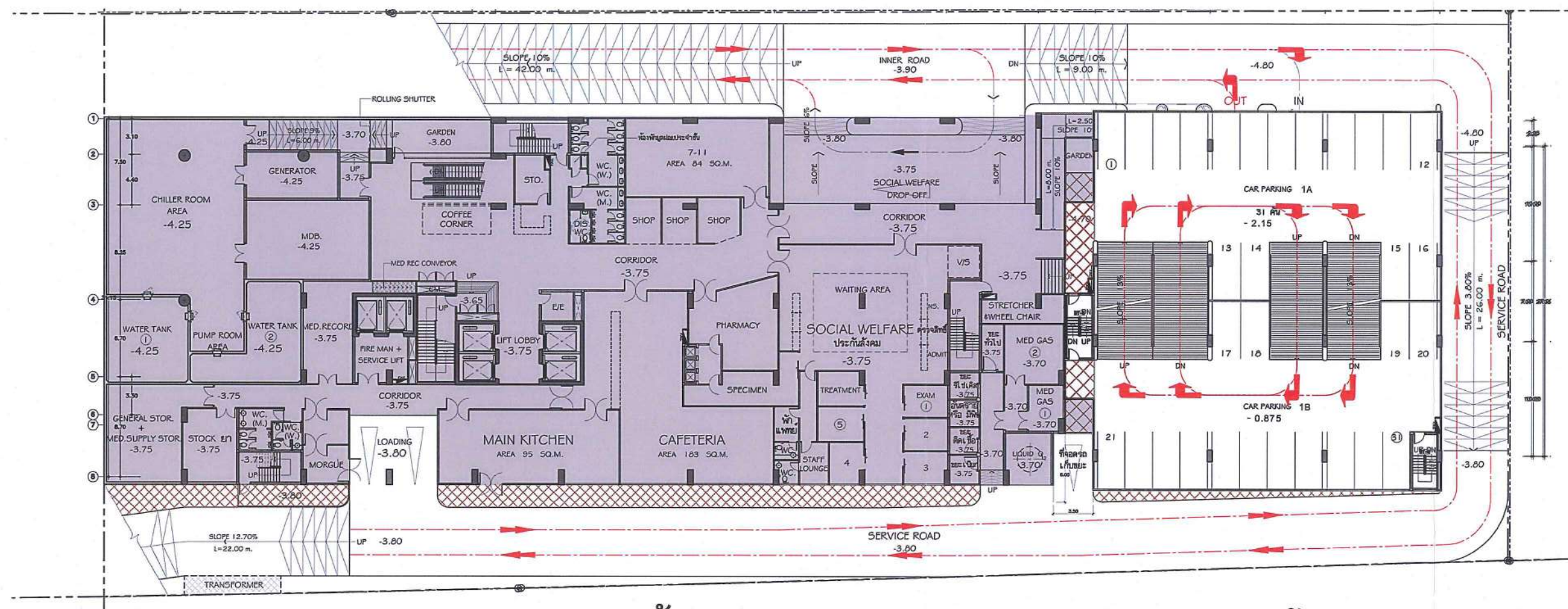
NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		

DRAWING TITLE :

ผังการจราจรภายในโครงการ

SCALE : FOR EIA	DRAWING NO. A-00
DATE :	TOTAL DRAWING
CHECKED BY :	
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RESERVED BY TEAC COMPANY LIMITED. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THEREOF CAN BE MADE.
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED BY THE SITE.



ผังอาคารโรงพยาบาลชั้น GROUND

ผังที่จอดรถชั้น 1A - 1B

รูปที่ 2.9-3

แผนผังการจราจรชั้น 1A-1B

โรงพยาบาลจอมเทียน

CT NO. :

CT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

ON :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด



J.C. COMPANY LIMITED
Engineering and Architectural Consultants
11th Floor, 21, Sukhumvit 21 Road, Bangkok 10110
Tel. (02) 255-1234 Fax. (02) 255-1235
E-mail: jcc@jcc.com www.jcc.com



ERNO DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
11th Floor, 21, Sukhumvit 21 Road, Bangkok 10110
Tel. (02) 255-1234 Fax. (02) 255-1235
E-mail: erno@erno.com www.erno.com

บริษัท ทรานส์ จำกัด
TRANSDI CO., LTD.
11th Floor, 21, Sukhumvit 21 Road, Bangkok 10110
Tel. (02) 255-1234 Fax. (02) 255-1235
E-mail: transdi@transdi.com www.transdi.com

DIRECTOR :
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1234
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1235

ECTS :
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1234
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1235

งานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง

URAL ENGINEERS :
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1234
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1235

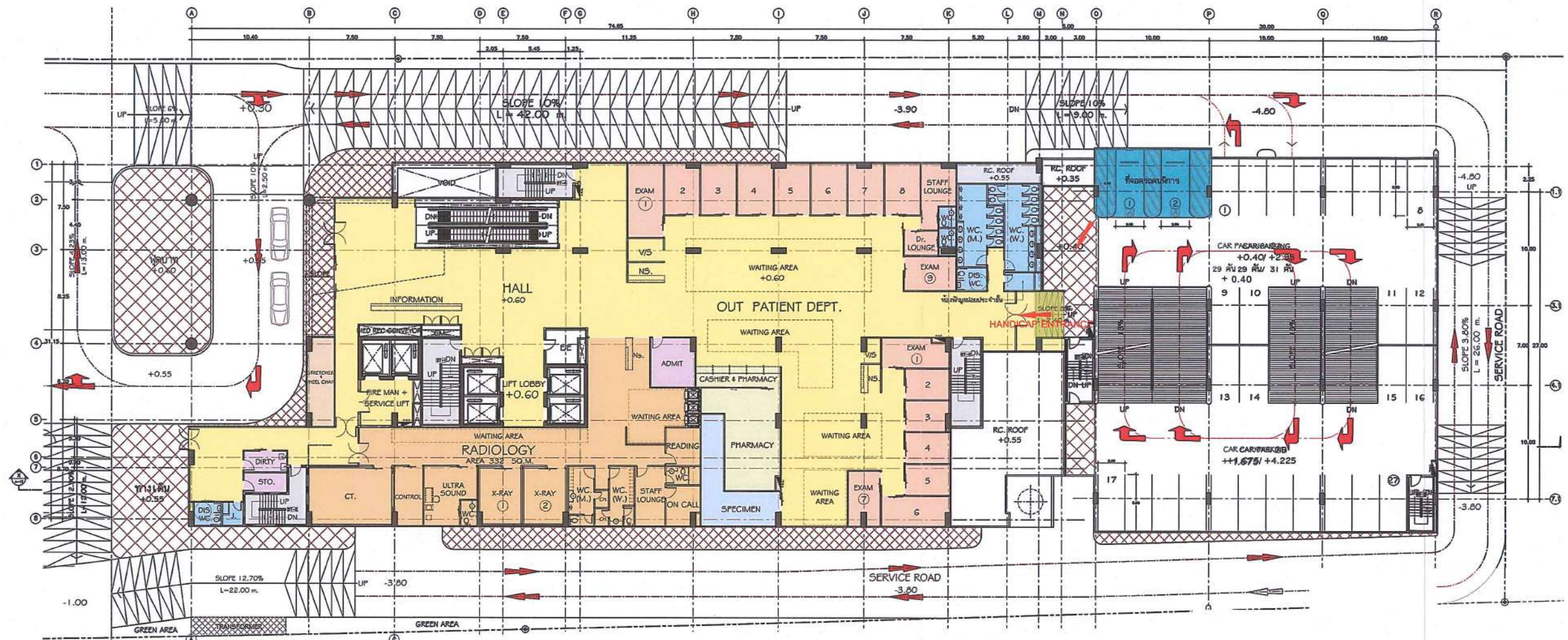
ICAL ENGINEERS :
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1234
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1235

MECHANICAL ENGINEERS :
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1234
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1235

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1234
นาย ฐิติพงษ์ ฐิติพงษ์ 02-255-1235

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :



ผังอาคารโรงพยาบาลชั้น 1

ผังที่จอดรถชั้น 2A - 2B

รูปที่ 2.9-4 แผนผังการจราจรชั้น 2A-2B

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

REVISION

DRAWING TITLE :

ผังการจราจรภายในโครงการ

SCALE :	FOR EIA	DRAWING NO.	A-00
DATE :		TOTAL DRAWING	
CHECKED BY :			
APPROVED BY :			

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RESERVED BY TEAC COMPANY LIMITED. NO PART OF THE DRAWING OR ANY PART THEREOF CAN BE MADE OR REPRODUCED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TEAC COMPANY LIMITED.

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE.

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลจุฬารัตน์ จำกัด

TEAC

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
135/1 Sanitwong 2 Rd. (SU-99) 3302-7 P.O. Box 2881-3389
Vijayapuri-Bangkok 106. E-mail: teac@teaccompany.com
Bangkok, Thailand



ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
101 Moo 2 Pong Pong Road, Pong Pong, Bang Phli District, Bangkok 10540

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
218 Srinakharin Road
Bang Phli - Bangkok 10700
Tel. 081-0810 Fax. 081-0815
E-mail: passad@passad-group.com

DESIGN DIRECTOR :

ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

REVISION

DRAWING TITLE :

FOR EIA

DATE

CHECKED BY :

APPROVED BY :

IMPORTANT :

DO NOT SCALE THIS DRAWING

ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

REVISION

DRAWING TITLE :

FOR EIA

DATE

CHECKED BY :

APPROVED BY :

IMPORTANT :

DO NOT SCALE THIS DRAWING

ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

REVISION

DRAWING TITLE :

FOR EIA

DATE

CHECKED BY :

APPROVED BY :

IMPORTANT :

DO NOT SCALE THIS DRAWING

ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

REVISION

DRAWING TITLE :

FOR EIA

DATE

CHECKED BY :

APPROVED BY :

IMPORTANT :

DO NOT SCALE THIS DRAWING

ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

REVISION

DRAWING TITLE :

FOR EIA

DATE

CHECKED BY :

APPROVED BY :

IMPORTANT :

DO NOT SCALE THIS DRAWING

ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

ผังอาคารโรงพยาบาลชั้น 2

ผังที่จอดรถชั้น 4A - 4B

รูปที่ 2.9-6

แผนผังการจราจรชั้น 4A-4B

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC
TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
13/1 Soi Vipavong 2 Tel. (662)881-3382-7 Fax (662)881-3385
Vipavong-Rongkri Road E-mail: teac@teacarchitect.com
Chiang Mai 50000 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
63/7 Moo 3 San Kung Road Bangkok 10250 Tel. (662)254-6400 Fax (662)254-6401

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
818 Sirirachon Road
Bangkok 10700
Tel. 881-2510 Fax. 881-2515
E-mail: passad@passad-group.com

DESIGN DIRECTOR :
ดร. ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.247
เชิด ชัยวัฒน์ 7001.432

ARCHITECTS :
รศ.ดร. ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.247
นาย ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.5495

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง

STRUCTURAL ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.247
นาย ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.5495
นาย ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.5495

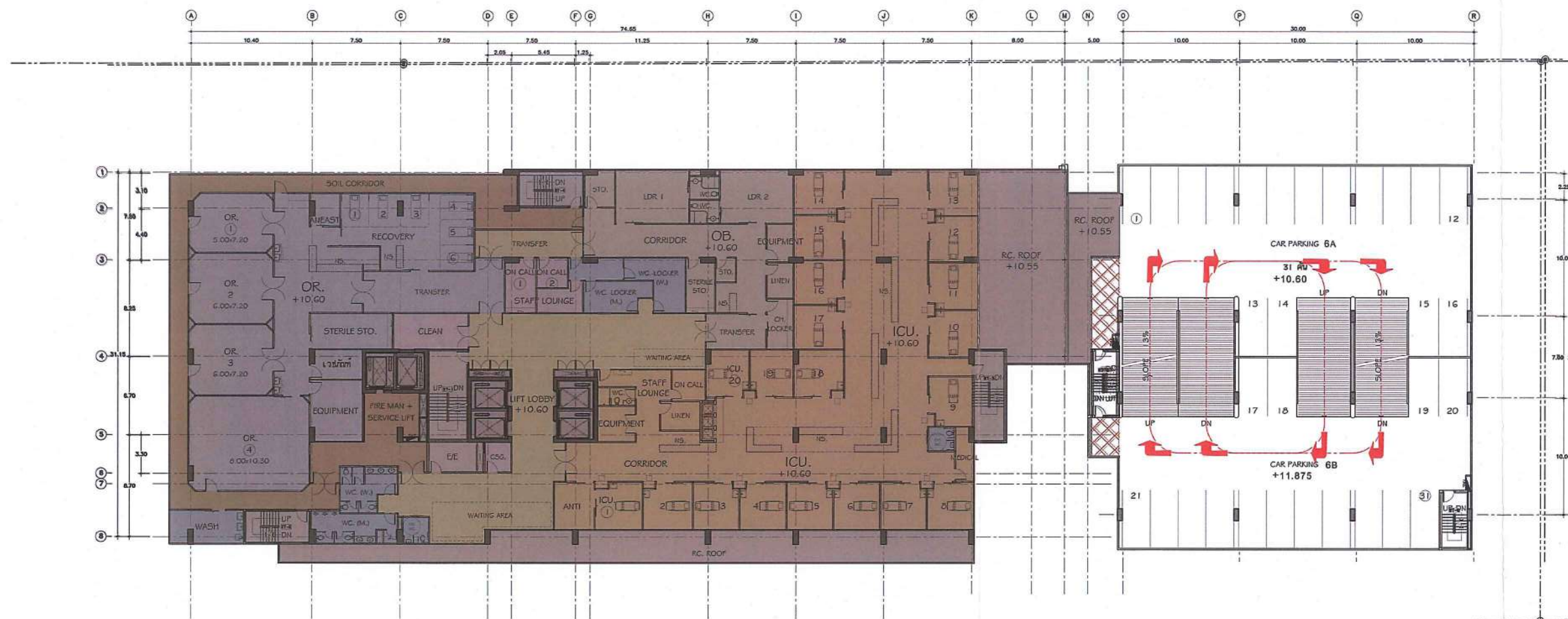
ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.247

MECHANICAL ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.247

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ ภูมิวัฒน์ 7001.247

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :



ผังอาคารโรงพยาบาลชั้น 3

ผังที่จอดรถชั้น 6A - 6B

รูปที่ 2.9-8 แผนผังการจราจรชั้น 6A-6B

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		

REVISION

DRAWING TITLE :

ผังการจราจรภายในโครงการ

SCALE : FOR EIA	DRAWING NO. A-00
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE CONSTRUCTION OF THE PROJECT IS THE PROPERTY OF TEAC COMPANY LIMITED. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF TEAC COMPANY LIMITED.

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE.

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC
TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering Economic and Architectural Consultants
18/1 Soi Vipavong 2 Rd. (Rd. 385-385-7) Tel. 02-010-1389-1399
Vipavong-Rongrit Rd. E-mail: admin@teaccompany.com
Bangkok, 10110 Thailand

EDC
ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/2 ซ. 2 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
518 Srinakharin Road
Bang Phai, Bangkok 10700
Tel. 021-2810 Fax. 021-2815
E-mail: passad_group@passad.com

DESIGN DIRECTOR :
ดร. กฤษณ์ ภูมิวัฒน์
เชวดี ฤทธิง

ARCHITECTS :
รศ.ดร. ภูมิวัฒน์
นายกร ภูมิวัฒน์

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง

STRUCTURAL ENGINEERS :
ประวิทย์ ฤทธิง
ดร.กฤษณ์ ภูมิวัฒน์
ชินนภา ใจสูง

ELECTRICAL ENGINEERS :
ผศ.ดร.วิมลรัตน์
นายกร ภูมิวัฒน์

MECHANICAL ENGINEERS :
ดร.ดร.วิมลรัตน์
นายกร ภูมิวัฒน์

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ดร.ดร.วิมลรัตน์
นายกร ภูมิวัฒน์

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		

REVISION

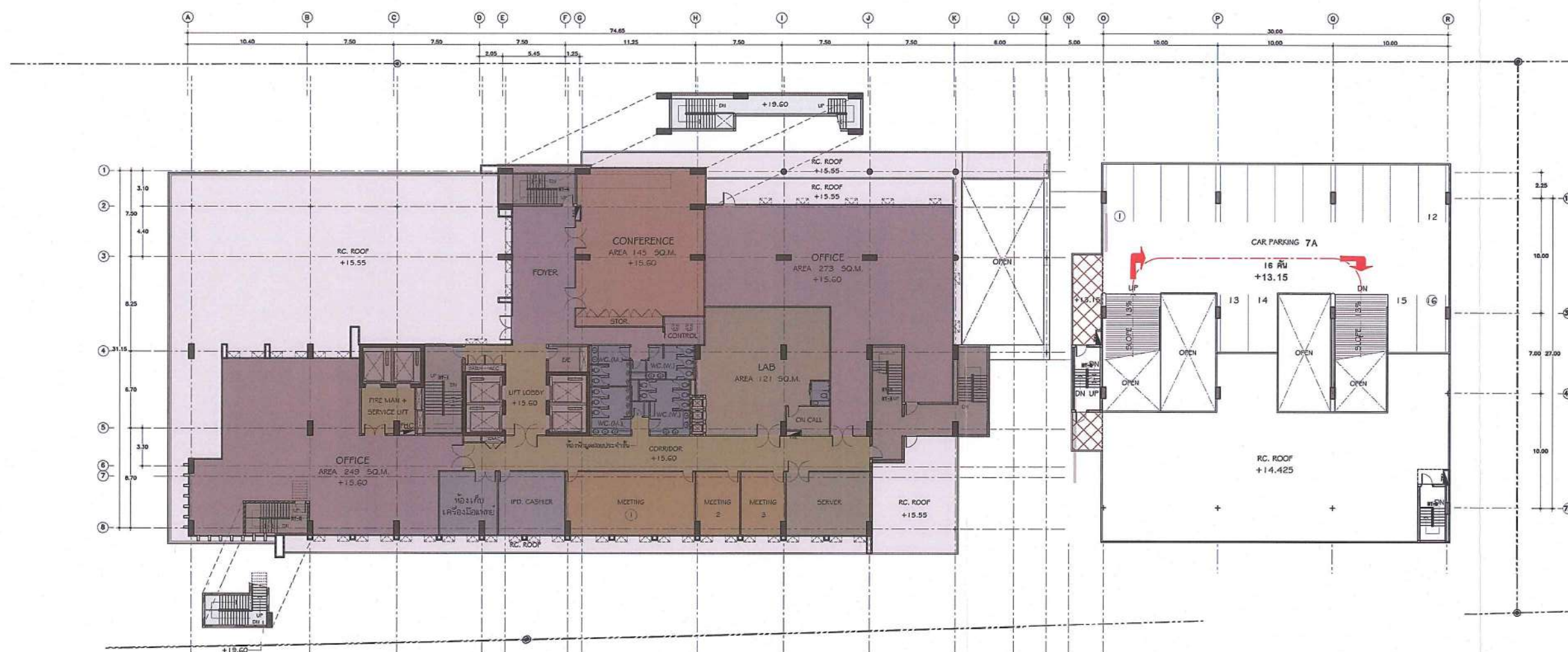
DRAWING TITLE :

ผังการจราจรภายในโครงการ

SCALE : FOR EIA	DRAWING NO. A-00
DATE :	TOTAL DRAWING
CHECKED BY :	
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE DRAWING IS RESERVED BY TEAC COMPANY LIMITED. NO ONE COULD NOT BE OBTAINED REUSE FOR USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF MAY BE MADE.

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE.



ผังอาคารโรงพยาบาลชั้น 4

ผังที่จอดรถชั้น 7A

รูปที่ 2.9-9 แผนผังการจราจรชั้น 7A

เอกสารแนบ 7.2

แบบแปลนและตำแหน่งที่จอดรถ
ตามการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 1) และปัจจุบัน

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณโครงการ (ก่อนการเปลี่ยนแปลง)

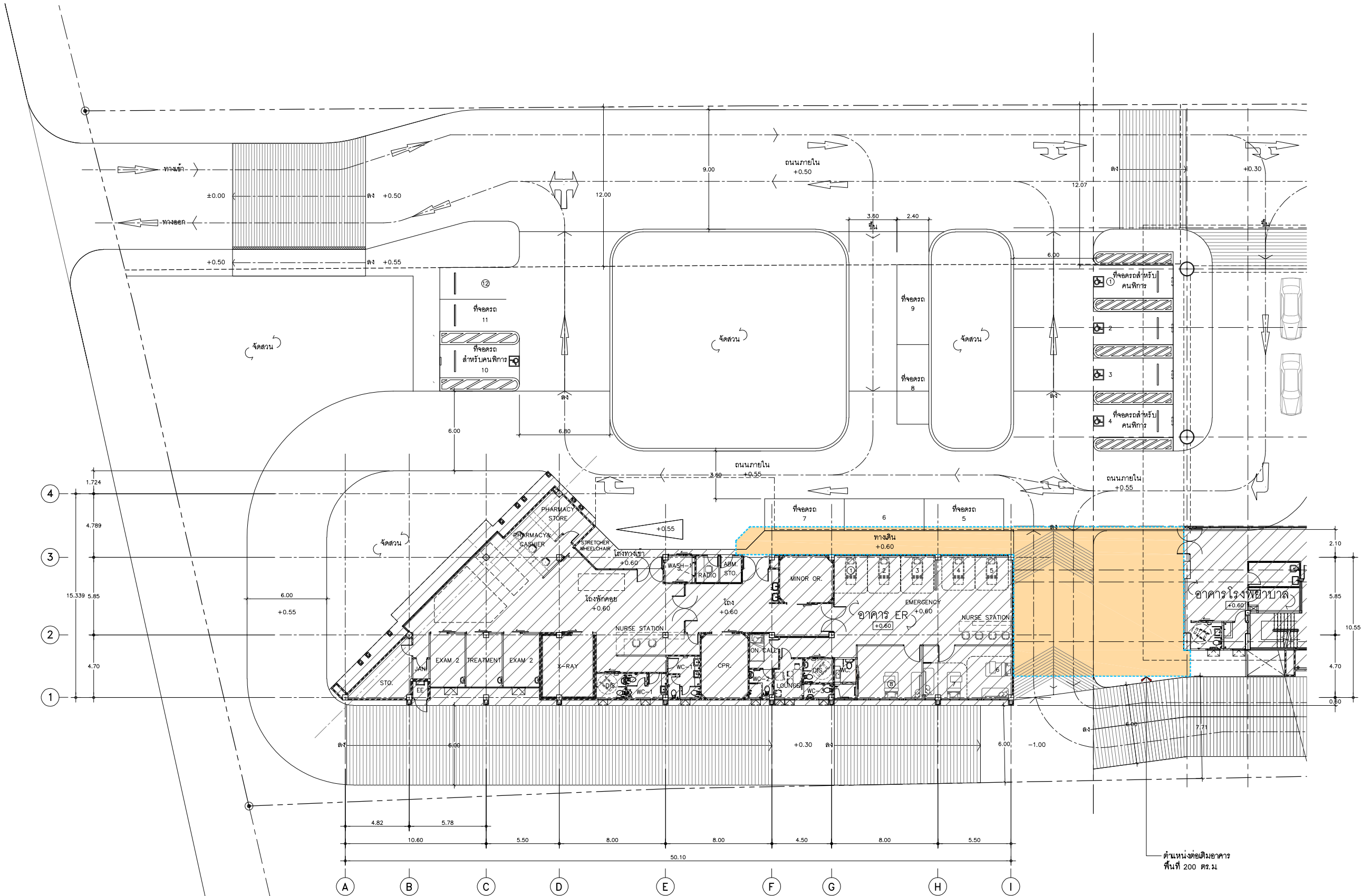
SCALE :	DRAWING NO. A0.03
DATE :	
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พรหมทิพย์ DIA โหม\AG.03_Loy out DIA.dwg\26/04/202





(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

แปลนพื้นที่ 1 อาคาร ER
มาตราส่วน 1 : 300



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamul 2 Tel. (662) 620-3382-7 Fax (662) 620-3389
Viphavadi-Rongkhit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Chiang Mai 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd.Changphue 5000 Thailand Tel.(663)40274140275 Fax.(663)871749

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2848 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชณิศ ชูบุษ วิศวกร 432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย วิศวกร 3427
นพพร เม่นโกศล วิศวกร 3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภินันท์ โสฬสรัตน์ วิศวกร 282168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปณิธิย์ ฤทธิชัยนันท์ วิศวกร 28720
อภินันท์ กาศิลา วิศวกร 283292
พริษฐ์ จันทะเสนโค วิศวกร 285754
ชนาพร วิจิตรจิ วิศวกร 2867227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ วิศวกร 287840

MECHANICAL ENGINEERS :
กิตติ นภคหนองขาว วิศวกร 283671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วิศวกร 2877

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :

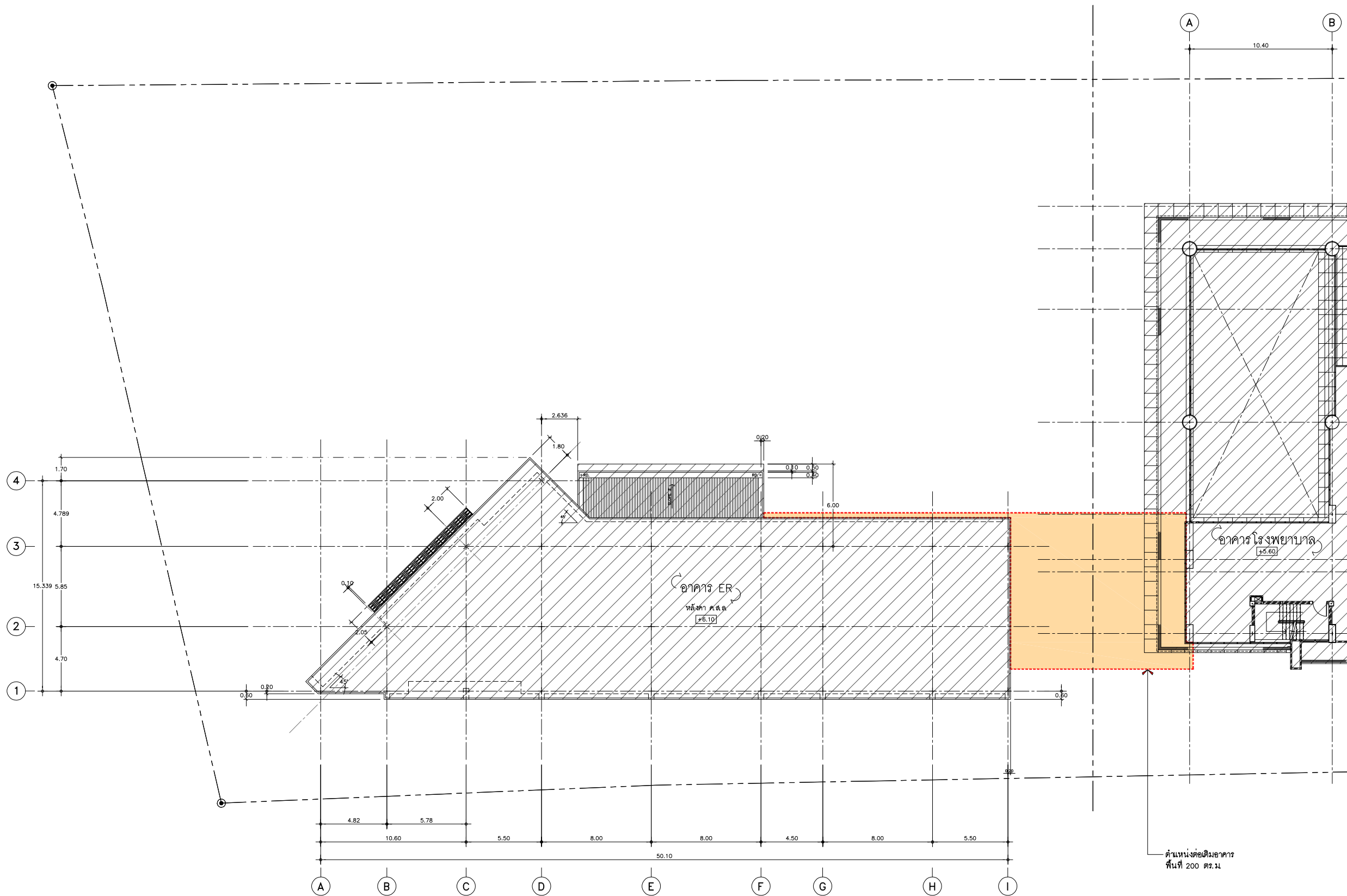
แปลนพื้นที่ 1 อาคาร ER
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.05
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พื้นที่จอมเทียน EA 10m\A1.05_พื้นที่ ER-BL-EA.dwg/23/04/2021



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Niphat 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km 18 Ng 80 Chongphol 5000 Thailand Tel (663)42274142275 Fax (663)871789

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirithron Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชณิศ ชูบุรุษ วรณ.432

ARCHITECTS :
วราภรณ์ ปิ่นแก้ว วรณ.3427
นพพร นนทโกศล วรณ.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภินันท์ โสพิพัทธ์ชัย วรณ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานใหม่ ฤทธิชัยนันท์ วรณ.720
อภินันท์ กาศิศา วรณ.3292
พริษฐ์ จันทะเสนอกะ วรณ.5754
ชนาพร วิจิตรจิ วรณ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์การ วรณ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
วิมล วัชรคอนทวน วรณ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วรณ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่หลังคา อาคาร ER
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

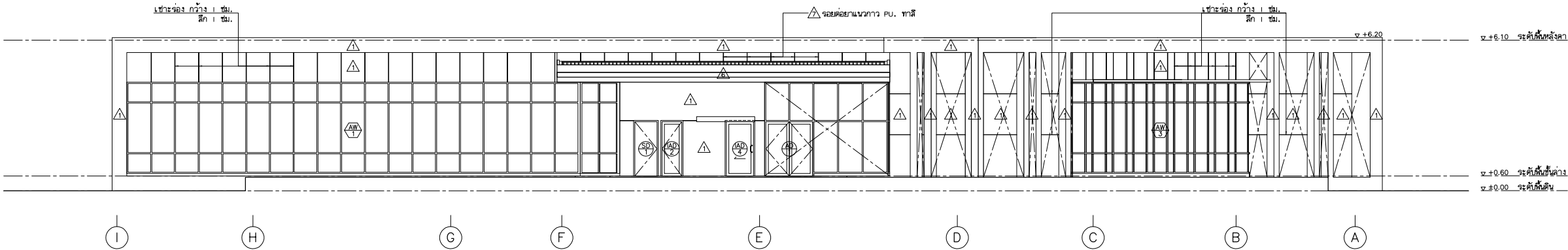
SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.06
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING

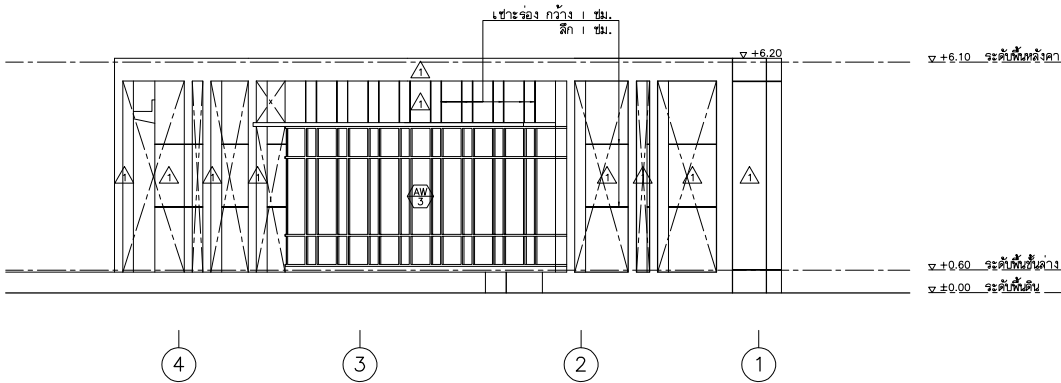
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20_พหุชนสัมพันธ์ EA 100\A1.06_2021R_ER-BM-EA.dwg 23/04/2021



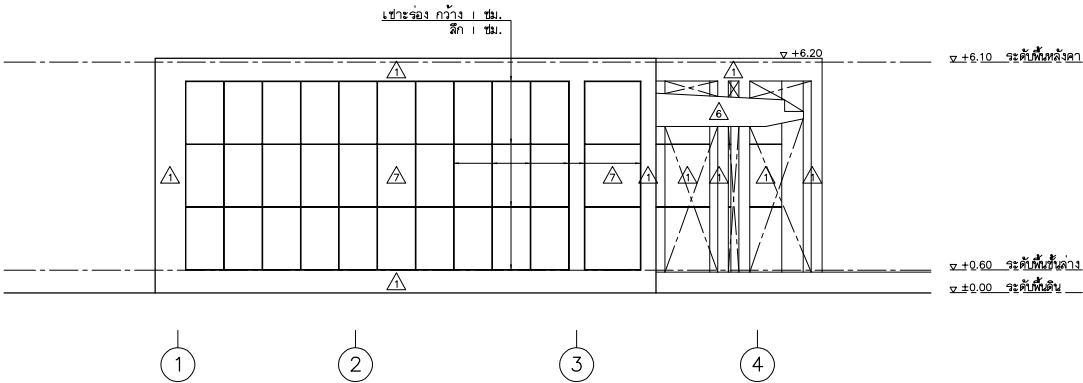
รูปด้าน อาคาร ER 1
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)



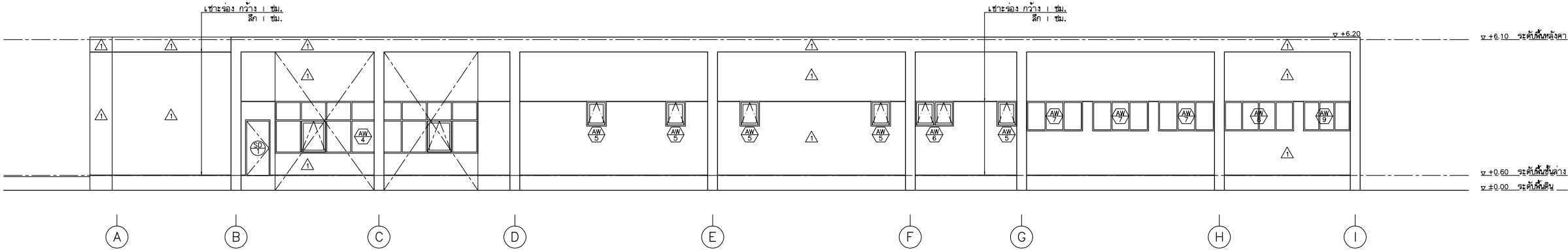
รูปด้าน อาคาร ER 2
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)



รูปด้าน อาคาร ER 4
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)



รูปด้าน อาคาร ER 3
มาตราส่วน 1 : 200

(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighamul 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd.Changsha 5100 Thailand Tel:(86)4027140275 Fax:(86)8717169

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนัส จันทกุล วถ.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้ว วถ.3427
นพพร เม่นโคตร วถ.3217

ผู้ตรวจลงนามออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจฟ้ารัตนชัย วถ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานไพบย์ ฤทธิรัตนันท์ วถ.720
อริพนธ์ กาวิดา วถ.63292
วิรัตน์ จันทแสนโค วถ.65754
ชนาพร วิจิตรวชิ วถ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ วถ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
กัญญา นิชยคอนทวช วถ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วถ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

REVISION

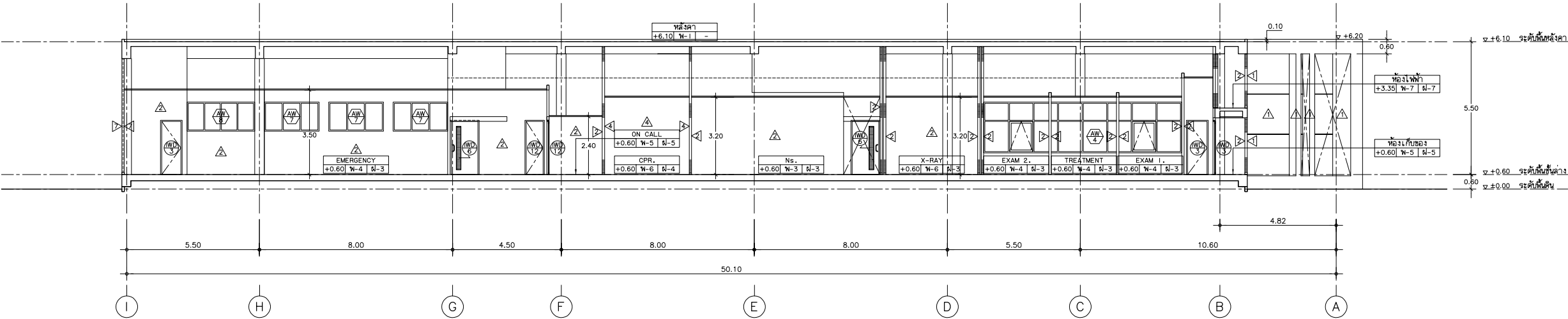
DRAWING TITLE :
รูปด้าน 1, 2, 3, 4
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO. A1.07
DATE :	TOTAL DRAWING
CHECKED BY :	
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

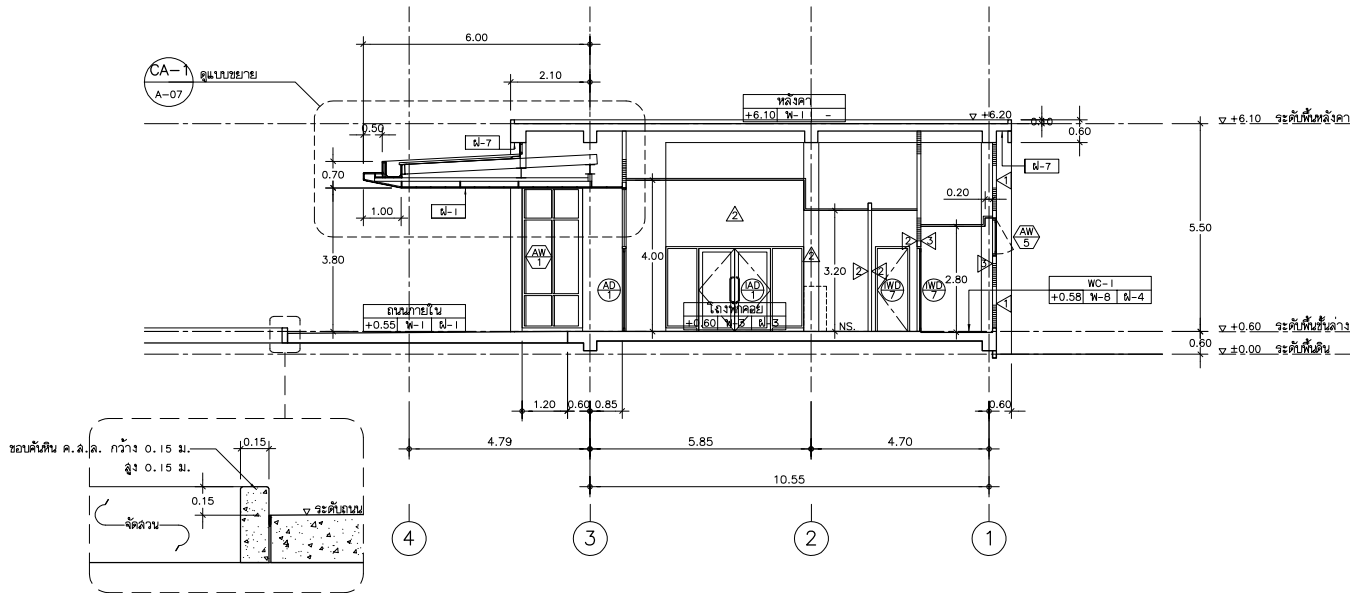
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\3\2021-04-20_พช.จอมเทียน EA 100\A1.07_EE1-4_ER-Rev.dwg/23/04/2021



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปตัด อาคาร ER A
มาตราส่วน 1 : 200



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปตัด อาคาร ER B
มาตราส่วน 1 : 200

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamit 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax(662)62-3389
Viphavadi-Rongkai Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Chiang Mai 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd.Changphue 5000 Thailand. Tel:(663)42274142275 Fax:(663)8717169

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirak Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail : passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนิต ชูบุรุษ 780.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย 880.3427
นพพร เม่นโคตร 880.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โยพัชรรัตนชัย 28.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปภาณภย์ ฤทธิปัญญานนท์ 78.720
อริศพร กาศิศา 78.63292
พริศพร จันทร์แสนสุข 78.65754
ชนพพร วิจิตรวรา 78.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์กาว 78.840

MECHANICAL ENGINEERS :
พริศพร วิจิตรวรา 88.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหิศักดิ์ 78.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :

รูปตัด A, B
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.08
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_พช.คอมเพน EA 10\10\A1.08_SEC_ER-Rev.dwg/23/04/2021

PROJECT NO. : _____

PROJECT NAME : _____


LOCATION :

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด




PASS
AD


บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirinthon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail : passad_en@pass-group.com


ARCHITECTS :  สสจ.3427
วราพัฒน์ ปัทมทรัพย์
นพพร แมนโกศล สสจ.3217

STRUCTURAL ENGINEERS :

ปราโมทย์ ตฤณปิลาฉน์	<i>all in</i>	วช.720
อริพงศ์ กาวิทา	<i>all in</i>	ภษ.63292
ทิวดี๊ด จันทร์แสนสุข	<i>all in</i>	ภษ.65754
ชนาพร วิจิตรขจี	<i>all in</i>	ภษ.67227

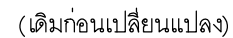
ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพล วรวิทย์การ  วทศ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
 พินิจ วิเศษดอนหวาย  สก.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหสกุล  วร. ๖๗

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :



แปลนพื้นที่ 1 อาคารโรงพยาบาล
มาตราส่วน 1 : 300



3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

R E V I S I O N

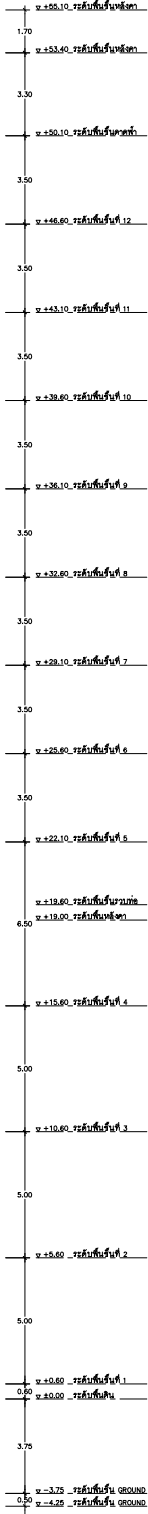
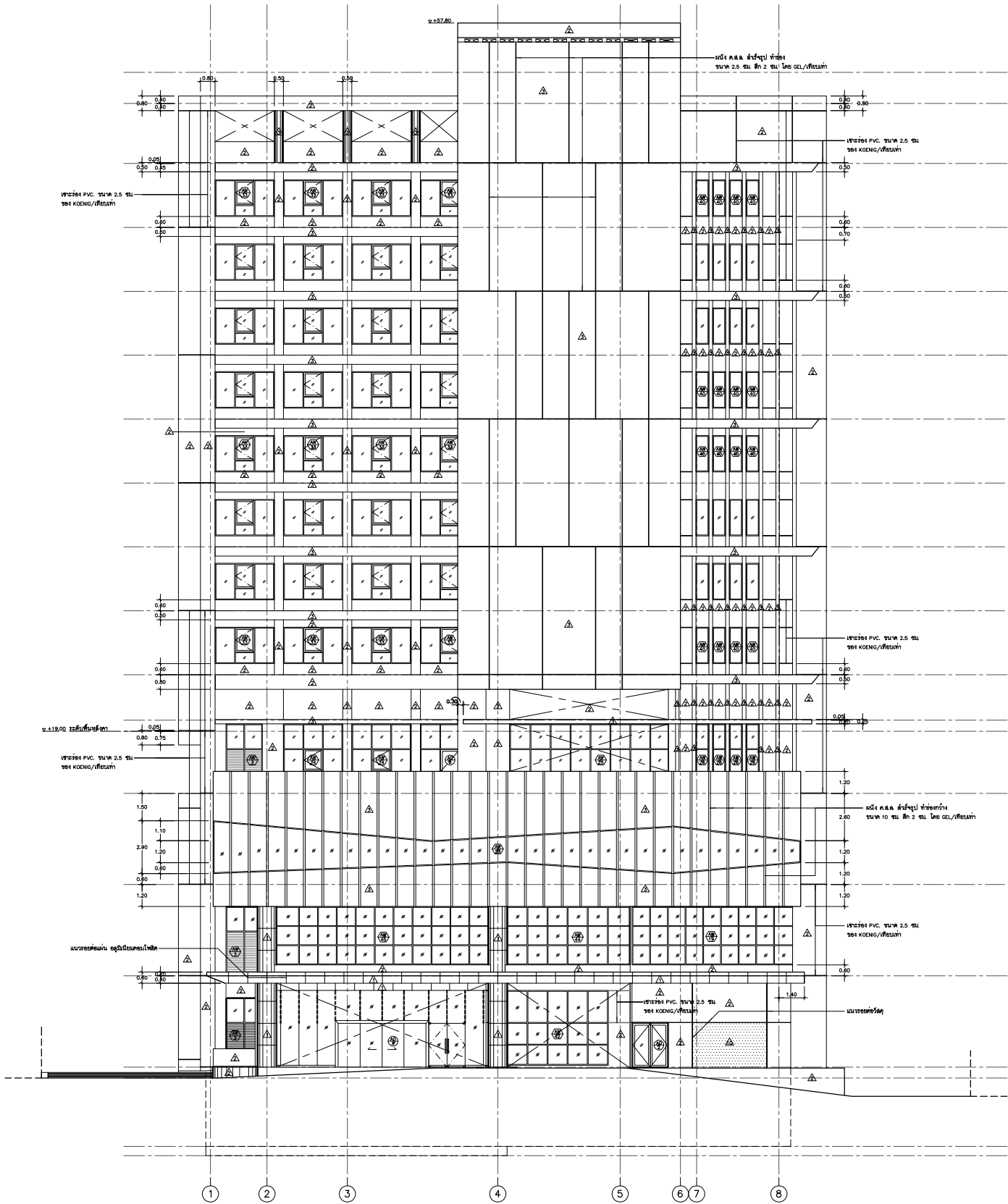
DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 1 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO. A1.09
DATE :	
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED
BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE
OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING
OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปด้าน อาคารโรงพยาบาล
มาตราส่วน 1 : 300

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamsri 2 Tel. (662)650-3382-7 Fax (662)650-3389
Viphavadi-Rongkai Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10140 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 7 Kae Klang Rd.Changphue 5000 Thailand Tel:(663)40274140275 Fax:(663)8717469

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirithakron Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail : passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชษฐา ชูบุรุษ วถ.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย วถ.3427
นพพร แก้วโกศล วถ.3217

ผู้ตรวจออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โชติสารัตถะ วถ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานโนทย์ ฤทธิชัยวัฒน์ วถ.720
อริศพร กาศิลา วถ.63292
พริทธิ์ จันทะเสนอก วถ.65754
ชนาพร วิจิตรวาท วถ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพนธ์ วรวิทย์การ วถ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
ณิชา นิชะคอนทวชัย วถ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วถ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :
รูปด้าน 1 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.11
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY,LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM3\2021-04-20\พร.ชม.เขียน EA 1\รูป\A1.11_EA1_1105-Rev.dwg/23/04/2021



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปด้าน อาคารโรงพยาบาล 2
มาตราส่วน 1 : 300

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC
TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighmool 2 Tel. (662)62-0382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongphat 5000 Thailand Tel. (663)4227414275 Fax (663)517189

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail : passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนติ์ ชญูกุล วถศ.432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย วถศ.3427
นพพร เม่นโกศล วถศ.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โชติวรรัตนชัย วถศ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ชญูชัยวัฒน์ วถศ.720
อภินันท์ กานดา วถศ.3292
พริษฐ์ จันทะเสนะกุล วถศ.65754
ชนาพร วิจิตรวาท วถศ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์วาท วถศ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
พริษฐ์ วิจิตรวาท วถศ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อภินันท์ สวัสดิ์กุล วถศ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

REVISION

DRAWING TITLE :
รูปด้าน 2 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

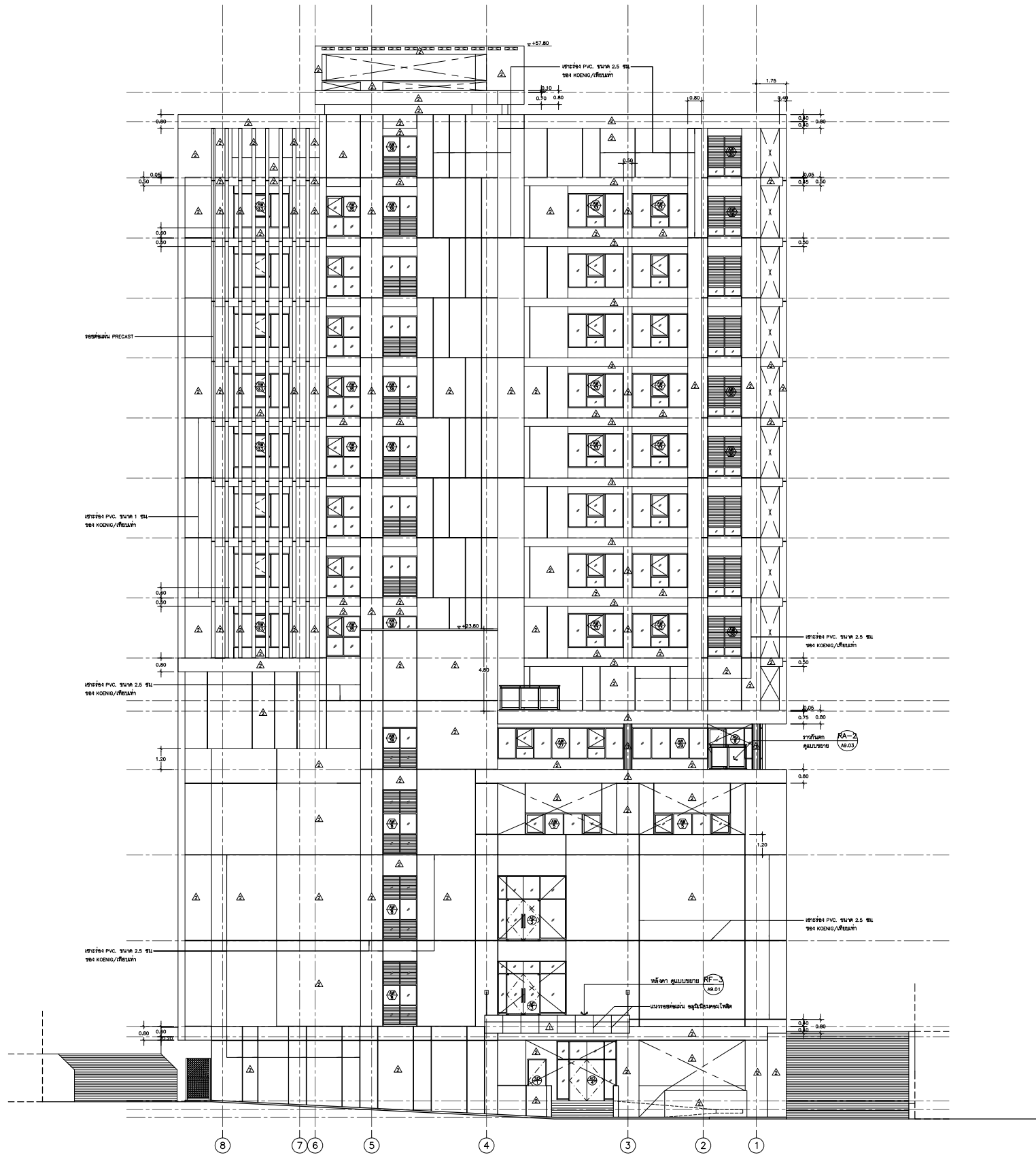
SCALE :
DATE :
CHECKED BY :
APPROVED BY :

DRAWING NO. :
A1.12
TOTAL DRAWING

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

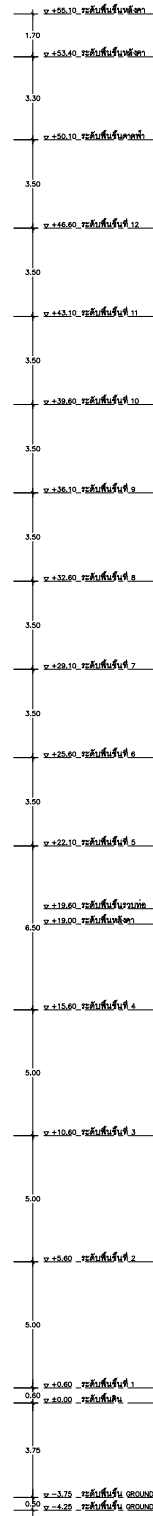
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

03/COM3/2021-04-20_รพ.จอมเทียน EA 100/A1.12_2405-Rev.dwg/23/04/2021



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปด้าน 3 อาคารโรงพยาบาล 3
มาตราส่วน 1 : 300



โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighanong 2 Tel. (662) 650-3382-7 Fax (662) 650-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongphat 5000 Thailand Tel. (662) 4427414275 Fax (662) 4427414275

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
248 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8840 Fax. 881-8845
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนนิส จันทกุล วถ. 432

ARCHITECTS :
วราพัฒน์ ปิ่นแก้วชัย วถ. 3427
นพพร เม่นโคตร วถ. 3217

ผู้ตรวจออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ วถ. 2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานโพธิ์ ฤทธิพิทักษ์ วถ. 720
อริพรหม กาวิตา วถ. 3292
พริตติ จันทะเสนวดี วถ. 65754
ชนาพร วิจิตรวาท วถ. 67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์วาท วถ. 840

MECHANICAL ENGINEERS :
จิณดา วิเศษทองวาท วถ. 3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์กุล วถ. 77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

REVISION

DRAWING TITLE :

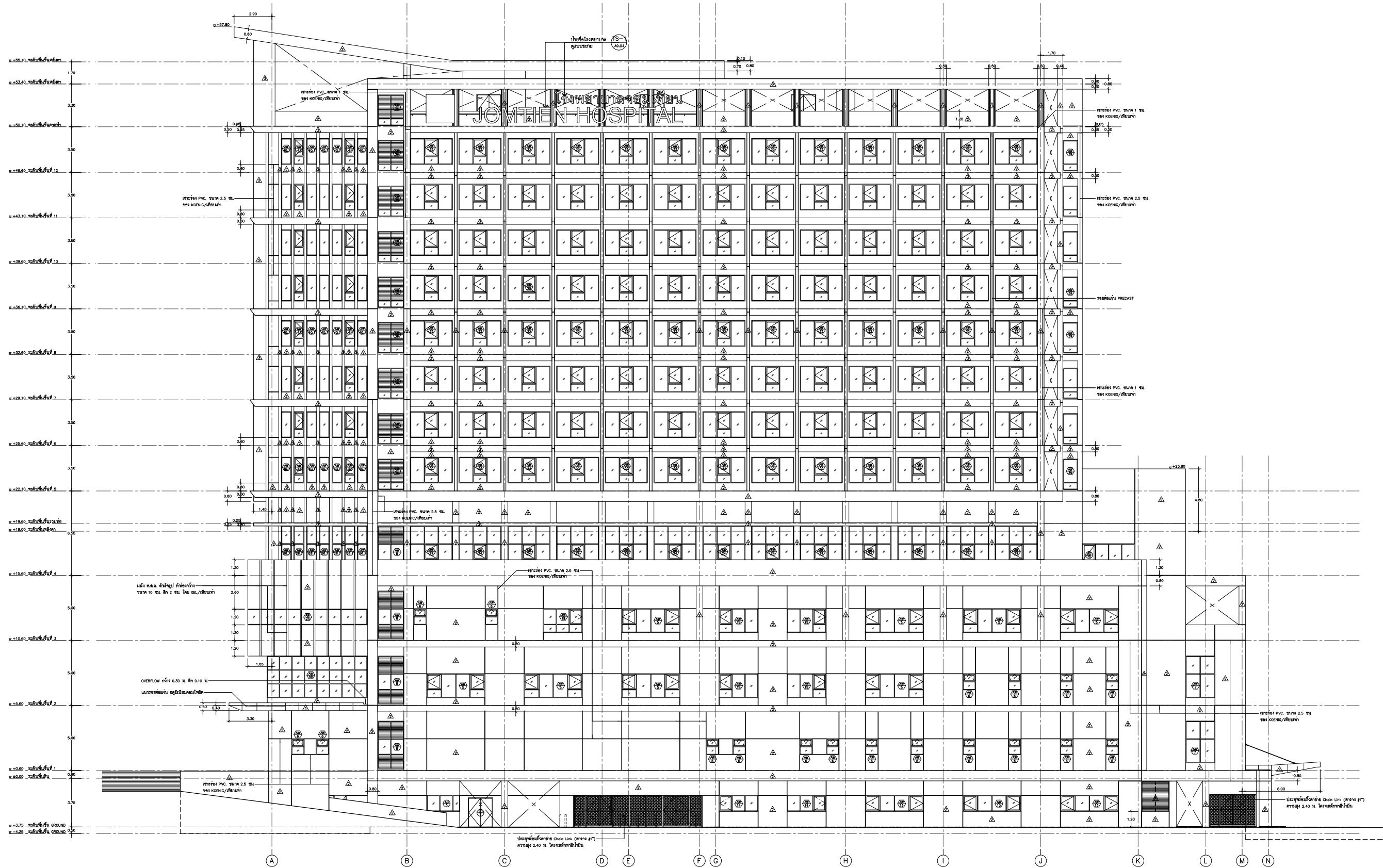
รูปด้าน 3 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.13
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\3\2021-04-20_รพ.จอมเทียน EA 13\A1.13_04_1305-Rev.dwg 23/04/2021



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปด้าน อาคารโรงพยาบาล 4
มาตราส่วน 1 : 300

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighanong 2 Tel. (662) 620-3382-7 Fax (662) 620-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongphrasit 5000 Thailand Tel. (662) 4427414275 Fax (662) 44274149

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Srinakharin Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-8848 Fax. 881-8845
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชษฐา ชูบุรุษ วถ. 432

ARCHITECTS :
วราภรณ์ ปิ่นแก้ว วถ. 3427
นพพร เม่นโคตร วถ. 3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โอฬารรัมย์ วถ. 2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานิชย์ ชูชัยวัฒน์ วถ. 720
อริศพร กานดา วถ. 3292
พริศพร จันทร์แสนสุข วถ. 5754
ชนาพร วิจิตรวาท วถ. 6727

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพนธ์ วรวิทย์การ วถ. 840

MECHANICAL ENGINEERS :
จิรัช นภะจอนพวง วถ. 3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์ วถ. 77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :
รูปด้าน 4 อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

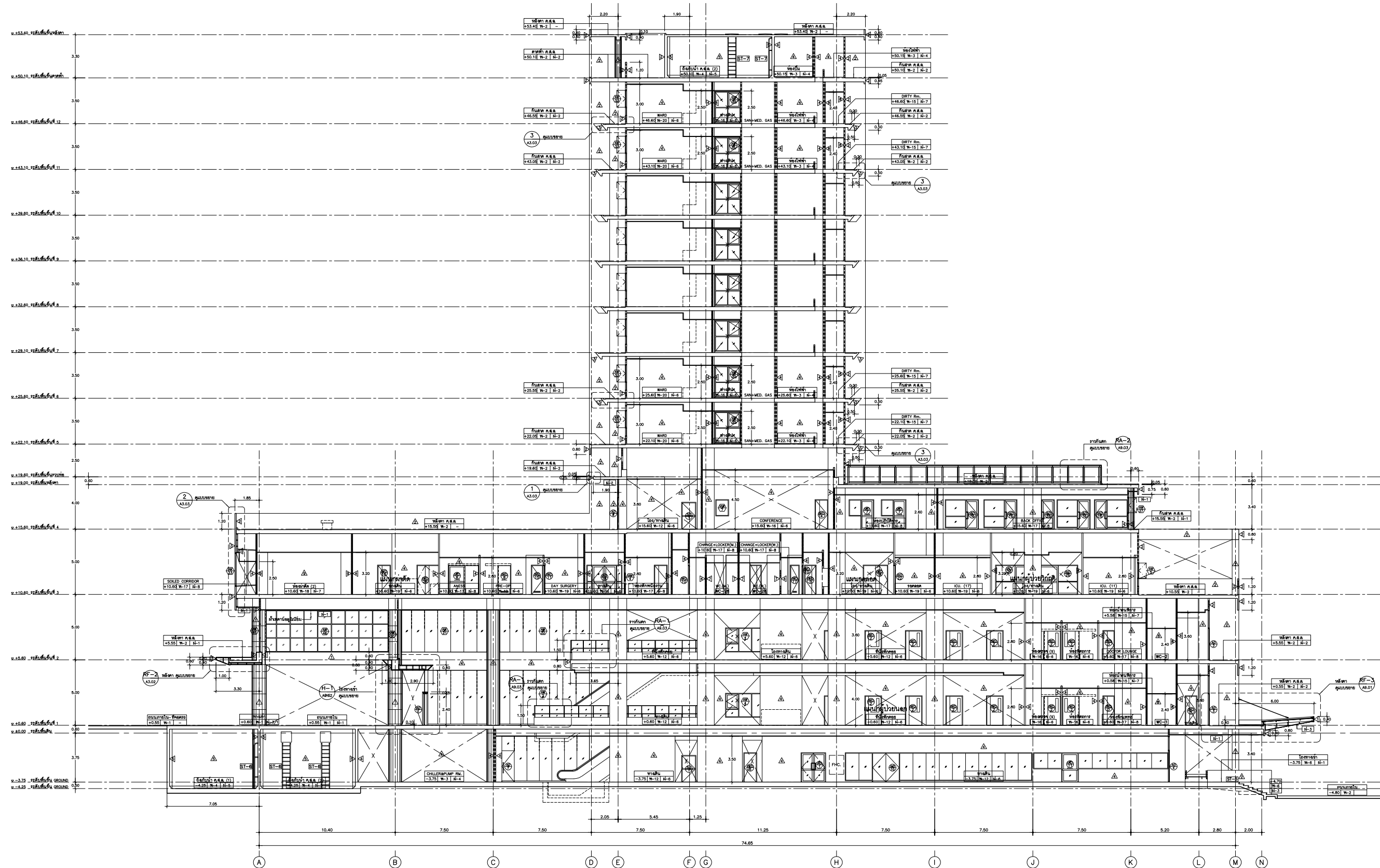
SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.14
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED. WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE.

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\2021-04-20_ระดมสมอง EIA 100\A1.14_EIA_100-Rev.dwg 23/04/2021

D:\COM3\2021-04-20_21148119\U EIA\W3\A1.15_SecA_HOS-Be.docx\23/04/202



(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

รูปตัด อาคารโรงพยาบาล
ขนาดส่วน 1 : 300

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
139/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662) 650-3382-7 Fax (662) 650-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacarchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacarchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongphat 5000 Thailand Tel. (662) 4427414/275 Fax (662) 4427519

PASS AD
บริษัท พาส แอด จำกัด
648 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 081-2848 Fax. 081-2848
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนิต ชาญกุล วถ. 4.32

ARCHITECTS :
วาทิต ปรินทรชัย วถ. 3.427
นพพร เม่นโคตร วถ. 3.217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ โยพัชรพันธ์ วถ. 2.168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ฤทธิพิทักษ์ วถ. 7.20
อภินันท์ กานดา วถ. 6.3292
วิวัฒน์ จันทระเสน วถ. 6.5754
ชนาพร วิจิตรวาท วถ. 6.7227

ELECTRICAL ENGINEERS :
นพพร วรวิทย์วาท วถ. 8.40

MECHANICAL ENGINEERS :
จิรัช นันทอนพวง วถ. 3.671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อภินันท์ สวัสดิ์กุล วถ. 7.7

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

NO.	DATE	DESCRIPTION
3		
2		
1		

DRAWING TITLE :
รูปตัด B อาคารโรงพยาบาล
(เดิมก่อนเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.16
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

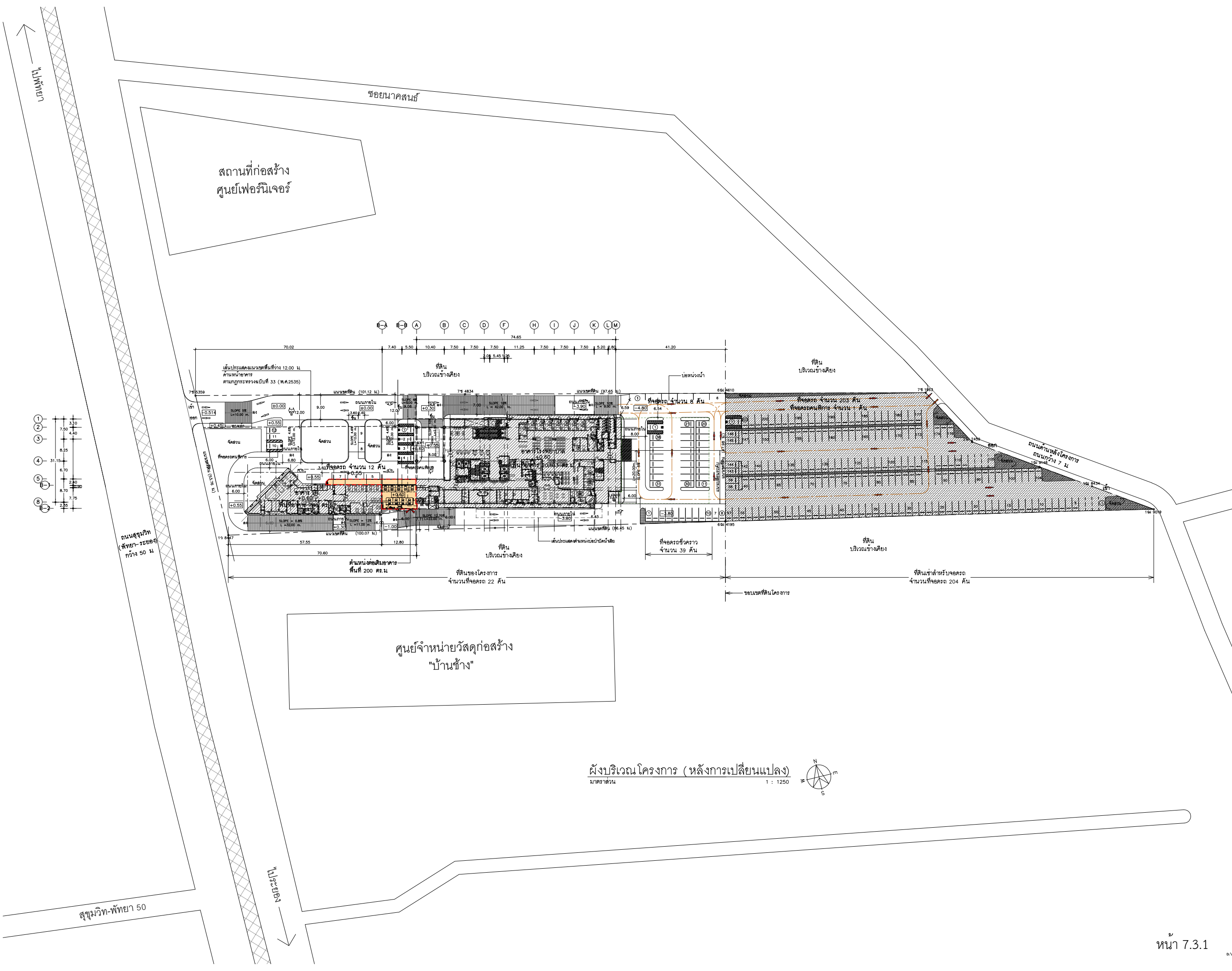
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

D:\COM\3\2021-04-20_พ.ท.จอมเทียน DIA โทร. A1.16_Sec. 1\05-Rev.dwg 23/04/2021

เอกสารแนบ 7.3

แบบแปลนและตำแหน่งที่จอดรถ
ตามหลังการเปลี่ยนแปลง (ครั้งที่ 2)



โรงพยาบาลจอมเทียน
PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน
LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี
OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighanul 2 Tel. (662) 620-3382-7 Fax (662) 620-3389
Viphavadi-Rongklai Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10100 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Chongpho 5000 Thailand Tel. (662) 40274140275 Fax (662) 4027189

PASS AD บริษัท พาส แอด จำกัด
PASS AD CO., LTD.
848 Sirirachon Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2840 Fax. 881-2845
E-mail: passad_ea@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เสกสรรค์ ชัยกุล วถ. 432

ARCHITECTS :
วราภรณ์ ปิ่นแก้ว วถ. 3427
นพพร เน้นโชค วถ. 3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ค.อ.วิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ วถ. 2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปณิธิ ฤทธิชัยนันท์ วถ. 720
อภินันท์ กาศิศา วถ. 3292
พิรุณ จันทะเสนวณิช วถ. 5754
ชนาพร วิจิตรวาท วถ. 67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพพร วรวิทย์การ วถ. 840

MECHANICAL ENGINEERS :
กิตติ วัชรคอนทราช วถ. 3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สหิสา วถ. 77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

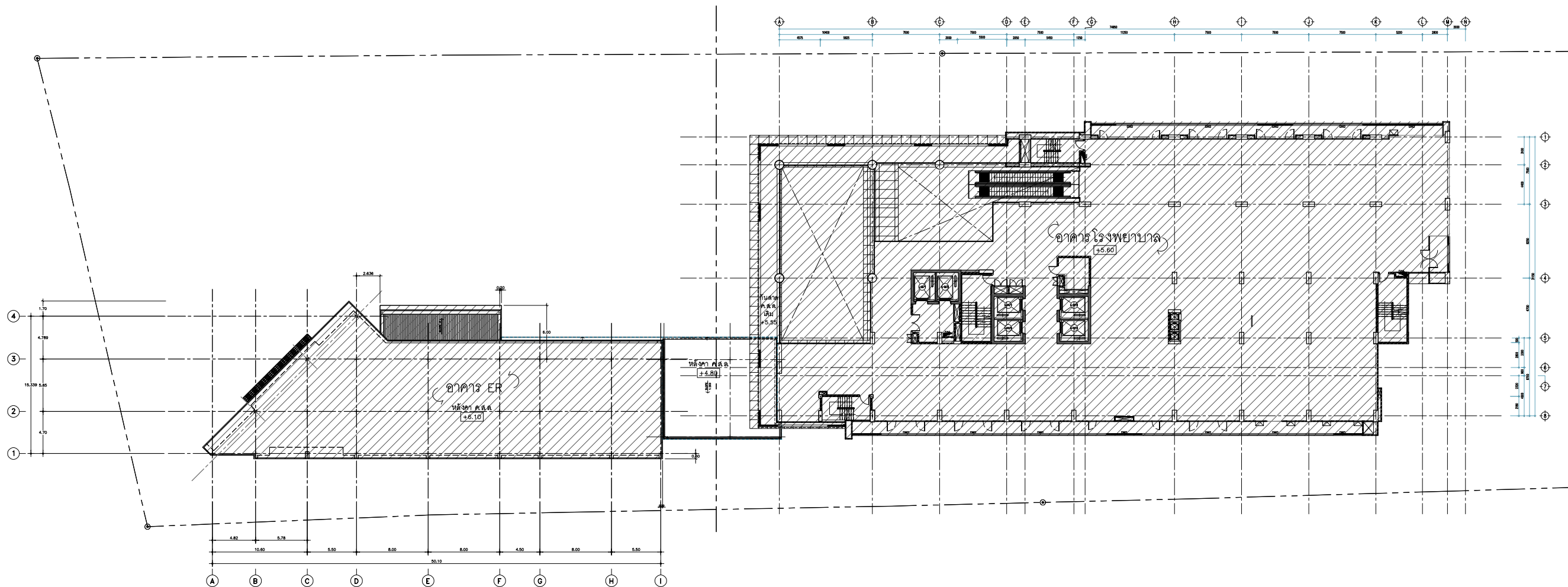
3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION
DRAWING TITLE :

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.02
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



(หลังเปลี่ยนแปลง)
แปลนพื้นที่หลังคา อาคารโรงพยาบาล + อาคาร ER
มาตราส่วน 1 : 500

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :
PROJECT NAME :

อาคารโรงพยาบาลจอมเทียน

LOCATION :
เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
Thai Engineering Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Nighamit 2 Tel. (662)62-3382-7 Fax (662)62-3389
Viphavadi-Rongkai Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, Thailand 10400

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Kae Klang Rd. Bangkok 10110 Tel. (662)427-1427 Fax (662)427-1429

PASS AD CO., LTD.
648 Sirirak Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel. 881-2848 Fax. 881-2845
E-mail: passad.co@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เชนติ ชาญกุล วถ.432

ARCHITECTS :
วราภรณ์ ปิ่นแก้ว วถ.3427
นพพร แก้วโกศล วถ.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
ดร.อภิวัฒน์ ใจพิสุทธิ์ วถ.2168

STRUCTURAL ENGINEERS :
ปานเทพ ฤทธิชัย วถ.720
อภินันท์ กาวาน วถ.3292
วิรัตน์ จันทร์แสนสุข วถ.65754
ชนาพร วิเศษกิจ วถ.67227

ELECTRICAL ENGINEERS :
ณพนธ์ วรวิทย์ วถ.840

MECHANICAL ENGINEERS :
วิรัตน์ งามทองขาว วถ.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
อนันต์ สวัสดิ์ วถ.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

REVISION

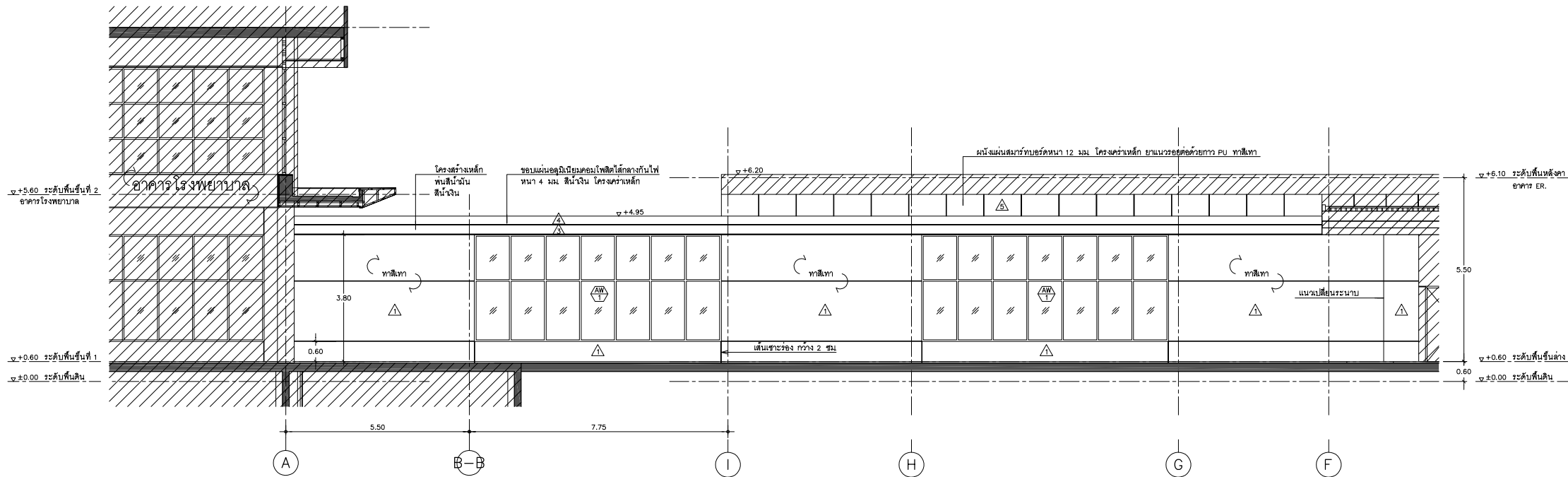
DRAWING TITLE :
แปลนพื้นที่หลังคา อาคารโรงพยาบาล + อาคาร ER
(หลังการเปลี่ยนแปลง)

SCALE :
DATE :
CHECKED BY :
APPROVED BY :

DRAWING NO. :
A1.18
TOTAL DRAWING

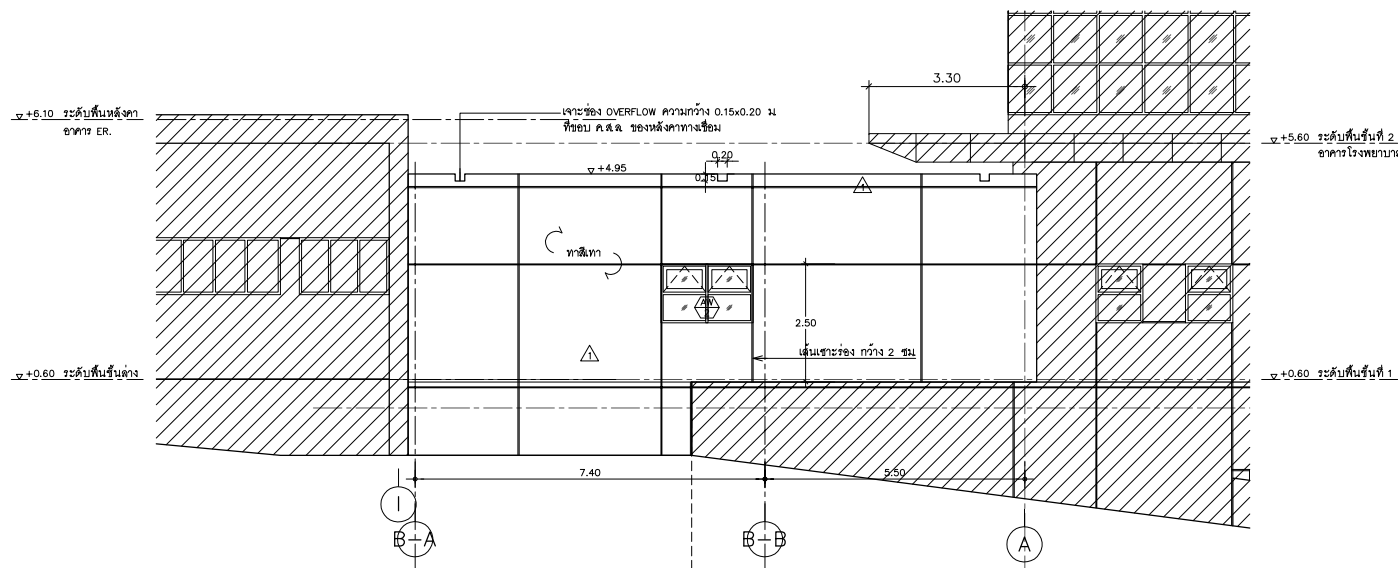
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE



รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1 : 40

(หลังเปลี่ยนแปลง)



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1 : 40

(หลังเปลี่ยนแปลง)

โรงพยาบาลจอมเทียน

PROJECT NO. :

PROJECT NAME :

ต่อเติมอาคารชั้น 1

LOCATION :

เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

OWNER : บริษัท โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา จำกัด

TEAC COMPANY LIMITED
The Engineering, Economic and Architectural Consultants
138/1 Soi Vigharnmit 2 Tel. (662)662-3382-7 Fax (662)662-3389
Viphavadi-Rangsit Rd. E-mail: admin@teacorchitect.com
Bangkok, 10400 Thailand www.teacorchitect.com

ENGINEERING DESIGN CONSULTANT CO., LTD.
83/1 Moo 2 Km 18 Km 18/2 Bangkok 10000 Thailand Tel: (662)4427414275 Fax: (662)871749

PASS AD CO., LTD.
648 Srinakharin Road
Bang Phlat, Bangkok 10700
Tel: 881-2840 Fax: 881-2845
E-mail: passad.co.th@pass-group.com

DESIGN DIRECTOR :
เจษฎ์ อดิศักดิ์ 280.432

ARCHITECTS :
บทพร แม้นิโกศล 880.3217

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
สถาปัตย์ อดิศักดิ์ 280.720

STRUCTURAL ENGINEERS :
ศ.ดร. อดิศักดิ์ 280.6193
อ.ดร. อดิศักดิ์ 280.63292

ELECTRICAL ENGINEERS :
ดร. วรวิทย์การ 280.640

MECHANICAL ENGINEERS :
ดร. วิเศษอนันต 280.3671

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
เจษฎ์ อดิศักดิ์ 280.77

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE DESIGNER :

3		
2		
1		
NO.	DATE	DESCRIPTION

REVISION

DRAWING TITLE :

รูปด้าน 1, 2
(หลังเปลี่ยนแปลง)

SCALE :	DRAWING NO.
DATE :	A1.19
CHECKED BY :	TOTAL DRAWING
APPROVED BY :	

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THE DRAWING IS RETAINED BY TEAC COMPANY, LIMITED WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THERE OF CAN BE MADE

IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING
ALL DIMENSION SHOULD BE CHECKED ON THE SITE

0:\COM\2021-04-20_พ.ท.จอมเทียน EA \รูปด้าน 1, 2_EA_A1.19.dwg 23/04/2021

